

Dodatok č. 1

k zmluve č. 807/106/2019 o poskytnutí podpory vo forme: úveru

uzatvorenej dňa 10.5.2019

Zmluvné strany:

Veriteľ:

Názov: Štátny fond rozvoja bývania
So sídlom: Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37
IČO: 31749542
Zastúpený: Ing. Jurajom K u r ě a v k o m,
generálnym riaditeľom Štátneho fondu rozvoja bývania
Webové sídlo: www.sfrb.sk
na strane jednej (ďalej len "veriteľ")

a

Dlžník:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome v
Michalovciach, Martina Rázusa 1850/7, 9, 11
zastúpení na základe plnomocenstva
Obchodné meno: Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce
So sídlom: Plynárenská č. 1, 071 01 Michalovce
Zápis v registri: v Obchodnom registri Okresného súdu v Košiciach, odd. Dr.,
vl. č. 1042/V
IČO: 00 172 154
Spoločnosť zastúpená: Ing. Peter Gožo, predseda predstavenstva
JUDr. Miroslav Schýbal, člen predstavenstva
Korešpondenčná adresa: Plynárenská č. 1, 071 01 Michalovce
Email: osbdmi@osbdmi.sk
na strane druhej (ďalej len "dlžník")

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 1 k uzavretej zmluve č. 807/106/2019 o poskytnutí podpory vo forme úveru:

Článok I.

Zmena v Článku Zmluvy o úvere - Článku IX. Technické podmienky Stavby, ostatné povinnosti a vyhlásenia Dlžníka

Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie Článku IX. Technické podmienky Stavby, ostatné povinnosti a vyhlásenia Dlžníka, bod 9.5 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa textom nasledovného znenia:

9.5. Dlžník je povinný realizovať Stavbu v lehote 24 mesiacov od otvorenia Čerpacieho účtu. V prípadoch hodných osobitného zreteľa môže Veriteľ na základe predchádzajúcej písomnej

žiadosti, podanej v lehote 24 mesiacov odo dňa otvorenia Čerpacieho účtu, túto lehotu predĺžiť. Dlžník je povinný v uvedenej lehote zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie alebo protokol o odovzdaní Stavby, prípadne vyhotovenie revíznej správy. Overenú kópiu právoplatného kolaudačného rozhodnutia alebo protokolu o odovzdaní stavby, resp. preberací a odovzdávací protokol o ukončení prác (úplný, nie čiastočný) alebo revíznej správy je Dlžník povinný doručiť na vlastné náklady Veriteľovi a príslušnému Pracovníkovi MÚ, a to do 14 pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia alebo odo dňa vyhotovenia protokolu o ukončení stavebných úprav alebo vyhotovenia revíznej správy.

Článok II.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III.

Tento dodatok č. 1 je platný dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 odseku 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok IV.

Zmluvné strany prehlasujú, že potrebný právny úkon urobili slobodne, vážne, bez nátlaku a bez toho, aby pre niektorú z nich bola vytvorená zvlášť nevýhodná situácia. Dodatok číslo 1 k zmluve si prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu tento podpisujú.

Tento dodatok číslo 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží 2 vyhotovenia a Dlžník jedno vyhotovenie.

Tento dodatok číslo 1 tvorí nedeliteľnú súčasť k základnej zmluve číslo 807/106/2019.

V Bratislave, dňa

Vdňa

Veriteľ :

Dlžník :

.....
Ing. Juraj Kurňavka
generálny riaditeľ
Štátneho fondu rozvoja bývania
pečiatka a podpis

.....
Ing. Peter Gožo
predseda predstavenstva
Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce

.....
JUDr. Miroslav Schýbal
člen predstavenstva
Okresné stavebné bytové družstvo Michalovce