

# ZMLUVA O DIELO č. 08/2023

NA ZHOTOVENIE PROJEKTU

STAVBY podľa § 536 a následných

Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

## ČI. 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 ZHOTOVITEĽ : **C-H Projekt, s. r. o.**  
Ružová 7, 071 01 Michalovce  
v zastúpení : Ing. Valér Cibere, konateľ  
zapísaný : Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro Vložka číslo: 27002/V  
Bankové spojenie číslo : Tatra banka  
účtu IBAN : SK291100000002921850666  
IČO : 46017232  
IČ DPH : SK2023179653
- 1.2 OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Zámutov**  
Obecný úrad č. 434, 094 15 Zámutov  
v zastúpení : Jozefína Tomášová, starostka obce  
IČO : 00332968  
DIČ : 2020631943

## ČI. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje ( zhotoví ) v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a odovzdá objednávateľovi projekt stavby v štádiách - dokumentácia pre územné rozhodnutie a dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu pre stavbu „**Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Zámutov**“ (ďalej len „PD“) a podľa požiadaviek objednávateľa uvedených v prílohe výzvy na predkladanie ponúk – opis predmetu zákazky.

Jednoduchá technická charakteristika:

- Lokalita č. 1 – príjazdová komunikácia k plánovanej IBV, par. č. 459/10, 458/1, 459/2, 1624/7, 460/9, 460/6, o celkovej dĺžke: cca 130 bm, úprava povrchu: asphalt,
  - Lokalita č. 2 – komunikácia pre IBV par. č. 4524, o celkovej dĺžke cca 250 bm, vrátane vjazdov na pozemok, úprava povrchu: asphalt,
  - Lokalita č. 3 - komunikácia od RD č. súpisné 171 po RD č. súpisné 190, par. č. 882, 3648,3650 o celkovej dĺžke cca 620 bm, vrátane vjazdov na pozemok, úprava povrchu: asphalt
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú PD prevezme, zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3 Súčasťou dodania predmetu zmluvy bude aj poskytnutie súčinnosti v rámci územného konania a stavebného konania a poradenstvo a vyhotovenie odborných stanovísk a spracovanie vysvetlení v rámci procesu verejného obstarávania, ktorý sa uskutoční na výber zhotoviteľa stavby realizovanej na základe vyhotovenej projektovej dokumentácie (VV), ktorá je predmetom zmluvy.

## ČI. 3. ROZSAH A OBSAH PROJEKTU

- 3.1 PD pre územne konanie (DUR) bude obsahovať:
- 6 vyhotovení v tlačenej forme a 1 x na elektronickom nosiči v PDF. Textová časť vo formáte PDF a doc., výkresová časť vo formáte DWG a PDF.
- 3.2 PD pre stavebné povolenie (DSP) bude obsahovať:
- 6 vyhotovení v tlačenej forme a 1 x na elektronickom nosiči v PDF. Textová časť vo formáte PDF a doc., výkresová časť vo formáte DWG a PDF. Rozpočet stavby a neocenený výkaz výmer vo formáte xls.

## ČI. 4. SPÔSOB VYPRACOVANIA PROJEKTU

- 4.1 Pri vypracovaní projektu bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni, a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
- 4.2 Pokiaľ v priebehu spracovania projektu uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia .
- 4.3 Projektová dokumentácia musí rešpektovať príslušné právne predpisy a normy platné v SR a EÚ.

## ČI. 5. ČAS PLNENIA

- 5.1 Projektová dokumentácia - (DUR) - do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo  
Projektová dokumentácia – (DSP) – do 30 kalendárnych dní od vydania územného rozhodnutia
- 5.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve, na ktoré je zhotoviteľ povinný objednávateľa vyzvať písomne. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním PD objednávateľovi.

## ČI. 6. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje do 5 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy dodať zhotoviteľovi za účelom začatia výkonu prác dohodnutých v bode 3.1 situáciu so zakreslením prípadných inžinierskych sietí.
- 6.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a faktických väd.
- 6.3 Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný:
  - oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho odseku 4 o novom subdodávateľovi.
  - objednávateľovi najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky relevantné údaje.
- 6.5 Objednávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

## ČI. 7. CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Cena za práce uvedené v bode 3.1 - PD pre územné konanie (DUR)  
**je 1 500,00 € bez DPH a 1 800,00 € s DPH.**
- 7.2 Cena za práce uvedené v bode 3.2 - PD pre stavebné povolenie (DSP)  
**je 4 900,00 € bez DPH a 5 880,00 € s DPH.**
- 7.3 Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom pri odovzdaní diela, ktorej súčasťou bude protokol o prevzatí diela (jednotlivo).
- 7.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy výlučne z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce podielom z ceny dohodnutej v bode 7.1 a 7.2 tejto zmluvy. Splatnosť vystavenej faktúry je dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

## ČI. 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bez obmedzenia bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po

- odovzdaní projektu iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.4 Pre prípad vady projektu objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednanja nie je vylúčená.  
Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 14 dní po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 8.5 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, najneskôr v lehote 14 dní po jej zistení, v písomnej forme.

## ČI. 9. ZMENA ZÁVÄZKU

- 9.1 Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dojednaných v tejto zmluve.
- 9.2 Pre prípad odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov podľa predchádzajúceho odseku má zhotoviteľ právo od objednávateľa požadovať úhradu nákladov v preukázateľnej výške za všetky doposiaľ vykonané práce ako aj zmluvnú pokutu vo výške 10% z hodnoty doposiaľ vykonaných prác.
- 9.3 V prípade rozporov ohľadne zmluvy alebo zrušenia tejto zmluvy, ktoré nebudú zmluvné strany chcieť vyriešiť dodatkom, rozhodne súd na návrh ktorejkoľvek zo zmluvných strán.

## ČI. 10. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 10.2 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3 Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov a Obchodného zákonníka..
- 10.5 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ prevezme 1 vyhotovenie a objednávateľ 3 vyhotovenia.
- 10.6 Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej porozumeli, že je dostatočne určitá, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 10.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v centrálnom registri zmlúv.

v Zámutove dňa.....5.9.2023.....

v Michalovciach dňa.....17.8.2023.....

.....  
**Jozefína Tomášová**  
starostka obce

.....  
**Ing. Valér Cibereň**  
konateľ

### Prílohy :

- Údaje o všetkých známych subdodávateľoch
- Autorizačné osvedčenie

## ÚDAJE O VŠETKÝCH ZNÁMYCH SUBDODÁVTEĽOCH

podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

subdodávateľ	Názov / obchodné meno:	Ing. Peter Švirk	Ing. Ján Roman
	Dátum narodenia:	09.10.1982	12.08.1960
	Zoznam ASI – reg. číslo	6318*12 zo dňa 06.07.2016	2747*A*2-1,4 zo dňa 03.12.2001 2747*A*3-1 zo dňa 03.12.2001 2747*Z*2-1 zo dňa 03.12.2001

Zhotoviteľ (C-H Projekt s. r. o.) čestne vyhlasuje, že pri realizácii zákazky – **Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Zámotov**“ nebude využívať iných subdodávateľov okrem subdodávateľov vypísaných v tabuľke a dodávku uskutoční spoločnými kapacitami.

V Michalovciach dňa 7.8.2023