

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 59 /2012/LMU
uzavretá podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a § 51, odst. 2 zákona
č. 364/2004 Z. z. ďalej len „Zmluva“

medi

Požičiavateľom: **Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik**
Sídlo: **067 67 Ulič 96**
Zastúpený: **Ing. Alexej Németh, riaditeľ podniku**
IČO: **00492531**
IČ DPH: **SK 2020511845**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Humenné, č. ú.: 5102 532/0200**
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd. PŠ, vl: 5/P

Vypožičiavateľom: **Obec Ulič**
067 67 Ulič
Zastúpená: **Ján Holinka, starosta obce**
IČO: **00323691**

Článok I.
Predmet výpožičky

1. SR je vlastníkom a Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, štátny podnik je správcom drobných vodných toku/ďalej DVT/ a to:
- Hlinený potok, evid. č. 179 o dĺžke 1,99 km
 - Ostrý potok, evid. č. 130 o dĺžke 2,83 km
- v hydrologickom povodí 4-30-05, ktoré pretekajú v k.ú. Ulič po parcelách podľa KN-E:

číslo parcely	Výmera/m ² /	druh pozemku	číslo LV
1214/13	1 763	orná pôda	915
1214/14	1 224	orná pôda	625
2100/1	31 402	ostatná plocha	915

Parcela č.1214/13 a 2100/1 sú vo vlastníctve obce Ulič a parcela č.1214/14 je vo vlastníctve SR v správe SPF.

2. Vyššie uvedené DVT boli Rozhodnutím MLVH SSR č. 478/1985-162V zo dňa 12. júna 1986 určené do správy LPM Ulič, š.p., ktorý je požičiavateľom.
Vypožičiavané úseky uvedených DVT sú v intraviláne a na poľnohospodárskych pozemkoch kde na týchto DVT nie sú žiadne vodné stavby požičiavateľa.
3. Predmetom výpožičky sú úseky vodných tokov v k.ú. Ulič v celkovej dĺžke 0,421 km a to:
- DVT Hlinený potok (staničenie 0,000 – 0,300 km) sa vypožičiava úsek 0,141 km. Vypožičiavaný úsek začína v rkm 0,140 t.j. od miesta kde Hlinený potok križuje štátnu cestu Ulič – smer Ruská Volova. Uvedený tok sa vlieva do vodohospodársky významného toku Ulička. Hlinený potok preteká cez intravilán obce a po poľnohospodárskych pozemkoch, kde bude realizovaná úprava toku v zmysle predloženého projektu.
 - DVT Ostrý potok (staničenie 0,000 – 0,800 rkm) sa vypožičiava úsek 0,280 km. Vypožičiavaný úsek začína v rkm 0,470 t.j. v mieste kde Ostrý potok križuje štátnu cestu Ulič – Nová

Sedlica. Uvedený potok vteká do vodohospodársky významného toku Zbojský potok. Ostrý potok preteká cez intravilán obce Ulič a časť po poľnohospodárskych pozemkoch, kde bude realizovaná úprava toku

Článok II.

Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky uvedených drobných vodných tokov je zabezpečenie protipovodňovej ochrany v intraviláne obce v zmysle projektu „Ulič –úprava potokov“
2. Táto zmluva zakladá iné právo k pozemkom (uvedeným v článku I.) pre prípad stavebného konania v zmysle § 139 stavebného zákona.

Článok III.

Doba výpožičky

1. Zmluvné strany vstupujú do výpožičky dňom účinnosti tejto zmluvy, pričom zmluvný vzťah sa uzatvára na dobu určitú s dňom ukončenia 31.12.2022. Požičiavateľ v prípade potreby a po vzájomnej dohode s vypožičiavateľom nevyklučuje predĺženie doby výpožičky a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok IV.

Spôsob užívania

1. Vypožičanú časť DVT môže vypožičiavateľ využívať na účely zabezpečenia protipovodňovej ochrany v obci Ulič t.j. zrealizovať spevnenie brehov toku v zmysle predloženého projektu „Ulič –úprava potokov“ za účelom zabezpečenie optimálnych prietokových pomerov v zmysle platnej legislatívy (hlavne zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami).
2. Predmet zmluvy, ako je špecifikovaný v bode I. Zmluvy nesmie vypožičiavateľ v žiadnom prípade ďalej prenajímať, alebo vypožičiavať tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na vypožičanom toku a škody, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonávanou činnosťou v povodí tokov.
4. Požičiavateľ sa zdrží všetkých zásahov, ktorým by vypožičiavateľovi znemožňoval užívať vodné toky pre účel ako bol dohodnutý v tejto zmluve o výpožičke.
5. Požičiavateľ má právo fyzickej obhliadky predmetu výpožičky a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať všetky povinnosti vyplývajúce požičiavateľovi ako správcovi vodných tokov. Predmetné povinnosti upravujú najmä ustanovenia §48, ods. 1-5, §49, odst. 1-5 a §50, odst. 1-5 zákona č. 364/2004 Z.z., ako aj iné právne predpisy. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením akýchkoľvek všeobecne záväzných právnych predpisov. Z dôvodu, že požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezodplatne, preto vypožičiavateľovi za vykonávanie povinností v zmysle toho bodu nepatrí žiadna odmena a ani žiadna iná náhrada.
7. Vypožičiavateľ je oprávnený vykonávať zmeny na predmete výpožičky len s písomným súhlasom požičiavateľa. Po skončení výpožičky nemá vypožičiavateľ nárok voči požičiavateľovi na úhradu nákladov spojených so zmenami na predmete výpožičky ani právo na náhradu sumy, o ktorú sa zvýšila hodnota predmetu výpožičky.
8. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný užívať predmet výpožičky riadne a v súlade s účelom, ktorý sa v zmluve dohodol.
9. Vypožičiavateľ zabezpečí opravy a údržby na predmete výpožičky a náklady s tým spojené sám.
10. Vypožičiavateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete výpožičky záložné právo, vecné bremeno či inú ťarchu.

Článok V.
Stav predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu výpožičky a že v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.

Článok VI.
Ukončenie výpožičky

1. Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
2. Zmluvu je oprávnená vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď musí byť písomná. Výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane.
3. Úpravy vodných tokov a iné riadne stavby v prípade postavené vypožičiavateľom po ukončení výpožičky nepreberá požičiavateľ do správy, ale zabezpečí údržbu a povodňovú ochranu stavebných úprav.
4. V prípade realizácie stavby prostredníctvom nenávratného finančného príspevku je zmluva nevypovedateľná po dobu 5 rokov od ukončenia realizácie zámeru.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

1. Požičiavateľ nezodpovedá za predmety vnesené vypožičiavateľom v jeho vlastníctve alebo vo vlastníctve jeho dodávateľských firiem, realizujúcich stavbu na predmete výpožičky.
2. Zmluva bola napísaná v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží po dva exempláre.
3. Tento právny vzťah sa riadi ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení noviel a zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.
4. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona 546/2010 Z. z.

V Uliči, dňa 24.02.2012.

V Uliči, dňa 20.02.2012

.....
Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p.
zastúpený
Ing. Alexej Németh
riaditeľ podniku

.....
Obec Ulič
zastúpená
Ján Holinka
starosta obce