

**Zmluva číslo 161/2023 o krátkodobom nájme nebytových priestorov MsKS Senica -  
Dom kultúry Senica**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

**Prenajímateľ:**

Zastúpené:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC/SWIFT:

Tel.č.:

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Mestské kultúrne stredisko Senica**

Ing. Margaréta Ivanová, PhD., riaditeľka

Námestie oslobodenia 11/17, 905 01 Senica

00514071

2021087134

Prima banka a.s., Senica

SK84 5600 0000 0092 0287 6001

KOMASK2X

+421 34 690 8122

**Nájomca:**

sídlo:

dat. Nar.

**Lenka Pukančíková**

Kunov 242, 90501 Kunov

(ďalej len „nájomca“)

**Čl. I.**

**Predmet nájmu**

1.1 Predmetom nájmu je nebytový priestor Spoločenského domu nachádzajúceho sa v Kunove.

1.2. Predmet nájmu je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Senici na liste vlastníctva č. 731, pre okres Senica, obec Senica, katastrálne územie Kunov, súpisné č. 64, parc. č. 1/1..

**Čl. II.**

**Účel nájmu**

2.1 Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie na dohodnutý účel nájmu. Dohodnutým účelom nájmu je krojová zábava „**Kunov žije krojom**“.

**Čl. III.**

**Doba nájmu a výška nájomného**

3.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to dňa: **14.10.2023 v čase od 19,00 h. do 15.10.2023 04,00 hod.** Príprava podujatia a upratovanie od 11.10.2023 a upratovanie do 16.10.2023.

3.2 Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume **150 € (slovom stopäťdesiat eur)**, výška nájomného bola stanovená v zmysle sadzobníka za krátkodobý prenájom priestorov, ktorý je platný od 1.6.2009.

**Čl. IV.**

## Osobitné dojednania

4.1 Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu a spôsobom dohodnutým v zmluve, v súlade s prevádzkovým režimom, udržiavať ho v stave, ktorý zodpovedá povahe a účelu nájmu a po skončení nájmu ho vrátiť v stave, v akom ho prevzal, v prípade zistenia poškodenia či nedostatkov neodkladne ich nahlásiť prenajímateľovi.

4.2 V prípade poškodenia majetku je nájomca povinný vzniknutú škodu uhradiť v plnom rozsahu.

4.3 Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podmienok podľa nasledovných pokynov:

a) dodržiavať zákaz fajčenia v objekte Spoločenského domu Kunov

b) zákaz svojvoľného presunu nábytku a zariadenia

c) zákaz svojvoľného pripájania elektrospotrebičov a iných výhrevných telies

d) zákaz používať svetelnú a zvukovú techniku amatérskej výroby bez revíznej správy

## Čl. V.

### Záverečné ustanovenia

5.1 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o prenájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

5.2 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli. Je vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a na znak súhlasu ju podpisujú.

5.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu.

5.4 Táto zmluva je spracovaná vo dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Senici, dňa: 7.9.2023

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

Finančnú operáciu alebo jej časť ~~je~~ – ~~nie je~~ možné vykonať  
Meno a priezvisko zamestnanca : Mgr. Zuzana Pišťánková  
Dátum a podpis : 7.9.2023 .....

Finančnú operáciu alebo jej časť ~~je~~ – ~~nie je~~ možné vykonať  
Meno a priezvisko vedúceho zamestnanca : Ing. Margaréta Ivanová, PhD.  
Dátum a podpis : 7.9.2023 .....