

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Zákona č. 513/2019 Z.z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na zhotovenie diela
**„Podpora komunitného života v Bojniciach – stavebné práce na rekonštrukciu sociálnych zariadení
v KD Dubnica a stavebné úpravy komunitnej miestnosti “**

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mesto Bojnice
Sídlo: Sládkovičova 176/, 972 01 Bojnice
Štatutárny orgán: MVDr. Ladislav Smatana, primátor mesta
Osoby oprávnené konať
vo veciach technických: Ing. Adam Čecho
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK24 0200 0000 0020 4419 2453
IČO: 00 318 001
DIČ: 2021162638

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: LIFEstav s.r.o.
Sídlo: Bitarová 242
010 04 Žilina
Zastúpený: Kurej Pavol
Osoby oprávnené konať
vo veciach technických: Kurej Pavol
Zapísaný v Okresný súd Žilina odd s.r.o. vl.č. 70608/L
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.
IBAN: SK7811000000002947059987
IČO: 51 842 017
DIČ: 2120817072
IČ DPH: SK2120817072

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto zmluva o dielo je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác, ktorý sa vykonal v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Financovanie predmetu tejto zmluvy je realizované prostredníctvom Európskeho fondu regionálneho rozvoja, IROP, priorita: Miestny rozvoj vedený komunitou, výzva č. kódu: IROP-CLLD-W965-512-002, vyhlasovateľ: Miestna akčná skupina MAGURA STRÁŽOV a čiastočne z vlastných zdrojov mesta

Bojnice (spolufinancovanie projektu).

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s ustanoveniami a požiadavkami objednávateľa. Riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Predmetom zmluvy je realizácia stavby: **„Podpora komunitného života v Bojniciach – stavebné práce na rekonštrukciu sociálnych zariadení v KD Dubnica a stavebné úpravy komunitnej miestnosti“**, vrátane súvisiacich služieb: potvrdená PD skutočného vyhotovenia, doklady ku kolaudačnému konaniu v súlade s § 17,18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona č. 50/1976, vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, zameranie pred realizáciou, porealizačné zameranie, geometrický plán pre zápis do katastra, spracovanie technologického postupu prác, zriadenie staveniska, vytýčenie stavby, doklady o zabezpečenom nakladaní s odpadmi.
4. Dielo bude realizované v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len PD), ktorú vypracovala spoločnosť: S.A.B.A. spol. s r.o., v zmysle predloženého výkazu výmera v súlade s povoleniami a rozhodnutiami vydanými príslušnými orgánmi štátnej správy.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

ČI. III. KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku stavby po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
 - osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, revízne správy, certifikáty, licencie, preukázanie zhody,
 - zhotoviteľom potvrdená dokumentácia skutočného vyhotovenia, geometrický plán,
 - zápisy, protokoly a osvedčenia o vykonaných funkčných skúškach, potrebných k užívania schopnosti diela,
 - kópie stavebného denníka,
 - potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov,
 - zápis o odovzdaní a prevzatí diela,
 - doklady o odstránení prípadných vád a nedorobkov.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených v PD a vo výkaze výmer, spĺňajú základné požiadavky na výstavbu.
4. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ stavebného dozora určeného v čl. I zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických.

5. Zhotoviteľ určil pracovníka – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať p. Kurej , Ing. Mihalik

Čl. IV. CENA DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela za dohodnutých podmienok a v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH 17 776,62 €

DPH 20 % 3 555,32 €

Cena diela celkom s DPH 21 331,94 €

(slovom: dvadsaťjedentisíceurotristotridsaťjedeneurdeväťdesiatštyricentov)

2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzný výkaz výmer za vykonanie diela (ďalej len „výkaz výmer“), nacený zhotoviteľom, ktorý je stanovený na základe výsledku verejného obstarávania tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle uverejnenej výzvy a v zmysle súťažných podkladov. Záväzný rozsah diela je určený výkazom výmer, v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle výzvy a v zmysle súťažných podkladov.
3. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle predloženej projektovej dokumentácie stavby a výkazu výmer, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu, presun hmôt, odvoz a likvidáciu, uloženie odpadu, vytýčenie všetkých inžinierskych sietí pred realizáciou ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela napr.: odborné posudky, vyjadrenia, revízne správy, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné či už pri realizácii diela alebo budú potrebné k prevzatíu a ku kolaudácii stavby, k odovzdávaciemu konaniu za účelom odovzdania do užívania.
4. Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve za nasledovných podmienok charakteru preukázaných skutočností:
- ak sa zmenia ekonomicko-finančné legislatívne podmienky SR vo vzťahu k sadzbe DPH, podľa predpisov MF SR na dotknuté práce a dodávky,
 - ak nastane iná preukázateľná skutočnosť (vyššia moc) neovplyvniteľná žiadnou zo zmluvných strán.
- Podstatný nárast cien vstupov na strane zhotoviteľa a/alebo prudký nárast inflácie nezakladajú nárok zhotoviteľa na zmenu zmluvy vo vzťahu k cene diela.
5. Nezrealizované práce oproti ponuke zhotoviteľa, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ odpočíta z fakturácie. Uvedená situácia bude riešená dodatkom k zmluve.
6. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti predloženej ponuke. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
7. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa, zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom a potvrdené osobami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhotoví súpis prác a dodávok, výkaz výmer a rozpočet, ku ktorým sa vyjadrí stavebný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie v lehote do 10 dní odo dňa jeho doručenia Objednávateľovi. V prípade, že bude zo strany objednávateľa požiadavka na iné alebo prípadne

ďalšie práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, tieto budú riešené osobitne. Nepredvídateľné práce a/alebo ďalšie práce, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú budú predmetom úpravy samostatného dodatku ku zmluve, ktorým upravia rozsah zmien diela a zmenu ceny diela.

8. Za týmto účelom zhotoviteľ vypracuje do 7 dní od predloženia požiadavky cenovú ponuku, resp. položkovú kalkuláciu s rozborom položiek a predloží ju objednávateľovi na schválenie (použijú sa orientačné ceny CENEKON, prípadne ODIS). Ak práce, ktoré sa majú vykonať boli už predmetom ohodnotenia v predloženej ponuke, budú pre ne aplikované tieto jednotkové ceny. Ak jednotkové ceny pre dané položky boli súčasťou ponuky zhotoviteľa – uchádzača vo verejnom obstarávaní, aplikované budú jednotkové ceny, uvedené v ponuke zhotoviteľa.

Čl. V. TERMÍN A ČAS PLNENIA

1. Odovzdanie staveniska bude: **do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
2. Začatie stavebných prác bude: **do 7 pracovných dní od odovzdania staveniska.**
3. Odovzdanie staveniska a začatie stavebných prác musí byť obojstranne potvrdené (stavebným dozorom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska a v stavebnom denníku.
4. Termín plnenia: lehota dodania predmetu zmluvy (zhotovenia diela) sú **3 mesiace** od protokolárneho odovzdania staveniska, najneskôr do 15.11.2023.
5. Zhotoviteľ je povinný začleniť do zmluvy o dielo presný časový, vecný harmonogram realizácie diela, ktorý bude samostatnou **Prílohou č. 2** k tejto zmluve a tento harmonogram sa dodrží počas celej realizácie diela.
6. Tento harmonogram nadobudne platnosť po odsúhlasení objednávateľom. **Záväzná je začatie stavby, ukončenie stavby.** Ukončenie jednotlivých úsekov podľa harmonogramu je potvrdzované objednávateľom a zhotoviteľom, resp. nimi určenými osobami oprávnenými konať vo veciach technických počas realizácie stavebných prác.
7. V priebehu realizácie prác je možné meniť harmonogram postupu prác po dohode objednávateľa s dodávateľom zápisom v stavebnom denníku.
8. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s predpismi a zvykmi.
9. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Odplata za zhotovenie Diela bude zrealizovaná po jeho konečnom odovzdaní zhotoviteľom objednávateľovi a to na základe faktúry. Pred vystavením faktúry doručí zhotoviteľ objednávateľovi súpis vykonaných prác, výkaz výmer, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach podľa objektovej skladby v zmysle projektovej dokumentácie a predloží ho osobne osobe poverenej objednávateľom na preverenie v lehote desať pracovných dní. Tieto doklady budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
2. Po odsúhlasení súpisov, rekapitulácie, zisťovacieho protokolu a podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (čl. VIII) objednávateľom, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za vykonané práce a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 dní objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I.

3. Súpis môže obsahovať len zrealizované jednotlivé výmery položiek a ich ceny. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená vrátane DPH.
4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods, 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení a v § 3a ods. 1 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len “Obchodný zákonník“), musí obsahovať odvolávku na Dielo „**Podpora komunitného života v Bojniciach – stavebné práce na rekonštrukciu sociálnych zariadení v KD Dubnica a stavebné úpravy komunitnej miestnosti**“, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, a bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia preberacieho protokolu. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.
5. Objednávateľ zhotoviteľovi **neposkytne preddavok**. Objednávateľ si vyhradzuje právo **uhradiť iba skutočne zrealizované** a písomné odsúhlasené stavebné práce.
6. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude takáto faktúra zhotoviteľovi vrátená v lehote do 5 dní odo dňa doručenia faktúry a zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru. V takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu doručenej novej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti jednotlivých faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti podľa tohto bodu Zmluvy nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou. Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
8. Objednávateľ umožňuje zhotoviteľovi elektronickú fakturáciu v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a doplnení niektorých zákonov.
9. Dielo bude financované z vlastných rozpočtových zdrojov objednávateľa a následne refundované z Európskeho fondu regionálneho rozvoja, IROP, priorita: Miestny rozvoj vedený komunitou, výzva č. kódu: IROP-CLLD-W965-512-002, vyhlasovateľ: Miestna akčná skupina MAGURA STRÁŽOV; čiastočné financovanie je výlučne z vlastných zdrojov mesta Bojnice (spolufinancovanie projektu).

Čl. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

1. Odovzdanie, ochrana a prevádzka staveniska

- 1.1 V zmysle bodu 1 a 3 v Čl. V tejto zmluvy objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s povolením k jej realizácii. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v stavebnom denníku.
- 1.2 Najneskôr ku dňu odovzdania staveniska objednávateľ určí odberové miesta vody a elektrickej energie. Náklady na odbery znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií.
- 1.3 Bezdôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 1.4 Zariadenie staveniska ako aj oplotenie staveniska a všetky s tým súvisiace veci zhotoví a vybuduje zhotoviteľ na vlastné náklady a musia už byť zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa.
- 1.5 Zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.

- 1.6 Jediné zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnostných a protipožiarňových opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
- 1.7 Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenia a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
- 1.8 Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcich preňho z platných zákonov a predpisov.
- 1.9 Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty a náklady spolu s obstarávacími nákladmi odpočítať z fakturácie zhotoviteľa.
- 1.10 Stavebnými prácami nesmú byť dotknuté podzemné inžinierske siete. Pri prácach v ich blízkosti je potrebné sa riadiť pokynmi správcov dotknutých inžinierskych sietí.
- 1.11 Zhotoviteľ musí vykonať stráženie staveniska na svoje náklady.
- 1.12 Zhotoviteľ musí zaviesť také opatrenia na stavbe, aby sa predchádzalo porušeniu poriadku a nočného kludu. Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám.
- 1.13 Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby a to v termíne do 7 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby.
- 1.14 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, kancelárie, prístroje, zariadenia, materiály, mechanizmy atď. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo, alebo jeho časti pred poškodením a krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia.
- 1.15 Zhotoviteľ ku dňu prevzatia staveniska, najneskôr však ku dňu začatia stavebných prác predloží objednávateľovi:
 - zoznam všetkých pracovníkov, ktorí budú na stavbe pracovať
 - evidenčné čísla vozidiel stavby, ktorý sa budú pohybovať počas výstavby na stavbe
 - doklady o preškolení pracovníkov v BOZP a PO v rozsahu prác, ktoré sa budú na stavbe vykonávať
 - odbornú spôsobilosť pracovníkov k preukázaniu odbornej spôsobilosti pre dané činnosti.

2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 2.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi realizačnú projektovú dokumentáciu v 2 vyhotoveniach.
- 2.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri preberaní staveniska všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
- 2.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní.
- 2.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovením diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, táto skutočnosť sa

považuje za podstatné porušenie zmluvy. Za práce vykonané v rozpore s upozornením objednávateľa na ich nevhodnosť nevzniká zhotoviteľovi nárok na vystavenie faktúry a jej zaplatenie v dotknutej časti diela – práce vykonané v rozpore s pokynmi objednávateľa nebudú zhotoviteľovi uhradené. Zodpovednosť za vady takto zhotovenej časti diela znáša zhotoviteľ.

- 2.5 Objednávateľ (stavebný dozor) je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať pracovné a kontrolné porady v súlade s § 553 Obchodného zákonníka za účasti poverených zástupcov objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý doručí alebo zašle e-mailom alebo iným dohodnutým spôsobom účastníkom do troch pracovných dní.

3. Povinnosti zhotoviteľa

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä však v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov stavebného dozoru objednávateľa
- 3.2 Pri podpise zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť doklad o uzatvorení poistenia
- a) pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia diela alebo iných škôd na predmete diela (stavebno-montážne poistenie) s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny diela (EUR s DPH) a
 - b) pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny diela (EUR s DPH).
- 3.3 Originál alebo úradne overená kópia **poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škody** tvorí **prílohu č. 4** zmluvy, spolu s dokladom o úhrade poistky.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom v zmysle zmluvy o dielo počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 3.6 Ak pri zhotovení diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy zrealizovaných častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa (stavebný dozor) na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívosti v zápise oznámi vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývania vybudovaných častí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ potvrdia kontrolu zápisom v stavebnom denníku.
- 3.7 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka, povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnosť alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ktoré zhotoviteľ zistí pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 3.8 Ak zistí skryté prekážky na mieste kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela. Nárok zhotoviteľa na zmenu zmluvy čo do predmetu a ceny diela patrí zhotoviteľovi len v prípade, že sa jedná o skryté prekážky, ktoré nemohol zhotoviteľ pred začatím realizácie diela a pri obhliadke miesta realizácie diela ani s vynaložením odbornej starostlivosti, ktorá sa od neho očakáva zistiť.
- 3.9 Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok stavebných materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby.

- 3.10 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky stavebných prác a obchodné podmienky a stavbu zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
- 3.11 Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom. Kópie týchto dokladov pre príslušných pracovníkov budú odovzdané pred začatím stavebných prác.
- 3.12 Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých poddodávateľov.
- 3.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby písomného odovzdania celého diela objednávateľovi.
- 3.14 Zhotoviteľ je zaviazaný na požiadanie objednávateľa predložiť doklady o nákupe materiálov z dôvodu kontroly jednotkovej ceny, pokiaľ ocenenie navyše prác spadá do postupu definovaného v čl. IV.
- 3.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 3.16 Ak zhotoviteľ poruší záväzok podľa bodu 3.7. tejto zmluvy, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí mu odovzdaných objednávateľom alebo pokynov mu daných objednávateľom .
- 3.17 Ak má zhotoviteľ v úmysle čiastočne zadať vykonávanie diela iným subdodávateľom okrem už v ponuke uvedeným subdodávateľom, môže tak urobiť iba s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ za plnenie subdodávateľov nesie zodpovednosť v plnom rozsahu tak, ako keby predmet plnenia vykonával sám. Ak zhotoviteľ použije na dielčie dodávky predmetu plnenia subdodávateľov, zaväzuje sa objednávateľovi vopred predložiť zoznam týchto subdodávateľov a identifikačné údaje a o každom z nich. Ak nie je niektorý zo subdodávateľov známy v okamihu podpisu zmluvy, doplnenie tohto subdodávateľa do zoznamu je možné iba dodatkom ku zmluve. Tento nový budúci subdodávateľ musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (ak mu takáto povinnosť vyplýva), musí spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia v zmysle § 32 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a musí mať oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje k tej časti diela, ktorú má za subdodávateľa plniť. Oznámenie o plánovanej zmene subdodávateľa musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred tým, ako k zmene subdodávateľa dôjde. Ak takýto budúci subdodávateľ nespĺňa v tomto bode tejto zmluvy uvedené podmienky, nemôže byť pri plnení zmluvy subdodávateľom. Zoznam subdodávateľov známych v čase uzavretia zmluvy je uvedený v **prílohe č. 3** k tejto zmluve.
- 3.18 Zhotoviteľ nesmie previesť práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby (postúpenie práv a povinností). Porušenie tejto zmluvnej povinnosti je podstatným porušením zmluvných povinností.
- 3.19 Zhotoviteľ podpísaním zmluvy čestne prehlasuje, že nemá dlhy voči mestu Bojnice a/alebo organizácií Mesta Bojnice.

- 3.20 Zhotoviteľ čestne prehlasuje, že nie je v reštrukturalizácii a v konkurze, nebolo voči nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, Zhotoviteľ ako právnická osoba oprávnená podnikáť nie je v likvidácii, má oprávnenie podpísať Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho zo Zmluvy.

ČI. VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie predmetu zmluvy – diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Dielo musí byť odovzdané a prevzaté v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach a v zmysle vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach, spísaním „*Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce*“.
2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť objednávateľovi, že stavba alebo jej časť je pripravená na odovzdanie a prevzatie najmenej päť dní vopred.
3. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak dielo nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky požadované doklady v zmysle platnej legislatívy a doklady uvedené v bode 5 tohto článku a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve a v harmonograme ako vo vecnosti tak aj v čase. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
4. V prípade, že dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov objednávateľ dielo môže prevziať, ale s právom určenia, či takáto vada bude opravovaná alebo sa odpočíta objednávateľom určená finančná čiastka z ceny diela. Takto má právo postupovať objednávateľ aj pri závažnejších vadách.
5. V súlade s ustanoveniami zákona č. 254/1998 Z. z. najneskôr pri odovzdaní diela zhotoviteľ zabezpečí a objednávateľovi odovzdá nasledovnú dokumentáciu:
 - záznam o preukázaní odbornej spôsobilosti účastníkov výstavby podľa osobitného predpisu (zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)),
 - doklady o výrobkoch a materiáloch používaných na stavbe,
 - skúšobný plán a záznamy vyplývajúce z jeho plnenia,
 - záznamy o vykonaných kontrolách, revízne správy, atesty,
 - doklady o odstránení nedostatkov a nedorobkov,
 - dokumentácia skutočného realizovania stavby v zmysle ustanovení stavebného zákona,
 - plán užívania diela.
6. Nepredloženie dokumentácie podľa bodu 5. oprávňuje objednávateľa odoprieť prevzatie diela až kým nie je dokumentácia kompletne spolu s protokolom o odovzdaní diela predložená.

ČI. IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
 - 1.1 V rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prevedie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby (čl. VII bod 3.18).
 - 1.2 Ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastaví realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejaví svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.

- 1.3 Ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať predmet tejto zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, ak ide o vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote.
- 1.4 Bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko.
- 1.5 Ak pri kontrole diela v akomkoľvek stupni realizácie objednávateľ zistil, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti a objednávateľ zhotoviteľa požiadal o odstránenie vady vzniknutej nevhodným zhotovením diela a zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku, nevyhovel týmto požiadavkám objednávateľa.
- 1.6 V ostatných prípadoch, kedy táto zmluva porušenie povinnosti zhotoviteľa označuje za podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.
2. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
4. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - 4.1. Časť diela zhotoveného a uhradeného objednávateľom do odstúpenia od zmluvy sa stane účinnosťou odstúpenia vlastníctvom objednávateľa. Vlastníctvo diela do zaplatenia je vlastníctvom zhotoviteľa.
 - 4.2. Finančné prostriedky, poskytnuté do odstúpenia od zmluvy, ak také boli vyplatené, vysporiada zhotoviteľ konečnou faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. VI. tejto zmluvy.
 - 4.3. Finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 60 dní od obdržania konečnej faktúry objednávateľom.

Čl. X.

SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s ukončením diela alebo jeho časti v termíne podľa čl. V. tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody vo výške presahujúcej zmluvné pokuty.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, v prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa čl. XI bod 8 tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska podľa čl. VII. bod 1.13 a čl. XVI. Bod 10 tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 100,00 €** za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške ustanovenej zákonom pre subjekty verejného práva v obchodnoprávných vzťahoch, a to podľa **§ 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka**.
4. Ak zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, objednávateľ si u zhotoviteľa uplatní zmluvnú pokutu vo výške **100,-€** za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím.
5. V prípade, že Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľia nedodržia povinnosť platného zápisu konečných užívateľov výhod do Registra partnerov verejného sektora, ak im takáto povinnosť vyplýva zo Zákona č. 315/2016 Z. z.o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,- €** za každý subjekt a za každý začatý deň nedodržania tejto povinnosti zápisu konečných užívateľov výhod do Registra partnerov verejného sektora a to až do splnenia tejto povinnosti.

6. V prípade, že Zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľia nedodržia povinnosť spĺňať podmienky účasti, týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a to počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100,- €** za každý subjekt a za každý začatý deň nedodržania tejto povinnosti a to až do splnenia tejto povinnosti.
7. V prípade porušenia povinnosti podľa čl. VII bodu 3 časti 3.18 zhotoviteľom patrí objednávateľovi nárok na zaplatenie jednorazovej zmluvnej pokuty vo výške **20%** z celkovej ceny diela. Výšku zmluvnej pokuty zmluvné strany akceptujú a bez výhrad s ňou súhlasia, a to prihladnuc na skutočnosť, že zadanie zákazky zhotoviteľovi bolo výsledkom verejného obstarávania, v ktorom bol úspešným uchádzačom samotný zhotoviteľ, ktorý sa účinnosťou tejto zmluvy zaviazal dielo vo vlastnom mene a na vlastné náklady zhotoviť. Nárok na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti nie je týmto dotknutý.

Čl. XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU, POISTENIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dielo má vady ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa bodu 2 v Čl. III.,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obch. zák. alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela odstráni zhotoviteľ do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
5. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez vád a nedorobkov a trvá 5 (slovom: päť) rokov, s výnimkou časti diela, kde dodávateľia/zhotoviteľia týchto častí poskytujú kratšiu záručnú dobu. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov.
6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín reklamácie písomne.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád diela a vady odstráni v čo najkratšom čase od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 7 v Čl. XI. a vady odstráni v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

9. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, môže objednávateľ požadovať zníženie ceny diela.
10. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, objednávateľ vyzve zhotoviteľa, aby začal s odstraňovaním v termíne do 15 dní odo dňa doručenia výzvy. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný do 30 dní uhradiť od doručenia faktúry.

ČI. XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a/alebo všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo noriem a dokumentácie pre zhotovenie diela a bude znášať všetky náklady v plnej výške.

ČI. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy o dielo na vlastnú zodpovednosť. Vlastníctvo k realizovanému dielu má zhotoviteľ. Vlastníctvo k dielu prechádza na objednávateľa po podpísaní preberacieho protokolu (čl. VIII zmluvy) a súčasne po uhradení konečnej faktúry za dielo.
2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času prechodu vlastníctva k dielu na objednávateľa podľa bodu 1. tohto článku.

ČI. XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka, pokiaľ spĺňajú náležitosti obchodného tajomstva.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
3. Pre účely tejto zmluvy sa za **vyššiu moc** považuje každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať, ovplyvniť ani odvrátiť pred podpisom tejto zmluvy o dielo, a to ani s najväčšou starostlivosťou ktorejkoľvek zmluvnej strany, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela (napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, globálna epidémia a pandémie). V prípade epidémie alebo pandémie sa musí jednať o vyhlásenie núdzového stavu, platného pre okres miesta realizácie diela a v tejto veci príslušnými orgánmi stanovené také obmedzenia, platné pre miesto zhotovenia diela, ktoré jednoznačne znemožnia plynulú realizáciu diela.

V takom prípade je zhotoviteľ voči objednávateľovi povinný si splniť písomnú notifikačnú povinnosť a zmluvné strany si písomne dohodnú primerané opatrenia tak, aby sa plnenie mohlo poskytnúť a prijať aj za sťažených podmienok.

Podstatná zmena cien vstupov a/alebo prudký nárast inflácie nepredstavuje nemožnosť plnenia (znemožnenie realizácie diela) podľa prvého odseku tohto bodu 3 tohto článku zmluvy.

ČI. XV. RIEŠENIE SPOROV

1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, prioritu má:
 - 1.1 zmluva o dielo,
 - 1.2 súťažná ponuka vrátane ponúknutej ceny,
 - 1.3 technické špecifikácie,
 - 1.4 všeobecné technické podmienky.
2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

ČI. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku.
3. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne formou očíslovaných dodatkov ku zmluve po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch origináloch, z toho dve obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
6. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň, nasledujúci po dni jej zverejnenia.
7. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré:
 - a) Zhotoviteľ oddelí od ostatných záznamov krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva,

- b) Zhotoviteľ označí odtlačkom pečiatky umiestnenom na texte, prípadne pred a za uceleným textom, ktorý obsahuje informácie chránené v podmienkach zhotoviteľa ako obchodné tajomstvo,
- c) Obsahuje údaje spojené s osobou (napr. titul, meno, priezvisko, číslo kontaktu, pracovná pozícia zamestnanca uvedeného v zmluve) a to v prípade, ak táto osoba so sprístupnením týchto informácií nesúhlasí v súlade s § 11 ods. 1 písm. a) zák. č. 211/2000 Z.z.

Týmto ustanovením zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia § 10 ods. 2 a 3 zákona č. 211/2000 Z.z.

- 8. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy vykonal verejné obstarávanie v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe výsledku verejného obstarávania zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu.
- 9. Súhlas s uzavretím tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení dalo mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 27.06.2023 uznesením č. 178/2023.
- 10. Zánik zmluvy: V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.
- 11. Dodávateľ vrátane subdodávateľov je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overenia súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzatvorenú na spolufinancovanie predmetu zákazky, a to oprávnenými osobami, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú:

- a) Poskytovateľ, s ktorým má Objednávateľ uzatvorenú Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov ES,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi ES.

- 12. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 – Rozpočet

Príloha č. 2 – Časový a vecný harmonogram

Príloha č. 3 - Vyhlásenie o subdodávateľoch

Príloha č. 4 - Originál alebo úradne overená kópia poistnej zmluvy alebo potvrdenia o poistení zodpovednosti za škody, vrátane dokladu o úhrade poistenia.

V, dňa

V Žiline, dňa:

.....

Objednávateľ:

.....

Kurej Pavol za LIFEstav s.r.o.

LIFEstav s.r.o., Bitarová 242, 010 04 Žilina

IČO: 51842017

Čestné vyhlásenie.

Dolu podpísaný Kurej Pavol konateľ spoločnosti LIFEstav s.r.o. svojim podpisom vyhlasujem, že
zákazku :

**„Podpora komunitného života v Bojniciach – stavebné práce na rekonštrukciu sociálnych
zariadení v KD Dubnica a stavebné úpravy komunitnej miestnosti“**

budeme realizovať bez subdodávateľov.

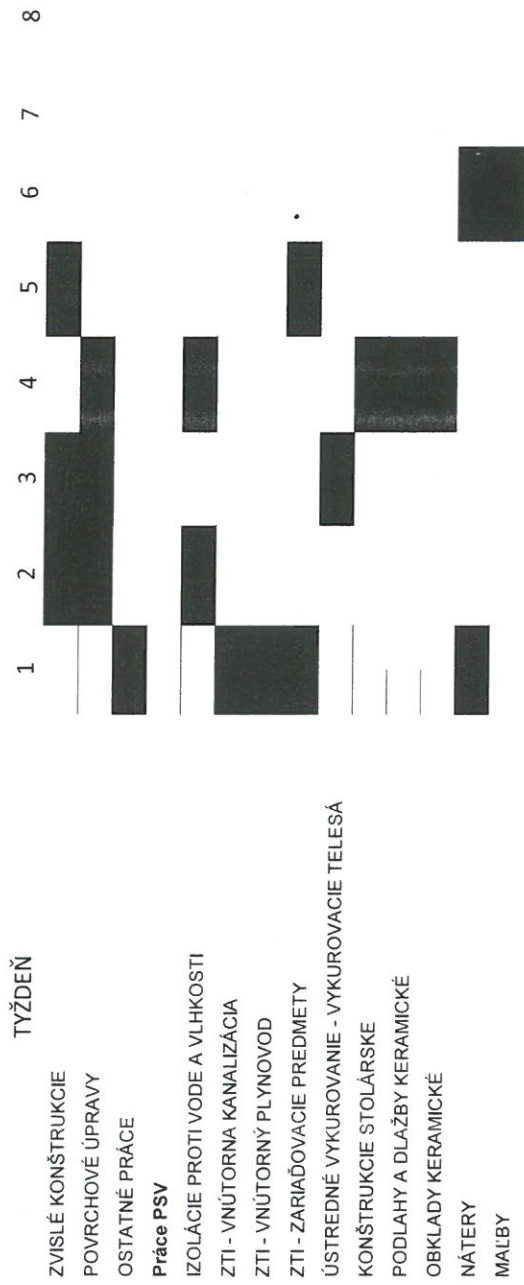
IČO

Kurej Pavol

za LIFEstav s.r.o.

✓

HARMONOGRAM prác
Bojnice PKŽ
LIFEstav s.r.o.



OSVEDČENIE O POISTENÍ

Číslo poistky: 4619025215

Poist'ovateľ: KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group
Štefanovičova 4, 816 23 Bratislava
Slovenská republika

Poistený: Spoločnosť (firma) **LIFEstav s.r.o.**
IČO: 51842017

Predmet poistenia: Všeobecná zodpovednosť za škodu právnických osôb voči tretím osobám vrátane zodpovednosti za škodu spôsobenú vadou výrobku / vadne vykonanou prácou.

Územná platnosť: Slovenská republika

Poistná suma: 300 000,00 EUR – Poistná suma predstavuje hornú hranicu pre všetky škody vzniknuté v priebehu jedného poistného obdobia (150 000,00 EUR je limit na jednu poistnú udalosť).

Spoluúčasť: Poistený má dojednanú výšku spoluúčasti z vykonania akéhokoľvek poistného plnenia z každej poistnej udalosti vo výške 50,00 EUR.

Platnosť zmluvy: Poistenie číslo 4619025215 bolo uzatvorené dňa 25.05.2023 s účinnosťou od 26.05.2023.

Platnosť certifikátu: Certifikát je platný od 26.05.2023 na dobu neurčitú.

Mgr. Alena Töröková
KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group

Žilina, 25.05.2023



Vydala:

KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Vienna Insurance Group

Krycí list stavby

Stavba **PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH**

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

6. 6. 2023

Odberateľ: LIFEstav s.r.o.

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ: LIFEstav s.r.o.

IČO:

DIČ:

A		Montáž	Materiál	ZRN spolu	B		
1	HSV	5528,97	92,66	5621,63	7	Ostatné náklady stavby 0	
2	PSV	7 850,41	4 304,58	12 154,99			
3	MONT	0,00	0,00	0,00	8	Kompletačná činnosť 0,00	
4	OST	0,00	0,00	0,00	9	HZS 0,00	
5	VN	0,00	0,00	0,00			
6	Spolu			17 776,62	10	Spolu 0,00	
C VRN				D VRN			
11	Zariadenie staveniska		0,00	16	St'azené podmienky dopravy	0,00	
12	St'azené výrobné podmienky		0,00	17	Horské oblasti	0,00	
13	Prevádzkové vplyvy		0,00	18	Mimostavenisková doprava	0,00	
14				19			
15				20	Spolu	0,00	
Projektant,rozpočtár				E Celkové náklady			
				21	Súčet riadkov 6,10,20		17 776,62
				22	DPH 20% z	17 776,62	3 555,32
				23	DPH 0% z	0,00	0,00
				24	Spolu v EUR		21 331,94
				F			

Odberateľ

Dodávateľ

LIFEstav s.r.o.

stave
s
i
e
o: 510

stav

17072

y

Krycí list rozpočtu

Stavba PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH							
Objekt SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB			Miesto:				
			Ks:				
Zákazka:	Spracoval:	Dňa	6. 6. 2023				
Odberateľ: LIFEstav s.r.o.							
IČO:		DIČ:					
Projektant:							
IČO:		DIČ:					
Dodávateľ: LIFEstav s.r.o.							
IČO:		DIČ:					
A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B		
1	HSV	5528,97	92,66	5621,63	7	Ostatné náklady	0
2	PSV	7 850,41	4 304,58	12 154,99			
3	MONT				8	Kompletačná činnosť	0,00
4	OST				9	HZS	0,00
5	VN						
6	Spolu			17 776,62	10	Spolu	0,00
C	VRN				D	VRN	
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy	0% z [H+P+M] 0,00
12	Sťažené výrobné podm.	0% z [H+P]		0,00	17	Horské oblasti	0% z [H+P+M] 0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]		0,00	18	Mimostavenisková doprava	0% z [H+P] 0,00
14					19		
15					20	Spolu	0,00
Projektant,rozpočtár					E	Celkové náklady	
					21	Súčet riadkov 6,10,20	17 776,62
					22	DPH 20% z	17 776,62 3 555,32
					23	DPH 0% z	0,00 0,00
					24	Spolu v EUR	21 331,94
					F		
Odberateľ				26 Dodávateľ			

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN %	HZS	Kompl.čin.	Ostatné náklady stavby	Cena
SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB	17 776,62	0,00	0,00	0,00	0,00	17 776,62
Celkom bez DPH	17 776,62	0,00	0,00	0,00	0,00	17 776,62
DPH 20% z	17 776,62					3 555,32
DPH 0% z	0,00					0,00
Celkom v EUR						21 331,94

Odberateľ: LIFEstav s.r.o.

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: LIFEstav s.r.o.

Dátum: 6. 6. 2023

Stavba PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH
Objekt SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
ZÁKLADY	1 580,15	0,00	1 580,15	0,0000	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	40,00	0,00	40,00	0,0000	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	2 605,18	92,66	2 697,84	0,6700	0,0000
OSTATNÉ PRÁCE	1 225,43	0,00	1 225,43	0,0600	0,0000
PRESUNY HMŔT	78,21	0,00	78,21	0,0000	0,0000
Práce HSV	5 528,97	92,66	5 621,63	0,7300	0,0000
Práce PSV					
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	256,13	0,00	256,13	0,0000	0,0000
ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	76,31	0,00	76,31	0,0000	0,0000
ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD	26,89	0,00	26,89	0,0000	0,0000
ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY	4 590,89	2 259,18	6 850,07	0,0100	0,0000
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ	280,07	0,00	280,07	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	1 009,38	800,12	1 809,50	0,0000	0,0000
PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ	372,85	422,43	795,28	0,0800	0,0000
OBKLADY KERAMICKÉ	730,15	822,85	1 553,00	0,1000	0,0000
NÁTERY	69,58	0,00	69,58	0,0000	0,0000
MAĽBY	438,16	0,00	438,16	0,0400	0,0000
Práce PSV	7 850,41	4 304,58	12 154,99	0,2300	0,0000
Celkom v EUR	13 379,38	4 397,24	17 776,62	0,9600	0,0000

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Odberateľ: LIFEstav s.r.o.

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: LIFEstav s.r.o.

Dátum: 6. 6. 2023

Zákazka PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH

Objekt SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
		Práce HSV								
	2	ZÁKLADY								
R/RE	21M	M+D Nová elektroinštalácia osvetlenia m 1.06 , m 1.07 vrátane vypínačov ,	súb	1,000	311,15	0,00	311,15		0	
R/RE	21m1	M+D Svietidiel stropných m 1.06 m 1.07	ks	4,000	66,67	0,00	266,68		0	
R/RE	21m2	M+D Svietidiel stropných m 1.02	ks	1,000	75,56	0,00	75,56		0	
R/RE	21m3	M+D Svietidiel nástenných m 1.02	ks	3,000	57,78	0,00	173,34		0	
R/RE	21m4	M+D vypínače a zásuvky m 1.02	súb	1,000	177,80	0,00	177,80		0	
R/RE	21m5	Dočasná demontáž existujúceho sporáku pol. h	ks	1,000	11,11	0,00	11,11		0	
R/RE	21m6	Montáž existujúceho sporáku pol. O	ks	1,000	31,11	0,00	31,11		0	
R/RE	21m7	M+D Novonavrňovaný digestor vrátane odvodu spodín varenia mimo priestoru m 1.02 pol. P	KS	1,000	355,60	0,00	355,60		0	
R/RE	21m8	Búracie práce pôvodnej elektroinštalácie m 1.06 , m 1.07 vrátane likvidácie	súb	1,000	177,80	0,00	177,80		0	
	2	ZÁKLADY			1 580,15	0,00	1 580,15		0,000	0
	3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE								
R/RE	310236262pc	Zamurovanie otvoru pol. M	súb	1,000	40,00	0,00	40,00		0	
	3	ZVISLÉ KONŠTRUKCIE			40,00	0,00	40,00		0,000	0
	6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY								
11/A 1	610991111	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcii	m2	2,940	1,59	0,00	4,67		0,000	0
R/RE	611460124.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou pod omietky a nátery	m2	30,460	3,33	0,00	101,43		0	

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
R/RE	611460372.S	Vnútna omietka stropov vápenocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	15,230	13,87	0,00	211,24		0	0
R/RE	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	15,230	6,12	0,00	93,21		0	0
14/C 1	612421221.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m2	65,980	2,31	0,00	152,41	0,004	0,252	
R/RE	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	83,115	2,89	0,00	240,20		0	0
R/RE	612460241.S	Vnútna omietka stien vápenocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	15,015	13,15	0,00	197,45		0	0
R/RE	612460372.S	Vnútna omietka stien vápenocementová tenkovrstvová, hr. 6 mm	m2	34,050	11,00	0,00	374,55		0	0
R/RE	612465113.S	Vnútny sanačný systém stien, sanačný prednástretek cementový, krytie 100%	m2	10,000	2,57	0,00	25,70		0	0
11/A 1	612465161.S	Vnútny sanačný systém stien s obsahom cementu, sanačná omietka, hr. 10 mm	m2	10,000	16,36	0,00	163,60	0,013	0,131	
11/A 1	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	68,100	5,82	0,00	396,34	0,003	0,196	
R/RE	612PC	M+D Vyspravenie stien po rozvodoch elektroinštalácie m 1.05 vrátane maľby	súb	1,000	49,78	0,00	49,78		0	0
R/RE	62569PC	M+D Vyspravenie stien a podláh po TZB	súb	1,000	212,25	0,00	212,25		0	0
R/RE	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	15,230	1,37	0,00	20,87		0	0
PIPE	585520000750.S	Adhézný mostik na hladké nenasiakavé podklady	kg	3,137	0,00	7,60	23,84		0	0
R/RE	632452656.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosť v tlaku 25 MPa, hr. 25 mm	m2	15,230	20,93	0,00	318,76		0	0
14/C 1	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	21,36	0,00	42,72	0,044	0,088	
PIPE	553310008400.S	Zárubňa ocelová obľá šxvxhr 600x1970x160 mm	ks	2,000	0,00	34,41	68,82		0	0
	6	POVRCHOVÉ ÚPRAVY			2 605,18	92,66	2 697,84		0,670	0
	9	OSTATNÉ PRÁCE								
3/A 1	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenejovej podlahy do 1,20 m	m2	40,110	2,91	0,00	116,72	0,002	0,061	
13/B 1	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehlá palených, plyných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	12,223	2,64	0,00	32,27		0	0
13/B 1	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, - 0,02400t	ks	8,000	0,74	0,00	5,92		0	0

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
R/RE	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m ² , -0,07600t	m ²	7,200	22,13	0,00	159,34		0	0
R/RE	978013191.S	Očistenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m ²	10,000	4,34	0,00	43,40		0	0
13/B 1	978059531.S	Odskanie a odbratie obkladov stien z obkladáčiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m ² , -0,06800t	m ²	48,750	4,33	0,00	211,09		0	0
13/B 1	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	7,195	9,16	0,00	65,91		0	0
13/B 1	979081111.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	7,195	13,13	0,00	94,47		0	0
13/B 1	979081121.S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	136,705	0,44	0,00	60,15		0	0
13/B 1	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	7,195	9,24	0,00	66,48		0	0
13/B 1	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	7,195	1,04	0,00	7,48		0	0
13/B 1	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,195	50,34	0,00	362,20		0	0
	9	OSTATNÉ PRÁCE			1 225,43	0,00	1 225,43		0,060	0
	99	PRESUNY HMÔT								
14/C 1	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,482	31,51	0,00	78,21		0	0
	99	PRESUNY HMÔT			78,21	0,00	78,21		0,000	0
		Práce HSV			5 528,97	92,66	5 521,63		0,730	0
		Práce PSV								
	711	IZOLÁCIE PROTI VODE A VHLKOSTI								
R/RE	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m ²	15,230	16,81	0,00	256,02		0	0
711/A 1	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,0227	0,0000	0,1100		0	0
	711	IZOLÁCIE PROTI VODE A VHLKOSTI			256,13	0,00	256,13		0,000	0
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA								
721/B 1	721210813.S	Demontáž vpusťu podlahového	ks	2,000	6,33	0,00	12,66		0	0
R/RE	721213pc	M+D podlahového vpusťu pol. K	ks	2,000	31,82	0,00	63,64		0	0

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
721/A 1	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	0,0089	0,0000	0,0100		0	
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA			76,31	0,00	76,31		0,000	0
	723	ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD								
R/RE	72312080PC	Demontáž rozvodu plynu k sporáku vrátane likvidácie M 1.02	súb	1,000	13,52	0,00	13,52		0	
R/RE	723pc	Demontáž plynové gamatky a rozvody v nutnom rozsahu vrátane likvidácie m 1.07	súb	1,000	10,93	0,00	10,93		0	
721/A 3	998723201.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,4889	0,0000	2,4400		0	
	723	ZTI - VNÚTORNÝ PLYNOVOD			26,89	0,00	26,89		0,000	0
	725	ZTI - ZARIADOVACIE PREDMETY								
P/PE	552pc	M+D Novonavrňovaný Prietokový ohrievač vody vrátane dopojenie na elektroinštaláciu pol. S	ks	1,000	0,00	176,91	176,91		0	
721/B 5	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	4,000	6,83	0,00	27,32		0	
721/B 5	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, -0,01720t	súb.	3,000	5,03	0,00	15,09		0	
721/B 5	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	2,000	4,52	0,00	9,04		0	
R/RE	725319112PC	M+D kuchynského drezov , batéria , sífon pol. R	ks	1,000	380,00	0,00	380,00		0	
721/B 5	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	3,000	3,29	0,00	9,87		0	
721/B 5	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	3,000	1,17	0,00	3,51		0	
R/RE	K001	M+D Úprava rozvodov zdravotníckych v nutnom rozsahu podľa novej dispozície m 1.02, m 1.06, m 1.07	súb	1,000	265,81	0,00	265,81		0	
721/A 5	725119107	Montáž splachovacej nádržky	KUS	4,000	25,10	0,00	100,40	0,000	0	
R/RE	725119305	Montáž zariadení záchodov kombinovaných	SUB	4,000	31,82	0,00	127,28		0	
P/PE	202	WC	ks	4,000	0,00	113,79	455,16		0	
R/RE	72512920pc	Montáž a dodávka pisoáru	ks	2,000	333,46	0,00	666,92		0	
721/A 5	725219201	Montáž umývadiel bez výtokových armatúr z bieloho dliťurvítu so zápachovou uzávierkou T 1015 na konzo	SUB	3,000	34,77	0,00	104,31	0,002	0,007	
P/PE	203	UMYVADLO 40-60	ks	3,000	0,00	87,12	261,36		0	

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
R/RE	725821229	Batérie umyvadlové a drezové nástenné	SUB	3,000	111,12	0,00	333,36		0	0
P/PE	212	BATERIA umyvadlova	ks	3,000	0,00	81,79	245,37		0	0
721/A 5	725869300.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umyvadlovej do D 32 mm	ks	3,000	2,80	0,00	8,40	0,000	0	0
P/PE	5516200053pc	Zápachová uzávierka - sifón nerezový umyvadlový	ks	3,000	0,00	57,78	173,34		0	0
721/A 5	725869360.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, bidetov do D 32 mm	ks	2,000	2,41	0,00	4,82	0,000	0	0
P/PE	551620010400.S	Zápachová uzávierka pre pisoáre	ks	2,000	0,00	25,34	50,68		0	0
R/RE	72519000pc	Montáž a dodávka pisoárovej deliacej steny v 1,25 m pol. E	ks	1,000	268,00	0,00	268,00		0	0
R/RE	725190PC	Montáž a dodávka sanitárnej oddelovacia priečka pol. C, pol.D	súb	1,000	1 775,00	0,00	1 775,00		0	0
P/PE	701	ZASOVACIA REZIA/doprava materialu na stavbu,likvidácia obalov/	sub	1,000	0,00	404,00	404,00		0	0
P/PE	702	PODRUŽNY MATERIAL/pasky, klince, sadra, konope, silikon, nosný materiál/	sub	1,000	0,00	183,00	183,00		0	0
R/RE	725PC	M+D Zrkadlo	ks	2,000	160,02	0,00	320,04		0	0
P/PE	552280013100.S	M+D Džiak na WC kefu+ kefa	ks	4,000	0,00	40,71	162,84		0	0
P/PE	552280013400.S	M+D Držiak toaletného papiera	ks	4,000	0,00	36,63	146,52		0	0
R/RE	69081,1	M+D Zásobník na papierové utierky	ks	2,000	84,64	0,00	169,28		0	0
721/A 5	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	5,000	0,4889	0,0000	2,4400		0	0
	725	ZTI - ZARIADOVACIE PREDMETY			4 590,89	2 259,18	6 850,07		0,010	0
	735	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ								
R/RE	73541211pc	M+D Konvektor vrátane dopojenie	súb.	2,000	140,02	0,00	280,04		0	0
731/A 5	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,000	0,0142	0,0000	0,0300		0	0
	735	ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ			280,07	0,00	280,07		0,000	0
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE								
766/A 1	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	14,28	0,00	57,12		0	0

Rozpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
P/PE	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x. nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	4,000	0,00	34,23	136,92		0	
P/PE	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, povrch fólia, plné	ks	4,000	0,00	149,35	597,40		0	
766/A 1	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	4,000	3,85	0,00	15,40	0,000	0	
P/PE	611890003200.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm, šírka 150 mm	ks	4,000	0,00	16,45	65,80		0	
R/RE	7668110pc	M+D Kuchynskej linky pol. N	ks	1,000	800,09	0,00	800,09		0	
R/RE	766pc	Demontáž kuchynskej linky vrátane likvidácie pol.f	súb	1,000	133,35	0,00	133,35		0	
766/A 1	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	7,000	0,4889	0,0000	3,4200		0	
	766	KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			1 009,38	800,12	1 809,50		0,000	0
	771	PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ								
771/A 1	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	15,230	24,00	0,00	365,52	0,005	0,081	
P/PE	597740001600.S	Dlaždice keramické	m2	15,839	0,00	26,67	422,43		0	
771/A 1	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	15,000	0,4889	0,0000	7,3300		0	
	771	PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ			372,85	422,43	795,28		0,080	0
	781	OBKLADY KERAMICKÉ								
771/A 2	781445020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	28,525	25,34	0,00	722,82	0,003	0,095	
P/PE	597640001800.S	Obkladačky keramické	m2	30,853	0,00	26,67	822,85		0	
771/A 2	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	15,000	0,4889	0,0000	7,3300		0	
	781	OBKLADY KERAMICKÉ			730,15	822,85	1 553,00		0,100	0
	783	NÁTERY								
783/A 1	783222100.S	Nátery kov.stav.doplнк.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schňuje dvojnásobné - 70µm	m2	3,096	7,84	0,00	24,27	0,000	0	
783/A 1	783226100.S	Nátery kov.stav.doplнк.konštr. syntetické na vzduchu schňuje základný - 35µm	m2	3,096	3,58	0,00	11,08	0,000	0	
R/RE	783pc	M+D Náter rozvodov plynu v m 1.02	súb	1,000	34,23	0,00	34,23		0	

Rožpočet PODPORA KOMUNITNÉHO ŽIVOTA V BOJNICIACH / SO.01.01 Architektonicko stavebné riešenie + TZB

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina
	783	NÁTERY			69,58	0,00	69,58		0,000	0
	784	MALBY								
784/B 1	784402801.S	Odstranenie málieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	150,590	0,87	0,00	131,01		0	
784/A 1	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	150,590	0,72	0,00	108,42	0,000	0,015	
784/A 1	784418012.S	Zakryvanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	40,110	1,05	0,00	42,12	0,000	0,002	
784/A 1	784452271.S	Malby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	150,590	1,04	0,00	156,61	0,000	0,027	
	784	MALBY			438,16	0,00	438,16		0,040	0
		Práce PSV			7 850,41	4 304,58	12 154,99		0,230	0
		Celkom v EUR			13 379,38	4 397,24	17 776,62		0,960	0