

Obchodné podmienky (Zmluva o dielo č. SEMaI-903/2023)
uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**
 : **Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie majetku
 : a infraštruktúry MO SR
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Oprávnený konať vo veciach
 - zmluvných : **Mgr. Ján BUČAN**, tel.: 0960/322 829
 - technických : Ing. Alena DUGOVÁ, tel.: 0960/327 526

(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ** : **DENPRO s.r.o.**
Sídlo : **Horná Mičina 101, 974 01 Banská Bystrica**
Konajúci : **Ing. Ľubomír DENDEŠ** - konateľ
Osoba oprávnená na konanie
vo veciach zmluvných : Ing. Ľubomír Dendeš
a technických : Ing. Ľubomír Dendeš
IČO : 55190081
IČ DPH : Nie je platca DPH
Bankové spojenie : xxxx
IBAN : xxxx
Číslo telefónu a e-mail : 0905 524 419, lubo.dendes@gmail.com
Register : Výpis z OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro
 : Vložka číslo : 45569/S

(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa:
- a) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby „**Žilina, kasárne P. J. – vybudovanie zbrojných skladov v b. č. 6 – projektová dokumentácia**“ a
b) poskytne súvisiace plnenie uvedené v bode 2.3. tohto článku (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Názov diela: „**Žilina, kasárne P. J. – vybudovanie zbrojných skladov v b. č. 6 – projektová dokumentácia**“
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 2.3.1 vykonať zameranie inžinierskych sietí a existujúceho skutkového stavu rekonštruovaných miestností pre vypracovanie projektovej dokumentácie a odovzdať ho v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo

- formátoch dwg. alebo dxf. a vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“, ktorý bude na samostatnom CD/DVD nosiči,
- 2.3.2. vypracovať a odovzdať projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane rozpočtu, výkazu výmer, dokladov a súhlasných stanovísk od všetkých dotknutých orgánov a poskytnúť súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby za jednotlivé časti,
- 2.3.2.1 vypracovať a odovzdať projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby (ďalej len „projektová dokumentácia“) v rozsahu podľa prílohy č. 2 a 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA v platnom znení v čase jej spracovania (ďalej len „Sadzobník UNIKA“) v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe. Objednávateľ vyžaduje vypracovanie výkresov stavebných objektov prioritne v mierke 1:50, vrátane vypracovania všetkých potrebných detailov riešených konštrukcií v mierke 1:25 alebo 1:10. Vypracovať a odovzdať súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby v šiestich (6) vyhotoveniach, výkaz výmer v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe. Projektovú dokumentáciu odovzdať aj v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formátoch dwg. alebo dxf. a vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“, vrátane výkazu výmer a rozpočtu vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“ a vo formáte „xls. (resp. xlsx)“. Rozpočet (súhrnný, položkový) vo formáte „xls. (resp. xlsx)“ bude na samostatnom pamäťovom médiu v šiestich (6) vyhotoveniach,
- 2.3.2.2 poskytnúť súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby na základe vypracovanej projektovej dokumentácie v jednotlivých štádiách realizácie verejného obstarávania,
- 2.3.3 vypracovať a odovzdať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“) a § 3 ods. 2 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.“) v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „doc. (resp. docx)“ a vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“,
- 2.3.4 vypracovať a odovzdať plán požiarnej ochrany (ďalej len „PPO“), ktorý bude spracovaný podľa § 2 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 94/2004 Z. z.“). PPO bude odovzdaný v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „doc. (resp. docx)“ a vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“,
- 2.3.5 vypracovať a odovzdať plán užívania verejnej práce (ďalej len „PUVP“) podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu v šiestich (6) vyhotoveniach v tlačenej podobe a v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „doc. (resp. docx)“ a vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“,
- 2.3.6 vykonať inžiniersku činnosť pri príprave projektovej dokumentácie, ktorá bude zabezpečená v zmysle Sadzobníka UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností. Originály dokladov budú vložené vo výtlačku č.1 projektovej dokumentácie. V ostatných výtlačkoch (2 - 6) projektovej dokumentácie budú tieto doklady vložené len ako fotokópie. Doklady budú dodané aj v šiestich (6) vyhotoveniach v elektronickej podobe na CD/DVD nosiči vo formáte „pdf v strojovo-čitateľnej forme“ ako skeny,
- 2.3.7 vykonať odborný autorský dohľad (ďalej len „OAD“) počas realizácie stavby za jednotlivé časti (odo dňa odovzdania staveniska budúcemu zhotoviteľovi diela do odovzdania a prevzatia diela preberacím protokolom),
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a prílohy č.1 k tejto zmluve, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť a v súlade s článkom V. tejto zmluvy – fakturácia a platobné podmienky.

Článok III. Miesto, čas a spôsob plnenia

- 3.1 Miesto odovzdania častí diela podľa bodu:
- 2.3.1. – 2.3.6 tejto zmluvy je Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor infraštruktúry – pracovisko stred, Ul. ČSA č. 7, 974 01 Banská Bystrica
 - 2.3.7 tejto zmluvy je miesto realizácie stavby: Kasárne P. Jilemnického, b. č. 6, Rajecká cesta 18, 010 01 Žilina.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a odovzdá objednávateľovi v lehote:
- 3.2.1 Lehota na odovzdanie častí diela podľa bodu 2.3.1.- 2.3.6. tejto zmluvy je **do 3 mesiacov** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2.2 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby podľa bodu 2.3.2.2. tejto zmluvy bude vykonávaná od úspešného odovzdania častí diela podľa tejto zmluvy v procese prípravy a realizácie verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby do doby uzatvorenia zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom.
- 3.2.3 OAD podľa bodu 2.3.7 tejto zmluvy bude vykonávaný priebežne počas celej realizácie stavby od odovzdania staveniska až do dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov.
- 3.3 **Zhotoviteľ v súhrnnej technickej správe určí a presne vyšpecifikuje nutnosť osvedčení pre zamestnancov zhotoviteľa stavby pri realizácii stavebného diela** v zmysle zákona č.124/2006 Z. z. a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., (ďalej len „vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009“), ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že rozpočet a výkaz výmer podľa bodu 2.3.2.1 spracuje podľa nasledujúcich podmienok:
- ♣ rozpočet musí byť spracovaný formou figúr, ktoré zahŕňajú všetky dôležité aritmetické výrazy a výmery, ktoré sa počas tvorby rozpočtu vyskytnú vrátane odbornej prehliadky a odbornej skúšky vyhradených technických zariadení,
 - ♣ rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané po položkách, a to v matematickom poradí,
 - ♣ poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať,
 - ♣ všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu zaokrúhlenú na dve desatinné čísla, náklady spolu v eurách, hmotnosť v tonách (t), suť v tonách,
 - ♣ rozpočet v elektronickej podobe dodať v jednom (1) „xls“ súbore (nie každá časť ako samostatný súbor xls) – jednotlivé stavebné objekty, resp. časti rozpočtu budú v jednotlivých záložkách tohto súboru, budú vzájomne prepojené a zavzorcované,
 - ♣ v rozpočte neuvádzať položky ako napr. demontáže s mernou jednotkou súbor, komplet a pod., pokiaľ k tejto položke nie je samostatný rozpočet. Ak nie je možné položku vyjadriť inak, je potrebné ju uviesť v počte hodín,
 - ♣ popis materiálu v jednotlivých položkách rozpočtu musí byť totožný s popisom materiálu vo výkresovej časti,
 - ♣ vo výkaze výmer nesmú po odstránení cien ostať nuly, t. j. ostanú iba prázdne polia vzájomne prepojené a zavzorcované.
 - ♣ vo výkaze výmer uviesť použitie napr. sadrokartónové dosky/konštrukčné prvky/sklo/plastové výrobky a pod. vyrobené použitím druhotných surovín alebo z recyklovaného materiálu.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že „dielo“ v listinnej ani v elektronickej podobe nebude obsahovať údaje ani odkazy na konkrétneho výrobcu, obchodné označenie, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výrobný tovar, ak si to nevyžaduje spracovanie diela. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno

- tovar opísať dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že „dielo“ v elektronickej podobe **nebude obsahovať dokumenty s podpismi osôb a odtlačkami pečiatok, prípadne ďalšie spresňujúce alebo doplňujúce informácie**, nakoľko pri zverejnení takýchto dokumentov by došlo k porušeniu zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.7 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby podľa bodov 2.3.2.2 a 3.2.2. tejto zmluvy v procese realizácie verejného obstarávania, a to najmä v rozsahu:
- ♣ aktualizácia ceny stavby v štádiu prípravy súťažných podkladov,
 - ♣ poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer,
 - ♣ oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer,
 - ♣ poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní odpovedí k žiadostiam o nápravu a k vyjadreniam k námietkam,
 - ♣ poskytnutie súčinnosti pri posúdení ekvivalentných zariadení a technologických postupov v rámci predložených ponúk.
- Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby v lehote do troch (3) pracovných dní od vyzvania objednávateľom, a to buď písomne, e-mailom alebo telefonicky podľa potrieb objednávateľa. V odôvodnených prípadoch sa objednávateľ a zhotoviteľ môžu dohodnúť formou písomného súhlasu na dlhšej lehote plnenia. Ak posledný deň prípadne na deň pracovného pokoja, posledným dňom lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 3.8 OAD bude vykonávaný priebežne počas celej realizácie stavby od odovzdania staveniska až do dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, najmä však v rozsahu :
- ♣ účasti na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
 - ♣ účasti na kontrolných dňoch stavby,
 - ♣ posudzovaní návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby,
 - ♣ účasti na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
 - ♣ účasti na kolaudačnom konaní a spolupráca s objednávateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania.
- Súčasťou výkonu OAD je aj spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov slovenských technických noriem (ďalej len „STN“) podľa §12 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie OAD na stavbe v súlade so zákonom č.124/2006 Z. z. a zodpovedá za plnenie povinností vyplývajúcich z tohto zákona a zákona č.311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe, alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti BOZP a § 2 až 4 Nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. Činnosť OAD bude koordinovať technický dozor objednávateľa.
- 3.9 V prípade nejasností, nezrovnalostí v projektovej dokumentácii a/alebo ak stav vykonaných prác nezodpovedá zmluvným podmienkam alebo nie je v súlade s projektovou dokumentáciou, je osoba vykonávajúca OAD povinná spolupracovať s technickým dozorom za účelom vysvetlenia/odstránenia nejasností/nezrovnalostí v projektovej dokumentácii alebo odstránenia väd vykonaných prác.
- 3.10 V prípade akýchkoľvek prekážok, ktoré bránia riadnemu zhotovovaniu stavby v súlade s projektovou dokumentáciou je pracovník vykonávajúci OAD povinný dodať písomné stanovisko zástupcovi objednávateľa bezodkladne na adresu Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor infraštruktúry – pracovisko stred, Ul. ČSA č. 7, 974 01 Banská Bystrica najneskôr do troch

- (3) pracovných dní od doby, kedy sa o nich dozvedel, alebo kedy sa pri vynaložení odbornej starostlivosti o nich mohol dozvedieť.
- 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v priebehu realizácie projektových prác zvolá technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola technického riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods. 1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach – minimálne (3x): na úvod, v priebehu a v závere projektových prác. Zhotoviteľ doručí zástupcovi objednávateľa v listinnej podobe na adresu uvedenú v bode 3.1. a na [✉: xxxxxxx@mil.sk](mailto:xxxxxxx@mil.sk) písomnú pozvánku, účasť na technickej rade a to minimálne päť (5) kalendárnych dní pred určeným termínom jej konania. Zhotoviteľ na technické rady bude prizývať zamestnancov z Ministerstva obrany SR, Sekcia kontroly, Odbor kontroly, energetickej inšpekcie, požiarneho dozoru a inšpekcie práce Trenčín.
- 3.12 Objednávateľ zapožičia zhotoviteľovi sprievodnú dokumentáciu po dobu vypracovania projektovej dokumentácie.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním vzniknú a primeraný zisk. Cena za vykonanie diela je stanovená vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“).
- 4.2 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu za dielo nasledovne:

„Žilina, kas. P. J. – vybudovanie zbrojných skladov v b.č. 6 –projektová dokumentácia“		Cena bez DPH v EUR	20 % DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
1.	Cena za zameranie inžinierskych sietí a existujúceho skutkového stavu rekonštruovaných miestností	650,00	0,00	650,00
2.	Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane rozpočtu, výkazu výmer a súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby	11 875,00	0,00	11 875,00
3.	Cena za vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)	1 400,00	0,00	1 400,00
4.	Cena za vypracovanie plánu požiarnej ochrany (PPO)	800,00	0,00	800,00
5.	Cena za vypracovanie plánu užívania verejnej práce (PUVP)	800,00	0,00	800,00
6.	Cena za inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia	2 050,00	0,00	2 050,00
7.	Cena za odborný autorský dohľad (min. 5% z ceny uvedenej v súhrne predchádzajúcich bodov: 1 – 6	925,00	0,00	925,00
Cena celkom:		18 500,00		18 500,00

Slovom: osemnásťtisícpäťstoEUR.

- 4.3 Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH. Cena za dielo (resp. jednotlivých častí diela) uvedené v Prílohe č.1 tejto zmluvy sú ceny konečné a DPH sa nevyčísľuje.
Zmluvné strany sa tiež dohodli, že ak sa zhotoviteľ stane počas platnosti zmluvy a v priebehu plnenia diela platiteľom DPH, v cene za dielo uvedenej v Prílohe č.1 tejto zmluvy bude zahrnutá aj DPH, pričom DPH sa vyčísľuje.
Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ zhotoviteľ v momente plnenia diela nebude platiteľom DPH, avšak platiteľom DPH sa stane neskôr, nie je oprávnený k cene za dielo uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy navyše účtovať DPH, t. j. cena za dielo uvedená v Prílohe č.1 je v takomto prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH, pričom DPH sa vyčísľuje.
- 4.4 Jednotkové ceny podľa bodu 4.2. tohto článku, ktoré vyplývajú z hodinových sadzieb uvedených v Prílohe č.1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť je možné meniť počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy len v súlade so zákonom č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 4.5 Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa dodá ďalšie vyhotovenia v listinnej forme alebo elektronickej podobe na CD/DVD nosiči (nad dohodnutý počet zahrnutý do ceny diela) z akejkoľvek časti diela v požadovanom počte za osobitnú úhradu neprevyšujúcu bežné náklady CD/DVD nosiča alebo kopírovacích služieb na rozmnoženie diela.
- 4.6 Objednávateľ neuhradí náklady na úkony zhotoviteľa vynaložené na vykonanie diela v prípade, ak ide o úkony vykonané bez súhlasu alebo príkazu objednávateľa a zároveň rozdielne od dohodnutých podmienok tejto zmluvy, resp. prípadného dodatku k tejto zmluve.

Článok V. Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na postupnej fakturácii po častiach diela v súlade s bodom 5.7. tohto článku zmluvy. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
- 5.2 Všetky faktúry budú vyhotovené v súlade s § 73 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“) a budú obsahovať údaje podľa § 74 ods. 1 tohto zákona.
- 5.3 Okrem povinných náležitostí faktúry vyplývajúcich zo zákona o DPH bude faktúra obsahovať:
- a) IČO - objednávateľa a zhotoviteľa,
 - b) názov diela,
 - c) číslo tejto zmluvy,
 - d) odtlačok pečiatky a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
 - e) označenie peňažného ústavu a IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - f) rozsah a druh dodanej služby.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť faktúry najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia časti diela v súlade s bodom 5.1. až 5.3. tohto článku zmluvy, ktoré je potrebné doručiť v troch (3) vyhotoveniach na adresu: Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor infraštruktúry – pracovisko stred, Ul. ČSA č. 7, 974 01 Banská Bystrica. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru/faktúry najneskôr pätnásteho (15.) decembra príslušného kalendárneho roka za odovzdané a prevzaté plnenie, ak sa nedohodnú písomne inak.
- 5.5 Splatnosť každej faktúry zhotoviteľa je do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Dňom úhrady faktúry je deň odpísania/odoslania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa uvedenom v čl. I tejto zmluvy.
- 5.6 Ak faktúry nebudú obsahovať predpísané náležitosti, budú inak nesprávne alebo neúplné, objednávateľ ich vráti zhotoviteľovi v lehote ich splatnosti na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúr prestáva plynúť lehota ich splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia úplných a správnych faktúr objednávateľovi.
- 5.7 Zhotoviteľ predloží samostatné faktúry v súlade s bodom 5.1. tohto článku za poskytnuté plnenie takto:
- prvú faktúru za riadne poskytnuté plnenie diela v rozsahu bodov 2.3.1 až 2.3.6 tejto zmluvy,
 - druhú faktúru za riadne poskytnuté plnenie diela v rozsahu bodu 2.3.7 tejto zmluvy.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR, STN, právnymi predpismi Európskej únie (ďalej len „právne akty EÚ“) a technickými normami EÚ a je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 6.2 Objednávateľ má právo dohliadať na dodržiavanie zmluvných podmienok. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu pokynov daných mu objednávateľom.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z..
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný vypracovať doklady pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, ktoré musia predstavovať skutočný rozsah objednávateľom požadovaných prác a musia byť v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou a to sprievodnou správou, výkresovou časťou, technickou správou, ekonomickou správou s rekapituláciou výdavkov a inými dokladmi diela. Výkaz výmer musí predstavovať skutočný rozsah objednávateľom požadovaných prác a musí byť v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za komplexnosť výkazu výmer, ktorý predložil objednávateľovi.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný zohľadniť pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby a v jej zmenách všeobecné zásady týkajúce sa požiarnej ochrany podľa § 9 a § 11 zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 121/2002“) a Vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do technickej správy informácie o zodpovednosti za stavebný odpad v zmysle zákona č.79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predovšetkým povinnosť zhotoviteľa stavby dokladovať nakladanie s odpadmi (vyhláška MŽP SR č. 366/2015 o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov).
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za vytvorenie bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov a bezpečný výkon ich práce v rozsahu správnosti vypracovania plánu BOZP, ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť pravidiel na vykonávanie prác na stavenisku uvedených v pláne BOZP a za zabezpečenie odborného výkonu funkcie koordinátora projektovej dokumentácie a koordinátora bezpečnosti v podľa § 3 až 6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ nezodpovedá za porušenie povinností zhotoviteľa stavby v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktoré mu ako zamestnávateľovi vyplývajú zo zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zo zákona č. 124/2006 Z. z. a Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. pokiaľ zhotoviteľ stavby nebude postupovať v súlade s plánom BOZP a nebude plniť a požiadavky a dodržiavať usmernenia koordinátora bezpečnosti. Hlavný inžinier projektovej dokumentácie bude poverený na koordináciu projektovej dokumentácie z hľadiska BOZP.
- 6.8 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy. Zhotoviteľ má povinnosť oboznámiť sa s podkladmi alebo dokumentami, ktoré mu poskytne objednávateľ, overiť si ich správnosť a v prípade pochybností o ich správnosti alebo aktuálnosti písomne upozorniť objednávateľa do piatich (5) pracovných dní od kedy táto pochybnosť vznikla.
- 6.9 Zhotoviteľ zodpovedá za zameranie inžinierskych sietí a existujúceho skutkového stavu rekonštruovaných miestností pre vypracovanie projektovej dokumentácie, v plnom rozsahu.

- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že má oprávnenie na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, a to po celú dobu platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Ak v priebehu platnosti a účinnosti tejto zmluvy zhotoviteľovi uplynie platnosť oprávnenia potrebného na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne oznámiť objednávateľovi a toto oprávnenie si do piatich dní odo dňa uplynutia platnosti obnoviť. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa vykonávania diela podľa tejto zmluvy v rozsahu neplatného oprávnenia v čase, keď toto oprávnenie nebude platné. Ak si v uvedenom termíne zhotoviteľ neobnoví svoju spôsobilosť, objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Počas doby, po ktorú nebude mať zhotoviteľ platné oprávnenie na výkon činností podľa tejto zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za všetky škody tým spôsobené. Termín vykonania diela sa o dobu, po ktorú zhotoviteľ nemal platné oprávnenie, nepredlžuje.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude realizovaný kľúčovým odborníkom uvedeným v bode 14.2. písm. c) tejto zmluvy, prostredníctvom ktorého preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto zmluvy. Zmena kľúčového odborníka počas trvania tejto zmluvy je možná len na základe písomnej odôvodnenej žiadosti zhotoviteľa, ktorej prílohou budú doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti u novo navrhovaného kľúčového odborníka na úrovni rovnakej alebo vyššej ako u pôvodného kľúčového odborníka. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť kľúčového odborníka len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa, pričom na takúto zmenu nie je potrebné uzatvoriť dodatok.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že spracuje projektovú dokumentáciu tak, aby realizácia stavby, ku ktorej sa projektová dokumentácia vzťahuje, viedla k naplneniu požiadavky na elimináciu vplyvov na životné prostredie.

Článok VII. Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1 Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo, resp. jeho časť v rozsahu podľa článku II. bodov 2.3.1 – 2.3.6 tejto zmluvy, riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi v mieste odovzdania diela v zmysle článku III. bod 3.1. tejto zmluvy a v termíne podľa článku III. bod 3.2.1 tejto zmluvy osobe oprávnenej na prevzatie diela uvedenej v článku XIV. bod 14.1. písm. b) tejto zmluvy.
- 7.2 O odovzdaní a prevzatí diela, resp. časti diela, bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce alebo čiastkový protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (ďalej len „preberací protokol“), ktorý potvrdia podpismi zástupcovia zmluvných strán. V preberacom protokole objednávateľ zhodnotí úplnosť a kvalitu vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela alebo jeho časti s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom preberacieho protokolu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo alebo jeho časť preberá, inak uvedie dôvody neprebratia diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady v súlade s § 12 zákona o verejných prácach.
- 7.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo v rozsahu podľa článku II. bod 2.3.7 tejto zmluvy jeho riadnym vykonaním v mieste realizácie stavby. O splnení povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu podľa článku II. bod 2.3.7 tejto zmluvy, oprávnená osoba objednávateľa vyhotoví zápis o vykonaní OAD a potvrdí ho svojim podpisom.
- 7.4 Vykonané dielo musí zodpovedať príslušným platným STN a technickým normám EÚ (vrátane technických noriem platných pre jednotlivé práce a konštrukcie) a musí byť v súlade s príslušnými právnymi aktmi EÚ a všeobecne záväznými právnymi predpismi SR. Zhotoviteľ zodpovedá za vypracovanie diela v rozsahu podľa článku II. bodov 2.3.1 až 2.3.6 tejto zmluvy, za jeho úplnosť, správnosť, realizovateľnosť a hospodárnosť využitia verejných finančných prostriedkov.
- 7.5 Dielo, resp. jeho časť je považované za vykonané, ak je riadne ukončené, odovzdané objednávateľovi podľa Prílohy č.3 k vyhláske Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 83/2008 Z. z., (ďalej len „vyhláška 83/2008“) ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov preberacím protokolom.

Článok VIII. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 8.1 Ak zhotoviteľ na základe tejto zmluvy vytvorí autorské dielo udeľuje objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela (projektová dokumentácia, resp. jej časť) podľa tohto článku.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený na použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí v neobmedzenom časovom, územnom a vecnom rozsahu na všetky známe spôsoby použitia diela v čase uzavretia tejto zmluvy v zmysle § 19 ods. 4 Autorského zákona.
- 8.3 Objednávateľ je oprávnený používať autorské dielo kedykoľvek počas trvania autorskoprávnej ochrany zhotoviteľa a tretích osôb (subdodávateľov) spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie, a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 8.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou používať autorské dielo je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom akéhokoľvek použitia. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorskoprávne vysporiadať všetky výkony a majetkové nároky autorov, ktorých použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ týmto ďalej vyhlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a vyhlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 8.8 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciu zmluvy bezodplatne.

Článok IX. Zodpovednosť za vady, záruka a reklamácie

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa tejto zmluvy bude mať v dobe prevzatia diela objednávateľom zmluvne dohodnuté vlastnosti, nebude v rozpore s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, právnymi aktmi EÚ, STN a technickými normami EÚ.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vypracovanie diela, za hospodárnosť využitia verejných finančných prostriedkov a úplnosť všetkých písomností. Zhotoviteľ zodpovedá za úplnosť a správnosť diela a jeho realizovateľnosť.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za komplexnosť výkazu výmer, ktorý predložil objednávateľovi. Výkaz výmer predstavuje skutočný rozsah objednávateľom požadovaných prác a je v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou, a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ zodpovedá za zvýšenie nákladov pri realizačných stavebných prácach v prípade a v dôsledku nedostatkov, nesúladu alebo neúplnosti v ním predložených rozpočtovaných nákladov, výkresovej alebo ostatnej projektovej dokumentácie.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania diela. Zhotoviteľ zodpovedá aj za všetky vady, ktoré boli objednávateľovi spôsobené zanedbaním odbornej starostlivosti pri výkone činnosti podľa článku II. bodov 2.3.1 - 2.3.6 tejto zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo do doby uplynutia záruky na stavbu realizovanú podľa projektovej dokumentácie uvedenu v tejto zmluve.
- 9.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak ten i napriek upozorneniu zhotoviteľa na ich nevhodnosť, trval na ich použití.
- 9.6 Pre prípad väd diela má objednávateľ právo písomne (e-mailom, poštou) bez zbytočného odkladu od zistenia vady, najneskôr do uplynutia záručnej doby v zmysle bodu 9.4. tohto článku požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Za okamih doručenia reklamácie sa v e-

mailovej komunikácii považuje čas úspešného odoslania reklamácie zhotoviteľovi na určenú e-mailovú adresu. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do dvoch (2) pracovných dní od jej doručenia, t.j. začať odstraňovať vady a odstrániť ich v čo najkratšom technicky možnom čase. Najneskôr do piatich (5) pracovných dní od uplatnenia reklamácie.

- 9.7 Reklamáciu vady je objednávateľ oprávnený uplatniť počas záručnej doby v zmysle bodu 9.4. tohto článku. Za včas uplatnenú reklamáciu sa bude považovať reklámia doručená zhotoviteľovi počas záručnej doby.
- 9.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 9.9 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach a písomných dokumentoch prevzatých od objednávateľa v súvislosti s vykonaním diela podľa tejto zmluvy, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.

Článok X. Sankcie a predčasné ukončenie zmluvy

- 10.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo alebo jeho časti podľa bodov 2.3.1 - 2.3.6 riadne a včas, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela alebo príslušnej časti diela s DPH podľa tejto zmluvy, a to za každý začatý deň omeškania. Bez ohľadu na uvedené je zhotoviteľ povinný za prvý deň omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie v súlade s článkom III. bod 3.2.1 tejto zmluvy zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 000,- EUR (slovom dvetisíc eur).
- 10.2 V prípade neposkytnutia súčinnosti pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby v zmysle bodu 2.3.2.2. a 3.2.2 tejto zmluvy riadne a včas podľa bodu 3.7. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR (slovom dvesto eur) za každé takéto porušenie.
- 10.3 Ak zhotoviteľ nevykoná riadne OAD v súlade s touto zmluvou, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25 % z ceny OAD s DPH podľa tejto zmluvy.
- 10.4 Ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne všetky vady uvedené v preberacom protokole, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 500,- EUR (slovom päťsto eur) za každý deň omeškania.
- 10.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela počas záručnej doby riadne a včas, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny príslušnej časti diela s DPH podľa tejto zmluvy, a to za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.
- 10.6 Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavených faktúr zhotoviteľa, je zhotoviteľ oprávnený si nárokovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka a Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.7 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 % z celkovej ceny príslušnej časti diela s DPH, a to v prípade, ak dôjde k zvýšeniu celkových realizačných nákladov stavby v dôsledku nedostatkov projektovej dokumentácie (napr. nesúlad projektovej dokumentácie a výkazu výmer) o 5 % a viac. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a bezpečnosti stavby a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.
- 10.8 Ak zhotoviteľ nespĺní povinnosť podľa bodu 6.11 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2 000,- EUR (slovom dvetisíc eur).
- 10.9 Dohodnuté sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia ich písomného vyúčtovania nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.
- 10.10 Objávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom v ňom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou si zmluvné strany vysporiadajú vzájomné nároky z už vykonaného plnenia v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

- 10.11 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebnú súčinnosť a plnenie jeho povinností z tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť si svoje povinnosti uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ riadne preukázať.
- 10.12 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje najmä nedodržanie termínu pre odovzdanie diela alebo jeho časti a/alebo porušenie povinnosti postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou a/alebo nedodržanie predpísaných technických predpisov, technických a právnych noriem a ďalších povinností uvedených v článku VI. v bode 6.1., 6.10 a 6.11. a v článku IX. v bode 9.2.
- 10.13 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nebude v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela alebo jeho časti po dobu, po ktorú nebude môcť plniť svoje povinnosti v dôsledku okolností na strane objednávateľa. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností preukázateľne spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka (ďalej len „vyššia moc“). Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako šesťdesiat (60) dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom lehoty na plnenie sa predĺžia o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie než šesťdesiat (60) dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť sa rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 10.14 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 10.13. tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do piatich (5) kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.
- 10.15 Počas pôsobenia vyššej moci oprávnená zmluvná strana nebude voči zmluvnej strane dotknutej pôsobením vyššej moci uplatňovať sankcie za omeškanie spôsobené pôsobením vyššej moci.
- 10.16 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné pokuty podľa čl. X. tejto zmluvy sa nezapočítajú do nároku na náhradu škody, spôsobenej porušením povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy.
- 10.17 Ak sa vykonanie zmluvných záväzkov zhotoviteľa stane objektívne nemožným, je zhotoviteľ povinný zaslať objednávateľovi písomné oznámenie o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu.

Čl. XI. Subdodávatelia

- 11.1 V Prílohe č. 2 tejto zmluvy sú uvedené údaje o všetkých subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 11.2 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 2 tejto zmluvy, a to najneskôr desať (10) pracovných dní pred dňom, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať.
- 11.3 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa, a to najneskôr desať pracovných dní pred dňom, kedy má zmena subdodávateľa nastať a predložiť objednávateľovi nasledovné údaje:
- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať navrhovanému subdodávateľovi,
 - b) predmet subdodávky,
 - c) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa,
 - d) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,

- e) informáciu o skutočnosti, že nový subdodávateľ spĺňa, alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. Objednávateľ si splnenie týchto podmienok podľa zákona o verejnom obstarávaní u navrhovaného subdodávateľa overí na Úrade pre verejné obstarávanie, v informačných systémoch verejnej správy podľa § 32 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (pozn.: iba v prípade, že subdodávateľ bude mať sídlo v SR), prípadne si vyžiada relevantné doklady od zhotoviteľa resp. navrhovaného subdodávateľa. Ak navrhovaný subdodávateľ v stanovenej lehote nebude spĺňať tieto podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Uvedené sa vzťahuje aj na nového subdodávateľa, ktorý nebol známy v čase uzavretia zmluvy.
- 11.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do zmluvy budú formou dodatku doplnené údaje o všetkých tých subdodávateľoch, ktorých objednávateľ akceptoval pri zmene subdodávateľa, alebo po akceptovaní nových subdodávateľov v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XII. Zmena zmluvných podmienok

- 12.1 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy môžu byť menené, doplňované a rušené iba po predchádzajúcej dohode zmluvných strán, formou písomných, očíslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán s výnimkou prípadov uvedených v bode 12.2 tejto zmluvy, kedy bude postačovať jednostranné písomné oznámenie doručené druhej zmluvnej strane. Všetky zmeny tejto zmluvy uvedené v dodatkoch budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. Zmeny v tejto zmluve je možné vykonať len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Žiadosť o uzatvorenie dodatku spolu s potrebnými prílohami je potrebné doručiť objednávatelovi v dostatočnom časovom predstihu pred ukončením termínu plnenia v zmysle Zmluvy, **minimálne však tridsať (30) kalendárnych dní**, z dôvodu posúdenia žiadosti objednávatelom a následného uzatvorenia predmetného dodatku k zmluve.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo e-mailom v zmysle článku XIII. tejto zmluvy.

Článok XIII. Doručovanie

- 13.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka sa považuje takisto deň:
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t.j. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
 - b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- 13.2 Písomnosti doručované e-mailom sa považujú za doručené v deň ich úspešného odoslania na príslušnú e-mailovú adresu, aj keď si ich druhá zmluvná strana neprečítala. Zmluvné strany sú povinné za účelom elektronického doručovania písomností ako aj ďalšej elektronickej komunikácie nastaviť v kontaktných

e-mailových adresách automatické generovanie potvrdenia o doručení správy. Uvedené potvrdenie nemá vplyv na dohodnutý okamih doručenia.

- 13.3 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne oznámiť zmenu adresy na doručovanie a zmenu elektronickej adresy (e-mail) najneskôr v deň ich zmeny. Ak zmluvná strana druhú stranu o zmene neinformuje, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XIV. Oprávnené osoby

- 14.1 Oprávnené osoby objednávateľa:
- a) Osoba oprávnená konať vo veciach fakturačných a technických úkonov a reklamácií je:
Ing. Alena DUGOVÁ, tel: 0960 327 526
 - b) Osoba oprávnená na prevzatie vykonaného diela:
Ing. Martin VÁROŠ, tel: 0960 327 522
 - c) Kontaktná osoba za Stredisko prevádzky objektov stred - vedúci oddelenia prevádzky Žilina:
Ing. Jozef ADAMČÍK, tel: 0960 442 804
- 14.2 Oprávnené osoby zhotoviteľa:
- a) Osoba oprávnená konať vo veciach fakturačných a technických úkonov a reklamácií: Ing. Ľubomír Dendeš
 - b) Osoba oprávnená na odovzdanie vykonaného diela: Ing. Ľubomír Dendeš
 - c) Kľúčový odborník podľa bodu 6.11 tejto zmluvy: Ing. Ľubomír Dendeš

Článok XV. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších prepisov.
- 15.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 15.3 Právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené príslušnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Zmluvné strany sa dohodli na príslušnosti všeobecných súdov SR.
- 15.4 Všetky články a body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 15.5 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri (4) vyhotovenia určené pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 15.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu ako aj spôsobilosť k súvisiacim právnym úkonom nie je žiadnym spôsobom obmedzená alebo vylúčená a zároveň vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom riadne a dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a sú oprávnené túto zmluvu podpísať. Na znak súhlasu uvedenú zmluvu vlastnoručne podpisujú.

- 15.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: špecifikácia projektových prác - kalkulácia ceny
Príloha č. 2: údaje o subdodávateľoch

V Bratislave, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Ján BUČAN

Ing. Ľubomír DENDEŠ

Špecifikácia projektových prác

1. Cena za zameranie inžinierskych sietí a existujúceho skutkového stavu rekonštruovaných miestností :

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce	25,00	10,00	250,00
pomocné práce	20,00	20,00	400,00

Cena bez DPH v EUR : 650,00

2. Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, rozpočtu, výkazu výmer a súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	100,00	3 000,00
menej náročné práce	25,00	199,00	4 975,00
pomocné práce	20,00	195,00	3 900,00

Cena bez DPH v EUR : 11 875,00

3. Cena za vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	10,00	300,00
menej náročné práce	25,00	20,00	500,00
pomocné práce	20,00	30,00	600,00

Cena bez DPH v EUR : 1 400,00

4. Cena za vypracovanie plánu požiarnej ochrany:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	5,00	150,00
menej náročné práce	25,00	10,00	250,00
pomocné práce	20,00	20,00	400,00

Cena bez DPH v EUR: 800,00

5. Cena za vypracovanie plánu užívania verejnej práce:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	5,00	150,00
menej náročné práce	25,00	10,00	250,00

pomocné práce	20,00	20,00	400,00
---------------	-------	-------	--------

Cena bez DPH v EUR : 800,00

6. Cena za inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	10,00	300,00
menej náročné práce	25,00	30,00	750,00
pomocné práce	20,00	50,00	1 000,00

Cena bez DPH v EUR : 2 050,00

7. Cena za odborný autorský dohľad (min. 5% z ceny uvedenej v súhrne predchádzajúcich bodov):

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce	30,00	5,00	150,00
menej náročné práce	25,00	11,00	275,00
pomocné práce	20,00	25,00	500,00

Cena bez DPH v EUR : 925,00

Celková rekapitulácia ceny:

„Žilina, kas. P. J. – vybudovanie zbrojných skladov v b.č. 6 –projektová dokumentácia“		Cena bez DPH v EUR	20 % DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
1.	Cena za zameranie inžinierskych sietí a existujúceho skutkového stavu rekonštruovaných miestností	650,00	0,00	650,00
2.	Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane rozpočtu, výkazu výmer a súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby	11 875,00	0,00	11 875,00
3.	Cena za vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP)	41 400,00	0,00	41 400,00
4.	Cena za vypracovanie plánu požiarnej ochrany (PPO)	800,00	0,00	800,00
5.	Cena za vypracovanie plánu užívania verejnej práce (PUVP)	800,00	0,00	800,00
6.	Cena za inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia	2 050,00	0,00	2 050,00
7.	Cena za odborný autorský dohľad (min. 5% z ceny uvedenej v súhrne predchádzajúcich bodov: 1 – 6	925,00	0,00	925,00
Cena celkom:		18 500,00		18 500,00

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo č. SEMaI-903-6/2023

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: SH Projekt, s.r.o
Sídlo alebo miesto podnikania: Dolná 176/43, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 45529213

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Slavomír
Priezvisko: Huťka
Adresa pobytu: xxxxx
Dátum narodenia: xxxxx
Predmet prác: Elektroinštalácie
Podiel na celkovom obrate diela25..... %
(v %)

SUBDODÁVATEĽ č. 02

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Ing. Jana Schneiderová, autorizovaný stavebný inžinier
Sídlo alebo miesto podnikania: Mičinská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 42002354

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Jana
Priezvisko: Schneiderová
Adresa pobytu: xxxxx
Dátum narodenia: xxxx
Predmet prác: Časť vykurovanie
Podiel na celkovom obrate diela5..... %
(v %)

SUBDODÁVATEĽ č. 03

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: Ing. Rastislav Skrovný - PBS
Sídlo alebo miesto podnikania: M. Rázusa 2144/24, Zvolen 960 01
IČO: 43105742

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Rastislav
Priezvisko: Skrovný
Adresa pobytu: xxxxxx
Dátum narodenia: xxxxxx
Predmet prác: Projekt protipožiarnej bezpečnosti
Podiel na celkovom obrate diela5..... %
(v %)
