

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi :

prenajímateľom : **Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín**
Zastúpená riaditeľom školy : Mgr. Mariánom Hrnčárom
IČO : 361 265 51
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu : SK64 7500 0000 0040 1644 7630

nájomcom : **Ľubica Šišovská - LuSi, Mateja Bela 2450/29, 911 08 Trenčín**
Zastúpené konateľom : Ľubicou Šišovskou
IČO : 434 345 25
DIČ : SK 107 115 2687
Kontakt : 0905 396 251

na prenájom skladových priestorov 18,85 m² nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne „B - prízemie“, súpisné číslo 2692 v Trenčíne, vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach :

1. Základná škola poskytne uvedené priestory na účely – uskladnenie tovaru pre bufet, od 1.9.2023 do 31.8.2024.
2. Základná výška úhrady za **prenájom** skladových priestorov bola stanovená podľa VZN Mesta Trenčín č. 12/2011 – Príloha č. 1, článok 4, bod 3. a) a VZN č. 5/2023 na sumu **15,00 € /m² za kalendárny rok**.
Prevádzkové náklady boli určené Smernicou o prevádzkových nákladoch ZŠ, č. NPPN-04/20230, článok 5, bod 8. a 9. na sumu **0,52 € /mesiac**, pri predpokladanej spotrebe vody 10 litrov denne počas pracovných dní (cca 20 pracovných dní za mesiac) + spotreba elektriny na základe skutočne odobratého množstva.

To znamená : **pre nájom**
rozloha skladu : 18,85 m²
á za m² : 15,00 €

pre nájom : $18,85 \times 15\text{€} = 282,75 / 12 = 23,562 = \mathbf{23,56 \text{ €} / mesiac}$

