

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

číslo: **ASFA 3/2023**

na stavbu : **„Rozšírenie a údržba miestnych komunikácií v obci Pružina“**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Zmluvné strany

- 1/ **Objednávateľ :** **Obec Pružina**
Sídlo: Pružina 415, 081 22 Pružina
Zastúpené: Michal Ušiak – starosta obce
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Michal Ušiak
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
č. účtu: [REDAKOVANÉ]
IČO: 00317730
DIČ: 2020684754
- 2/ **Zhotoviteľ:** ASFA – KDK, s.r.o.
Sídlo: Nádražná 4473/35, 018 41 Dubnica nad Váhom
Zastúpený: Rastislav Dzurko, konateľom spoločnosti
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Rastislav Dzurko
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu: [REDAKOVANÉ]
IČO: 46 704 507
DIČ: 2023558823
Evidovaný v OR OS Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 26434/R

II. PREDMET DIELA

Objednávateľ na základe osobného jednanja zadáva zhotoviteľovi realizáciu diela **„Rozšírenie a údržba miestnych komunikácií v obci Pružina“** v rozsahu ponukového rozpočtu zhotoviteľa zo dňa 24.08.2023

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať podmienky v rozhodnutiach správnych orgánov vydaných pred a počas realizácie diela týkajúcich sa činnosti zhotoviteľa len pokiaľ ich objednávatel' včas a predpísaným spôsobom doručil zhotoviteľovi.

III. VYKONANIE DIELA

1. Realizáciu prác podľa článku II. tejto zmluvy zabezpečí ASFA – KDK s.r.o., Nádražná 4473/35, 018 41 Dubnica nad Váhom. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho **Rastislava Dzurku**, č. tel.: **0903 949 604**, ktorý ho bude zastupovať pri preberaní staveniska, riadení prác, vystavení faktúry a odovzdaní diela.
1. Technický dozor objednávateľa na stavbe bude zabezpečovať **Michal Ušiak**, č. tel. **0905 708 598**, ktorý je oprávnený odovzdať stavenisko, kontrolovať realizáciu prác, podpísať súpis vykonaných prác a prebrať zrealizované dielo.
2. Dielo vykoná zhotoviteľ za dojednanú cenu na svoje nebezpečenstvo.

IV. CENA DIELA

1. Cena za dielo, ktoré je podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená v súlade so zákonom Národnej rady SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Na základe vzájomnej dohody cena za zhotovenie diela podľa prílohy č. 1 ktorou je ponukový rozpočet zhotoviteľa zo dňa 13.05.2022 činí :

Cena diela bez DPH :	33 957,95 €
20% DPH :	6 791,59 €
C e l k o m :	40 749,54 €
3. Zhotoviteľ po ukončení prác vystaví konečnú faktúru podľa súpisu skutočne zrealizovaných prác overených a potvrdených zástupcom objednávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce a dodávky písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah (rozšírenie predmetu plnenia) a ktorých potreba realizácie vznikne v priebehu vykonávania diela budú považované za navyše práce. Navyše práce a dodávky sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného číslovaného dodatku k tejto zmluve, podpísanom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia navyše prác a odpočet nerealizovaných prác a dodávok.
5. Pre oceňovanie prác a dodávok navyše ako i odpočty nerealizovaných prác a dodávok sú záväzné jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Pre ocenenie navyše prác, pre ktoré neboli dohodnuté zmluvné ceny, predloží zhotoviteľ nové ceny, ktoré objednávateľ odsúhlasí.
6. Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, že časť predmetu diela sa na podnet objednávateľa nebude realizovať, pritom platí postup uvedený v odseku 5. tohto článku.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v lehote : do 30 dní od písomného odovzdania staveniska.
2. Lehota plnenia začína dňom podpisu zmluvy, odovzdávajúceho protokolu staveniska a končí sa podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
3. V prípade, že :
 - množstvo, alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
 - zdržanie, neodovzdanie staveniska v stanovenom termíne, chyby, alebo prekážky spôsobené objednávateľom
 - zvláštne okolnosti nezavinené porušením povinností zhotoviteľa, alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá sú také, že zhotoviteľ má právo na predĺženie výstavby diela, určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom predĺženie lehoty výstavby písomným dodatkom k tejto zmluve.

VI. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ prehlasuje, že na realizáciu stavby, ktorá je predmetom zmluvy má zabezpečené finančné prostriedky.
2. Stavba bude vyúčtovaná v konečnej faktúre po zrealizovaní diela, na základe potvrdeného súpisu skutočne zrealizovaných prác.
3. Objednávateľ **je povinný uhradiť konečnú faktúru do 30 dní** odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude potvrdený súpis skutočne zrealizovaných prác potvrdených zástupcom objednávateľa. V prípade pochybností o doručení sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň po jej dokladovateľnom odoslaní zo strany zhotoviteľa.
4. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry v súlade s odsekom 3. tohto článku, zhotoviteľ má právo vyúčtovať úroky z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
5. Do termínu uhradenia konečnej faktúry je zabudovaný materiál vlastníctvom zhotoviteľa v celom rozsahu dodávky.

VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Pri prevzatí a odovzdaní diela uvedeného v predmete zmluvy sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ písomne 1 deň vopred, pred ukončením diela oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo alebo jeho časť pripravená na odovzdanie.

Objednávateľ podľa tohto oznámenia do 3 dní vypíše preberacie konanie. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční formou písomného zápisu o odovzdaní a prevzatí podpísaného technickým dozorcom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľa, v ktorom budú uvedené prípadné vady a nedorobky diela s uvedením lehoty na ich odstránenie.

Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo alebo po oznámení zhotoviteľa o dokončení diela nevolá ani po písomnej výzve zhotoviteľa, doručenej objednávateľovi,

preberacie konanie, je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR. Tým nie je dotknutý nárok zhotoviteľa na náhradu škody. Na účely tohto odseku sa doručením písomnej výzvy rozumie vrátenie sa doručenky cestou pošty, ako aj vrátenie sa listu s výzvou na plnenie, neprevzatého objednávateľom.

3. Záručná lehota začína plynúť podľa § 563 ods. 1 Obchodného zákonníka písomným odovzdaním a prevzatím diela a je dohodnutá na **24 mesiacov**.

Vady diela, ktoré sú zrejmé pri odovzdaní a prevzatí musí objednávateľ reklamovať v zápise o odovzdaní a prevzatí, inak právo zo zodpovednosti za tieto vady zaniká.

Predmetom záruky nie je bežné opotrebenie diela, ktoré bolo spôsobené prevádzkou dopravných prostriedkov, alebo ktoré vyplýva z procesu prirodzeného starnutia asfaltovej zmesi. **Zhotoviteľ nepreberá záruku a nezodpovedá za podkladné vrstvy a vady spôsobené nekvalitným podložíom**, ktoré sú zrealizované, resp. ich realizáciu si zabezpečuje objednávateľ.

4. Oznámenie vád musí byť podané len písomnou formou a v záručnej lehote, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh na vysporiadanie vád.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje písomne odovzdať zhotoviteľovi vypratane stavenisko zbavené práv tretích osôb.

IX. RIEŠENIE SPOROV

1. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni objednávateľa a štatutárneho orgánu zhotoviteľa .
2. V prípade neúspešnosti zmierovacieho konania si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

X. NÁHRADA ŠKODY

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa ako príloha č. 1.
3. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch :
 - * ak sa zmení rozsah prác oproti zmluve
 - * ak objednávateľ odovzdá oneskorené stavenisko, alebo doklady potrebné ku začatiu stavby
 - * ak dôjde k zastaveniu alebo prerušeniu prác z dôvodov na strane objednávateľa
 - * v prípade nepredvídateľných udalostí
4. Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán. V prípade neúspešnosti týchto rokovaní si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.
5. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných číslovaných dodatkov. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná do 7 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
6. Táto je vyhotovená v 3-och exemplároch, z toho 2x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.
7. Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a potvrdený zmluvnými stranami.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v zmysle zákona.

V Dubnici nad Váhom, dňa 06.09.2023

V Pružine, dňa

6.9.2023

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

Rastislav Dzurko
konateľ spoločnosti

Michal Ušiak
starosta obce

Stavba : Pružina		Miesto:					
Objekt : Chmelisko 2		JKSO :					
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2023				
Odberateľ: Obec Pružina		IČO: 317730					
01822 Pružina		DIČ: 2020684754					
Dodávateľ: ASFA - KDK, s. r. o.		IČO: 46704507					
01841 Dubnica nad Váhom		DIČ: 2023558823					
Projektant:		IČO:					
		DIČ:					
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	7 663,99		7 663,99	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	7 663,99		7 663,99	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Sučet riadkov 11 až 14:			20	Sučet riadkov 16 až 19:		
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E	Celkové náklady		
podpis:				21	Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:		7 663,99
dátum:				22	DPH 20% z:	7 663,99	1 532,80
				23	DPH 0% z:		
				24	Sučet riadkov 21 až 23:		9 196,79
				F	Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			
				ASFA - KDK s.r.o. Nádražná 4473/35 018 41 Dubnica nad Váhom IČO: 46 704 507 IČ DPH: SK2023558823 ①			

Stavba : Pružina		Miesto:					
Objekt : IBV sto domov - cesta stredná		JKSO :					
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2023				
Odberateľ: Obec Pružina		IČO: 317730					
01822 Pružina		DIČ: 2020684754					
Dodávateľ: ASFA - KDK, s. r. o.		IČO: 46704507					
01841 Dubnica nad Váhom		DIČ: 2023558823					
Projektant:		IČO:					
		DIČ:					
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	17 894,89		17 894,89	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	17 894,89		17 894,89	10	Súčet riadkov 6 až 9:	
C	NUS - náklady umiestnenia stavby			D	ON - ostatné náklady		
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte		
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť		
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce		
14				19			
15	Sučet riadkov 11 až 14:			20	Sučet riadkov 16 až 19:		
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E	Celkové náklady		
podpis:				21	Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:		17 894,89
dátum:				22	DPH 20% z:	17 894,89	3 578,98
				23	DPH 0% z:		
				24	Sučet riadkov 21 až 23:		21 473,87
				F	Odpočet - prípočet		
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ			
podpis:				podpis:			
dátum:				dátum:			
pečiatka:				pečiatka:			

Stavba : Pružina 2023		Miesto:					
Objekt : ul. Jakubech		JKSO :					
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval:	Dňa: 24.8.2023				
Odberateľ: Obec Pružina		IČO: 317730					
01822 Pružina		DIČ: 2020684754					
Dodávateľ: ASFA - KDK, s. r. o.		IČO: 46704507					
01841 Dubnica nad Váhom		DIČ: 2023558823					
Projektant:		IČO:					
		DIČ:					
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	6 847,39	1 551,68	8 399,07	6	Práce nadčas	
2	PSV:				7	Murárske výpomocce	
3	MCE:				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9		
5	Súčet:	6 847,39	1 551,68	8 399,07	10	Sučet riadkov 6 až 9:	
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady		
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce	
14					19		
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:	
projektant, rozpočtár cenár				pečiatka:			
podpis:							
dátum:							
E Celkové náklady							
21 Sučet riadkov 5, 10, 15 a 20:					8 399,07		
22 DPH 20% z:					8 399,07 1 679,81		
23 DPH 0% z:							
24 Sučet riadkov 21 až 23:					10 078,88		
F Odpočet - prípočet							
odberateľ, obstarávateľ					dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:					podpis:		
dátum:					dátum:		
pečiatka:					pečiatka:		