

Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

Uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ:

Obec Čaňa

v zastúpení správcom majetku **Základná škola Čaňa**, konajúcej prostredníctvom jej riaditeľky: Mgr. Zuzana Bruncová, MBA
na základe Zmluvy o zverení nehnuteľného majetku do správy č. 1/2001 zo dňa 1.3.1993
IČO: 31953204
Sídlo: Pionierska 30, 044 14 Čaňa
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK05 0200 0000 0017 8729 9353
Kontakt: zscana@zscana.sk

Nájomca:

ŠK Hornets Košice – mládež o.z.

Štatutárny zástupca: Ing. Štefan Šmihul'a, prezident
IČO: 35554304
Sídlo: Protifašistických bojovníkov 821/4, 040 01 Košice-Staré Mesto
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a vyjadrujú svoju slobodnú, spoločnú a vážnu vôľu v tomto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 5.6.2023 s nasledujúcim obsahom:

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 1:

V.

Nájomné a ostatné platby

Doterajší text zmluvy:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou strán. Nájomné je určené vo výške 1200 € mesačne.
2. Nájomné podľa bodu 1. tohto článku bude hradené nájomcom mesačne, so splatnosťou do konca mesiaca, za ktorý sa nájomné platí.
3. V nájomnom podľa bodu 1. tohto článku sú zahrnuté aj prevádzkové náklady.
4. Nájomné uhrádza nájomca prevodom na účet prenajímateľa uvedený vyššie.

sa nahrádza takto:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou strán. Nájomné je určené vo výške 15 €/ 1 prevádzková hodina, t.j. 60 €/ 1 prevádzkový deň. V nájomnom sú zahrnuté aj prevádzkové náklady.
2. Celková výška nájomného bude vypočítaná na základe celkového počtu prevádzkových dní.
3. Nájomca bude uhrádzať platby mesačne bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v peňažnom ústave do 10 dní od vystavenia faktúry.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostrannej úpravy nájmu a prevádzkových nákladov v prípade, ak dôjde k zvýšeniu cien vstupov.

Ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú nezmené.

Tento Dodatok č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov nadobúda platnosť 01. 09. 2023 a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie zástupca zriaďovateľa, jedno vyhotovenie riaditeľka školy.

V Košiciach dňa 8.9.2023

V Čani dňa 8.9.2023

V Čani dňa 8.9.2023

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Štefan Šmihul'a
Prezident ŠK Hornets

.....
Michal Rečka
starosta obce Čaňa

.....
Mgr. Zuzana Bruncová, MBA
riaditeľka školy