

Kalkulačný list

Vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 06/2023-N uzatvorenej dňa 05. 09. 2023 medzi Hontiansko-novohradskou knižnicou A. H. Škultétyho Veľký Krtíš a Júliusom Števkom – Contech, Veľký Krtíš.

A. Základné nájomné

- výmera 24,7 m²
- sadzba 32,00 €/m²
- výpočet 24,7 m² x 32,00 € = 790,40 €/ročne : 12 = 65,87 €
- výmera 4,79 m² (spoločné priestory)
- sadzba 15,00 €/m²
- výpočet 4,79 m² x 15,00 € = 71,85 €/ročne : 12 = 5,99 €

Celková výška nájomného za užívanie nebytových priestorov bude **71,86 € mesačne**

B. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov

- teplo, voda, dažďová voda, likvidácia odpadu, stočné, elektrická energia, požiarna ochrana, revízie HP a elektrospotrebičov
ročne 985,30 €
- výpočet (24,7 m² x 39,89 €/m²) = 985,30 €/rok : 12 = 82,10 €/mesačne

Celková výška platby za poskytované služby bude **82,10 € mesačne**

C. Sumarizácia nájmu a služieb ročne:

- základné nájomné 862,25 €
- poskytované služby 985,30 €
- celková výška nájmu a služieb **1 847,55 € /ročne**
- **153,96 € /mesačne**

Veľký Krtíš 05. 09. 2023

Veľký Krtíš 05. 09. 2023

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca