

Zmluva o dielo č. 15/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obch. zák. v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I – Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Sokolovce
so sídlom: Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce
zastúpený: Ing. Marián Dóczy, starosta obce
IČO: 00 312 991
DIČ: 2020530996
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu – IBAN : SK08 5600 0000 0052 0424 1001

(ďalej v texte ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Ing. Marián Ondrišík - SADOPROJEKT
so sídlom: Krajinská cesta 2955/34, 921 01 Piešťany
zapísaný v: žrsr.sk ObÚ Piešťany, reg. č. 204-8407
zastúpený: Ing. Marián Ondrišík
IČO: 35 241 675
DIČ: 2023675148
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu - IBAN: SK14 0900 0000 0002 8002 2940

(ďalej v texte ako „zhotoviteľ“)

(ďalej v texte spolu objednávateľ a zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II – Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať riadne a včas pre objednávateľa, s odbornou starostlivosťou, na svoje náklady a nebezpečenstvo, dielo s názvom: „Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín“ v rozsahu, kvalite a v súlade podľa:

1.1. projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín jednostupňový projekt“, ktorej súčasťou je osadzovací a vytyčovací plán výsadiel aj výkaz

výmer (ďalej len „PD“), ktorú odovzdáva objednávateľ zhotoviteľovi ako súčasť tejto Zmluvy v prílohe č. 2.

1.2. rozpočtu zhotoviteľa predloženého do verejného obstarávania objednávateľa na uzatvorenie tejto Zmluvy, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „dodávateľský rozpočet“),

1.3. podmienok verejného obstarávania – prieskumu trhu a súťažných podkladov, na základe ktorých bolo realizované verejné obstarávanie objednávateľa na realizáciu diela,

1.4. článku III. tejto Zmluvy – termínov plnenia,

(ďalej v texte spolu aj ako „dielo, resp. predmet Zmluvy“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou, predpismi a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.

3. Rozsah diela a jeho presná špecifikácia sú stanovené v PD, ktorá bola vypracovaná autorizovaným krajinným architektom na základe požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu tejto Zmluvy a s realizačnou projektovou dokumentáciou schválenou na úrovni jednostupňového projektu „Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín“, ktorá je prílohou tejto Zmluvy.

4. Zhotoviteľovi sú známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Všetky úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom činnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto Zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

5. Objednávateľ dielo vykonané riadne, včas, bez väd a nedorobkov, v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade s touto Zmluvou, resp. vykonané v súlade s písomnými dohodami zmluvných strán, prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu. Zmluvné strany rozumejú, že objednávateľ nemá povinnosť prevziať a ani neprevezme dielo, ktoré by vykazovalo akékoľvek vady, nedorobky, a to ani v prípade, ak nebránia užívaniu diela.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia diela.

7. Projekt bude financovaný z programu POD financovaného zo zdrojov Envirofondu a z vlastných zdrojov objednávateľa.

Čl. III – Termín plnenia

1. Termín plnenia je zmluvnými stranami dohodnutý nasledovne:

1.1. Termín odovzdania / prevzatia miesta realizácie: v lehote do 3 dní od účinnosti zmluvy

1.2. Termín začatia prác: do 3 dní od odovzdania/prevzatia miesta realizácie

1.3. Termín ukončenia prác: do 60 dní odovzdania/prevzatia miesta realizácie

1.4. Termín odovzdania diela: do 3 dní od ukončenia dodávok tovarov a služieb.

2. Dielo podľa tejto Zmluvy bude v čase odo dňa začatia prác, do ukončenia prác, podľa ods. 1. bod 1.2. a 1.3., vykonávané v termínoch podľa technickej postupnosti a harmonogramu prác, ktorý predloží zhotoviteľ objednávateľovi v deň odovzdania / prevzatia miesta realizácie.

Čl. IV – Miesto vykonania predmetu Zmluvy

1. Miestom vykonania predmetu Zmluvy - zhotovenia diela (miestom realizácie) je NKP Park Sokolovce v k.ú.obce Sokolovce, parcelné číslo 4/1 v rozsahu podľa osadzovacieho a vytyčovacieho plánu výsadiieb, ktorý je súčasťou PD Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce a výsadba drevín jednostupňový projekt. Projektová dokumentácia je prílohou Zmluvy.

2. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s vykonania predmetu zmluvy – zhotovenia diela a s existujúcim stavom na základe miestnej obhliadky.

Čl. V – Cena diela

1. Za vykonanie predmetu Zmluvy - zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pevne dojednanú cenu celkom za dielo vo výške 11 232,07 EUR (slovom jedenásť tisíc dvestotridsaťdva EUR, sedem centov). Zhotoviteľ nie je platcom DPH.

1.1. V súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z. je cena diela stanovená ako pevná a pre daný rozsah diela nebude nikdy menená.

1.2. Cena dojednaná zmluvnými stranami vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa a priloženého dodávateľského rozpočtu zaokrúhleného na dve desatinné miesta, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorá je kompletná a konečná. Za správnosť kalkulácie rozpočtu zodpovedá zhotoviteľ.

1.3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na aplikácii ustanovenia § 547 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnom znení, t.j. jednostranné dodatočné zvýšenie ceny zhotoviteľom nie je možné a cena je pevná. Takto určená dohodnutá cena za dielo je reálna, pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Zmluvy a zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny, ktorý vyplynie ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinností pri príprave súťažnej ponuky do verejného obstarávania. Takto vzniknuté dodatočné náklady znáša zhotoviteľ.

2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať objednávateľovi žiadne iné rozpočtové položky ani finančné čiastky, ako sú dojednané v tejto Zmluve.

3. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká riadnym, včasným, bez vád a nedorobkov, vykonaním diela, ktoré bude overené autorským dozorom a prevzatím diela objednávateľom, pokiaľ nie je v tejto Zmluve dojednané inak.

4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ po jeho zhotovení v celku a odovzdaní zhotoviteľom. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností objednávateľ sa stáva vlastníkom akéhokoľvek materiálu a technológie jeho zapracovaním do diela, bez ohľadu na skutočnosť, či je alebo nie je možné tieto materiály a technológie oddeliť bez znehodnotenia diela.

Čl. VI – Financovanie, fakturácia a platenie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo dojednanú cenu, spôsobom a v lehotách nižšie uvedených.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dojednanú cenu za dielo na základe výkazu skutočne zrealizovaných prác a dodávok zhotoviteľa, odsúhlasených a podpísaných objednávatelom (ďalej len „výkaz prác“) a to na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ v súlade s príslušnými predpismi platnými v čase ich vystavenia. Výkaz prác bude prílohou faktúry a v časti jednotlivých cien položiek bude zaokrúhlený na dve desatinné miesta na 1 eurocent.
3. Osoba splnomocnená objednávatelom vykoná kontrolu správnosti výkazu prác a vráti ho zhotoviteľovi parafovaný do 3 dní od jeho predloženia. V súlade s potvrdeným, podpísaným výkazom prác zo strany objednávatel'a, vystaví zhotoviteľ faktúru.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru za dielo je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr v deň protokolárneho prevzatia diela objednávatelom a po odsúhlasení a podpísaní vyššie uvedeného výkazu prác. Faktúra je súčasne prehlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávatel'ovi žiadne ďalšie finančné požiadavky. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávatel'ovi okrem tlačenej formy v počte 2 ks, aj v elektronickej podobe na e-mail objednávatel'a spolu so všetkými prílohami v tejto Zmluve uvedenými, ako aj s fotodokumentáciou zrealizovaných prác a zabudovaných materiálov. V zmysle uvedeného je zhotoviteľ povinný k faktúre priložiť všetky prislúchajúce podklady v zmysle tejto Zmluvy a to najmä doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu, doklady o likvidácii odpadu a pod.)
5. Zmluvné strany dohodli splatnosť faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi, pričom zhotoviteľ výslovne prehlasuje, že dojednanie lehoty na splnenie peňažného záväzku objednávatel'a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim pre neho z tejto Zmluvy.
7. V prípade vrátenia faktúry zhotoviteľa objednávatelom pre chybné vyúčtovanie rozsahu dodávok, ich ceny alebo nesprávne uvedenie iných podstatných údajov podľa zákona, resp. v prípade absencie príloh faktúry v zmysle tejto Zmluvy, túto je povinný zhotoviteľ opraviť v čo najkratšom možnom termíne. Počas tohto obdobia nie je objednávatel' s platbou v omeškaní; nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
8. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu. Obsah tejto Zmluvy sa nesmie stať akýmkoľvek zabezpečovacím prostriedkom druhej zmluvnej strany.

Čl. VII – Zmluvné podmienky pre miesto realizácie

1. Miesto realizácie je stanovené projektovou dokumentáciou Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín, Jednostupňový projekt ako miesto vykonania predmetu zmluvy v článku IV. Miesto realizácie odovzdá objednávatel' zhotoviteľovi k prevzatiu v termíne v súlade s čl. III tejto Zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu „Zápis o odovzdaní / prevzatí miesta

realizácie“ pričom zhotoviteľ je povinný miesto realizácie od objednávateľa prevziať v určený deň. Súčasťou tohto protokolu bude aj fotodokumentácia skutkového stavu.

2. Zhotoviteľ je povinný zoznámiť sa po prevzatí miesta realizácie s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení a inžinierskych sietí, chránenou verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi, pričom podklady odovzdá objednávateľ koordinátorovi realizácie projektu a zároveň sa zaväzuje dbať na to, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu.

3. Zhotoviteľ je povinný na mieste realizácie zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade so zákonom o odpadoch odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácií a plôch, a to i mimo areálových či iných plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto kropiť, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé miesto realizácie. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto bodu, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku neporiadok v lehote určenej objednávateľom neodstráni resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení urobiť poriadok, ako aj zabezpečiť kropenie na zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nenarušiť trvalý a bezpečný príchod a príjazd k objektom v blízkosti miesta realizácie a to počas celej doby realizácie projektu.

5. Objednávateľ bude mať na mieste realizácie autorský dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov. Autorský dozor bude znášať na vlastné náklady objednávateľ a je ním autor projektovej dokumentácie.

6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok tovarov a služieb, ktoré bude vykonávať autorský dozor a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku svojho koordinátora realizácie projektu, ktorého meno oznámi písomne objednávateľovi najneskôr v deň prevzatia miesta realizácie.

7. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii dodávok a služieb za každých okolností disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi svojich prípadných subdodávateľov.

8. Zhotoviteľ vylúči z miesta realizácie všetky osoby, proti ktorým bude mať objednávateľ odôvodnené námietky týkajúce sa nedodržiavania pokynov a postupov na stavenisku, nedbanlivosti, nekompetentnosti, nedostatku zručnosti alebo pracovitosti, porušovania bezpečnostných pravidiel alebo pravidiel a pokynov týkajúcich sa dôvernosti a ďalších nedostatkov. Vylúčenie takýchto pracovníkov z miesta realizácie sa vykoná tak, aby tým objednávateľovi nevznikli žiadne náklady.

9. Pri realizácii dodávok tovarov a služieb je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch a za ich školenie a vybavenie.

9. Zhotoviteľ je povinný miesto realizácie ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave o čom spíšu zmluvné strany odovzdávací protokol. Súčasťou tohto protokolu bude aj príslušná fotodokumentácia stavu miesta realizácie.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje samostatne zabezpečiť pripojenie na odber elektrickej energie a vody, pričom predmetné náklady za tieto odbery, sú v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela.

11. Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu miesta realizácie na vlastné náklady. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatiu diela objednávateľom.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov a nákladných vozidiel (ich prevádzku sústrediť v rozmedzí od 7.00 hod. do 18.00 hod.

13. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť objednávateľovi na vykonávanie kontroly primerané podmienky na mieste realizácie, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť a byť prítomný pri vykonávaní kontroly.

Čl. VIII – Stavebný denník

1. Zhotoviteľ (koordinátor projektu /stavbyvedúci zhotoviteľ/a) je povinný viesť odo dňa prevzatia miesta realizácie o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník s minimálne dvomi kópiami, z ktorých je jedna pre objednávateľa.

2. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.

3. K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 3 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.

4. Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u koordinátora projektu na mieste realizácie projektu. Objednávateľ má právo denne na jednu kópiu zápisov zo stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. koordinátor projektu /stavbyvedúci/ zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa.

5. Stavebný denník bude obsahovať najmä: dátum, údaje o počasí, údaje o pracovnej dobe, pracovníci a ich počty, mechanizmy, časový postup prác na stavbe, výkaz výmer dodávok, stavebných prác podľa objektov. Taktiež prerušenie prác s odôvodnením, záznamy o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, záznamy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej PD, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky oprávnených osôb na odstránenie nedostatkov, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.

Čl. IX – Projektová dokumentácia

1. Po skončení prác objednávateľ zabezpečí spracovanie a overenie kompletnej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby/diela; zhotoviteľ je povinný každú zmenu oproti objednávateľom predloženej PD zakresliť do jedného vyhotovenia pracovného par. PD a toto odovzdať objednávateľovi ako podklad pre odovzdanie a prevzatie diela.

2. Pokiaľ nie je uvedené, alebo dohodnuté inak, pod pojmom „kompletný“ sa rozumie taký rozsah projektovej dokumentácie, ktorý postačuje na opísanie vykonaných prác a prijatého technického riešenia, a ktorým sa zabezpečí aktualizácia tej časti jestvujúcej projektovej dokumentácie, ktorá bola vykonanými prácami dotknutá.

Čl. X – Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ diela najneskôr 3 pracovné dni pred ukončením prác vopred oznámi objednávateľovi, že práce na diele sú pripravené k odovzdaniu a prevzatiu.

2. Splnenie dodávky diela:

a) povinnosť dodať je splnená riadnym a včasným vykonaním zmluvne objednanej dodávky diela,

b) povinnosť prevziať je splnená vyhlásením objednávateľa v protokole o odovzdaní a prevzatí, že dodávku diela preberá.

3. O prevzatí diela spíšu zmluvné strany „Protokol o odovzdaní a prevzatí“, ktorý bude obsahovať najmä zhodnotenie akosti vykonaných prác, stanovisko zhotoviteľa a objednávateľa, ako i vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.

4. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ, zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do momentu podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

5. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi najneskôr 3 dni pred odovzdaním diela všetku náležitú dokumentáciu k odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela, všetku potrebnú dokumentáciu ku kolaudácii diela a pod. (uvedené je v plnom rozsahu zahrnuté v cene diela) najmä nie však výlučne v rozsahu: - zápisnice, protokoly, certifikáty, osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov; - vyhlásenia o zhode použitých výrobkov; - 1x kópiu stavebného denníka; - certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii; - záručné listy; - manuály na servis a obsluhu; - doklady o spôsobe likvidácie odpadov (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, hlásenia o vzniku odpadu); - osvedčenie o akosti a kompletnosti, - revízne správy; - fotodokumentácia; bez vyššie zadaných dokladov nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. Z uvedeného vyplýva, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela. V prípade, ak zhotoviteľ nepredloží všetky uvedené podklady s následkom predĺženia plánovaného termínu začatia užívania diela v lehote do 7 dní od ukončenia diela, vznikne objednávateľovi nárok /právo/ na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- € za každý aj začatý deň omeškania; ustanovenia o náhrade škody týmto nie sú dotknuté.

6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať autorský dozor objednávateľa na kontrolu prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to 3 dni pred ich zakrytím; v prípade porušenia tohto dojednania má objednávateľ právo vykonať prípadnú previerku na náklady a ťarchu zhotoviteľa. V prípade zakrytých prác je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím vyhotoviť fotodokumentáciu a túto priložiť k jednotlivým faktúram a súpisom prác.

7. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať previerky pri dokončení diela (ďalej len „previerky“) za účelom overenia riadneho ukončenia diela v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak dielo ako celok alebo akákoľvek jeho časť neprejde previerkami, potom bude

zhotoviteľ povinný promptne odstrániť všetky vady alebo iné nedostatky, v dôsledku ktorých dielo neprešlo previerkami a objednávateľ môže odmietnuť prevziať dielo. Ak sa previerkami nezistí žiadna vada diela a dôjde kvôli vykonávaniu previerok diela objednávateľom k odloženiu prevzatia diela, zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela.

8. Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať podrobný a presný návod s určením termínov, spôsobu údržby a servisu (ďalej v texte ako „návod“) diela a tento dať na odsúhlasenie objednávateľovi, a to najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela.

Návod na údržbu bude obsahovať najmä:

- celkový výkaz plôch a kusov jednotlivých častí diela,
- harmonogram, opis a spôsob údržby po dobu záruky,
- harmonogram revízií a kontrol vyplývajúcich so záruky, návodov na údržbu, STN
- kontakty na subdodávateľov
- v časti zeleň a v časti prvkov funkčne využívajúcich vodu a vodozádržné opatrenia dodávateľ zabezpečí odborne spôsobilou osobou, návod na údržbu s odporúčaním na opatrenia pri vykonávaní údržby a upozorní na vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka.

Vypracovanie a dopĺňanie návodu na údržbu plne pokrýva cena diela vrátane rozborov a iných foriem prieskumov, ktoré bude vyžadovať stav a prevádzka diela.

Čl. XI - Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ má nasledovné práva a povinnosti:

1.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom termíne vykonania diela ho odovzdať objednávateľovi.

1.2. Zhotoviteľ diela môže poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľa), pričom v zmysle ust. § 41 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „zákon o VO“) je zhotoviteľ oprávnený vykonať práce na diele prostredníctvom subdodávateľa, ktorý spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO (ďalej len „podmienky“). Zhotoviteľ v súlade s ust. § 41 ods. 3 zákona o VO uvádza, v prípade využitia subdodávateľov na vykonanie diela (údaje sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru):

- identifikačné údaje o všetkých subdodávateľoch
- údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa

V súlade s ust. §41 ods. 4 zákona o VO sa zároveň zhotoviteľ zaväzuje oznámiť bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch (v prípade, ak ich využije) podľa predchádzajúceho odseku, ako aj údaj, či noví subdodávatelia spĺňajú podmienky určené v tomto bode Zmluvy; a to najneskôr v deň zmeny subdodávateľa písomne. V prípade, ak subdodávateľ nespĺňa podmienky, je zhotoviteľ povinný, najneskôr do 3 pracovných dní doručiť objednávateľovi písomne návrh nového subdodávateľa. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objedávateľ má právo vyjadrovať sa k navrhovaným subdodávateľom a v prípade, že s niektorým(-i) navrhovaným(-i) subdodávateľom (-mi) nesúhlasí, má právo to zaznačiť v stavebnom denníku a zhotoviteľ má

povinnosť sa k takejto námietke vyjadriť kvalifikovaným spôsobom. Zhotoviteľ je povinný viesť zoznam subdodávateľov s presným určením vykonávaných prác.

1.3. Zhotoviteľ, najneskôr v deň začatia prác /vykonávania diela/ určí zodpovedného a kompetentného zástupcu – koordinátora projektu, ktorý bude trvalo riadiť práce na mieste realizácie a komunikovať so zástupcom zhotoviteľa.

1.4. Zhotoviteľ je povinný pred nástupom na realizáciu prác podľa tejto Zmluvy zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z ochrany pred požiarmi a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, platných v Slovenskej republike, o čom predloží objednávateľovi doklad, a to najneskôr v deň začatia prác. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami prísl. právnych predpisov.

1.5. Zhotoviteľ môže realizáciu predmetu zmluvy zabezpečovať len prostredníctvom zamestnancov, resp. tretích osôb, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase.

1.6. Zhotoviteľ predloží autorskému dozoru objednávateľa zoznam technikov, resp. zoznam pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na realizácii tohto diela a zaväzuje sa, že uvedení pracovníci budú rešpektovať pokyny zástupcu objednávateľa. V prípade nerešpektovania zástupcu objednávateľa má dozor objednávateľa právo zakázať vstup príslušným pracovníkom zhotoviteľa na stavenisko a zhotoviteľ je povinný tento zákaz rešpektovať.

1.7. Stroje, zariadenia, konštrukcie a materiál (t.j. všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela) dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu zo skladu na miesto realizácie a pod.

1.8. Zhotoviteľom použité stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia musia mať také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a bežnej údržbe spĺňali okrem platných STN a EN a iných nadväzných predpisov aj vysoké estetické nároky určené projektom stavby/diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas realizácie diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí diela podľa platných STN a EN. Ak materiály, alebo stavebné časti pochádzajú od výrobcu, ktorý podlieha permanentnému dohľadu, alebo kontrole zodpovedajúcej štátnej skúšobne, objednávateľ môže po dohode so zhotoviteľom od skúšok upustiť za podmienky, že zhotoviteľ predloží potvrdenie o kvalite priamo od výrobcu. Dodávky a služby, ktoré nie sú v súlade s týmito požiadavkami, vrátane neschválených a riadne neautorizovaných náhrad, môžu byť považované za vadné.

1.9. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pričom je viazaný pokynmi objednávateľa a je povinný v plnom rozsahu zároveň spolupracovať a skoordinať realizáciu predmetu tejto zmluvy s autorským dozorom.

1.10. Zhotoviteľ je povinný vynaložiť odbornú starostlivosť na zistenie skrytých prekážok, ktoré sa týkajú miesta, kde má byť dielo vykonávané. V prípade, že zistí takéto prekážky a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela riadnym spôsobom, je povinný bez akéhokoľvek odkladu na to upozorniť objednávateľa a navrhnúť mu primeranú zmenu diela.

1.11. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávateľa úplný a nerušený prístup na stavenisko a ku všetkej dokumentácii súvisiacej s realizáciou diela.

1.12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má uzatvorené poistenie majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou. Tieto poistenia sa zhotoviteľ zaväzuje udržiavať v platnosti po celý čas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

1.13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste zhotovovania diela a je povinný na vlastné náklady odstrániť odpady, ktoré vznikli v dôsledku jeho činnosti; doklad o naložení s odpadom je povinný odovzdať objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje všetku ním spôsobenú sutinu, odpadový a obalový materiál sám priebežne odstraňovať, minimálne raz za týždeň. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom najneskôr v termíne odovzdania diela.

1.14 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť všetky povinnosti pôvodcu odpadu, najmä odber vzoriek a analýzu jeho vlastností a zloženia kvalifikovanou osobou a následné zabezpečenie zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov v zmysle zákona o odpadoch v prípade vzniku nebezpečného odpadu. Ďalšie nakladanie s prípadným nebezpečným odpadom zabezpečí ďalej na vlastné náklady objednávateľ.

1.15. Stráženie miesta realizácie vrátane svojich zariadení a materiálov si po dobu realizácie projektu zabezpečuje zhotoviteľ.

1.16 Zodpovedný pracovník zhotoviteľa poverený rozhodovaním o všetkých záležitostiach spojených s realizáciou diela, je povinný sa zúčastniť 1 x týždenne, a v prípade potreby i v kratšom intervale, kontrolnej porady o priebehu stavebných prác, ktorú zvolá stavebnotechnický dozor objednávateľa.

1.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri všetkých prácach, ktorými bude dotknutá zeleň dodržiavať STN 83 70 10 – Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, a to najmä v rozsahu: koruny drevín chrániť pred poškodením vyvážovaním a odborným orezom konárov - kmene drevín chrániť debnením - koreňovú sústavu chrániť podkopávaním a ručným hĺbením výkopov vo vzdialenosti min. 2,5 metra od päty kmeňa, pričom sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm (v nevyhnutých prípadoch je možné korene prerušiť rezom, pričom sa rezné miesta ošetriť) - neskladovať v okolí koreňového priestoru návažku zeminy, stavebného odpadu alebo stavebného materiálu, pričom po odkrytí koreňovej sústavy drevín je nutné vykonať bez priet'ahov opatrenia zamedzujúce usychaniu koreňov – zakrytie, zaliatie.

1.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby ako aj kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev k príľahlej stavbe, ako aj zabezpečiť opatrenia na obmedzovanie prašnosti na stavenisku, spočívajúce v opakovanom kropení staveniska a prebiehajúcich prípadných prác na stavenisku, a to počas celej realizácie diela vždy bezodkladne po znečistení, do termínu odovzdania diela.

1.19 V prípade, že termín realizácie výsadby vychádza na leto, zhotoviteľ výsadiel sa musí postarať o okamžité nakontajnerovanie stromov po vyzdvihnutí u dodávateľa, v prípade, že tieto dreviny nie sú zakúpené priamo v kontajneroch;

1.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastaviť harmonogram prác tak, aby nedošlo k poškodeniu novovysadených drevín, teda prednostne po ukončení všetkých stavebných prác. V prípade, že časovo a termínovo nie je možné toto zabezpečiť, je povinný novovysadené dreviny chrániť v zmysle STN 83 70 10 – Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

1.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby zeleň bola odstraňovaná primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami (ručne, resp. malou mechanizáciou).

1.22 Zhotoviteľ je povinný, bezodkladne na požiadanie objednávateľa, poskytnúť súčinnosť pri vykonávaní finančnej kontroly vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov verejnej správy, z dôvodu, že dielo bude čiastočne financované z dotačných zdrojov. V prípade, ak zhotoviteľ poruší ustanovenie tohto bodu, t.j. ak zhotoviteľ nedodrží podmienky úplného prístupu k svojmu účtovníctvu alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky v rámci verejného obstarávania objednávateľa na dielo sa zhotoviteľ dopustil konania, ktoré je označené ako kolúzne správanie, alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača v rámci verejného obstarávania objednávateľa na dielo, a to najmä v prípade ak bude objednávateľ povinný vrátiť poskytnutý projektový grant; zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi náhradu zmluvnej pokuty udelenej objednávateľovi v plnej výške.

1.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditú zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR, najmä zákona o finančnej kontrole a audite, súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby kontroly a auditú sú najmä: a. Poskytovateľ a ním poverené osoby, b. Útvar vnútorného auditu POD aleb Envirofondeu, c. Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú.

1.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje výkopovú zeminu počas výstavby monitorovať na prítomnosť nebezpečných látok a v prípade zistenia ich prítomnosti, zeminu dekontaminovať.

1.25 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný sa v plnom rozsahu riadiť maximálnym prípustným zaťažením stavieb v zmysle PD; v prípade porušenia tohto ustanovenia je povinný uhradiť vzniknutú škodu v plnom rozsahu.

1.26 Ak bude potrebné, zhotoviteľ bude informovať vlastníkov susedných budov, pozemkov a vlastníkov vedení a dotknutých inžinierskych sietí, o plánovaných prácach a obmedzeniach vyplývajúcich z postupu prác. V prípade, že bude potrebné zabezpečiť akýkoľvek súhlas/akceptáciu/povolenie od akéhokoľvek orgánu prípadne tretej osoby za účelom realizácie diela, je povinnosťou zhotoviteľa ho zabezpečiť na vlastné náklady.

1.27 Zhotoviteľ je povinný nahradiť akékoľvek pokuty uložené štátnymi orgánmi v dôsledku väd a/alebo porušeni právnych predpisov zistených pri zhotovení diela alebo v jeho dôsledku.

2. Objednávateľ má nasledovné práva a povinnosti:

2.1. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu vykonávania diela. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ pri vykonávaní diela porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný bez akéhokoľvek odkladu odstrániť závady (chyby, nedostatky, nedorobky a pod.) na diele a vykonávať ďalej dielo riadne. Ak tak zhotoviteľ neurobí do 7 pracovných dní, má objednávateľ právo od Zmluvy odstúpiť.

2.2. Objednávateľ je oprávnený podať námietky proti pracovníkom zhotoviteľa, s ktorých prácou nie je spokojný.

2.3. Dozor objednávateľa, resp. iné objednávateľom poverené osoby sú oprávnené dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby/diela, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný.

Čl. XII - Životné prostredie

1. Pre účely platnej legislatívy v oblasti životného prostredia sa predpokladá, že zhotoviteľ kontroluje a spravuje stavenisko.

2. Za účelom vyhnutia sa akýmkoľvek pochybnostiam, zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek nedostatky z hľadiska predpisov životného prostredia, ktoré sa týkajú diela, staveniska a jeho okolia, a to tak počas vykonávania diela ako aj po jeho ukončení, ak nedostatky zapríčinil.

3. V prípade nedostatkov zapríčinených zhotoviteľom, ktoré vedú ku škode na životnom prostredí, má objednávateľ právo na náhradu škody a súčasne uhradenie nákladov na asanáciu škôd voči zhotoviteľovi.

Čl. XIII- Záručná doba zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou čo najšetrnejšie. Prípadné škody vzniknuté z tohto dôvodu budú opravené zhotoviteľom na jeho náklady bezodkladne, najneskôr však v lehote 10 dní od ich zapríčinenia.

2. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo bude mať v dobe jeho odovzdania / prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom, že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve, a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu a schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v Zmluve predpokladaným účelom.

3. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť od protokolárneho prevzatia zhotoveného diela.

4. Počas trvania tejto Zmluvy a počas záručnej doby odstráni zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa akékoľvek vytknuté vady diela, resp. chyby na diele, a to aj v prípade, ak dielo ešte nebude prevzaté, prípadne ukončené. Uvedené dojednanie sa vzťahuje na práce, alebo materiál potrebný na odstránenie vád, nedostatkov alebo opomenutia pri prácach (vrátane chýb, zanedbania alebo nedodržania zákonných požiadaviek, nariadení alebo povolení v dôsledku nedostatočne vykonaného dozoru). Všetky zákonné nároky objednávateľa z vád diela, zostávajú nedotknuté dojednaním v predchádzajúcej vete.

5. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady svojej dodávky odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.

6. Oznámenie väd (reklamácia) diela musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Skryté vady, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa písomne.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstraňovať všetky vady zo záruky bezodkladne max. 48 hodín od doručenia písomného oznámenia objednávateľom. Zmluvné strany sa môžu v odôvodnených prípadoch dohodnúť aj na inej lehote, potrebnej na odstránenie väd.

8. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Právo určenia, či ide o vadu, alebo havarijný stav, má objednávateľ.

9. Náklady na odstránenie väd znáša zhotoviteľ.

Čl. XIV – Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy, ak táto Zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou, doporučenou poštou s doručenkou, na adresu, uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo na inú adresu, oznámenú písomne druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.

2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné: - pri osobnom doručení v okamihu doručenia, - pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia, prípadne v deň, keď sa zásielka vráti ako nedoručená - v prípade odoslania listovej zásielky doporučene bez doručenky sa bude zásielka považovať za doručenú na tretí deň po jej odoslaní.

Čl. XV – Predčasné ukončenie Zmluvy, Odstúpenie od Zmluvy

1. Táto Zmluva môže byť predčasne ukončená z nasledujúcich dôvodov:

- odstúpením od Zmluvy,
- písomnou dohodou zmluvných strán.

2. Každá zo zmluvných strán má právo od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak tak určuje táto Zmluva, alebo pri podstatnom porušení Zmluvy a to písomným oznámením druhej strane o odstúpení od Zmluvy, v prípade výskytu ktorejkoľvek zo skutočností oprávňujúcej príslušnú stranu na odstúpenie od Zmluvy.

2.1. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy, od momentu odstúpenia, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastanú ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

2.2. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:

- a) Omeškanie zhotoviteľa s časovým harmonogramom o viac ako 7 dní;
- b) Nezačatie realizácie projektu v dohodnutom termíne;

- c) Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela o viac ako 7 dní;
- d) Ak zhotoviteľ bude vykonávať práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami;
- e) Ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na jeho strane, nebude dodržaný;
- f) Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v tejto Zmluve pri zhotovovaní diela a toto nesplnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo;
- g) Ak objednávateľ v rozpore s touto Zmluvou do 7 dní neprevezme ponúknuté a riadne dokončené dielo zhotoviteľom, alebo ani neprejaví ochotu objednávateľa dielo prevziať;
- h) Zistenie porušenia povinností zhotoviteľa majúcich za následok nesprávne zhotovovanie diela počas realizácie diela (t.j. výskyt väčšieho počtu nedostatkov diela resp. výskyt podstatných väd diela, ktoré zhotoviteľ neodstráni v primeranej lehote napriek upozorneniu;
- i) Ak zhotoviteľ použije iné materiály ako tie, ktorých použitie nebolo odsúhlasené objednávateľom / autorským dozorom,
- j) zhotoviteľ nepoistí dielo, ako aj zodpovednosť za škodu spôsobenú voči tretím osobám a neudržiava poistné Zmluvy v platnosti, prípadne neplatí dohodnuté poistné;
- k) Ak počas realizácie diela dôjde k poškodeniu diela alebo jeho časti, k poškodeniu alebo strate materiálov alebo technologického zariadenia a zhotoviteľ ich nenahradí na vlastné náklady a nezabezpečí, aby dielo vyhovovalo podmienkam tejto Zmluvy;
- l) Ak zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky z tejto Zmluvy na tretiu osobu;
- m) Vykonanie akejkoľvek zmeny diela bez súhlasu objednávateľa;
- n) Poskytnutie nepravdivých alebo zavádzajúcich informácií, resp. neposkytnutie informácií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa.

3. Po predčasnom ukončení Zmluvy je zhotoviteľ povinný vyhotoviť „finančné vysporiadanie“ tejto Zmluvy. Finančné vysporiadanie sa stanoví vo výške pohľadávok, na ktoré majú strany nárok. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

4. V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny diela. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

5. V prípade odstúpenia od Zmluvy je zhotoviteľ povinný v lehote 7 dní od doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy uvoľniť dielo pre objednávateľa a po uplynutí tejto lehoty sa nesmie zdržiavať na mieste realizácie projektu.

Čl. XVI - Sankcie

1. V prípade omeškania s odovzdaním diela, ako aj v prípade omeškania zhotoviteľa s dodržiavaním harmonogramu prác, vznikne objednávateľovi právo (nie povinnosť) požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania, avšak len do lehoty max. 10 dní omeškania. V prípade, ak zhotoviteľ

prekročí aj túto lehotu 10 dní omeškania, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 2 % z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý deň omeškania. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká objednávateľovi právo na náhradu škody vzniknutej z titulu omeškania.

2. Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť úrok z omeškania stanovený zákonom.

Čl. XVII - Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

2. Dodatky k tejto Zmluve je možné uzatvoriť výlučne v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. Všetky právne vzťahy, ktoré sú založené touto Zmluvou sa riadia výlučne slovenským právnym poriadkom. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, spravujú sa práva a povinnosti zmluvných strán podľa príslušných ustanovení slovenského Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení a ďalšími slovenskými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ak ktorékoľvek ustanovenie Zmluvy je alebo sa stane neplatným či nevykonateľným, jeho neplatnosť alebo nevykonateľnosť neohrozí platnosť ktoréhokoľvek iného ustanovenia Zmluvy. Strany súhlasia s tým, že vykonajú všetky kroky potrebné k dosiahnutiu rovnakého výsledku, ktorý zamýšľalo neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie.

5. Táto Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

6. Všetky podmienky, ustanovenia a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy a jej príloh sú pre zmluvné strany i ich prípadných zákonných nástupcov záväzné.

7. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy ako prejav ich slobodnej a vážnej vôle, túto vlastnoručne podpisujú.

V Sokolovciach, dňa 11.09.2023

Objednávateľ:



Ing. Marián Dóczy, v. r.
starosta obce

Zhotoviteľ:

Ing. Marián Ondrišík, v. r.

Prílohy: č. 1. Dodávateľský rozpočet projektu

č. 2. Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín, Jednostupnový projekt

Hlavičkový papier dodávateľa Ing. Marián Ondrišík SADOPROJEKT Krajinská cesta 2955/34 921 01 Piešťany IČO:35 241 675 DIČ:1030632287	Názov dodávateľa: Ing. Marián Ondrišík, SADOPROJEKT, Krajinská 2955/34, 921 01 Piešťany	Sídlo:	IČO: 35 241 675	DIČ:	Registr. OS: ŽR, r.č. 204- 8407, ObÚ Piešťany
--	---	--------	--------------------	------	--

Dodávateľský rozpočet projektu

Objednávateľ: názov IČO: DIČ: registr. OS
sídlo: Piešťanská
234/84, 00312991 2020530996 ---
922 31 Sokolovce

Projekt: Rekonštrukcia NKP Park Sokolovce výsadba drevín

P.č.	Kategória výdavkov (tovar/služba)	Názov / popis položky	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena € s DPH	Suma € s DPH
1	služba	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu +/- 100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	906	m ²	1,0900	987,54
2	služba	Založenie záhonu v hornine 3 pre živý plot	906	m ²	1,2400	1123,44
3	služba	Výsadba dreviny s balom, kríkov pri priemere balu do 200 mm (živý plot)	716	ks	1,4700	1052,52
4	tovar	Ligustrum Vulgare Atrovirens - Vtáci zob	210	ks	2,9900	627,90
5	tovar	Syringa Vulgaris - Orgován obyčajný	254	ks	4,9100	1247,14
6	tovar	Syringa Charles Jolly - Orgován šlachtený	120	ks	7,8000	936,00
7	tovar	Viburnum lantana - Kalina siripútková	132	ks	5,7300	756,36

