

Zmluva o prevod správy č. 3136 /6232/2019

uzavretá podľa § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:**1. Odovzdávajúci:**

Názov: **Slovenská republika zast. Slovenskou správou ciest**

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava, SR

Štatutárny orgán: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

IČO: 00003328

DIČ: 2021067785

Bankové spojenie:

Č. príjmového účtu (IBAN):

SWIFT:

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou číslo 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v úplnom znení č. 316/M-2005 zo dňa 14.februára 2005, zmenené rozhodnutím MDPaT SR č. 100 z 11. mája 2006, rozhodnutím č. 86 zo dňa 22. mája 2008, rozhodnutím MDVRR SR č. 162 zo dňa 24. októbra 2014 a naposledy zmenená rozhodnutím MDVRR č.24/2016 zo dňa 22.marca 2016

(ďalej len ako „Odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Názov: **Slovenská republika v mene ktorej koná správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ

IČO: 36 022 047

DIČ: 2220066213

IČ DPH: SK2220066213

Bankové spojenie:

Č. výdavkového účtu (IBAN):

SWIFT:

Právna forma: štátny podnik zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel PŠ, vložka č. 713/S

(ďalej len ako „Preberajúci“)

a

Článok I.**Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatný prevod správy nehnuteľného majetku štátu identifikovaného v Článku II. tejto zmluvy zo správy Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho.
2. Účelom tejto zmluvy je majetkovoprávne usporiadanie stavby „Zvolen, úprava toku Neresnica, r. km 0,293 – 2,403“, ktorá je financovaná z OP: Kvalita životného prostredia na roky 2014 – 2020. Predmet prevodu správy je pre Odovzdávajúceho podľa § 3 ods. 3 zákona NR SR č.

278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení prebytočným nehnuteľným majetkom na základe rozhodnutia štatutárneho orgánu Odovzdávajúceho č. SSC 9796/2019/6232/37902 zo dňa 16.10.2019.

Článok II. Predmet prevodu správy

1. Predmetom prevodu správy sú novovytvorené pozemky nachádzajúce sa v okrese Zvolen, obec Zvolen, v k. ú. Zvolen:

- **parc. C KN č. 2845/191 o výmere 1 m² druh pozemku ostatná plocha** odčlenená geometrickým plánom č. 47418397-114/2019 zo dňa 04.09.2019 vyhotoveným Bc. Matúšom Debnárom, GEOMAD s.r.o. geodetická kancelária, Vlkanovská 3, Vlkanová, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 23.09.2019 pod č. G1-482/2019 od parc. C KN č. 2845/113 o výmere 1474 m² druh pozemku ostatná plocha zapísaná na LV č. 8964 pre k. ú. Zvolen vo vlastníckom podiele 1/1
- **parc. C KN č. 2845/193 o výmere 5 m² druh pozemku ostatná plocha** odčlenená geometrickým plánom č. 47418397-114/2019 zo dňa 04.09.2019 vyhotoveným Bc. Matúšom Debnárom, GEOMAD s.r.o. geodetická kancelária, Vlkanovská 3, Vlkanová, úradne overeným Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor dňa 23.09.2019 pod č. G1-482/2019 od parc. C KN č. 2845/128 o výmere 307 m² druh pozemku trvalý trávny porast zapísaná na LV č. 8964 pre k. ú. Zvolen vo vlastníckom podiele 1/1

(ďalej len „predmet prevodu správy“)

Článok III. Deň prevodu správy

1. Správa nehnuteľného majetku štátu – predmetu prevodu správy sa prevádza dňom zaplatenia odplaty za prevod správy dohodnutej v článku IV. tejto zmluvy.
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k predmetu prevodu správy.

Článok IV. Odplata za prevod správy

1. V zmysle ustanovení § 9 ods. 5 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších zmien a doplnení je prevod správy nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v Článku II. tejto zmluvy z odovzdávajúceho na preberajúceho odplatný.

2. Odplata za prevod správy predmetu prevodu správy bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **43,02 €** (slovom štyridsaťtri eur a dva centy). Primeraná cena predmetu prevodu správy bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 95/2019 zo dňa 31.10.2019, ktorý vyhotovil znalec v odbore stavebníctvo a odvetví pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Dana Kováčová, Medveckého 2, Zvolen vo výške 43,02 €, ktorá bola pre účely nakladania s majetkom štátu zaokrúhľená podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 228/2018 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na sumu 43,- €. Preberajúci v ponukovom konaní ponúkol odplatu za predmet prevodu správy vo výške 43,02 €, ktorú Odovzdávajúci akceptoval.

3. Odplatu za prevod správy vo výške 43,02 € sa Preberajúci zaväzuje zaplatiť Odovzdávajúcemu jednorazovo na jeho bankový účet uvedený v záhlaví zmluvy, variabilný symbol platby: 6200 do 60 dní odo dňa nadobudnutia platnosti tejto zmluvy. Za deň zaplatenia odplaty za prevod správy sa považuje deň, v ktorom budú peňažné prostriedky vo výške odplaty za prevod správy pripísané na účet Odovzdávajúceho.

Článok V. Osobitné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že predmet prevodu správy majetku štátu nevyhnutne potrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, akceptuje požadovanú odplatu za predmet prevodu správy a má finančné krytie na jeho prevádzku.

2. Preberajúci prehlasuje, že mu je stav preberaného majetku známy a v tomto stave ho preberá.

Článok VI. Návrh na zápis do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vykonanie zápisu formou záznamu v katastri nehnuteľností podľa § 34 a nasl. zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnení podá na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore Odovzdávajúci najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zaplatenia odplaty za prevod správy Preberajúcim. odovzdávajúci sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa odoslania návrhu na záznam v katastri doručí Preberajúcemu kópiu podaného návrhu s vyznačeným dátumom jeho odoslania na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

2. Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor vykoná na základe tejto zmluvy záznam v katastri nehnuteľností tak, že

v časti A LV sa zapíšu parcely:

C KN č. 2845/191, ostatná plocha o výmere 1 m²

C KN č. 2845/193, ostatná plocha o výmere 5 m²

v časti B LV sa zapíše vlastník Slovenská republika a správca:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa na platnosť tejto zmluvy o prevode správy vyžaduje súhlas Ministerstva financií SR. Na uvedený účel dňom platnosti tejto zmluvy je dátum uvedený na liste Ministerstva financií Slovenskej republiky, ktorým schváli túto zmluvu. Odovzdávajúci je povinný najneskôr do 10 (desiatich) pracovných dní odo dňa prevzatia listu Ministerstva financií Slovenskej republiky o schválení zmluvy o prevode správy oznámiť Preberajúcemu deň nadobudnutia platnosti tejto zmluvy a zaslať Preberajúcemu výzvu na zaplatenie odplaty za prevod správy a jeden rovnopis schválenej zmluvy.

2. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

3. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami, na platnosť ktorých sa vyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

4. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a s ním súvisiacimi predpismi slovenského právneho poriadku. Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.

5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, dva (2) pre Odovzdávajúceho, jeden (1) pre Preberajúceho, jeden (1) pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky a jeden (1) pre účely Okresného úradu Zvolen, katastrálny odbor.

6. Neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu s právnymi predpismi, zaväzujú sa obe zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, ktoré najviac zodpovedá hospodárskym účelom a právnemu významu pôvodného ustanovenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave, dňa:

V Banskej Štiavnici, dňa:

Ing. Roman ŽEMBERA
za Odovzdávajúceho

Ing. Stanislav Gáborík
za Preberajúceho