

## Zmluva o dielo

### č. UVTOSaUVV-02356/36-IL-2023- 5

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

#### medzi zmluvnými stranami

**Objednávateľom:** Ústav na výkon trestu odňatia slobody a Ústav na výkon väzby

Právna forma: rozpočtová organizácia Ministerstva spravodlivosti SR, zriadená zriaďovacou listinou MS SR č. GRZVJS-183/40-2001 zo dňa 31.01.2001 v znení neskorších dodatkov

Sídlo: Mierové námestie 1, 019 17 Ilava

Korešpondenčná adresa: Mierové námestie 1, priechinok 41, 019 17 Ilava 1

Zastúpený: plk. Mgr. Radomír Janík – riaditeľ Ústavu na výkon trestu odňatia slobody a Ústavu na výkon väzby Ilava (ďalej len „riaditeľ“)

IČO: 00738344

DIČ: 2020608975

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK83 8180 0000 0070 0016 3928

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
- rokovať vo veciach technických:
- vykonávať technický dozor:

a

**Zhotoviteľom:** SIBAstav, s.r.o.

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Zapísaný v registri: OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 3604/R

Sídlo: Hviezdoslavova 122, 017 01 Považská Bystrica

Zastúpený:

IČO: 36 015 539

DIČ: 2020111027

IČ DPH: SK2020111027

Tel:

E-mail:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené:

- rokovať vo veciach zmluvných:
- rokovať vo veciach technických:

## Čl. I.

### Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, riadne a včas dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 1.2. Objávateľ sa zaväzuje dielo špecifikované v článku II. tejto zmluvy, zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.

## Čl. II.

### Dielo

Dielom je „**Oprava hlavného rozvodu teplovodného kúrenia, teplej úžitkovej vody a pary pri objekte č. 2 v areáli ÚVTOS a ÚVV Ilava**“ v súlade s podkladmi objednávateľa a ponukou zhotoviteľa podľa dokumentov uvedených v bode 3.1 a 3.2 článku III. tejto zmluvy. Dielo je podrobne popísané v prílohe k tejto zmluve.

## Čl. III.

### Rozsah realizácie diela

- 3.1. Podkladmi objednávateľa sú zmluvné, technické, obchodné, kvalitatívne, finančné a platobné podmienky, výkaz výmer, ktoré zhotoviteľ obdržal v rámci podkladov verejného obstarávania - Výzva na predloženie cenovej ponuky na stavebné práce č. 2023/10934/IL, Oprava hlavného rozvodu teplovodného kúrenia, teplej úžitkovej vody a pary pri objekte č. 2 v areáli ÚVTOS a ÚVV Ilava“.
- 3.2. Ponukou zhotoviteľa je ním vyplnená príloha č. 1 Výzvy na predloženie cenovej ponuky a ostatné dokumenty, ktorú predložil objednávateľovi v rámci svojej ponuky.
- 3.3. Zhotoviteľ je oprávnený predkladať návrhy na zmenu materiálov, výrobkov, zariadení a technologických postupov, ktoré musí odsúhlasiť objednávateľ.
- 3.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa zabezpečiť zhotovenie diela vlastnými kapacitami podľa podmienok stanovených v tejto zmluve.

## Čl. IV.

### Kvalita diela

- 4.1. Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade s podkladmi objednávateľa uvedenými v bode 3.1 čl. III tejto zmluvy a ponukou zhotoviteľa uvedenou v bode 3.2 článku III. tejto zmluvy, prípadne s ich písomne dohodnutými zmenami, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.2. Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené:
  - Podrobnou špecifikáciou ceny diela, ktorá je vypočítaná ocenením výkazu výmer predloženého objednávateľom a ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela.
  - Slovenskými a európskymi technickými normami.
  - Ustanoveniami tejto zmluvy.
  - Súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejného obstarávania.

- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pre stavbu pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č.56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## Čl. V.

### Cena diela

- 5.1. Cena za realizáciu diela je zmluvnými stranami dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa predloženou v zákazke uvedenej v čl. III bod 3.1. tejto zmluvy ako cena maximálna vo výške:

Cena bez DPH	18 888,20EUR
<u>DPH 20%</u>	<u>3777,64 EUR</u>
<b>Cena s DPH</b>	<b>22 665,84EUR</b>

Slovom: dvadsaťdvatisícšesťstošesťdesiatpäť eur a osemdesiatštyri centov.

- 5.2. Konečná cena diela bude predstavovať čiastku za riadne vykonané práce a dodávky, odsúhlasené objednávateľom, v súlade s čl. VII. Platobné podmienky. Všetky ceny sú uvádzané s DPH, platnou v čase uzatvorenia zmluvy. V prípade prijatia zákonných zmien sadzieb DPH, bude následne upravená zmluvná cena.

## Čl. VI.

### Čas a miesto realizácie diela

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote do **30.11.2023**.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný bez omeškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania s dodržaním lehoty podľa bodu 6.1.
- 6.3. V prípade ak nastanú nižšie uvedené okolnosti, predlžuje sa termín ukončenia diela podľa tejto zmluvy primerane k dobe, počas ktorej tieto okolnosti a ich dôsledky pôsobili. Lehota zhotovenia bude upresnená, resp. zmenená, ak nastanú nasledovné okolnosti:
- prerušenie prác na realizácii diela z dôvodov na strane objednávateľa,
  - zdržanie, neodovzdanie miesta realizácie diela v stanovenom termíne, chyby, alebo prekážky spôsobené objednávateľom,
  - každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpisovaní zmluvy a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (nepriazeň počasia, živelné pohromy a pod.), každá takáto udalosť musí byť zapísaná a potvrdená technickým dozorom objednávateľa.
- 6.4. V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody a zmluvnú pokutu v zmysle ustanovení tejto zmluvy a Obchodného zákonníka.
- 6.5. V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela môže objednávateľ zhotoviteľovi poskytnúť dodatočnú lehotu na plnenie. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo ani v tejto dodatočnej lehote, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy.

- 6.6. Miestom plnenia predmetu zmluvy (realizácie diela) je pri objekte č. 2 v areáli ÚVTOS a ÚVV, Mierové námestie č. 1, 019 17 Ilava.

## **Čl. VII.**

### **Platobné podmienky**

- 7.1. Zhotoviteľ zostaví súpis riadne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v prílohe tejto zmluvy. K súpisu stavebných prác a dodávok sa vyjadrí technický dozor objednávateľa, v prípade súhlasného stanoviska podpisom na predložennom súpise, resp. ak má súpis chyby, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie s presným zadefinovaním chýb do piatich pracovných dní.
- 7.2. Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru za vykonané práce a dodávky na základe potvrdeného súpisu vykonaných stavebných prác a dodávok, ktorý bude tvoriť súčasť faktúry a predloží dve vyhotovenia faktúry objednávateľovi.
- 7.3. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.4. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

## **Čl. VIII.**

### **Podmienky zhotovenia diela**

- 8.1. Odovzdanie miesta realizácie diela:
- Objávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi miesto realizácie diela po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
  - Bezdôvodné odmietnutie prevzatia miesta realizácie diela sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
  - Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj skutočnosť, ak zhotoviteľ v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.
- 8.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:
- Objávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho vykonávania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ bezodkladne odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
- 8.3. Povinnosti zhotoviteľa:
- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v čase realizácie diela a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“).

- Zhotoviteľ v súlade s § 551 Obchodného zákonníka je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť.
- Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde sa má dielo zhotoviť, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.
- Zhotoviteľ je povinný udržiavať na mieste realizácie diela poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela.
- Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore miesta realizácie diela. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác a materiálov bez písomného súhlasu zástupcu objednávateľa na stavebnej akcii. V prípade, ak sa množstvo prác nezhoduje s množstvom uvedeným v prílohe k tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť bezodkladne – ešte pred vykonaním príslušnej práce upozorniť objednávateľa.

8.4. Zmluvné strany môžu po vzájomnej dohode uzatvoriť zmluvu o vykonávaní pomocných prác, na základe ktorej budú väznené osoby umiestnené u objednávateľa vykonávať v prospech zhotoviteľa pri realizácii diela pomocné práce v súlade s § 43 ods. 2 zákona č. 475/2005 Z. z. o výkone trestu odňatia slobody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na uzavretie takejto zmluvy nemajú zmluvné strany právny nárok.

## **Čl. IX.**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

- 9.1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi.
- 9.2. Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na mieste realizácie diela tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Miesto realizácie diela je povinný úplne vypratať a upraviť.
- 9.4. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
  - nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite,
  - vykazuje vady a nedorobky, ktoré bránia riadnemu užívaniu, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - nie sú predložené všetky potrebné doklady podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú chyby,
  - má právne vady v zmysle Obchodného zákonníka alebo je zaťažené právami tretích osôb.
- 9.5. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a preberacie konanie zruší, o čom vyhotoví zápis so zhotoviteľom s uvedením zistených väd, spôsobu a termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť

odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením diela.

- 9.6. Ostatné drobné vady a nedostatky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, budú spísané pri preberacom konaní s uvedením spôsobu a termínu ich odstránenia.

## **Čl. X.**

### **Sankcie**

- 10.1. Objednávateľ má právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania pri nespnení povinnosti zhotoviteľa ukončiť a dodať dielo riadne a v lehote stanovenej v tejto zmluve a zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa s odstránením väd podľa čl. XI. ods. 11.5 tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ má právo uplatniť si u objednávateľa úrok v prípade omeškania s úhradou faktúry vo výške podľa § 369a Obchodného zákonníka.
- 10.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nespnením jeho povinností, ktoré pre neho z tohto zmluvného vzťahu ako aj zo zákonných povinností vyplývajú, t.j. uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla porušením povinnosti zhotoviteľa.
- 10.4. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na splnenie povinnosti zhotoviteľa, ktorá bola zabezpečená zmluvnou pokutou.

## **Čl. XI.**

### **Zodpovednosť za vady, záruka**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude realizované a vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené dokumentáciou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám v slovenských technických normách.
- 11.2. Záručná lehota na stavebnú časť diela, ktorá je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov, s výnimkou zariadení, na ktoré výrobca poskytuje odlišnú záručnú lehodu, min. však 24 mesiacov. V tomto prípade platí záručná lehota uvedená v záručných listoch, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri preberacom konaní. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia týchto častí diela objednávateľom a neplynie v čase, keby objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 11.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet zmluvy bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 11.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu väd diela uplatní najneskôr do 14 kalendárnych dní po jej zistení písomne.
- 11.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 2 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne. Pokiaľ nedôjde k dohode, je lehota na odstránenie väd 7 pracovných dní od prijatia reklamácie.
- 11.6. Ak nie je odstránenie väd diela možné, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať primerané zníženie ceny diela.

## **Čl. XII.**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 12.2. Zhotoviteľ je povinný mať pri realizácii predmetu tejto zmluvy uzatvorenú zmluvu o zodpovednosti za škody spôsobené z podnikateľského rizika a to po celú dobu jej platnosti a účinnosti, čo preukáže jej predložením na nahliadnutie pri podpise tejto zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

### **Čl. XIII.**

#### **Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody, ďalšie zmluvné dojednania**

- 13.1. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa bodu 5.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby, ktorá je dielom podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, ak nie je všeobecne záväzným predpisom uvedené inak.
- 13.3. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby trvania zmluvy rešpektovať interné predpisy, nariadenia a pokyny objednávateľa, týkajúce sa ochrany a bezpečnosti v objektoch Zboru väzenskej a justičnej stráže. V prípade, že nie je možné z bezpečnostných a prevádzkových dôvodov umožniť vstup zhotoviteľovi do objektu ústavu za účelom výkonu prác, zásobovania materiálom a podobne, nepovažuje sa toto obmedzenie ako prekážka v práci, ak časová hodnota nepresiahne 4 hodiny v jednom dni; takéto obmedzenie vstupu nemá vplyv na termín ukončenia diela.
- 13.4. Rovnako pri realizácii stavebných a montážnych prác ako i pri doprave materiálov je potrebné dodržať požiadavku verejného obstarávateľa na dopravné vozidlá vyplývajúcu z rozmerov vstupnej brány k objektu: max. rozmery: výška 3,0m; šírka 2,4m.
- 13.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela budú vyhotovenia projektu pre realizáciu diela poskytnuté objednávateľom uložené tak, aby boli prístupné iba pracovníkom zhotoviteľa.

### **Čl. XIV.**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

- 14.1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle § 345 Obchodného zákonníka alebo podľa ustanovení tejto zmluvy za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o porušení dozvedela.
- 14.2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 14.3. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí byť v ňom uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Povinnosť doručiť odstúpenie od tejto zmluvy podľa tohto článku zmluvy sa považuje za splnenú dňom prevzatia odstúpenia od tejto zmluvy alebo odmietnutím prevziať odstúpenie od tejto zmluvy.

- 14.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi spolu s rozostavaným dielom aj:
- podklady potrebné pre finančné vysporiadanie rozostavanej stavby,
  - atesty, osvedčenia, záručné listy a ostatné doklady, týkajúce sa zrealizovanej časti diela.
- Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme.
- 14.5. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti:
- zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti diela,
  - súpis odovzdávaných dokladov,
  - častí diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku a dĺžku jej trvania,
  - dátum a podpisy oprávnených zástupcov,
  - ocenenie vykonaných prác a dodávok,
- 14.6. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
- časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa.

## Čl. XV.

### Záverečné ustanovenia

- 15.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka
- 15.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí príloha – podrobná špecifikácia ceny diela - Rozpočet stavby – ocenený výkaz výmer a Cenová ponuka.
- 15.3. Zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 15.4. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou.
- 15.5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 15.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 15.7. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR. Objednávateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu v lehote 7 dní odo dňa nadobudnutia platnosti zmluvy.

**Za objednávateľa:**

V Ilave, dňa: .....

**Za zhotoviteľa:**

V Považskej Bystrici, dňa: .....

.....  
**plk. Mgr. Radomír Janík**  
riaditeľ ústavu

.....  




Príloha č. 1 k výzve na predloženie cenovej ponuky

**CENOVÁ PONUKA**

zadávanie zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

**Predmet zákazky:** „Oprava hlavného rozvodu teplovodného kúrenia, teplej úžitkovej vody a pary pri objekte č. 2 v areáli ÚVTOS a ÚVV Ilava“

<b>Obchodné meno spoločnosti</b>	SIBAstav, s.r.o.
<b>Adresa sídla:</b>	Hviezdoslavova 122, Považská Bystrica 017 01
<b>IČO:</b>	36 015 539
<b>DIC:</b>	SK2020111027
<b>Zodpovedná osoba:</b>	
<b>e-mailová adresa:</b>	
<b>Telefonický kontakt:</b>	
<b>Platiteľ DPH:</b>	ANO

Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk:

CENA

„Oprava hlavného rozvodu teplovodného kúrenia, teplej úžitkovej vody a pary pri objekte č. 2 v areáli ÚVTOS a ÚVV Ilava“						
p.č.	Názov položky	MJ	Predpokl. množstvo	Jednotková cena bez DPH	Cena celkom bez DPH	Cena celkom s DPH
<b>PRÁCE A DODÁVKY HSV</b>						
<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>						
1	Dodatočné vloženie keramického prekladu nosného šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm do vysekaných káps v tehlovom murive	ks	8	55,2400	441,92	530,30
2	Keramický preklad nosný, kšxv 1750x70x238 mm	ks	8	36,2600	290,08	348,10
3	Dodatočné vloženie keramického prekladu nosného šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm do vysekaných káps v tehlovom murive	ks	4	96,4200	385,68	462,82
4	Keramický preklad nosný, kšxv 2500x70x238 mm	ks	4	55,2200	220,88	265,06
5	Zamurovanie otvorov plochy nad 4 m2 tehľami POROTHERM (300x250x238)	m2	12,75	89,0100	1134,88	1361,85
6	Tehla POROTHERM 30, P12, šxlvx 300x250x238 mm, na klasickú maltu	ks	237	3,2700	774,99	929,99
<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						
7	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	54	3,7200	200,88	241,06
8	Vonkajšia omietka stien vápenocementová pre historické stavby, hr. 20 mm	m2	54	33,5600	1812,24	2174,69
9	Potiahnutie vonkajších stien, pletivom rabcovým	m2	54	12,1100	653,94	784,73
10	Fasádna farba prírodná vápenná, dvojnásobná	m2	54	8,6500	467,10	560,52
<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>						
11	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	54	3,6900	199,26	239,11
12	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	54	2,2200	119,88	143,86
13	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	54	2,4000	129,60	155,52
14	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	54	2,5800	139,32	167,18
15	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	54	1,0400	56,16	67,39
16	Vybúranie otvorov v murive tehlovom plochy nad 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	3,825	76,8300	293,87	352,65
17	Vysekanie kapsy v murive z tehál plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm, -0,03100t	ks	8	11,6400	93,12	111,74
18	Otlčenie omietok vápenných alebo vápenocementových vonkajších priečeli jednoduchých -0,05900t	m2	54	3,4800	187,92	225,50
19	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,927	20,3400	222,26	266,71
20	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	72,506	0,6400	46,40	55,68
21	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,927	65,8800	719,87	863,84
22	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	82,864	4,5800	379,52	455,42
23	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	10,927	100,9900	1103,52	1324,22
24	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	1	75,7400	75,74	90,89

Presun hmôt HSV							
25	Presun hmôt samostatne budovaného lešenia bez ohľadu na výšku	t	2,78	157,8600	438,85	526,62	
26	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	11,345	89,1400	1011,29	1213,55	
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
Izolácie tepelné							
27	Montáž izolácie tepelnej potrubia puzdrami z minerálnej vlny DN 40	m	10	5,4900	54,90	65,88	
28	Vinuté izolačné puzdrá z minerálnej vlny s vystuženou AL fóliou, vnútorný priemer d 44 mm, hr. 40 mm	m	10,5	9,7800	102,69	123,23	
29	Montáž izolácie tepelnej potrubia puzdrami z minerálnej vlny DN 50	m	20	6,2000	124,00	148,80	
30	Vinuté izolačné puzdrá z minerálnej vlny s vystuženou AL fóliou, vnútorný priemer d 54 mm, hr. 40 mm	m	21	9,8300	206,43	247,72	
31	Montáž izolácie tepelnej potrubia puzdrami z minerálnej vlny DN 100	m	20	9,3000	186,00	223,20	
32	Vinuté izolačné puzdrá z minerálnej vlny s vystuženou AL fóliou, vnútorný priemer d 108 mm, hr. 30 mm	m	21	13,8100	290,01	348,01	
33	Montáž izolácie tepelnej potrubia puzdrami z minerálnej vlny DN 125	m	20	9,6600	193,20	231,84	
34	Vinuté izolačné puzdrá z minerálnej vlny s vystuženou AL fóliou, vnútorný priemer d 133 mm, hr. 30 mm	m	21	16,5900	348,39	418,07	
35	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,04	52,5200	2,10	2,52	
Zdravotechnika - vnútorný vodovod							
36	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 40	m	10	39,8000	398,00	477,60	
37	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 50	m	20	52,0000	1040,00	1248,00	
38	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 100	m	20	87,7900	1755,80	2106,96	
39	Potrubie z oceľových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 125	m	20	101,6100	2032,20	2438,64	
40	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad DN 40 do DN 50, -0,00670t	m	30	5,2400	157,20	188,64	
41	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových DN 125, -0,01102t	m	20	7,3100	146,20	175,44	
42	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových DN 100, -0,01442t	m	20	8,9100	178,20	213,84	
43	Vnútrostav. premiestnenie vybraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	0,526	105,0700	55,27	66,32	
44	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,526	35,0600	18,44	22,13	
<b>Vyhodnocovacia cena s DPH (resp. cena celkom)</b>					<b>18 888,20</b>	<b>22 665,84</b>	

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s predmetnou výmenou v súlade s Opisom predmetu zákazky.

Vyhlasujem, že:

- 1) súhlasím s obchodnými podmienkami predmetu zákazky,
- 2) ponuka našej spoločnosti neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými vo výzve na predloženie cenovej ponuky a návrhu zmluvy o dielo,
- 3) v navrhovanej cene sú zohľadnené všetky potenciálne neistoty a riziká,
- 4) som oprávnený dodať/poskytnúť/uskutočniť predmet zákazky,
- 5) nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu,
- 6) neexistuje u mňa dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

V Považskej Bystrici, dňa 06.09.2023

**Za objednávateľa:**

V Ilave, dňa: .....

**Za zhotoviteľa:**

V Považskej Bystrici, dňa : .....

.....  
**plk. Mgr. Radomír Janík**  
riaditeľ ústavu