

## MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona čísla č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)  
v znení neskorších predpisov

### I. Zmluvné strany

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Mandant:</b>  | Obec Horné Hámre  |
|                  | 966 71 Horné Hámre 45   |
| v zastúpení p.   | Ing. Milan Mokrý, starosta                                      |
| IČO:             | 00320641  |
| DIČ:             | 2021111400  |
| <br>             |   |
| <b>Mandatár:</b> | Ing.arch. Karol ĎURENEC, s.r.o.                                 |
| sídlo:           | Blagoevova 9, 851 04 Bratislava                                 |
| kontakt. adresa: | Nad Tehelňou 2311/49, 911 01 Trenčín                            |
| v zastúpení p.   | Ing.arch. Karol Ďurenec, konateľ                                |
| IČO:             | 44485441  |
| DIČ:             | 2022719644  |
| IČDPH:           | SK2022719644  |
| Zapísaný:        | v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vl. č. 55304/B |

### II. Predmet zmluvy

1. Mandant a mandatár uzatvárajú medzi sebou podľa ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka túto mandátnu zmluvu na zabezpečenie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územného plánu obce Horné Hámre v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon – ďalej len SZ) v znení neskorších predpisov a v súlade s ním. Mandant sa zaväzuje, že za uskutočnené činnosti zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.

2. Mandatár zabezpečí pre mandanta pri obstarávaní Územného plánu obce Horné Hámre činnosti v zmysle § 19a SZ:

- zabezpečenie spracovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, dohľad nad jeho spracovaním a jeho prerokovanie
- prípravu podkladov na schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie
- zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, uloženie územnoplánovacej dokumentácie a vyhotovenie registračného listu

3. Mandatár zabezpečuje činnosti podľa tejto zmluvy na základe platného oprávnenia na obstarávanie ÚPP a ÚPD konateľa Ing.arch. Karola Ďurenca (reg. č. 470) a v spolupráci so zhotoviteľom predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

### III. Termíny plnenia

1. Mandatár zabezpečí plnenie každej jednotlivéj etapy bezodkladne po vydaní pokynu mandantom, resp. po obdržaní kompletných podkladov.

2. Podkladmi sa rozumie výstupy jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie, vyjadrenia a pripomienky dotknutých subjektov a verejnosti z prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie.

#### IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena činností plnenia predmetu zmluvy je 1300,- eur (slovom tisíc tristo eur).
2. K cene bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa aktuálnej sadzby platnej v deň zdaniteľného plnenia.
3. Mandatárovi vznikne nárok na fakturáciu:
  - odovzdaním vyhodnotenia stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ÚPD mandantovi – vo výške 90% z celkovej ceny
  - odovzdaním vyhotoveného registračného listu schválenej ÚPD mandantovi – vo výške 10% z celkovej ceny
4. Platba prebehne na základe faktúry mandatára do 30 dní od jej doručenia.

#### V. Spolupôsobenie

1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že zabezpečia potrebné spolupôsobenie pri plnení predmetu zmluvy.

#### VI. Osobitné dojednania

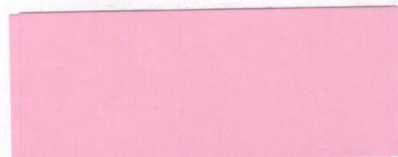
1. Mandatár sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu mandanta na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
2. Mandatár vyhlasuje a ručí mandantovi za to, že je oprávnený vykonávať činnosť a plniť záväzky v zmysle tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta.

#### VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre každú zmluvnú stranu.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne ju podpísali.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

V Horných Hámroch, dňa: 6.9.2023

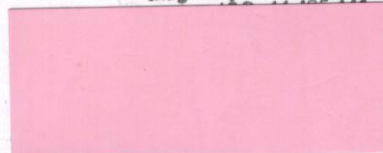
za mandanta:



Ing. Milan Mokry

za mandatára:

Ing. arch. Karol DURENEC s.r.o.  
Blagoevova 9, 851 04 Bratislava



Ing. arch. Karol Durenc