

DOHODA O SKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorenej podľa § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“), zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon**“) a Všeobecne záväzného nariadenia obce Santovka 4/2020 o podmienkach prenájmania nájomných bytov obstaraných s podporou štátu zo dňa 20.8.2020 (ďalej len „**VZN**“)

Zmluvné strany sa v súlade s bodom 7.1.2 - Písomnou dohodou zmluvných strán dohodli na jej skončení pred uplynutím doby trvania nájmu

Prenajímateľ:

Sídlo:

IČO:

Obec Santovka

Obec Santovka, Parková 2, 935 87 Santovka

00 307 432

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

Zastúpený správcom:

Sídlo:

Právna forma:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Štatutárny orgán:

SLUŽBYT LEVICE, spol. s r.o.

Poľná 8, 934 03 Levice

spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 1142/N

34 117 989

2020402692

SK2020402692

Ing. Viliam Rybár, konateľ

(ďalej len „**Správca**“)

a

Nájomca:

Dátum nar.:

Trvalé bydlisko:

Byt:

Roland Füre

Kuzová 529/25A, 935 87 Santovka

Santovka, Ružová ul. 25A, č. bytu 4 na 0. posch. typ bytu: 1-izbový

(ďalej len „**Nájomca**“)

Dohodou Zmluvných strán a Nájomcu sa nájom Bytu skončí ku dňu 30.9.2023

K termínu skončenia nájmu je Nájomca povinný Byt uvoľniť a odovzdať ho Správci v stave primeranom dobe užívania, pričom zodpovedá za vzniknuté škody.

Zároveň je Nájomca povinný uhradiť nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním Bytu vrátane skutočných nákladov na základe ročného vyúčtovania v zmysle článku 5. bod 5.6 Zmluvy.

Ku dňu ukončenia Zmluvy je stavu vodomera nasledovný: **25** m³

V Santovke, dňa :

Za Prenajímateľa:

SLUŽBYT LEVICE spol. s r.o.

(N1)

02692

Za Nájomcu:

JUDr. Ladislav Lauko

starosta obce

Ing. Viliam Rybár

konateľ spoločnosti

Roland Füre