

Kúpna cena:

- a) **za pozemok** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej za účelom predaja nehnuteľnosti podľa osobitného predpisu – podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 47/2023 zo dňa 18. mája 2023, ktorý vypracovala Ing. Dana Tatarkovičová, znalkyňa v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca: 915358, t. j. vo výške 8,07 eura/m², čo za predmet predaja spolu činí 1 484,88 eura, **po zaokrúhlení 1 480,- eur**,
- b) **za bunku II/D5**, t. j. dve spojené unimobunky vo výške 500,- eur za 1 ks unimobunky (za jednu unimobunku), čo spolu činí **1 000,- eur**

s tým, že všetky náklady spojené s prípravou predaja a s prevodom vlastníckeho práva bude znášať nadobúdateľka.

Splatnosť kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom: formou bezúročných mesačných splátok vo výške minimálne 200,- eur s tým, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný až po splatení dlhu - kúpnej ceny a nákladov spojených s prevodom v plnej výške vrátane prípadných úrokov, ak by sa kupujúca dostala do omeškania s úhradou mesačných splátok.

Osobitná podmienka prevodu: na predmet predaja bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve doživotného užívania v prospech matky nadobúdateľky, t. j. v prospech p. Evy Kováčovej, rodné priezvisko: xxxxxxxx, dátum narodenia: xx. xx. xxxx, miesto trvalého pobytu: Tehelná ulica 139/34, 966 81 Žarnovica, SR.

Zámer previesť – predať predmetný majetok mesta podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený uznesením č. 39/2023 MsZ zo dňa 26. 04. 2023. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle (internetovej stránke) mesta: www.zarnovica.sk od 26. 05. 2023 do 13. 06. 2023 vrátane. Tým je splnená zákonná povinnosť zverejniť zámer previesť majetok mesta vyššie uvedeným spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom, pričom zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Všetkých poslancov: 13

Prítomných poslancov: 11

Za: 11

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Neprítomní: 2

Dátum podpisu uznesenia 13. 06. 2023

Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta