

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“)
medzi zmluvnými stranami (ďalej ako „**Zmluva**“)

Objednávateľ:

Meno a priezvisko: **Obec Liptovské Kľačany**
Bydlisko: Liptovské Kľačany 72, 032 14 Ľubľa
IČO : 00315451
bankové spojenie: VUB Banka, Liptovský Mikuláš
číslo účtu: SK18 0200 0000 0000 1962 5342
email: liptovske.klacany@gmail.com

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

obchodné meno: **RENT TECHNOLOGY, s. r. o.**
sídlo: Žiar 500, 032 05 Smrečany
IČO: 44991274
DIČ: 2022904598
IČ DPH: SK2022904598
evidencia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 51955/L
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka - Štúrova 19 Liptovský Mikuláš
číslo účtu: SK1102000000003028012859
zastúpený: Krasničan Stanislav – konateľ
email: s.krasnican@gmail.com

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“)

I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo, ktoré je ďalej špecifikované v čl. I bod 1.2 tejto Zmluvy tak, aby dielo bolo spôsobilé na použitie na dohodnutý resp. obvyklý účel a zaväzuje sa riadne a včas zhotovené a vykonané dielo odovzdať Objednávateľovi, a to a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené a vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie a zhotovenie diela dohodnutú cenu, to všetko za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
 - Dielom podľa tejto Zmluvy je dielo – oprava havarijného stavu na zatekaní strechy (ďalej ako „**Dielo**“).
 - Ošetrovanie dier po strhnutých sneholapoch proti zatekaniu
 - Oprava a výmena zhnitých štauplátov na dvoch miestach v dĺžke cca 2x 1500mm
 - Výmena poškodeného zvodu

- Ošetrovanie zatekania na spoji striech budov
- Dodávka a montáž jednorúrovňových sneholapov , po oboch stranách sedlovej strechy

- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa požiadaviek, pokynov a potrieb Objednávateľa a v súlade s cenovou ponukou.
- 1.4. Miestom vykonania Diela bude: Obec Liptovské Kláčany 72
- 1.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
- 1.6. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonaní Diela podľa pokynov, inštrukcií a požiadaviek Objednávateľa.

II. Doba zhotovenia Diela a záručná doba

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo najneskôr do **30.11.2023..**
- 2.2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni realizácii alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá má za následok nedodržanie termínu alebo ceny dokončenia realizácie Diela.
- 2.3. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku, pričom záručná doba je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi bez vád. V čase trvania záručnej doby má Objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vád Diela. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní Objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u Zhotoviteľa; za dodržanie písomnej formy sa považuje aj odoslanie emailovej správy. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád Diela bezodkladne po prevzatí písomného uplatnenia reklamácie Objednávateľa (prípadne po obdržaní emailovej správy) a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, pričom Zmluvné strany sa vždy dohodnú na termíne odstránenia vady.

III. Cena Diela

- 3.1. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za vykonanie Diela cenu vo výške, **3.960,- EUR** vrátane DPH (ďalej ako „Cena“).
- 3.2. Cena špecifikovaná v čl. III bod 3.1 tejto Zmluvy je konečná a zahŕňa všetky a akékoľvek predvídateľné aj nepredvídateľné náklady Zhotoviteľa súvisiace s vykonaním Diela.

IV. Platobné podmienky

- 4.1. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenú bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom so splatnosťou 7 dní.

V. Osobitné dojednania

- 5.1. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná a podľa pokynov Objednávateľa.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný preskúmať s odbornou starostlivosťou osobitné pokyny a požiadavky Objednávateľa a v prípade ich nevhodnosti na to ihneď písomne (príp. emailom) upozorniť Objednávateľa. V prípade, že existuje vhodnejšie (výhodnejšie) riešenie ako navrhuje Objednávateľ, je povinný Objednávateľa o takomto riešení písomne (príp. emailom) informovať.

VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto Zmluvou sa riadi a spravuje výlučne právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti Zmluvných strán,

ktoré touto zmluvou nie sú osobitne upravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností v súlade s ust. § 262 Obchodného zákonníka výslovne dohodli, že táto Zmluva je obchodným záväzkovým právnym vzťahom, ktorý sa spravuje Obchodným zákonníkom.

- 6.2. Táto Zmluva je riadne uzavretá jej podpísaním oboma Zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
- 6.3. Táto Zmluva môže byť zmenená, doplnená alebo upravená iba po dohode Zmluvných strán, a to písomnými dodatkami k tejto Zmluve. Všetky právne úkony smerujúce k zmene, ukončeniu alebo zrušeniu Zmluvy vyžadujú pre svoju platnosť písomnú formu. Táto Zmluva predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce, ústne i písomné, dohody Zmluvných strán o predmete tejto Zmluvy.
- 6.4. V prípade, že sa ktorékoľvek z ustanovení Zmluvy ukáže z akéhokoľvek dôvodu ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné v dobe uzavretia Zmluvy, alebo sa takým stane neskôr z akéhokoľvek dôvodu, najmä v dôsledku zmeny platných právnych predpisov, takáto neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ustanovenia nemá vplyv na platnosť Zmluvy ako celku, ani žiadneho iného ustanovenia Zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú nahradiť toto ustanovenie takým ustanovením, ktoré bude platné, účinné a vykonateľné, svojim obsahom bude najbližšie významu a hospodárskemu účelu, ktorý chceli Zmluvné strany dosiahnuť nahradzovaným ustanovením Zmluvy.
- 6.5. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom pri podpise tejto Zmluvy jeden jej rovnopis obdrží Objednávateľ a jeden rovnopis Zmluvy obdrží Zhotoviteľ.
- 6.6. Vo vzťahu k doručovaniu akýchkoľvek písomností týkajúcich sa alebo súvisiacich s touto Zmluvou sa Zmluvné strany dohodli, že všetky písomnosti musia byť doručované osobne, alebo doporučenou poštovou zásielkou, na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, prípadne emailom, ak tak určuje táto Zmluva. Zásielky zaslané poštou sa budú považovať za doručené vždy najneskôr na piaty pracovný deň nasledujúci po dni ich odoslania (odovzdania poštovnú prepravu), a to bez ohľadu na skutočnosť, či ich druhá Zmluvná strana prevezme.
- 6.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva bola uzatvorená na základe slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán, prejavenej určito, zrozumiteľne a bez omylu. Zmluva nie je uzavretá v tiesni, ani za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo Zmluvných strán, na znak čoho Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom Zmluvy túto Zmluvu podpisujú.

Za Objednávateľa:

V Liptovských Kláčanoch, 14.09.2023

Obec Liptovské Kláčany
Ing. Ján Hollý – starosta obce



Za Zhotoviteľa:

V Žiari, 14.09.2023

RENT TECHNOLOGY
Žiar 500, 032 03
IČO: 44991274, IČ DPH: S
IBAN: SK11 0200 0000 00
- 1 -

RENT TECHNOLOGY, s. r. o.
Stanislav Krasničan - konateľ