

Zmluva o dielo č. 2/2023

uzavretá v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Mestská časť Košice- Krásna**
Sídlo: Opátska 18, 040 18 Košice- Krásna
Zastúpená: Ing. Peter Tomko, starosta
IČO: 00691020
DIČ: 2021186068
Bankové spojenie: Prima banka, a. s.
IBAN: SK06 5600 0000 0004 0279 5002
BIC: KOMASK2X
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Spracovateľ: **DESIGNERS, s. r. o.**
Sídlo: Jiráskova 12098/63, 080 05 Prešov - Solivar
Zastúpená: Ing. arch. Peter Steiniger, konateľ
IČO: 36 717 380
DIČ: 202 229 0908
IČ DPH: SK2022290908
Bankové spojenie: **Tatrabanka, a.s.**
IBAN: **SK64 1100 0000 0026 2115 2073**
BIC: **TATRSKBX**
(ďalej len „spracovateľ“)

PREAMBULA

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania-zákazku v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov.

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je **zhotovenie diela- predmetu obstarávania**: vypracovanie a dodanie architektonickej štúdie športovej haly – **Hornád aréna** (ďalej len Štúdia). Špecifikácia predmetu tejto zmluvy tvorí Prílohu č.1. Spracovateľ odovzdá predmet zmluvy v troch farebne tlačených vyhotoveniach, jedenkrát na USB nosiči vo formáte pdf a zdrojových formátoch (.dwg, .xls, a pod.) a jedenkrát emailom.
2. Spracovateľ sa zaväzuje, že dodá a objednávateľ, že odoberie a zaplatí dielo v zmysle podmienok dohodnutých v zmluve.
3. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne spracovateľovi spolupôsobenie v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdávaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
5. Pri zhotovovaní diela sa spracovateľ zaväzuje, že štúdiu s objednávatelom prejedná, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s nimi zosúladí a odsúhlasí finálnu verziu s objednávatelom.

Článok 2

Doba plnenia a miesto plnenia

1. Predmet zmluvy musí spracovateľ v požadovanom rozsahu odovzdať objednávateľovi najneskôr do **08.12.2023**.

2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán. V prípade omeškania objednávateľa s dodaním podkladov, nie je spracovateľ zodpovedný za dodržanie termínu na dodanie predmetu zmluvy. V prípade ak spracovateľ preukázateľne nedodá predmet zmluvy načas, dojednávajú sa medzi stranami nové cenové a platobné podmienky v prospech objednávateľa.
3. Miesto plnenia: Mestská časť Košice- Krásna.

Článok 3 **Cena diela**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa Článku 1 tejto zmluvy je stanovená podľa cenovej ponuky predloženej spracovateľom, ako úspešným uchádzačom pre zákazku : „ARCHITEKTONICKÁ ŠTÚDIA – HORNÁD ARÉNA“, ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy.
2. Dohodnutá cena bez DPH: 18.500,00 EUR
DPH 20%: 3.700,00 EUR
Dohodnutá cena s DPH: 22.200,00 EUR
Spracovateľ je platcom DPH.

Článok 4 **Platobné podmienky**

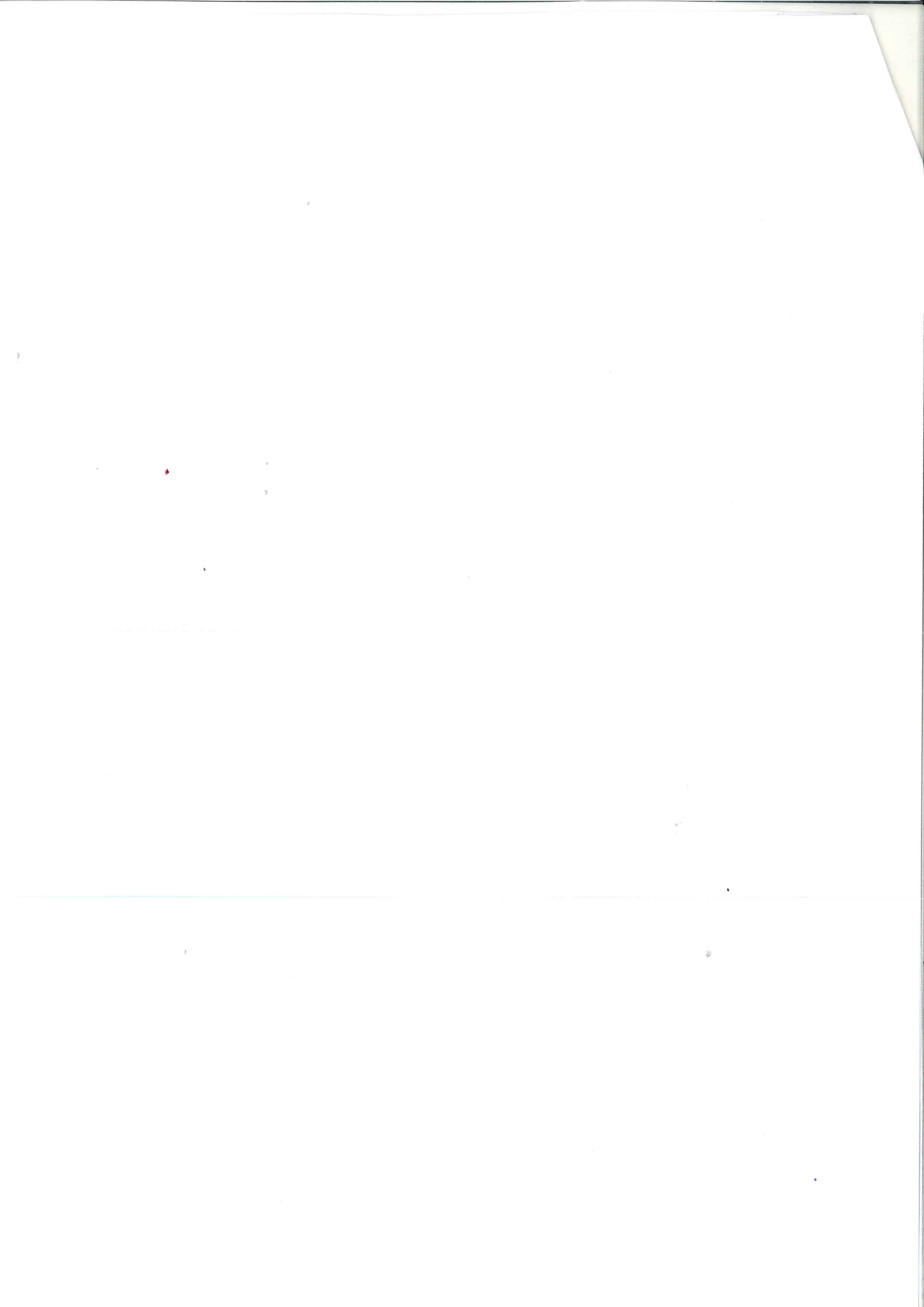
1. Podkladom pre úhradu dohodnutej zmluvy bude faktúra vystavená spracovateľom po odovzdaní predmetu tejto zmluvy v požadovanom rozsahu objednávateľovi.
2. Faktúra za zhotovenie predmetu zmluvy je splatná do 21 dní od jej doručenia objednávateľovi.

Článok 5 **Zodpovednosť za vady**

1. Spracovateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Spracovateľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné chyby diela platia ustanovenia § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.
4. Pre prípad chyby dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť spracovateľa poskytnúť bezplatne odstránenie chyby. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
5. Spracovateľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
6. Objednávateľ je povinný vady reklamovať u spracovateľa písomne a bezodkladne po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a musí byť uvedené, ako sa vady prejavujú.
5. Spracovateľ sa zaväzuje, že po obdržaní reklamácie bezodkladne odstráni vady dokumentácie.

Článok 6 **Záverečné ustanovenia**

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú platné výlučne vo forme písomného a číslovaného dodatku, odsúhlaseného oboma stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatok nesmie odporovať zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, text zmluvy je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpísali.



- 3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis s platnosťou originálu.
4. V otázkach neupravených touto zmluvou, sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom jej zverejnenia v súlade s ust. § 47 a) zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

Prílohy: Príloha č. 1- špecifikácie predmetu zmluvy

V Košiciach, dňa ...2.2.-09-2023

objednávateľ
Ing. Peter Tomko
starosta



V Prešove

20.9.2023

DESIGNERS, s.r.o.

JIRÁSKOVA 12098/63

080 05 PREŠOV

IČO: 36717380 IČ DPH: SK2022290908

spracovateľ
Ing. arch. Peter Steiniger
konateľ

Príloha č. 1 - špecifikácia predmetu zmluvy
Predmet zmluvy musí obsahovať :

- určenie predpokladanej hodnoty zákazky po jednotlivých stavebných objektoch, ktoré vyplynú z technického riešenia
- návrh športovej haly, jej umiestnenia priestore, vrátane návrhu objektov zázemia, prístupových komunikácií a príslušných (súvisiacich) plôch, návrhu napojenia na technickú infraštruktúru.
- návrh „zelených opatrení“ napr. využitie tepelných čerpadiel, fotovoltiky, vodozádržných opatrení, LED osvetlenia a pod.
- návrh a nadimenzovanie konštrukcie haly tak, aby v prípade požiadavky na zateplenie nosná konštrukcia umožňovala zvýšené zaťaženie.

Ďalšie požiadavky objednávateľa, ktoré musí štúdia a návrh obsahovať :

- hracia plocha s rozmermi 20m x 40m pre hokej, spracovateľ štúdie uvedie možnosť využívania na iné druhy športov
- prepojenie so zázemím
- šatne so sociálnym vybavením
- miestnosť pre rozhodcov, zdravotníka, upratovačku, správcu
- vstupný priestor s toaletami pre verejnosť
- hľadisko pre cca 190 divákov
- požičovňa a brúsenie korčúľ
- konferenčná miestnosť
- technická miestnosť - kotolňa
- miestnosť pre umiestnenie technických zariadení (vzduchotechnika, rolba, náradie, a pod.)
- riešenie potrebných parkovacích miest pre návštevníkov haly
- súvisiace terénne úpravy
- napojenia na inžinierske siete
- riešenie odvodu dažďovej vody
- riešenie splaškovej kanalizácie z dotknutého územia
- spôsob vykurovania - chladenia
- spôsob výmeny a úpravy vzduchu
- osvetlenie
- predpokladanú energetickú náročnosť komplexu
- požiaro-bezpečnostné riešenie
- návrh povrchu v hale (najmä z dôvodu akustických a mechanických požiadaviek)
- návrh povrchov podláh, stien a stropov v ostatných priestoroch
- návrh pripojenia a trasovania inžinierskych sietí