

Dodatok č.1

ku kúpnej zmluve uzavretej v zmysle § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka zo dňa 14. 08. 2023

medzi:

Predávajúci:

Obchodné meno: Obec Háj
Sídlo: Háj 176, 039 01 Turčianske Teplice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Lejtrich, starosta obce
IČO: 00316661
DIČ: 2020594741
Peňažný ústav: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK91 5600 0000 0024 3436 7001
(ďalej len „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare) na strane jednej

Kupujúci:

Pavol Janík, rod. Janík, nar. 23. 04. 1988, r. [redacted] trvale bytom Háj 125, 039 01 Turčianske Teplice, štátna príslušnosť SR,

(ďalej len „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s predávajúcim aj ako „zmluvné strany“) na strane druhej

Na základe zistených nedostatkov v kúpnej zmluve zo dňa 14. 08. 2023 sa zmluvné strany dohodli na písaní tohto dodatku v nasledovnom znení :

Týmto dodatkom č. 1 sa **mení článok III.** kúpnej zmluvy nasledovne :

Predmetom prevodu podľa tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v **kat. území Háj**, a to:

parc. C – KN č. 377/4, Záhrada o výmere 61 m², ktorú kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva, v 1/1.

Prevod nehnuteľnosti opísanej v tomto článku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Háj **Uznesením č. 49/2022 zo dňa 08. 09. 2022** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Prevádzaná nehnuteľnosť predstavuje malý pozemok susediaci s pozemkom kupujúceho, vedľa koryta vodného toku, ktorý obec žiadnym spôsobom nevyužíva.

Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Na znak súhlasu s hore uvedeným obsahom dodatku č. 1 ku kúpnej zmluvnej strany slobodne a dobrovoľne s vylúčením tiesne a nápadne nevýhodných podmienok jeho obsah vlastnoručne potvrdzujú svojimi podpismi.

V Háji dňa : 25. 09. 2023

Predávajúci:

Obec Háji
Ing. Rastislav Lejtrich, starosta



V Háji dňa : 25. 09. 2023

Kupujúci:

Pavol Janík

