

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená medzi zmluvnými stranami podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)
č. CRZ 02870/2023-OST0008/23-00

Zmluvné strany:

Objednávateľ:	Slovenský pozemkový fond
Sídlo:	Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán:	
IČO:	17 335 345
DIČ:	2021007021
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK35 8180 0000 0070 0000 1638

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „SPF“)

a

Zhotoviteľ:	Grant Thornton Advisory s.r.o.
Sídlo:	Hodžovo námestie 1/A, 811 06 Bratislava
Konajúca prostredníctvom:	Ing. Peter Vlasatý
IČO:	36 739 715
DIČ:	2022339759
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
IBAN:	SK46 1100 0000 0026 2514 2104
Registrácia:	Mestský súd Bratislava III

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ alebo SPF a Zhotoviteľ ďalej aj ako „Zmluvné strany“ alebo každý jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu na základe výsledku verejného obstarávania vyhláseného dňa [03.08.2023] a poslaním Výzvy jednotlivým uchádzačom na predmet zákazky: „**Personálna analýza – posúdenie kapacitného modelu a efektívnosti Slovenského pozemkového fondu z pohľadu ľudských zdrojov**“ (ďalej len „verejné obstarávanie“) po splnení postupov zadávania zákazky stanovených zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe vyhodnotenia ponúk vo verejnom obstarávaní bola ponuka Zhotoviteľa vyhodnotená ako ponuka úspešného uchádzača, ktorý má oprávnenie na vykonanie predmetu Zmluvy a spĺňa všetky predpoklady na dodanie požadovaného predmetu Zmluvy.

I. Účel a predmet Zmluvy

1.1 Účelom tejto Zmluvy je optimalizácia a zefektívnenie organizácie práce Slovenského pozemkového fondu na základe personálneho auditu vykonaného Zhotoviteľom pre Objednávateľa. Personálny au



bude prebiehať na jednotlivých pracoviskách Objednávateľa. Cieľom personálneho auditu je zmapovať súčasný stav všetkých činností, informačných tokov a kapacitného modelu a následné vypracovanie Súhrnnej záverečnej správy.

1.2 Predmetom tejto Zmluvy je:

1.2.1 záväzok Zhotoviteľa vytvoriť pre Objednávateľa dielo, čo zahŕňa:

1.2.1.1 vykonať pre Objednávateľa personálnu analýzu – posúdenie kapacitného modelu a efektívnosti Slovenského pozemkového fondu z pohľadu ľudských zdrojov a

1.2.1.2 vypracovať a odovzdať Objednávateľovi Súhrnnú záverečnú správu k personálnej analýze,
(ďalej len „Dielo“)

1.2.2 záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za Dielo dohodnutú odmenu podľa článku VI. tejto Zmluvy.

1.3 Záväzok Zhotoviteľa vytvoriť Dielo zahŕňa tieto aktivity a výstup:

1.3.1 Aktivity:

1.3.1.1 Analytická časť:

- Analýza a posúdenie procesného a prevádzkového modelu organizácie.
- Analýzu organizačnej štruktúry a počtu zamestnancov v rámci funkčného zaradenia.
- Revízia súčasného stavu hlavných procesov organizácie.
- Identifikácia a pomenovanie zdvojených, neefektívnych, nepotrebných resp. nedostatočne pokrytých činností.
- Revízia a dopracovanie základnej procesnej mapy.
- Analýza systému riadenia (interné predpisy a legislatíva).
- Analýza aktuálneho stavu a identifikácia problematických informačných tokov a dokument manažment systému na jednotlivých organizačných útvaroch v rámci celej organizácie.

1.3.1.2 Odporúčacia časť:

- Návrh kompetenčného modelu a návrh novej organizačnej štruktúry.
- Návrh na optimalizáciu hlavných procesov (podľa stanovených priorit na základe veľkosti prínosu optimalizácie, v poradí:

Priorita č. 1.: Quick wins - je zlepšenie, ktoré má okamžitý účinok a dostaví sa veľmi rýchlo po zahájení projektu. Zväčša 60 – 90 dní ideálne rozhodnutia, ktoré sa jednoducho a rýchlo implementujú.

Priorita č. 2.: Prínosy podľa veľkosti a očakávaného časového horizontu

1.3.2 Výstup

Výsledkom zákazky bude „Súhrnná záverečná správa“ pre poskytnutie uceleného prehľadu interných procesov, postupov a činností na SPF, ktorá bude predložená v Objednávateľovi v elektronickej podobe vo formáte súborov ms office v rozsahu min. 30 normostrán:

Obsahom Súhrnnej záverečnej správy bude:

- Návrh na zabezpečenie optimálneho modelu, dokument manažmentu systému organizácie
- Akčný plán realizácie navrhovaných opatrení.

1.4 Zhotoviteľ vytvorí Dielo na základe požiadaviek Objednávateľa.

1.5 Zhotoviteľ vypracuje do 5 (slovom: piatich) dní od účinnosti Zmluvy časový a organizačný poriadok, ktorý zašle Objednávateľovi v písomnej forme.

1.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok vytvoriť Dielo, s odbornou starostlivosťou, riadne a včas tak, aby sa dosiahol účel tejto Zmluvy.



II. Zabezpečenie plnenia Zmluvy a súčinnosť

- 2.1 Zhotoviteľ začne s vykonávaním aktivít potrebných pre vytvorenie Diela podľa tejto Zmluvy dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a bude ich vykonávať tak, aby bolo Dielo vytvorené v termíne podľa článku IV. bodu 4.1 tejto Zmluvy. Objednávateľ bude Zhotoviteľa s dostatočným predstihom informovať o plánovanom dni zverejnenia tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, od ktorého sa stanovuje jej účinnosť.
- 2.2 Zhotoviteľ poskytne na základe písomného požiadania Objednávateľa všetky požadované informácie o stave a priebehu plnenia predmetu Zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ upozorní bez zbytočného odkladu Objednávateľa na možné riziká, ktoré by mohli ohroziť riadne a včasné vytvorenie Diela.
- 2.4 Objednávateľ po uzatvorení tejto Zmluvy a na požiadanie Zhotoviteľa predloží Zhotoviteľovi všetku presnú a úplnú dokumentáciu a údaje potrebné na riadne vytvorenie Diela (ďalej len „súčinnosť“ alebo „podklady“). Ak Zhotoviteľ určí Objednávateľovi rozsah a spôsob poskytnutia súčinnosti, ktorý musí byť v súlade s touto Zmluvou, Objednávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v určenom rozsahu a určeným spôsobom. Ak o to Zhotoviteľ požiada, Objednávateľ je povinný túto súčinnosť doplniť. Ak Objednávateľ túto súčinnosť neposkytne alebo ju poskytne neúplne, predlžuje sa lehota na vytvorenie Diela o čas, kedy je Objednávateľ v omeškaní s riadnym poskytnutím tejto súčinnosti.
- 2.5 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením svojich povinností podľa tejto Zmluvy v prípade, ak mu nebola zo strany Objednávateľa riadne a včas poskytnutá súčinnosť, alebo ak nebola táto súčinnosť poskytnutá vo forme a spôsobom požadovanom Zhotoviteľom.

III. Miesto plnenia

Miestom plnenia predmetu tejto Zmluvy sú priestory Zhotoviteľa a miesta výkonu práce zamestnancov Slovenského pozemkového fondu v sídle generálneho riaditeľstva v Bratislave, a v 20 pracoviskách SPF v rámci celého Slovenska a to na adresách:

SÍDLO:

- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

PRACOVISKÁ:

- SPF Banská Bystrica, Skuteckého 21, 974 61 Banská Bystrica
- SPF Bratislava, Trenčianska 55, 821 09 Bratislava
- SPF Dunajská Streda, Kúpeľná 2, 929 01 Dunajská Streda
- SPF Humenné, Námestie Slobody 13/25, 066 01 Humenné
- SPF Košice, Letná 42, 043 14 Košice
- SPF Liptovský Mikuláš, Kollárova 2, 031 01 Liptovský Mikuláš
- SPF Lučenec, Petöfiho 16, 984 01 Lučenec
- SPF Martin, Bottova 23, 036 01 Martin
- SPF Michalovce, Špitálska 10, 071 01 Michalovce
- SPF Nitra, Za Hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra
- SPF Nové Zámky, Podzámska 9434/34A, 940 01 Nové Zámky
- SPF Poprad, Partizánska 690/87, 058 01 Poprad
- SPF Považská Bystrica, Námestie A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica
- SPF Prešov, Keratsínske námestie 1, 080 01 Prešov
- SPF Bardejov, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov



- SPF Rimavská Sobota, Školská 1503, 979 01 Rimavská Sobota
- SPF Rožňava, Šafárikova 36, 048 01 Rožňava
- SPF Trenčín, Brigádnická 22, 911 01 Trenčín
- SPF Trnava, Vajanského námestie 22, 917 01 Trnava
- SPF Žilina, Bánovská cesta 8111, 010 01 Žilina

IV. Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ vytvorí Dielo podľa čl. I tejto Zmluvy do 3 (slovom: troch) mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 4.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé, že riadne a včasné vytvorenie Diela Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy je závislé a podmienené súčinnosťou Objednávateľa.
- 4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa bez zbytočného odkladu budú vzájomne informovať o prekážkach, ktoré by bránili v riadnom a včasnom vytvorení Diela podľa podmienok tejto Zmluvy.

V. Preberacie konanie

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za riadne dokončené písomným schválením Súhrnnej záverečnej správy podľa Článku I bodu 1.3.2 (ďalej len "výstup") zo strany Objednávateľa.
- 5.2 Objednávateľ je povinný výstup predložený Zhotoviteľom na schválenie prevziať a písomne oznámiť najneskôr do 5 pracovných dní od prevzatia Zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o tom, či ho schvaľuje.
- 5.3 Odmietnutie schválenia výstupu je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi zdôvodniť a uviesť k nemu písomné pripomienky v lehote uvedenej v bode 5.2 tohto článku. Ak Objednávateľ výstup v lehote podľa bodu 5.2 tohto článku neschváli a ani Zhotoviteľovi neoznámí pripomienky k výstupu, považuje sa výstup za schválený.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný výstup bez zbytočného odkladu prepracovať podľa odôvodnených pripomienok Objednávateľa a predložiť ho Objednávateľovi najneskôr do 5 pracovných dní od oznámenia Objednávateľa o odmietnutí schválenia výstupu. Zhotoviteľ sa zaväzuje prepracovať výstup a predložiť ho Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred uplynutím lehoty plnenia podľa článku IV bod 4.1.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi výstup v elektronickej podobe - na USB nosiči a prostredníctvom elektronickej pošty.
- 5.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi výstup na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy, podpísaného oprávnenými osobami za stranu Zhotoviteľa a Objednávateľa.
- 5.7 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vytvorením Diela v termíne podľa článku IV. bodu 4.1 tejto Zmluvy alebo v dôsledku porušenia iných zmluvných povinností Zhotoviteľa má Objednávateľ právo uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odmeny za Dielo za každý, aj začatý, deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody, a to v celom rozsahu. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti vytvoriť Dielo. Nárok na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu sa nevzťahuje na omeškание Zhotoviteľa spôsobené konaním ale



nekonaním Objednávateľa, najmä neposkytnutím informácií a podkladov písomne vyžiadaných Zhotoviteľom potrebných pre riadne vytvorenie Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

VI. Odmena a platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná odmena za predmet plnenia tejto Zmluvy je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna počas trvania tejto Zmluvy.
- 6.2 Dohodnutá odmena za riadne vytvorené Dielo podľa článku I. zahŕňa všetky nevyhnutné a účelne vynaložené náklady vzniknuté pri ich realizácii podľa podmienok tejto Zmluvy a platných právnych predpisov.
- 6.3 Dohodnutá odmena za Dielo podľa článku I. a zároveň celkový finančný limit tejto Zmluvy počas doby jej platnosti je [49.800,00,-] EUR (slovom: [štyridsaťdeväťtisícosemsto] EUR) bez DPH, čo pri 20% sadzbe DPH [9.960,00,-] EUR (slovom: [deväťtisícdeväťstošesťdesiat] EUR) predstavuje sumu [59.760,00,-] EUR (slovom: [päťdesiatdeväťtisícosemstošesťdesiat] EUR) vrátane DPH. Pri fakturácii bude Zhotoviteľom uplatnená zákonom stanovená sadzba DPH.
- 6.4 Úhrada odmeny za riadne vytvorené Dielo podľa podmienok tejto Zmluvy, bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Dohodnutú odmenu za predmet Zmluvy vrátane zákonom stanovenej sadzby DPH Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi na základe predloženej faktúry. Platobná povinnosť Objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude príslušná platba odoslaná na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
- 6.5 Faktúra bude vystavená a doručená do podateľne Objednávateľa do 5 (slovom: piatich) pracovných dní odo dňa schválenia výstupu. Splatnosť faktúry je 30 (slovom: tridsať) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
- 6.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a číslo Zmluvy Objednávateľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa predchádzajúcej vety tohto bodu, Objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti na doplnenie a/alebo prepracovanie Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ túto faktúru podľa charakteru nedostatkov buď opraví, alebo vystaví novú faktúru. U tejto opravenej (novej) faktúry vyznačí novú 30 (slovom: tridsať) dňovú lehotu splatnosti a doručí Objednávateľovi.

VII. Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 7.1 Dielo Zhotoviteľ poskytne výhradne Objednávateľovi a pre použitie na účel špecifikovaný v tejto Zmluve.
- 7.2 Dielo vypracované na základe tejto Zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jeho ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel je možné len so vzájomným súhlasom Zhotoviteľa a Objednávateľa alebo v prípade, keď to vyžaduje právny predpis.
- 7.3 Dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do dňa zaplatenia ceny za Dielo. Dovtedy Objednávateľ môže použiť odovzdané Dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom Zhotoviteľa.



- 7.4 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť výhradne voči Objednávateľovi – ak sa obe Zmluvné strany vopred nedohodnú písomne inak, Zhotoviteľ neprijíma v súvislosti s vytvoreným Dielom zodpovednosť voči žiadnej inej osobe okrem Objednávateľa.
- 7.5 Ako východisko pre ďalšie práce Objednávateľ použije len finálnu verziu Diela Zhotoviteľa, a nie jeho pracovnú verziu či ústne poradenstvo. Objednávateľ bude Zhotoviteľa informovať o skutočnosti, ak chce použiť informáciu, ktorú Zhotoviteľ poskytol Objednávateľovi ústne, a Zhotoviteľ v takom prípade Objednávateľovi pripraví písomnú verziu, z ktorej môže Objednávateľ vychádzať.
- 7.6 Zhotoviteľ nebude svoje Dielo aktualizovať, ak v zákonoch, právnych predpisoch alebo ich interpretáciách nastane zmena po dátume schválenia Diela.
- 7.7 Plnenia Zhotoviteľa závisia od toho, ako si bude Objednávateľ plniť povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za škodu spôsobenú výlučne z dôvodu neplnenia povinností Objednávateľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Ak bola škoda čiastočne spôsobená zavinením Zhotoviteľa, zodpovedá tento za spôsobenú škodu pomerne.
- 7.8 Objednávateľ súhlasí s tým, že akékoľvek nároky súvisiace s poskytovaním plnenia uplatní výhradne voči Zhotoviteľovi a nie voči jeho partnerom, spoločníkom, členom vedenia či zamestnancom alebo akýmkoľvek fyzickým osobám, bez ohľadu na to, ako sú špecifikované.
- 7.9 Zmluvné strany sa dohodli, že ak poruší jedna zo Zmluvných strán svoje povinnosti alebo akýkoľvek záväzok vyplývajúci z tejto Zmluvy, v dôsledku čoho vznikne druhej strane škoda, je povinná nahradiť druhej Zmluvnej strane škodu tým spôsobenú. Za škodu sa považuje skutočná škoda a náklady vzniknuté poškodenej Zmluvnej strane v súvislosti so škodovou udalosťou.
- 7.10 Všetky záznamy a dokumenty vypracované Zhotoviteľom počas vytvárania Diela zostávajú jeho vlastníctvom, pričom Objednávateľ má právo ponechať si kópiu všetkých takýchto záznamov a dokumentov (s výnimkou pracovnej dokumentácie Zhotoviteľa, ktorú Zhotoviteľ nie je povinný sprístupniť). Dokumenty, ktoré Zhotoviteľ získa od Objednávateľa, sú vlastníctvom Objednávateľa a na jeho požiadanie mu ich Zhotoviteľ vráti, avšak Zhotoviteľ si vyhradzuje právo ponechať si kópiu všetkých takýchto dokumentov.
- 7.11 V prípade, ak z obsahu niektorej zo správ, dokumentácie či iných materiálov odovzdaných Objednávateľovi v rámci plnenia predmetu tejto Zmluvy vyplynie, že výsledok plnenia Zhotoviteľa spíňa znaky autorského diela v zmysle ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov, udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi bezodplatné, časovo a teritoriálne neobmedzené a výhradné právo (licencia) užívať príslušné Dielo v rozsahu potrebnom pre realizáciu myšlienok a odporúčaní poskytnutých Zhotoviteľom na použitie Diela na účely, na ktoré bolo Dielo vytvorené podľa tejto Zmluvy.
- 7.12 Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 7.13 V čase uzatvorenia tejto Zmluvy Zmluvné strany nepredpokladajú v súvislosti s plnením tejto Zmluvy spracúvanie osobných údajov Objednávateľa Zhotoviteľom. V prípade, ak kedykoľvek v priebehu plnenia tejto Zmluvy bude potrebné, aby Zhotoviteľ mal k dispozícii osobné údaje Objednávateľa, zaväzuje sa Objednávateľ poskytnúť Zhotoviteľovi osobné údaje výlučne v anonymizovanej podobe.



VIII. Ochrana dôverných informácií a osobných údajov

- 8.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť za podmienok a v rozsahu definovanom v tejto Zmluve.
- 8.2 Informácie poskytnuté Zmluvnými stranami v súvislosti s vytvorením Diela sú ďalej označované ako „Dôverné informácie“.
- 8.3 Dôvernými informáciami nie sú informácie, ktoré (i) sú alebo sa následne stanú verejne dostupnými inak ako porušením povinnosti zachovávať mlčanlivosť podľa tejto Zmluvy, (ii) boli preukázateľne získané od tretej osoby, ktorá je oprávnená šíriť tieto informácie, (iii) boli nezávisle vyvinuté Zmluvnou stranou, bez použitia akýchkoľvek Dôverných informácií podľa tejto Zmluvy.
- 8.4 Zmluvná strana je oprávnená sprístupniť Dôverné informácie (i) kompetentnému súdnemu, rozhodcovskému alebo inému príslušnému rozhodovaciemu orgánu, v súvislosti s akýmkoľvek súdnym alebo rozhodcovským konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti s obchodnými vzťahmi medzi Zmluvnými stranami, (ii) v súlade s právnymi predpismi, podľa ktorých je Zmluvná strana povinná alebo požadovaná konať alebo (iii) vládnej, daňovej alebo inej kontrolnej autorite, ktorá je oprávnená a kompetentná ich vyžadovať, a to v súlade s právnymi predpismi, a to všetko za podmienky, že Zmluvná strana, ktorá je prijímateľom Dôvernej informácie včas a vopred oznámi takúto povinnosť poskytnúť Dôverné informácie druhej Zmluvnej strane (v rozsahu v akom jej to dovoľujú príslušné právne predpisy).
- 8.5 Povinnosť mlčanlivosti trvá po dobu, počas ktorej Zmluvná strana Dôvernými informáciami disponuje.

IX. Platnosť, účinnosť a ukončenie Zmluvy

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 9.2 Táto Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to do dňa splnenia všetkých záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z článku I. bodov 1.2 a 1.3 tejto Zmluvy.
- 9.3 Táto Zmluva zaniká:
- 9.3.1 uplynutím doby, na ktorú bola Zmluva uzatvorená,
 - 9.3.2 dohodou Zmluvných strán o ukončení Zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode,
 - 9.3.3 výpoveďou ktoroukoľvek zo Zmluvných strán aj bez udania dôvodu,
 - 9.3.4 odstúpením od Zmluvy v zmysle zákonných ustanovení a ustanovení tejto Zmluvy.
- 9.4 Zmluvné strany sú oprávnené ukončiť túto Zmluvu výpoveďou kedykoľvek aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je 2 týždne a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po dni, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.
- 9.5 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov stanovených touto Zmluvou alebo zákonom.
- 9.6 Každá zo Zmluvných strán je oprávnená od Zmluvy okamžite odstúpiť doručením písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane, ak (i) druhá Zmluvná strana poruší Zmluvu podstatným



11.4 Túto Zmluvu možno meniť a/alebo dopĺňať výlučne iba v písomnej podobe, a to vo forme očíslovaných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

11.5 Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných a účinných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo podľa platných a účinných právnych predpisov nevykonalné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevykonalnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Zmluvy budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevykonalnosti alebo neplatnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu jej zámerov z hľadiska tejto nevykonalnosti alebo neplatnosti.

11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Zmluvu podpísali.

V Bratislave, dňa _____2023

V Bratislave, dňa _____2023

OBJEDNÁVATEĽ

ZHOTOTOVITEĽ

.....
Slovenský pozemkový fond
JUDr. Henrich Haščák
generálny riaditeľ

.....
Grant Thornton Advisory, s.r.o.
Ing. Peter Vlasatý
konateľ

V Bratislave, dňa ____2023

.....
Slovenský pozemkový fond
Ing. Marián Bulla
námestník generálneho riaditeľa

