

Z m l u v a č. 161/Ka/2023
uzavretá podľa § 23 Zák.č.442/2002 Z.z. o verejných rozvodoch a kanalizáciách
medzi:

vlastníkom verejnej kanalizácie: Obec Horné Otrokovce
IČO: 00 312 541
DIČ: 2021279447
zastúpená starostkou obce Mgr. Evou Kukučkovou

a

producentom: Jozef Komarňanský
921 01 Piešťany, N. Teslu 4433/4
nar.

Čl.1

Predmetom zmluvy je pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizačnú sieť za účelom vypúšťania a odvádzania odpadových vôd.

Čl.2

Miesto plnenia: Obec Horné Otrokovce, súp.č. 4, číslo parcely 78/2 a 79/3 katastrálne územie Horné Otrokovce.

Čl.3

Určenie množstva vypúšťaných odpadových vôd

Zmluva sa vzťahuje na vypúšťané odpadové vody.

1. Množstvo vypúšťaných odpadových vôd nie je merané, takže sa má za to, že odberateľ, ktorý odoberá vodu z verejného vodovodu, vypúšťa do verejnej kanalizácie také množstvo vody, ktoré podľa zistenia odobral z verejného vodovodu. Takto zistené množstvo odpadových vôd je podkladom na vyúčtovanie stočného.

2. Ak vypúšťa producent do verejnej kanalizácie vodu z iných zdrojov ako z verejného vodovodu, zistí množstvo vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom overeným prevádzkovateľom verejnej kanalizácie a to na základe smerných čísel spotreby vody uvedených v prílohe č.1. Pri zisťovaní množstva vypúšťaných odpadových vôd odborným výpočtom je producent povinný poskytnúť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky údaje potrebné na tento výpočet.

3. Ak nemožno určiť množstvo vypúšťaných odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa odsekov 1 a 2, určí sa ich množstvo na základe

- a) údajov z obdobnej činnosti alebo prevádzky alebo
- b) spotreby vody v porovnateľnom období, alebo
- c) krátkodobého merania množstva odpadových vôd, ktoré sa vykonáva v trvaní najmenej jedného týždňa počas bežnej produkcie odpadových vôd na dočasnom meracom profile zriadenom na vhodnom mieste kanalizačnej prípojky alebo diferenčným spôsobom dvomi meracími profilmi zriadenými nad a pod zaústením kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie.

Čl.4

Stanovenie ceny a platobné podmienky

Cena za odvedenie odpadových vôd bude odvodená od ceny stanovenej rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a bude zverejnená prostredníctvom VZN č.32/2012 Obce Horné Otrokovce. Obdobie odpočtu, rozúčtovania a fakturácie budú v zmysle VZN č. 32/2012 Obce Horné Otrokovce. Producent je povinný uhradiť vyúčtujúce platobné výmery za stočné v lehote 14 dní od dňa doručenia. V prípade neuhradenia platobného výmeru v lehote splatnosti je vlastník verejnej kanalizácie oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý omeškaný deň.

V prípade neuhradenia stočného po dobu dlhšiu ako 30 dní môže vlastník verejnej kanalizácie prijať opatrenia na zamedzenie vtoku odpadových vôd producenta do verejnej kanalizácie.

Ak počas trvania tejto zmluvy dôjde ku zmene ceny, cena uvedená v tejto zmluve sa zmení ku dňu vykonania jej zmeny podľa rozhodnutia prevádzkovateľa ČOV. Zmena ceny bude zverejnená miestnym rozhlasom a na úradnej tabuli obce. Takto zverejnenú cenu je producent povinný akceptovať.

Čl.5 Sankcie

Vlastník verejnej kanalizácie je oprávnený požadovať od producenta odpadových vôd zmluvnú pokutu podľa § 25 ods.3 Zák.č. 442/2002 Z.z. . Neoprávneným vypúšťaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie je:

- a) vypúšťanie bez uzatvorenej zmluvy o odvádzaní odpadových vôd alebo v rozpore s takouto zmluvou,
- b) vypúšťanie v rozpore s podmienkami ustanovenými prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie.

Kto neoprávnené vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie, je povinný nahradiť spôsobenú škodu podľa § 420 Občianskeho zákonníka vlastníkovi verejnej kanalizácie.

Čl.6 Záverčné ustanovenia

Táto zmluva je uzatvorená od 20.09.2023 na dobu neurčitú. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť dohodou alebo písomnou výpoveďou s výpovednou lehotou 30 dní. V prípade predaja nehnuteľnosti je producent povinný dostaviť sa k vlastníkovi verejnej kanalizácie s novým producentom za účelom uzavretia zmluvy na vypúšťanie a odvádzanie odpadových vôd.

Práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Zák.č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, vykonávacou Vyhl. Č. 397/2003 Z.z. k tomuto zákonu a Zák. č. 50/76 Zb. o stavebnom poriadku a územnom plánovaní.

Príklad: rod. dom v ktorom žije 1 osoba na trvalý pobyt

Výpočet odpadových vôd:

Spotreba vody podľa vodomera	m3	
Spotreba vody z vlastných zdrojov	m3	
Spotreba vody určená podľa smerných čísel	m3	
Voda z povrchového odtoku podľa prílohy č.1	m3	
Spolu spotreba vody = množstvo odpadových vôd	m3	

Spotreba vody určená podľa smerných čísel:

Druh nehnuteľnosti podľa prílohy č.1	Počet osôb alebo zamestnancov	Smerné číslo spotreby vody podľa prílohy č.1	Spotreba za rok	Cena za rok

V Horných Otrokovciach, dňa 20.09.2023

.....
Mgr. Eva Kukučková – starostka obce
Obec Horné Otrokovce – vlastník
verejnej kanalizácie

.....
Jozef Komarňanský