

Dodatok č. 1 k Zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

uzavretej medzi:

Predávajúcim:

KORSO Pyrolyza, s. r. o.

so sídlom: Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina

IČO: 50 354 809

DIČ: 2120299632

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 65898/L

konajúci: JUDr. Michal Krnáč, konateľ

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim:

Obec Divinka

so sídlom: Divinka 142, 01331 Divina

IČO: 00 321 222

DIČ: 2020671851

konajúci: Ing. Michal Krško, starosta

(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.07.2023 Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prevod výlučného vlastníckeho práva predávajúceho (v podiel 1/1 k celku) k nehnuteľnostiam špecifikovaným v článku 1. Zmluvy, a to v prospech výlučného vlastníckeho práva kupujúceho.
- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli na úprave ustanovenia článku 1 bodu 1.1 a 1.2 Zmluvy a za týmto účelom uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok 2. Predmet Dodatku

- 2.1 Znenie čl. 1 bodu 1.1 a 1.2 Zmluvy sa nahrádza nasledovným znením:

„Článok 1. Úvodné ustanovenia

- 1.1 *Predávajúci je výlučným vlastníkom (podiel 1/1 k celku) nehnuteľností zapísaných na liste vlastníctva (LV) č. 1357, vedenom Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor, okres Žilina, obec Divinka, kat. ú. Divinka, okrem iného aj:*
 - 1.1.1 *pozemok parcely registra „C“ č. 211/7 o výmere 253 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie*
 - 1.1.2 *pozemok parcely registra „C“ č. 211/11 o výmere 72 m², druh pozemku: záhrada*
- 1.2 *Geometrickým plánom č. 54432090-8/2023 na oddelenie pozemkov p.č. 211/8-11 a 219/2 vyhotovenom dňa 10.03.2023 KLOBGEO s.r.o., Kotešová 403, 013 61, IČO: 54432090, úradne overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 05.04.2023 pod č.*

G1-472/2023 (ďalej len „**Geometrický plán**“), bola z pozemku parcely registra „C“ č. 211/7 špecifikovanom v bode 1.1.1 vyššie, odčlenená a novovytvorená okrem iného aj:

1.2.1 parcela reg. „C“ č. 211/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 31 m²“

2.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy, znením tohto dodatku nedotknuté, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.

Článok 3. Záverečné ustanovenia

3.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, s obsahom Dodatku súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

3.3 Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží predávajúci a jedno vyhotovenie obdrží kupujúci.

V Žiline, dňa 6.9.2023

V Divinke, dňa 6.9.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

KORSO Pyrolyza, s. r. o.
JUDr. Michal Krnáč, konateľ
(osvedčený podpis)

Obec Divinka
Ing. Michal Krško, starosta