

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „Zmluva“)

---

## Zmluvné strany:

**Predávajúci:** Rastislav ŠTEDRÁK

Nar.:

Trvalé bydlisko: Beluša

Číslo OP :

Telefón:

(ďalej spolu len ako „Predávajúci“)

**Kupujúci:** Obec Mestečko

so sídlom: Mestečko 118

IČO: 00317519

DIČ: SK2020441423

Zast.: Ján Hlinka, starosta

Email: starosta@obcemestecko.sk

(ďalej len ako „Kupujúci“)

(ďalej spoločne len ako „Zmluvné strany“ alebo „Strany Zmluvy“)

uzatvárajú v súlade s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu:

### Preambula

Táto Zmluva stanovuje a reguluje práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z prevodu vlastníckeho práva k hnutel'nému majetku špecifikovanému v Čl. I, bod 1 tejto Zmluvy z Predávajúceho na Kupujúceho, následkom ktorého Kupujúci nadobudne výlučné vlastnícke právo k tomuto hnutel'nému majetku.

### Článok I.

#### Predmet kúpy

- Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledujúcich hnutel'ných vecí
  - 4 ks IBC kontajnerov 1000 litrových
- Predávajúci predáva celý predmet kúpy tak, ako je špecifikovaný v Čl. I, bod 1. tejto Zmluvy Kupujúcemu, a Kupujúci ho od Predávajúceho kupuje do svojho výlučného vlastníctva, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať predmet kúpy Kupujúcemu a Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu Predávajúcemu, a to v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

### Článok II.

#### Kúpna cena a platobné podmienky

- Predávajúci predáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje od Predávajúceho predmet kúpy špecifikovaný v Čl. I, bod 1. tejto Zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu v celkovej výške 360 EUR (slovom: 360 EUR)
- Výška kúpnej ceny podľa bodu 1. tohto článku tejto zmluvy je výsledkom dohody zmluvných strán.
- Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci uhradí kúpnu cenu v hotovosti pri prevzatí kontajnerov

### Článok III.

#### Vyhlásenia a záruky zmluvných strán

- Predávajúci ako i Kupujúci sa zaviazali poskytnúť si v Zmluve navzájom úplné a pravdivé vyhlásenia o skutočnostiach, ktoré sú pre uzavretie Zmluvy rozhodujúce.
- Predávajúci vyhlasuje a zodpovedá Kupujúcemu za to, že v čase uzavretia tejto Zmluvy:
  - je skutočným a výlučným vlastníkom predmetu kúpy, pričom žiadna tretia osoba nevlastní ani nevykonáva nijaký titul k predmetu kúpy ani žiadne iné právo, ktoré by bolo nezlučiteľné s vlastníckym právom k predmetu kúpy, alebo by obmedzovalo jeho výkon; na žiadnom súde neprebíha nijaký spor týkajúci sa predmetu kúpy, ktorý by zabraňoval plneniu tejto Zmluvy;

- vo vzťahu k predmetu kúpy neprebíha žiadne exekučné konanie, výkon rozhodnutia ani iné konanie s povahou peňažného plnenia, ktoré by bránilo plneniu podľa tejto Zmluvy;
- na predmete kúpy neviaznu žiadne ťarchy alebo vecné bremená (najmä ale nie výlučne súdne, exekučné a iné zákonné záložné práva);
- k predmetu kúpy sa neviažu nijaké neuhradené dlhy z titulu dane z nehnuteľností, ani nijaké finančné záväzky voči tretím stranám;
- podľa najlepšieho vedomia a svedomia Predávajúceho predmet kúpy nie je znečistený nebezpečnými látkami v množstvách prevyšujúcich hranice stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a nie je zaťažený nijakou inou podstatnou ekologickou záťažou.

#### **Článok IV.**

##### **Odovzdanie a Prevzatie Predmetu kúpy**

1. Kupujúci je oprávnený fyzicky prevziať predmet kúpy od Predávajúceho bezprostredne po uzatvorení tejto Zmluvy, a Predávajúci je povinný predmet kúpy Kupujúcemu odovzdať.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v období odo dňa podpisu tejto Zmluvy do okamihu prevzatia predmetu kúpy Kupujúcim
  - nebezpečenstvo škody na predmete kúpy bude znášať Predávajúci, a to až do okamihu prevzatia nehnuteľnosti Kupujúcim; dňom prevzatia predmetu kúpy Kupujúcim prechádza nebezpečenstvo škody na predmete kúpy na Kupujúceho;
  - Predávajúci umožní Kupujúcemu kedykoľvek po podpise tejto Zmluvy vykonať kontrolu stavu predmetu kúpy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že spolu s fyzickým odovzdaním predmetu kúpy od Predávajúceho Kupujúcemu, dôjde medzi Zmluvnými stranami aj k odovzdaniu a prevzatiu všetkých technických a úradných dokumentov, rozhodnutí, povolení ..., ktorými disponuje Predávajúci, a ktoré akýmkoľvek spôsobom súvisia s predmetom kúpy.

#### **Článok V.**

##### **Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu kúpy**

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy bezprostredne po uhradení celej kúpnej ceny Predávajúcemu a v okamihu odovzdania predmetu kúpy do dispozície Kupujúceho.

#### **Článok VIII.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je platná odo dňa, kedy sa Zmluvné strany dohodnú na celom jej obsahu, čo vyjadria pripojením svojich podpisov pod text Zmluvy. Podpisom sa stáva Zmluva pre obe strany záväzná.
2. Zmluvné strany týmto prehlasujú a berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané odo dňa podpisu tejto Zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané zmluvnými stranami, resp. ich splnomocnenými zástupcami. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, že bola spísaná na základe ich pravej a slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, čo osvedčujú pripojením svojich podpisov pod text Zmluvy.
5. Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach s platnosťou originálu. Jedno vyhotovenie je pre Kupujúceho a jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci. Všetky vyhotovenia sú rovnako platné.

V Beluši dňa 07.09.2023

**Predávajúci:**

.....

V Mestečku dňa 07.09.2023

**Kupujúci**

.....