

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Čaklov

Zastúpený : Andrej Dragula, starosta obce
Sídlo organizácie: Obecný úrad Čaklov 116, 094 35 Soľ
Telefón: +421 574496426
e-mail: ocu.caklov@gmail.com
IČO: 00332291
DIČ: 2020640908

Zhotoviteľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

Sídlo: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený: Ing. Jozef Tarkanič
Zastúpený vo veciach súvisiacich s realizáciou stavby: Ing. Jozef Tarkanič
IČO: 31686974
IČ DPH / DIČ: SK2020528378/2020528378
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK39 0900 0000 0001 0789 1528
Tel.: 057/4882180
Fax: 057/4882180
E-mail: grundvranov@gmail.com
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 1602/P

II. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa predložená vo verejnej súťaži na predmet obstarávania s oceneným výkazom výmer a ponukovým rozpočtom (príloha č.1) spracovaná na základe výkazu výmer, ktorý mal zhotoviteľ k dispozícii, ktoré sú detailne zohľadnené v cenovej ponuke na základe oceneného výkazu výmer prác a poskytnutými informáciami a ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Cenová ponuka so všetkými jej prílohami je záväznou prílohou tejto zmluvy o dielo, vrátane údajov o technických parametroch a kvalitatívnych návrhov na plnenie kritérií, ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 2.2. Východiskové údaje:
Názov stavby: **Oplotenie MŠ panelovým plotovým systémom.** (podľa výkazu výmer)
Miesto stavby: **Obec Čaklov**

III. Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stavebných prác na stavbe: „**Oplotenie MŠ panelovým plotovým systémom**“ v rozsahu určenom realizačným rozpočtom k predmetnej stavbe.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Doba trvania prác:
odovzdanie staveniska: do 5 dní od doručenia písomnej výzvy objednávateľa

- začatie stavebných prác: nasledujúci deň po dni odovzdania staveniska
ukončenie stavebných prác: do 1 mesiaca od začatia stavebných prác
uvoľnenie staveniska: do 5 dní po odovzdaní a prevzatí prác
- 4.2 Po dohode objednávateľa so zhotoviteľom je možné predĺžiť termín odovzdania diela.
 - 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
 - 4.4 Pri odovzdaní staveniska objednávateľ vyčlení pre zhotoviteľa miestnosť pre sklad materiálu a náradia, určí body napojenia elektrickej energie a studenej vody. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť podružné meranie spotrebovanej elektrickej energie. Spotrebované médiá výlučne na účely predmetu diela bude hradiť objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí v prípade zabratia verejného priestranstva príslušné povolenia a bude hradiť náklady s tým vzniknuté.

V. Cena

- 5.1 V cene je zahrnutý celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.2 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe pevných jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH	: 6 340,63 €
DPH 20%	: 1 268,13 €
Cena diela celkom s DPH	: 7 608,76 €

Slovom : Sedemtisícšesťstoosem €, 76/100.

- 5.3 V cene sú zahrnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Vykonané práce budú fakturované po ukončení prác a podpise preberacieho protokolu. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom po čiastočnom prebratí stavebných prác zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne.
- 6.3 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.
- 6.4 Faktúry budú obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.5 Faktúra sa bude považovať za uhradenú dňom pripísania jej úhrady na účet dodávateľa uvedeného v doručenej faktúre z účtu objednávateľa.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným, alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady sú také vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdávaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Zjavné vady zistené pri kontrolných meraniach po realizácii diela zrealizované podľa podmienok predmetnej výzvy budú odstránené do 3 dní s protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 7.7 Skryté vady sú také vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijný stav, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote.
- 8.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.
- 8.5 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí skládky odpadov a sute z realizácie stavebnej časti, prípadne iné priestory podľa požiadavky zhotoviteľa.
- 8.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.7 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa, technický dozor objednávateľa a prípadne stavebný dozor.
- 8.8 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z. a v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.9 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať osobu oprávnenú konať vo veciach technických na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.
- 8.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.13 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.14 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

- 8.15 Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia, inžinierske siete a siete elektronických komunikácií na stavenisku. Finančné náklady s tým spojené sú zahrnuté v cene diela.
- 8.16 Zhotoviteľ po skončení prác uvedie terén do pôvodného stavu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v súlade s touto zmluvou preberacím protokolom s podpismi oboch zmluvných strán a stavebného dozora.
- 9.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.3 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto zmluvy za každý kalendárny deň omeškania.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokuta za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr za každý deň omeškania.

XI. Zodpovednosť za škodu

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo poručením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že druhá strana podstatne poruší podmienky v nej dohodnuté. Za podstatné porušenie sa považuje, okrem prípadov v zmluve uvedených, aj nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, nespôsobenie zmluvných strán v zmysle dohodnutých podmienok zmluvy, ako aj prípadne neodborný a preukázateľne nekvalitný postup zhotoviteľa pri vykonávaní diela, na ktorý bol zhotoviteľ opakovane písomne upozornený objednávateľom. Na účely tohto ustanovenia sa pojmom „opakovane“ myslí 2 krát a viac.

XIII.
Záverečné ustanovenia

- 14.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 14.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 14.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 14.4 Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 dostane objednávateľ a 1 zhotoviteľ.
- 14.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v zmysle platných predpisov.

V ČAKLOVE....., dňa 19.9.2023

Vo Vranove nad Topľou, dňa 14.9.2023

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Prílohy zmluvy:

Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Materská škola Čaklov - oplotenie ihriska a pieskoviska

Objekt:

1 - Oplotenie MŠ panelovým plotovým systémom

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

05.09.2023

Objednávateľ:

Obec Čaklov

IČO:

00332291

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

IČO:

31686974

IČ DPH:

SK2020528378

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 340,63

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	6 340,63	20,00%	1 268,13

Cena s DPH

v EUR

7 608,76

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

s.r.o

Dátum a podpis:

19.9.2023

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Materská škola Čaklov - oplotenie ihriska a pieskoviska

Objekt:

1 - Oplotenie MŠ panelovým plotovým systémom

Miesto:

Dátum: 05.09.2023

Objednávateľ:

Obec Čaklov

Projektant:

Zhotoviteľ:

GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 340,63

HSV - Práce a dodávky HSV

4 028,01

1 - Zemné práce

713,40

2 - Zakladanie

166,21

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

2 827,33

99 - Presun hmôt HSV

321,07

PSV - Práce a dodávky PSV

2 312,62

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

2 312,62

ROZPOČET

Stavba:

Materská škola Čaklov - oplotenie ihriska a pieskoviska

Objekt:

1 - Oplotenie MŠ panelovým plotovým systémom

Miesto:

Dátum: 05.09.2023

Objednávateľ:

Obec Čaklov

Projektant:

Zhotoviteľ:

GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							6 340,63
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 028,01
D	1		Zemné práce				713,40
1	K	133211101.S	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	2,867	93,971	269,41
	VV		0,35*0,35*0,60*(37+2)		2,867		
2	K	133211109.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m3	2,867	11,377	32,62
3	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	2,867	40,520	116,17
4	K	181101102.S	Úprava spodku plota a vyrovnanie nerovností terénu dosypaním zeminy	m2	82,000	3,600	295,20
	VV		14,50+49,00+18,50		82,000		
D	2		Zakladanie				166,21
5	K	275351217.S	Debnenie stien základových pätičiek, zhotovenie-tradičné	m2	5,550	22,270	123,60
	VV		0,30*4*0,125*37		5,550		
6	K	275351218.S	Debnenie stien základových pätičiek, odstránenie-tradičné	m2	5,550	7,678	42,61
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				2 827,33
7	K	338171222.S	Osadzovanie stĺpika pre pletivé panelové ploty s výškou nad 2 m zabetónovaním do vopred vykovaných dier - pre bránku	ks	2,000	16,283	32,57
8	M	553510030100.S-1	Stĺpik 60/40 mm, výška 2,50 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli, pre panelový plotový systém	ks	2,000	25,650	51,30
9	K	338171223.S	Osadzovanie stĺpika pre pletivé panelové ploty s výškou nad 2 m s podhrabovým betónovým panelom	ks	37,000	16,924	626,19
10	M	553510030100.S	Stĺpik 60/40 mm, výška 2,40 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli, pre panelový plotový systém	ks	37,000	22,425	829,73
11	M	592330002400.S-11	Betónový panel lxxhr 2350x250x40 mm, podhrabová doska pre oplotenie z pletiva	ks	33,000	34,980	1 154,34
12	M	592330002400.S-1	Držiak podhrabovej dosky	ks	37,000	3,600	133,20
D	99		Presun hmôt HSV				321,07
13	K	998151111.S	Presun hmôt pre oplotenie	t	8,480	37,862	321,07
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 312,62
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				2 312,62
14	K	767914150.S	Montáž oplotenia panelového z pletiva na stĺpiky výšky do 2,2 m	m	82,000	7,870	645,34
	VV		14,50+49,00+18,50		82,000		
15	M	553510024900.S	Panel pre panelový plotový systém, hrúbka drôtu 4 mm, veľkosť oka 200x50 mm, vxl 1,53x2,48 m, poplastovaný na pozinkovanej oceli	ks	33,000	32,565	1 074,65
	VV		80,2919708029197*0,411 'Prepočítané koeficientom množstva		33,000		
16	M	553510024900.S-1	Úchyt pre pletivový panel	ks	113,937	2,100	239,27
17	K	767920220.S	Montáž vrat a vrátok k oploteniu osadovaných na stĺpiky oceľové, s plochou jednotlivo nad 2 do 4 m2	ks	1,000	31,434	31,43
18	M	553510010300.S	Bránka jednokridlová, šxv 1,00x1,80 m, úprava epoxizínok + polyester, výplň zváraná sieť 50x50 mm, farba RAL 6005	ks	1,000	290,000	290,00
19	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	22,807	1,400	31,93