

**ZMLUVA O DIELO**  
**podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**I.**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1. Objednávateľ:** Obec Ždaňa  
Sídlo: Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa  
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Kokarda, starosta obce  
IČO: 00324973  
DIČ: 2021245193  
IČ DPH: Nie je platcom DPH  
e - mail: obec.zdana@zdana.dcom.sk  
(ďalej len „objednávateľ“)

**1.2. Zhotoviteľ:** i2f,s.r.o.  
Sídlo: Rozvojová 2, 040 11 Košice  
IČO: 47088613  
DIČ:  
IČ DPH: SK2023741533  
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Tegza, Ing. Eva Valušiaková  
Zapísaný:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Telefón: 0915 944 231  
(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

**II.**  
**PREDMET PLNENIA**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo pre objednávateľa špecifikované v článku III. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.

**III.**  
**DIELO**

3.1. Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie **Projektová dokumentácia na rekonštrukciu a modernizáciu Základnej školy v obci Ždaňa** (ďalej len „dielo“). Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na obnovu a modernizáciu existujúcich priestorov základnej školy v obci Ždaňa.

Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade so stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami pre účely vydania stavebného povolenia. Objekt má súpisné číslo 96 a nachádza sa na parcele č.563, 564/1 a 564/2, LV č. 549 k.ú. Ždaňa.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v dvoch stupňoch:

- a) v stupni pre stavebné povolenie vrátane výkazu výmer a rozpočtov
- b) realizačného projektu vrátane výkazu výmer a rozpočtov

Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj autorský dozor počas realizácie diela.

3.2 Rozsah dodania:

- 6x projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu
- 2x rozpočet a výkaz výmer
- 1x v elektronickej podobe - v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v xls. formáte.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vypracovať dielo v súlade so zákonom č 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi a v súlade s Výzvou na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Program Slovensko 2021 – 2027, názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu a modernizáciu základných škôl, kód výzvy: PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR, Priorita: 4P2 Kvalitné a inkluzívne vzdelávanie, Špecifický cieľ: RSO 4.2 Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu, Opatrenie: Zlepšenie rovného prístupu k inkluzívnym a kvalitným službám v oblasti vzdelávania, odbornej prípravy a celoživotného vzdelávania rozvíjaním dostupnej infraštruktúry vrátane posilňovania odolnosti pre dištančné a online vzdelávanie a odbornú prípravu.

**3.4. Projektová dokumentácia musí spĺňať požiadavku definované v prílohe: Podmienky pre zabezpečenie súladu projektu so zásadou „výrazne nenarušiť“.**

#### IV.

##### TERMÍN A MIESTO PLNENIA

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že termín vykonania diela špecifikovaného v článku III. ods.3.1.,písm.a), tejto zmluvy je **najneskôr do 30.09.2023.**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že termín vykonania diela špecifikovaného v článku III. ods. 3.1.,písm. b), tejto zmluvy je **najneskôr do 30.11.2023.**

Objednávateľ súhlasí s dodaním diela aj pred dohodnutým termínom.

4.3. Zhotoviteľ je povinný dodať dielo na miesto plnenia: Obec Ždaňa, Jarmočná 118/4, 044 11 Ždaňa.

#### V.

##### CENA DIELA

5.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5.2. Celková cena diela je stanovená vo výške:

<i>Projektová dokumentácia na rekonštrukciu a modernizáciu Základnej školy v obci Ždaňa</i>	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena celkom v EUR s DPH
<i>Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vrátane výkazu výmer a rozpočtov</i>	25 000,.	5 000,.	30 000,.
<i>Realizačná projektová dokumentácia vrátane výkazu výmer a rozpočtov</i>	12 000,.	2 400,.	14 400,.

<i>Autorský dozor počas realizácie diela</i>	3 000,.	600,.	3 600,.
<b><i>Cena celkom</i></b>	<b><i>40 000,.</i></b>	<b><i>8 000,.</i></b>	<b><i>48 000,.</i></b>

(slovom: štyridsaťosemtisíc Eur).

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena za dielo bude fakturovaná na základe vystavených faktúr v zmysle článku V ods. 5.2 tejto zmluvy.

6.2. Prvú faktúru vystaví zhotoviteľ po dodaní časti diela podľa článku III. ods. 3.1., písm. a) – „*Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vrátane výkazu výmer a rozpočtov*“, a to do 14 dní odo dňa odovzdania kompletnej časti diela objednávateľovi.

Druhú faktúru vystaví zhotoviteľ po dodaní časti diela – „*Realizačná projektová dokumentácia vrátane výkazu výmer a rozpočtov*“, a to do 14 dní odo dňa odovzdania kompletnej časti diela objednávateľovi.

Tretiu faktúru vystaví zhotoviteľ po dodaní tretej časti diela – „*Autorský dozor počas realizácie diela*“, a to do 14 dní odo dňa prevzatia stavby objednávateľom od dodávateľa stavebných prác.

6.3. Podkladom pre vystavenie faktúry na zhotovenie tej ktorej časti diela bude protokol o prevzatí časti diela podpísaný objednávateľom aj zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením v zmysle tejto zmluvy. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

6.4. Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom lehoty splatnosti faktúry si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.5. Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania sa zhotoviteľa s predložením projektovej dokumentácie si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným, tretím osobám.

6.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti, a preto sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo zhotoví a dodá podľa platných technických a právnych predpisov a v zmysle podmienok tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2. V prípade zistenia väd diela je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie, najneskôr však do 30 dní od zistenia uplatnenia si nárokov z väd diela objednávateľom.

**VIII.**  
**OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 8.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela.
- 8.2. Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 8.3. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom objednávateľa.

**IX.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 9.1 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.2. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 9.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 9.5. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Ždani, dňa 22.09.2023

Za objednávateľa:

V ..... dňa 22.09.2023

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Ján Kokarda, starosta obce

.....