

Dohoda o skončení platnosti a účinnosti Zmluvy o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených č. 1/2023 zo dňa 30.01.2023

Účastníci :

1. **PRAKTOS, spol. s.r.o.**
so sídlom Prakovce č.d. 333, 055 62 Prakovce
IČO: 31 715 991
zastúpená: Mgr. Róbert Weisz, konateľ spoločnosti

ako prenajímateľ

a

2. **Juraj Vyšňovský - MH**
s miestom podnikania Prakovce č.d. 272, 055 62 Prakovce
IČO: 44 812 647
DIČ: 1074790310
zast.: Juraj Vyšňovský

ako nájomca

**uzatvárajú túto
dohodu o skončení nájmu :**

I.

Účastníci sa týmto dohodli, že **dňom 15.10.2023 sa končí platnosť a účinnosť Zmluvy o nájme nebytových priestorov a službách s ním spojených č. 1/2023 zo dňa 30.01.2023** (ďalej v texte len „Zmluva o nájme“) ktorou prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Nákupného strediska súp. č. 138, nachádzajúcej sa na pozemku par. KN „C“ č. 722/2, ktorá budova s pozemkom je evidovaná Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 305 pre katastrálne územie Prakovce, a to:

- **Predajné a skladové priestory o výmere 82,23 m²**
- **Chodba a sociálne zariadenie o výmere 8,43 m²**


II.

1. Nájomca sa zaväzuje odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu najneskôr v posledný deň trvania nájomného vzťahu a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na primerané opotrebenie.

III.

1. Účastníci prehlasujú, že súhlasia s textom tejto dohody, táto je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy pod túto dohodu.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý z účastníkov obdrží jedno vyhotovenie.

V Prakovciach, dňa 20.9.2023


PRAKTOS, s.r.o.
055 62 PRAKOVCE 333
IČO: 31715 991 IČ DPH: SK2020501791
tel.: 053/4874 133 ①

.....
PRAKTOS, spol. s.r.o.
so sídlom Prakovce č.d. 333,
055 62 Prakovce
IČO: 31 715 991
zast.: Mgr. Róbert Weisz
prenajímateľ

Juraj Vyšňovský - MH
055 62 Prakovce 272
DIČ: 1074791310 IČO: 44 812 647
tel.: 0902 364 508

.....
Juraj Vyšňovský - MH
Prakovce č.d. 272,
055 62 Prakovce
IČO: 44 812 647
zast.: Juraj Vyšňovský
nájomca