

# ZMLUVA O DIELO

číslo objednávateľa: 05/2023/OPS-76

číslo zhotoviteľa: G3KH050F

---

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, príslušných STN a noriem ISO a ďalších súvisiacich právnych predpisov

## Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**  
Adresa/Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica  
Štatutárny orgán: doc. Ing. Vladimír Hladlovský, PhD., rektor  
Osoba oprávnená podpisovať zmluvy na základe Splnomocnenia č. sp.: REK/1148/2022/109-SR, č. záznamu: REK/3571/2022 zo dňa 2.11.2022:  
Ing. Radovan Lapuník, MBA, kvestor  
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných, technických:  
, špecialista investičných akcií  
IČO: 30 232 295  
DIČ: 2021109211 IČ DPH: SK2021109211  
Bankové spojenie:  
IBAN:

Kontakt: 048/446 11 11  
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici.  
(ďalej len „objednávateľ“ alebo aj „UMB“)

- 2. Zhotoviteľ:** **OTIS Výťahy, s.r.o.**  
Adresa/Sídlo: Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto  
Štatutárny orgán: Ing. Ján Hriňa, konateľ  
Ladislav Olšavský, konateľ  
Ing. František Čech, konateľ  
Osoba oprávnená podpísať zmluvu na základe splnomocnenia zo dňa 08.06.2018:  
Michal Strieš, obchodný riaditeľ  
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných a technických:  
, obchodný riaditeľ  
, obchodný zástupca  
, projektový manažér  
IČO: 35 683 929  
DIČ: 2020322964  
IČ DPH: SK2020322964  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:  
Kontakty:  
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 10405/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

## **Článok II. Úvodné ustanovenia a príslušné právne predpisy**

1. Zmluva o dielo (ďalej len „zmluva“) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ustanovenia **§ 117 zákona č. 343/2015 Z. z.** o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“ alebo aj „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že všetky vyhlásenia a prílohy pripojené ako podklady pre uzatvorenie tejto zmluvy, ako aj doklady a údaje v nich obsiahnuté, sú pravdivé a sú účinné aj pri podpise tejto zmluvy v nezmenenej forme.
3. Vzájomné vzťahy obidvoch zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení, ZVO, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), vyhlášky Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky č. 205/2010 Z. z. o určených technických zariadeniach a určených činnostiach a činnostiach na určených technických zariadeniach, vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (ďalej len „vyhláška č. 508/2009 Z. z.“), ďalej nariadením vlády Slovenskej republiky č. 235/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 571/2001 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na výťahy v znení nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 327/2003 Z. z., zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“), príslušnými STN a normami ISO a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.

## **Článok III. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom: **„Výmena výťahov v objekte Správy účelových zariadení / Študentský domov 3, bloky C, D, E, Tajovského 51, Banská Bystrica“** (ďalej aj ako „dielo“).
2. Predmetom zmluvy je výmena technicky a morálne zastaraných výťahov so zohľadnením jestvujúcej výťahovej šachty a súčasných zákonných a technických noriem pre výťahy a ich prevádzku. Pôvodné výťahy budú demontované a na ich miesto budú namontované výťahy nové. Pre montáž nového výťahu bude potrebné urobiť stavebné úpravy na jednotlivých nástupiskách, v priehlbni výťahovej šachty, v samotnej šachte aj v strojovni výťahu. Po uvedených úpravách budú inštalované nové výťahy, ktoré budú uvedené na trh za účasti autorizovanej osoby a s certifikátom CE. Zhotoviteľom bude vykonané kompletne zaškolenie obsluhy a bude dodaná kompletná technická dokumentácia.
3. V predmete zmluvy sú zahrnuté všetky dodávky a práce súvisiace s realizáciou diela, kompletná demontáž pôvodných výťahov, vrátane odvozu a likvidácie, dodávka nových výťahov v rozsahu potrebnom k realizácii diela, montáž výťahov a dodaných častí, stavebné práce a úpravy v rozsahu popísanom v zadaní, spracovanie príslušnej dokumentácie, odskúšanie zariadení autorizovanou osobou a uvedenie zariadení do prevádzky. Zároveň sa nepripúšťajú žiadne zmeny dispozície budovy, t. j. napríklad posuny stavebných otvorov a pod.
4. Predmet zmluvy zahŕňa: všetky práce potrebné na zosúladenie existujúceho výťahu s platnou legislatívou Európskej únie normou STN EN 292, STN EN 81-1 a EN 81 – 80

a v súlade s certifikátom ISO 9001, vrátane všetkých opatrení na zvýšenie bezpečnosti požadovaných normou STN EN 81.80 a jej národnej prílohy s ohľadom na možnosti dané limitmi jestvujúcej šachty.5. Cieľom realizácie diela je dosiahnutie toho, aby bolo zariadenie po stránke bezpečnosti v súlade s platnými normami a na vysokej úrovni z hľadiska prevádzkových parametrov a spoľahlivosti, úspory elektrickej energie, zníženia nákladov na prevádzku, zabezpečenia hygieny prostredia, minimalizácie hlučnosti, eliminácie dopadov a ochrany životného prostredia ako celku obmedzením používania médií a mazív na báze ropných produktov.

Požiadavky na výťahy po modernizácii:

Výťahy budú využívať jednoduchý synchronný bezprevodový stroj:

- nevyžaduje plnenie prevodovým olejom,
- minimalizuje ekologické riziko úniku nebezpečných látok do prostredia,
- zvyšuje hygienickú úroveň prostredia elimináciou nebezpečných výparov.

Výťahy budú využívať ploché polyuretánové pásy ako hlavné nosné prostriedky:

- nevyžadujú si mazanie,
- eliminuje ekologické riziko znečistenia prostredia,
- elimináciou nebezpečných výparov - zvyšuje hygienickú úroveň prostredia,
- nízka hlučnosť – zvyšuje kvalitu prostredia, dlhá životnosť, úspora nákladov na údržbu – nie je potrebná častá výmena.

Výťahy budú vybavené zariadením na trvalú elektronickú kontrolu celistvosti nosných prostriedkov:

- eliminácia bezpečnostného rizika a prevencia pretrhnutia nosných prostriedkov,
- úspora nákladov na periodické výmeny – mení sa až po skutočne elektronicky zmeranom opotrebení.

Výťahy budú využívať frekvenčný menič na riadenie pohonu:

- úspora nákladov – zníženie odberu elektrickej energie,
- plynulosť a komfort jazdy.

Výťahy budú vybavené rekuperáciou:

- úspora elektrickej energie,
- ochrana životného prostredia a ekologická prevádzka.

Výťahy budú využívať osvetlenie LED:

- úspora elektrickej energie,
- úspora nákladov na údržbu,
- ochrana životného prostredia a ekologická prevádzka.

## 6. Zoznam výťahov, jeho typ a názov

Výťah Blok C, 9/9 (stanice/nástupištia) Typ(názov) GeN2 500 kg / 6 osôb

Výťah Blok D, 10/10 (stanice/nástupištia) Typ(názov) GeN2 500 kg / 6 osôb

Výťah Blok E, 10/10 (stanice/nástupištia) Typ(názov) GeN2 500 kg / 6 osôb

Parametre modernizovaných výťahov:

Druh výťahu	Elektrický trakčný
Nosnosť	500 kg / 6 osôb
Men. Rýchlosť :	1 m/s
Zdvih :	22 500 mm resp. 25 300 mm podľa jednotlivých blokov
Počet staníc / nákl.	9/9 podľa jednotlivých blokov 10/10 podľa jednotlivých blokov
Riadenie	Jednosmerné zberné, smer nadol
Rozvádzač	Mikroprocesorový
Pohon výťahu	<ul style="list-style-type: none"> <li>- umiestnený vo výťahovej šachte pod stropom</li> <li>- elektrický trakčný s frekvenčným meničom, bez prevodový</li> <li>- bezprevodový synchronný motor</li> <li>- rekuperácia elektrickej energie</li> <li>- výkon: 3,3 kW</li> <li>- menovitý prúd: 4,5 A</li> <li>- záberový prúd: do 10,2 A</li> <li>- istenie: 16,0 A</li> </ul>
Nosné prostriedky	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ploché nosné pásy</li> <li>- elektronický monitoring stavu pásov</li> </ul>
Typ šachtových dverí	<ul style="list-style-type: none"> <li>- manuálne 1-krídlové s automatickým samodovieračom (na báze torznej pružiny)</li> <li>- svetlá šírka 800mm</li> <li>- ľavé</li> </ul> <p>Dizajn šachtových dverí: RAL 7032 (šedá)</p>
Typ kabínových dverí	<ul style="list-style-type: none"> <li>- automatické, typ Bus</li> <li>- svetlá šírka 800mm</li> <li>- centrálné</li> </ul> <p>Dizajn kabínových dverí: Nerez brúsený 220</p>
Privolávače	<ul style="list-style-type: none"> <li>- tlačítka v staniaciach s potvrdením voľby</li> <li>- signalizácia polohy a smeru jazdy výťahu prostredníctvom displeja iba v hlavnej stanici</li> <li>- v ostatných staniaciach šípky ukazujúce smer jazdy</li> </ul>
Kabína výťahu	<p>Rozmery kabíny (š x hl x v):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1050 mm x 1250 mm x 2100 mm (šxhxv)</li> <li>- rozmer toleranciou zvislosti šachty</li> </ul> <p>Estetika kabíny:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- materiál stien – Skinplate - Marble</li> <li>- podlaha oderuvzdorná Marmoleum – Natural Concrete</li> <li>- strop – White vinyl Coated Steel (biely)</li> <li>- osvetlenie LED v rohoch kabíny a okolo kabinového privolávača</li> <li>- okopové lišty - nerez brúsený 220</li> <li>- madlo – nerez brúsený 220 na zadnej strane pod zrkadlomna zadnej stene pod zrkadlom</li> <li>- zrkadlo - 1/2 zadnej steny</li> <li>- ovládací panel: <ul style="list-style-type: none"> <li>- nerez brúsený 220</li> <li>- ukazovateľ polohy a smeru (s integrovaným gongom) – eView displej integrovaný v ovládacom paneli so signalizáciou polohy a</li> </ul> </li> </ul>

	<p>smeru jazdy výťahu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tlačítka jednotlivých staníc s potvrdením voľby</li> <li>- tlačítka otvárania dverí</li> <li>- tlačítka núdzovej signalizácie – zvonček</li> <li>- obojstranné dorozumievacie zariadenie integrované v ovládacom paneli</li> </ul>
Šachta	<p>Vyhotovenie šachty:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pôvodná výťahová šachta vrátane rozšírenia, dodávky a montáže novej ocelevej konštrukcie pre potreby novej technológie</li> </ul> <p>Rozmery šachty</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zdvih: 25200 mm resp. 25 300 mm podľa jednotlivých blokov</li> <li>- (š x h): 1200 mm x 1760 mm</li> <li>- Priehľbeň výťahu: 1300 mm</li> <li>- Nový horný prejazd výťahu: 3300 mm</li> </ul> <p>Osvetlenie výťahovej šachty: nové LED</p>
Prostredie pre výťah	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Základné prostredie šachty a nástupíšť / suché a bezprašné, teplota +5°C až +40°C</li> </ul>

7. Modernizácia realizovaná v štandarde certifikovanej kvality a environmentálneho manažérstva podľa noriem ISO. Súčasťou dokumentácie výťahu bude certifikát výrobcu výťahov ISO 9001 a montážnej spoločnosti ISO 9001 a ISO 14000 Certifikát ISO 14001:2015 (STN ISO 14001:2016).
8. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP) bude pri modernizácii realizovaná v štandarde certifikovaného manažérstva BOZP podľa normy OHSAS. Súčasťou dokumentácie výťahu bude certifikát výrobcu výťahov a montážnej spoločnosti OHSAS 18001:2007 (STN OHSAS 18001:2009).
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, kvalitatne a kvalifikovane v dojednanom čase pri dodržaní platných STN a noriem ISO, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov vzťahujúcich sa na takéto činnosti a v súlade s predmetom svojej činnosti.
10. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené riadne a včas v súlade s touto zmluvou, v prípade, že nebude vykazovať žiadne vady, ktoré by bránili jeho používaniu, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
11. Zhotoviteľ v rámci predmetu plnenia tejto zmluvy vykoná aj zaškolenie poverených osôb objednávateľa, vrátane zoznámenia sa s postupmi bezpečného vyprostenia uväznených pasažierov z kabíny výťahu. Toto zaškolenie bude vykonávané odbornými zamestnancami zhotoviteľa pri odovzdaní ukončenia prác na predmete zmluvy. Toto preškolenie sa zapíše do knihy výťahu.
12. Kontakt na servisné stredisko na nástup pre vyslobodenie osoby uviaznutej v kabíne výťahu, prípadne na odstránenie poruchy: adresu a tel. číslo: OTIS Výťahy, s.r.o., pobočka Banská Bystrica, Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica, 0800 13 14 15

#### **Článok IV. Miesto plnenia**

1. **Miestom plnenia je**  
Internát ŠD3 UMB, bloky C, D a E, Tajovského 51, 974 01 Banská Bystrica.

## **Článok V. Čas plnenia zmluvy**

1. Termín začatia prác na predmete zmluvy je **dňom nadobudnutia účinnosti** tejto zmluvy.
2. Termín ukončenia prác na predmete zmluvy je **do 9 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti** tejto zmluvy.

## **Článok VI. Cena za dielo**

1. Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá cena za predmet zmluvy nasledovne:

### **Celková cena – všetky položky spolu**

Cena bez DPH	177 700,00 €
DPH 20 %	35 540,00 €
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>213 240,00 €</b>

Slovom: dvestotrinásťtisícdivestoštyridsať eur a nula eurocentov s DPH

3. Cena obsahuje všetky náklady spojené s predmetom zmluvy, t. j. zameranie jestvujúceho stavu, sprievodnú technickú dokumentáciu, demontáž a likvidáciu pôvodných častí, dodávku nových častí, montáž nových častí, odskúšanie zariadenia, stavebné práce v rozsahu potrebnom k realizácii diela, zaškolenie zamestnancov objednávateľa (prevádzkovateľa), certifikát zhody v zmysle platnej smernice STN EN 81.1. Materiál, dodávky, demontáž, montáž a práce súvisiace s predmetom zmluvy, je povinný zhotoviteľ zrealizovať a zahrnúť do ceny diela.
4. Zmluvná cena je konečná, pevná a nemenná, teda objednávateľ nebude akceptovať navýšovanie ceny a uznávať práce navyše.
5. Dohodnutú cenu diela počas realizácie diela je možné zmeniť len ak dôjde počas realizácie diela a v čase vzniku daňovej povinnosti k zmene právneho predpisu o dani z pridanej hodnoty. V takom prípade zhotoviteľ uplatní vo faktúrach DPH vo výške určenej platným právnym predpisom v čase vzniku daňovej povinnosti.

## **Článok VII. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné plnenie predmetu zmluvy cenu dohodnutú v článku VI. tejto zmluvy bezhotovostne na základe faktúr vystavených zhotoviteľom.
3. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po ukončení diela podľa skutočne vykonaných prác na uvedenom objekte na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu tak, ako je uvedené v článku X. tejto zmluvy a odsúhlasených objednávateľom. Podkladom k týmto faktúram je súpis zrealizovaných prác a dodávok za toto obdobie potvrdený stavebným dozom. Každý výťah bude fakturovaný samostatne.
4. Okrem zmluvne dohodnutej ceny nemá zhotoviteľ nárok na úhradu iných nákladov spojených so zhotovovaním zmluvného diela.
5. Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa jej preukázateľného a riadneho doručenia objednávateľovi, pričom peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
6. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov alebo ak

nebude v súlade s dodaným dielom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov.

Plynutie lehoty splatnosti faktúry vrátenej zhotoviteľovi na opravu, sa zastaví a na opravenej faktúre, obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti, bude lehota splatnosti plynúť odznova.

### Článok VIII.

#### Zodpovednosť za škodu a zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojich povinností. Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s touto zmluvou sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku škody a urobiť všetky vhodné a potrebné opatrenia k odvráteniu hroziacej škody. Ak dôjde ku škode je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k tomu, aby rozsah škody bol čo najnižší.
3. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za svoju činnosť tak, aby odovzdávané dielo nemalo také vady, ktoré boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností a ktoré by podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy bránili jeho riadnemu užívaniu.
4. V prípade, že dôjde k omeškaniu dokončenia diela alebo k omeškaniu plnenia iných povinností, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej sankcie vo výške 0,05% z ceny nevykonaného diela za každý aj začatý deň omeškania.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z. z. a v znení § 1 ods.1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z. z. k Obchodnému zákonníku v nadväznosti na nariadenie vlády č. 303/2014 Z. z..
6. Zhotoviteľ uhradí zmluvnú sankciu za nedodržanie lehoty na odstránenie reklamovanej vady v zmysle článku XIII. vo výške 0,03% z ceny predmetu zmluvy alebo zvýšené prevádzkové náklady, ktoré objednávateľovi vzniknú z titulu nedodržania lehoty odstránenia reklamovanej vady.
7. Zaplatením zmluvných sankcií nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej omeškaním s plnením predmetu zmluvy.

### Článok IX.

#### Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ zhotoví stavbu v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Objávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične s určením odberových miest vody a elektrickej energie.
3. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu a vypratanie stavebného objektu do **5** (piatich) pracovných dní od odovzdania diela objednávateľovi a uvedie priestory do takého stavu, ako ich pred začatím výkonu týchto prác od objednávateľa prevzal, aby tento mohol priestory uviesť do riadnej prevádzky.
4. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a vymedzené projektom stavby, rozpočtom stavby, príslušnými STN, príslušnými normami ISO a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
5. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a iných platných predpisov.
6. Zhotoviteľ je povinný v zmysle ustanovenia § 46d Stavebného zákona viesť na stavbe stavebný denník. **Stavebný denník** musí byť trvalo dostupný. Stavebný denník bude

vedený v objekte, uvedenom v čl. IV. tejto zmluvy. Každý zápis v stavebnom denníku musí byť podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa, alebo jeho zástupcom. Robiť zápisy do stavebného denníka je oprávnený stavebný dozor objednávateľa, prípadne splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých určia obidve strany zápisom do stavebného denníka a to v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona.

7. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany po uzavretí zmluvy, poverené vedením stavby, kontrolou vykonaných prác, vedením Stavebného denníka, odovzdaním a prevzatím diela:

za objednávateľa:, stavebný dozor

za zhotoviteľa: , projektový manažér

8. Stavebný dozor objednávateľa sa bude vyjadrovať k zápisom zhotoviteľa najneskôr do **3** (troch) pracovných dní. V prípade, že sa tak nestane, má sa za to, že so zápisom v Stavebnom denníku súhlasí.
9. Zhotoviteľ je povinný zápisom do Stavebného denníka vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní predpísaných skúšok, ktoré sú v súlade s príslušnými právnymi predpismi, STN a ISO normami. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť v stavebnom denníku. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela a zvýšenie ceny. Zápisy v Stavebnom denníku slúžia po odsúhlasení objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve, s výnimkou zvýšenia ceny. Všetky zmeny a s nimi súvisiace návrhy na dodatky k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie na odsúhlasenie.
10. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný postupovať podľa § 552 Obchodného zákonníka.
11. Zhotoviteľ spoločne s objednávateľom spracuje **Kontrolný a skúšobný plán prác** v súlade s platnou legislatívou.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastniť skúšobnej prevádzky namontovaného zariadenia.

## Článok X.

### Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym a včasným dokončením v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a dokumentácie predloženej objednávateľom.
2. Najneskôr **3** (tri) pracovné dni pred ukončením diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia. Na základe návrhu zhotoviteľa, objednávateľ zvolá písomnou pozvánkou preberacie konanie.
3. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z.. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany **Odobzdávací a preberací protokol**, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a bude vypracovaný v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve dostane každá zmluvná strana. Súčasťou tohto protokolu je súpis prípadných väd a nedorobkov s uvedením termínov odstránenia pre každú vadu a nedorobok. Tieto je zhotoviteľ povinný v dohodnutom termíne odstrániť.
4. Zhotoviteľ súčasne s odovzdaním diela odovzdá objednávateľovi dokumentáciu stanovenú touto zmluvou a všeobecnými predpismi, minimálne v rozsahu: stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach vyhradených technických zariadeniach, revízne správy, certifikáty a atesty použitých materiálov, návody na obsluhu a údržbu zabudovaných zariadení, protokoly o zaškolení pracovníkov s obsluhou a údržbou zariadenia, potvrdenie o uložení a zaplatení vzniknutého odpadu na skládku, všetko v slovenskom jazyku.
5. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ odovzdá porealizačnú technickú dokumentáciu skutkového stavu v origináloch.



6. Ak sa na základe zhotoviteľom vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela nevyskytli také vady, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu, s výnimkou vád uvedených v bode 3. tohto článku, zhotoviteľ dielo odovzdá a objednávateľ je povinný dielo prevziať.
7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní. Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a ukončené a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.
8. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Dôvodom na neprevzatie diela je zistenie takých vád a nedorobkov, ktoré bránia bezpečnej prevádzke výťahu a uvedená skutočnosť je zrejماً z revíznej správy zo skúšky zariadenia vykonanej nezávislou autorizovanou osobou. Po odstránení vád a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, sa preberacie konanie opakuje.

## **Článok XI. Záväzky zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ zabezpečí pre všetkých svojich zamestnancov vstupnú inštruktáž BOZP a PO, čo bude zaevidované v stavebnom denníku spolu s podpismi zhotoviteľa v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona.
2. Zhotoviteľ zaistí označenie zákazu vstupu, rozmiestni bezpečnostné tabuľky a značky na všetky miesta, kde by svojou činnosťou ohrozil prítomné osoby.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu zamestnancov od nástupu do práce až po opustenie pracoviska.
4. Zamestnanci zhotoviteľa a fyzické osoby, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov objednávateľa, ktoré nie sú súčasťou staveniska, okrem verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Poučenie o tomto zákaze vykoná zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy.
6. Na zaistenie bezpečnej dopravy v areáli objednávateľa je zhotoviteľ povinný dodržiavať vyhlášku Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 208/1991 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je technicky a odborne spôsobilý na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a zabezpečí vykonávanie prác odborne spôsobilými osobami.
8. Zhotoviteľ zabezpečí miesto výkonu prác a miesto pod prácami vo výškach v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a spolupracujúcich osôb pri realizácii diela a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb na zdraví a na majetku v zmysle príslušných právnych predpisov a zabezpečí bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich práce.  
Ďalej zhotoviteľ zabezpečí, že odborné a kvalifikované práce musia byť vykonané len jeho zamestnancami alebo ním poverenými osobami, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a spĺňajú zákonom stanovené predpoklady na vykonanie týchto prác.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bude dodržiavať zákon o BOZP a jeho príslušné vykonávacie predpisy súvisiace s činnosťami uvedenými v predmete zmluvy, ďalej zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení vykonávacej vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, platné STN, normy ISO, technologické postupy, všeobecne záväzné technické požiadavky a ďalšie zásady pre bezpečnosť prevádzky a protipožiarnej bezpečnosť, ďalej vnútorné smernice a príkazy objednávateľa. Taktiež zabezpečí dodržiavanie zásad bezpečnej práce svojich zamestnancov v súlade s ustanoveniami citovaného zákona.
11. V nadväznosti na predchádzajúci bod sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať príslušné ustanovenia citovaného zákona o BOZP pri ohrození osôb a majetku, alebo pri podozrení,

že jeho zamestnanci sú **pod vplyvom alkoholu** na pracovisku. V takom prípade musí zhotoviteľ prerušiť prácu a vykonať príslušné opatrenia. Ďalej je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

12. Vzhľadom na to, že ide o akademickú pôdu, na ktorej sa zdržiava veľa študentov a tretích osôb, tak zhotoviteľ ďalej zodpovedá za to, aby dostatočne zabezpečil priestor, kde bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, z hľadiska BOZP a PO. Zabezpečí tento priestor pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, zdravia alebo iných škôd na majetku osôb, prípadne majetku objednávateľa a to v prípade potreby, po odbornom vyhodnotení situácie v priestore, aj úplným ohradením.

V tejto súvislosti sa objednávateľ zaväzuje, že so začatím stavebných prác a činností oboznámi prostredníctvom svojich poverených zamestnancov tretie osoby a študentov za účelom zvýšenia ich pozornosti pri pohybe v priestoroch, kde sa bude realizovať predmet zmluvy.

13. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečné uloženie náhradných dielov, agregátov a materiálu.
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, obzvlášť vo vnútorných častiach objektov objednávateľa, bude dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého platí **zákaz fajčenia** vo všetkých objektoch UMB.
15. Ak zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré doviezol do areálu a použil pri realizácii predmetu zmluvy, vzniknú odpady, je povinný s takto vzniknutým odpadom nakladať v súlade s platnými predpismi pre oblasť odpadov a **predložiť doklad o jeho likvidácii**. Zhotoviteľ znáša všetky dôsledky za nedodržanie pravidiel zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov. Zhromažďovanie a manipuláciu s odpadom koordinuje s objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky právne predpisy týkajúce sa životného prostredia a BOZP v areáli UMB.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov, dodržiavanie všetkých zmluvných podmienok, ďalej bude dodržiavať vyššie uvedené právne predpisy, vnútorné predpisy objednávateľa a postupy, s ktorými budú preukázateľne zamestnanci zhotoviteľa oboznámení pri vstupnej inštrukcii. V prípade, že objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa preukázateľným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, príslušné právne predpisy ako aj príslušné vnútorné predpisy objednávateľa, môže odstúpiť od zmluvy bez toho, aby zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody, alebo vzniknutých nákladov.
17. Ďalej je zhotoviteľ v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na realizáciu predmetu zmluvy, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom zmluvy, si sám a na vlastné náklady zabezpečí ochranu staveniska, stavebného materiálu a svojich zariadení pred poškodením a odcudzením. Zhotoviteľ znáša prípadné škody pri realizácii diela až do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
19. Zhotoviteľ je povinný dojednať **poistenie** pre obdobie od termínu začatia až do termínu ukončenia stavebných prác:
- a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb spôsobené činmi alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa,
  - b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené činmi zhotoviteľa, alebo jeho nedbanlivosťou:
    - ba) komukoľvek, kto je oprávnený zdržiavať sa na stavenisku,
    - bb) tretím osobám a študentom, ktoré nie sú oprávnené zdržiavať sa na stavenisku,
  - c) poistenie proti poškodeniu diela a materiálov počas výstavby.
- V nadväznosti na to zhotoviteľ ešte pred podpisom zmluvy s objednávateľom predloží: Zmluvu o stavebno-montážnom poistení pre prípad, ak pri zhotovovaní diela, ktoré je predmetom zmluvy alebo v súvislosti s ním, zaviní škodu na majetku objednávateľa, či tretích osôb. Náklady spojené s takýmto poistením znáša zhotoviteľ.

20. Poistná suma sa bude rovnať minimálne 50 % z dohodnutej ceny diela. Poistku podľa tohto bodu bude zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi kedykoľvek počas trvania zmluvy na jeho požiadanie. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že bude udržiavať poistenie zodpovednosti za škodu podľa tohto bodu, počas celej doby vykonávania diela a rovnako sa zaväzuje riadne a včas uhrádzať príslušné poistné.
21. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní predmetu zmluvy.
22. Objednávateľ zabezpečí a zodpovedá za koordináciu činností iných pracovníkov s činnosťou pracovníkov zhotoviteľa.
23. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené dielo, ktoré nevykazuje také vady, ktoré by bránili v jeho riadnom užívaní, prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka bude realizovať práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, kvalitne a kvalifikovane, ďalej v súlade s platnými predpismi a STN, prípadne ISO normami, vzťahujúcimi sa na takéto činnosti a v súlade s predmetom činností.
25. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že má k dispozícii strojové a technické zariadenia potrebné na uskutočnenie stavebných prác.
26. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje, že bude dodržiavať pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, všetky predpísané technologické postupy v zmysle projektovej dokumentácie.
27. Dielo bude pred odovzdaním objednávateľovi riadne a včas dokončené a budú vykonané všetky skúšky preukazujúce kvalitu, funkčnosť a spoľahlivosť, ako aj dodržanie parametrov predpísaných v projekte na predmet zmluvy, vyjadreniach a stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy.
28. Technickým pracovníkom zhotoviteľa je: Ing. Peter Kovalčík, projektový manažér.
29. Ak zhotoviteľ zistí skryté prekážky, týkajúce sa vecí, na ktorej sa má práca vykonať alebo miesta, kde má príslušné plnenia poskytnúť, a tieto prekážky mu bránia riadne poskytnúť dohodnuté plnenie, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a navrhnúť ďalšie riešenie.
30. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní písomne trval.
31. Zhotoviteľ musí spĺňať podmienky podľa osobitného predpisu v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení, ohľadne odbornej spôsobilosti na vykonávanie činnosti stavbyvedúceho pre odbor pozemné stavby.
32. Zhotoviteľ musí byť držiteľom zväračského preukazu so štátnou skúškou.

## Článok XII.

### Platnosť zmluvy a možnosti jej skončenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t. j. **na deväť mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.**
2. Zmluvu je možné pred uplynutím uvedenej lehoty plnenia ukončiť:
  - a) **písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.** V písomnej dohode o skončení zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému zmluva skončí. Ak deň skončenia zmluvy nie je v dohode uvedený, skončí sa zmluva posledným dňom v mesiaci, v ktorom bola písomná dohoda podpísaná oprávnenými osobami zmluvných strán,
  - b) **odstúpením od zmluvy** ktoroukoľvek zo zmluvných strán, ak druhá zmluvná strana podstatným spôsobom poruší svoju zmluvnú povinnosť.  
Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď písomný prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.
    - Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy rozumie poskytovanie nekvalitných prác, na ktoré bol zhotoviteľ opakovane a bezvýsledne písomne upozornený a nezabezpečil okamžitú nápravu a ďalej, ak

nedodríava podmienky zmluvy ohľadom odstraňovania vád, dodacích lehôt, zvyšuje dohodnutú cenu, prípadne porušuje iné obojstranne dohodnuté zmluvné podmienky,

- Podstatným porušením zmluvy zo strany objednávateľa sa na účely tejto zmluvy rozumie najmä neplnenie záväzkov v zmysle článku VI. a VII. tejto zmluvy, na ktoré bol objednávateľ opakovane a bezvýsledne písomne upozornený a napriek tomu, nezabezpečil nápravu.

### Článok XIII.

#### Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ poskytuje na predmet zmluvy záruku v trvaní **5 rokov na komplet dielo a zvýšenú záruku na nosné prostriedky (pásy) v trvaní 10 rokov.** Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia riadne a včas ukončeného diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v súlade s podmienkami a normami uvedenými v projektovej dokumentácii, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti nebrániace jeho užívaniu, pričom bezplatne odstráni všetky vady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, prípadne vadnou konštrukciou pri splnení podmienky, že sú dodržané povinnosti objednávateľa, ktorý je prevádzkovateľom diela v zmysle príslušnej legislatívy a návodu na používanie zariadenia. V takomto prípade má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou reklamované v záručnej dobe.
3. Zodpovednosť zhotoviteľa za predmet plnenia tejto zmluvy je stanovená podľa § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály, prvky, zariadenia a konštrukcie, ktoré subdodávatelia dodávajú, a že tieto boli obstarané v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR a ES.
5. Za **vady** sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný pripraviť v rámci ustanovení tejto zmluvy.
6. **Nedorobkom** sa rozumie nedokončená práca oproti realizačnému projektu. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
7. V prípade zistenia vady v záručnej dobe je objednávateľ povinný túto vadu písomne, telefonicky alebo elektronicky nahlásiť a reklamovať. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať **bezodkladne** a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijné stavy je povinný začať zhotoviteľ odstraňovať okamžite po ich nahlásení objednávateľom.  
Odstránenie vád zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.  
Nahlásenie vady bude obsahovať číslo zmluvy, špecifikáciu vady, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti potrebné pre jej odstránenie.
8. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady zhotoviteľa.
9. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný počas trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu na to, z akého dôvodu vznikli.
10. Záručná lehota na reklamovanú časť diela sa predlžuje o dobu odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady obidvomi zmluvnými stranami.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy.
12. V prípade, že sa vyskytnú skryté vady, má zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
13. Zhotoviteľ neručí za vady diela ak:

- objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľom odovzdanými pokynmi pre obsluhu a údržbu alebo obvyklým spôsobom,
- vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami.

#### **Článok XIV. Osobitné dojednania**

1. Každá činnosť v objektoch objednávateľa zo strany zhotoviteľa, t. j. jej začiatok a koniec, musí byť nahlásená poverenému zamestnancovi objednávateľa p. na kontaktné číslo:
2. V prípade nutnosti definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa a následného odstúpenia od zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi namiesto ceny diela len skutočne nabehnuté náklady do doby zastavenia prác odsúhlasené komisiou zloženou zo zástupcov obidvoch zmluvných strán.
3. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

#### **Článok XV. Ostatné ustanovenia**

1. Všetky skutočnosti a informácie, ktoré zhotoviteľ získa v priebehu svojej činnosti podľa tejto zmluvy sú označené ako **obchodné tajomstvo**. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ich uchová v tajnosti a nesmie ich zverejňovať tretím osobám. Taktiež sa k tomuto zaväzuje v súvislosti s informáciami týkajúcimi sa objednávateľa, ktoré nie sú verejne prístupné.
2. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že neumožnia, nesprístupnia a neumožnia uvoľnenie alebo iné sprístupnenie takých informácií, ktorých sprístupnenie môže alebo mohlo by ohroziť, alebo poškodiť ich záujmy, s výnimkou aplikácie príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, alebo ak ide o inú zákonom uloženú oznamovaciu povinnosť alebo o podozrenie z páchania trestného činu.
3. Pri porušení týchto dojednaní si bude objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje pôsobenie „**Vyššej moci**“, pričom za takúto sa považuje požiar, zemetrasenie, havária, povodeň, štrajk, embargo, administratívne opatrenie štátu a iné také udalosti a teda prekážky, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvnej strany a bránia jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
5. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre **doručovanie** písomností súvisiacich so zmluvným vzťahom založeným touto zmluvou sa použije ustanovenie tohto bodu zmluvy s tým, že za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, uvedeného v označení zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy, pokiaľ niektorá zmluvná strana písomne neoznámí druhej strane inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Písomnosť sa podľa tejto zmluvy považuje za doručенú:
  - 5.1 okamihom jej prevzatia označenou zmluvnou stranou,
  - 5.2 okamihom jej prevzatia od povereného zamestnanca zmluvnej strany,
  - 5.3 okamihom, keď označená zmluvná strana odmietne doručovanú písomnosť prevziať,
  - 5.4 tretím dňom odo dňa odoslania písomnosti poštou, resp. iným poskytovateľom poštových služieb (napr. UPS, DHL, TEN EXPRES, atď.) v prípade, ak písomnosť bola odoslaná na adresu sídla/miesta podnikania zmluvnej strany uvedenú v označení zmluvných strán na prvej strane tejto zmluvy, resp. ak je uvedená

adresa na doručovanie, tak na túto adresu, a to aj v prípade, ak sa zmluvná strana o uložení, resp. o pokuse o doručenie, zásielky nedozvie alebo nedozvedela.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad, ak zhotoviteľom bude **zahraničný subjekt**, tak v prípade sporu sa budú aplikovať právne predpisy Slovenskej republiky a spor sa bude prejednávať na príslušných súdoch Slovenskej republiky.

## Čl. XVI.

### Subdodávateľa

1. Subdodávateľom v zmysle ustanovenia § 2 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ pripája k tejto zmluve Zoznam subdodávateľov – Príloha č. 2, v ktorom uvádza údaje o všetkých známych subdodávateľoch.
3. Zhotoviteľ akceptuje podpisom tejto zmluvy svoju povinnosť oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a zároveň povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje v zmysle Prílohy č. 2 o novom subdodávateľovi.
4. Objednávateľ týmto v zmysle ustanovenia § 41 ods. 4 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia tejto zmluvy nasledovne:
  - a. V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy má nastať zmena niektorého zo subdodávateľov oproti zoznamu predloženému zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný najneskôr 5 pracovných dní pred dňom zmeny subdodávateľa predložiť objednávateľovi aktualizovaný Zoznam subdodávateľov a podielu subdodávok v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme, a to len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

Objednávateľ rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy. Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa ustanovenia § 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a zároveň musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora.
  - b. Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa je povinný postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene.
  - c. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Ak objednávateľ neoznámí svoj nesúhlas do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o schválenie, v tomto prípade to znamená, že nemá výhrady k výberu subdodávateľa a zhotoviteľ je oprávnený uzatvoriť s vybraným subdodávateľom príslušné zmluvy, na základe ktorých bude zabezpečované plnenie tejto zmluvy. Podkladom pre rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy môže byť v tomto prípade zistenie rozporu predložených informácií v rozsahu podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
  - d. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám.
  - e. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa.

## Článok XVII.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda **platnosť** dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť** v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, **povinnému zverejneniu** v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky. Za zverejnenie tejto zmluvy zodpovedá objednávateľ ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj prípadné dodatky a jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie, vrátane príloh v plnom rozsahu.
4. Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
8. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, sa zaväzujú zmluvné strany prednostne riešiť rokovaním na úrovni štatutárnych zástupcov s cieľom dosiahnuť dohodu o sporných otázkach. Pokiaľ sa toto aj napriek vynaloženému úsiliu nepodarí, rozhodne o sporných otázkach príslušný súd Slovenskej republiky.
9. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu a iných podstatných okolností sa každá zo zmluvných strán zaväzuje oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ dostane dve (2) vyhotovenia a objednávateľ dve (2) vyhotovenia. Každé vyhotovenie má hodnotu originálu.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:  
Príloha č. 1 – Položkovitý rozpočet pre jednotlivé bloky C,D,E  
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Banskej Bystrici, dňa.....

V Bratislave, dňa .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Radovan Lapuník, MBA  
kvestor

.....  
Ing. Ján Hriňa  
konateľ

.....  
Michal Strieš  
obchodný riaditeľ  
splnomocnenec