

ZMLUVA O DIELO č. 0112/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Špeciálna základná škola s materskou školou

Žehrianska 9

Bratislava 85107

IČO : 31 780 768

IČ DPH :

➤ **Zhotoviteľ:**

:R & P s. r. o.

Fedinová 12, SK-85105 Bratislava

v zastúpení

: Ing. Peter Rendko - konateľ spoločnosti;

IČO

: 44878842

DIČ

: 2022875448

IČ DPH

: SK2022875448

Bank. spojenie

: Tatra Banka a.s., Bratislava -

Číslo účtu/IBAN:

: SK17 1100 0000 0026 2822 4607

Tel

: 00421-905 386 709

e-mail

: office.rp@centrum.sk

rendko@gmail.com

Uzavádzajú túto zmluvu s nasledujúcim obsahom:

2. Predmet zmluvy

3.

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie presklenej časti fasády a s ňou súvisiace stavebné práce, búranie konštrukcií a úprava povrchov stien, podľa priloženého rozpočtu zo dňa 8.12.2019 .

2.2 Dielom, podľa tejto zmluvy, sa rozumie realizácia všetkých dohodnutých prác podľa uvedeného rozsahu v rozpočte zo dňa 8.12.2019 .

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v dohodnutom rozsahu riadne, včas a v kvalite odpovedajúcej príslušným normám STN a ďalším predpisom.

3. Čas plnenia

3.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dodávku a montáž prác v rozsahu predmetu zmluvy:

začatie prác: 20.12.2019

ukončenie prác: 30.4.2020

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť:

- prevzatie priestorov
- postupné a konečné protokolárne odovzdanie diela
- pri práci maximálnu bezpečnosť, čistotu pracoviska a okolia

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi ukončenie diela a termín vykonania obhliadky diela do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia diela. O obhliadke diela spíšu zmluvné strany osobitný zápis, v ktorom uvedú deň vykonania obhliadky diela a skutočnosť, že objednávateľ nezistil pri obhliadke diela žiadne chyby diela, alebo ak objednávateľ zistil pri obhliadke diela určité chyby diela, tieto sa opíšu v tomto zápise. Zmluvné strany potvrdia správnosť údajov uvedených v zápise podľa predchádzajúcej vety tohto bodu svojim podpisom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť chyby diela zistené objednávateľom a uvedené v osobitnom zápise do 10 pracovných dní odo dňa vykonania obhliadky diela, pri ktorej boli chyby diela zistené a oznámiť objednávateľovi termín ďalšej obhliadky diela do 5 pracovných dní odo dňa odstránenia zistených chýb diela. Ak zistí objednávateľ pri obhliadke diela ďalšie chyby diela, postupujú zmluvné strany spôsobom uvedeným v tomto bode vyššie. V prípade, že objednávateľ nezistí žiadne chyby diela, vyhotovia zmluvné strany pri obhliadke diela protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý obe zmluvné strany podpíšu.

3.4 Zhotoviteľ a bude na stavbe zastupovať:

Ing.Rendko Peter (0905 386 709)

4. Cena za dielo a platobné podmienky

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že cena diela je stanovená dohodou v zmysle zák.Č.18/1996 zb. o cenách a činí v zmysle cenovej ponuky podľa 2.1 tejto zmluvy.

Stavebné práce spolu(bez DPH)11.220,00 Eur

20% DPH2.244,00 Eur

Práce spolu s DPH13.464,00 Eur

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohovú platbu v hodnote 100 % z ceny diela pred začatím stavebných prác .

4.4 Po protokolárnom odovzdaní diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru na cenu diela so splatnosťou 30 dní podľa článku 4. bodu 4.1 tejto zmluvy.

5. Zmluvná pokuta

5.1 Pokiaľ sa objednávateľ dostane do omeškania s platením faktúr vystavených zhotoviteľom podľa bodu 4.2 alebo 4.4 tejto zmluvy, je povinný uhradiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania do výšky maximálne 5 % z ceny diela.

5.2 Pokiaľ zhotoviteľ dielo neukončí v termíne dohodnutom v článku 3. bod 3.1, alebo ak neodstráni chyby a nedorobky v lehote v zmysle článku 3. bod 3.3 tejto zmluvy je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 4.1 tejto zmluvy za každý deň omeškania maximálne do výšky 5 % z ceny diela.

6. Záručné podmienky

6.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na stavebné práce v dĺžke 24 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa podpísania protokolu o prevzatí a odovzdaní diela v zmysle ustanovenia článku 3. bod 3.4 tejto zmluvy.

6.2 Všetky opravy vyplývajúce z prípadných chýb, vykoná zhotoviteľ v záručnej lehote bezplatne.

6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok v tejto zmluve.

6.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné chyby odstraňovať.

6.5 Objednávateľ má právo na náklady zhotoviteľa zabezpečiť odstránenie chýb a nedorobkov inou organizáciou, len v prípade vzájomnej písomnej dohody so zhotoviteľom alebo v prípade, že zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie chýb a nedorobkov najneskôr do 1 mesiaca odo dňa, kedy ho k tomu písomne vyzval objednávateľ.

6.6 Záručná doba sa nevzťahuje na chyby vzniknuté živelnými pohromami, nesprávnou manipuláciou a mechanickým poškodením.

7. Vlastnícke práva

7.1 V prípade neuhradenia ceny diela v zákonnej lehote si zhotoviteľ vyhradzuje právo uskutočniť právne opatrenia k ochrane majetku.

8. Ďalšie ujednania

8.1 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska určí miesta napojenia energie a vody pre stavebné účely. Energiu a vodu uhrádza objednávateľ.

8.2 Naviac práce, alebo zmenu materiálov oproti rozpočtu bude zhotoviteľ realizovať a fakturovať, len po predchádzajúcom schválení príslušného dodatku objednávateľom.

8.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť priestor pre náradie na výkon stavebných prác.

9. Záverečné ustanovenia

9.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušným ustanovením Obchodného zákonníka.

9.2 Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpísania.

9.3 Táto zmluva sa môže zrušiť, meniť a doplňať na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán a to písomnými dodatkami.

9.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.

Príloha 01: - rozpočet zo dňa 8.12.2019

V Bratislave dňa 19.12.2019

Mgr.
Mgr.

Ing. Peter Rendák

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Stavebné práce - ŠZŠ Žehrianska

Objekt:

R&P.S.R.O.

Dátum: 08.12.2019

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	Cena celkom
------	-----	-------------	----------------	-------------

Práce a dodávky PSV SPOLU bez DPH

11 220,00 €
11 220,00 €

1			Rámové lešenie /plošina exteriérové	
1			Demontáž jestvujúcej ocelevej fasády s presklením	
1			Domurovanie podparapetných múrov	
1			Dodávka a montáž plastových izolačných presklení	
1			Povrchová úprava múrov interier	
1			Povrchová úprava múrov exteriér	
1			malba stien s prebrúsením podkladu	
1			pomocné lešenie , doprava	
1			zakryvanie okien a podláh , vrátane likvidácie odpadu	
1				

