

## ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 269 ods.2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva o spolupráci“)

medzi zmluvnými stranami:

Spolupracujúci 1

Obchodné meno: **Rozhlas a televízia Slovenska**  
Sídlo: Mlynská dolina, 845 45 Bratislava  
Štatutárny orgán: PhDr. Jaroslav Rezník, generálny riaditeľ  
IČO: 47 232 480  
DIČ: 2023169973  
IČ DPH: SK 2023169973  
Bankové spojenie: XXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXX  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Po, Vložka č.: 1922/B  
(ďalej len „spolupracujúci 1“ alebo „RTVS“)

**a**

Spolupracujúci 2

Obchodné meno: **Sara HC, s.r.o.**  
Sídlo: Staré Grunty 24, 841 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: Jérémy Francois Hamilton Cristau, konateľ  
Barbora Nemčovičová, konateľ  
IČO: 51 238 489  
DIČ: 2120641853  
IČ DPH: SK2120641853  
Bankové spojenie: XXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXX  
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka č.: 124294/B  
(ďalej len „spolupracujúci 2“)

### Preambula

Zmluvné strany sa v súvislosti s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č. ZM2021741 medzi spolupracujúcim 1 ako budúcim povinným z vecného bremena a spolupracujúcim 2 ako budúcim platiteľom, ktorého zmluvnou stranou bola aj Bratislavská teplárenská, a.s. so sídlom Turbínová 3, Bratislava, IČO: 35 823 542, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 2851/B ako budúci oprávnený z vecného bremena (ďalej len „Zmluva o VB“) dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o spolupráci a na definovaní svojich práv a povinností v súvislosti s umiestnením horúcovodu.

### Článok I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o spolupráci je vzájomná spolupráca zmluvných strán pri umiestnení horúcovodu a úprava práv a povinností vyplývajúcich a súvisiacich s umiestnením horúcovodu a zriadením vecného bremena v zmysle Zmluvy o VB.
2. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje na základe tejto Zmluvy o spolupráci splniť všetky záväzky, ktoré mu vyplývajú z tejto Zmluvy o spolupráci riadne a včas.

### Článok II

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena v súlade so Zmluvou o VB.
2. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje zabezpečiť geometrický plán za účelom určenia rozsahu vecného bremena a zároveň sa zaväzuje predložiť návrh geometrického plánu na jeho odsúhlasenie spolupracujúcemu 1.
3. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje uhradiť náklady na zhotovenie geometrického plánu v súlade so Zmluvou o VB.
4. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku pre určenie výšky odplaty za zriadenie vecného bremena v súlade so Zmluvou o VB.

5. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje uhradiť všetky náklady spojené s konaním na Okresnom úrade vo veci vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za podanie návrhu na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
6. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť dobudovanie komunikácie podľa náčrtu, ktorý tvorí Prílohu č. 1a) a b) tejto Zmluvy o spolupráci pred realizáciou umiestnenia (prekládky) horúcovodu, a to podľa platnej realizačnej a schválenej projektovej dokumentácie podľa STN a súvisiacich predpisov Slovenskej republiky pre záťaž 30,0 ton a max. dĺžku ťahača s návesom 18,0 m. Dokumentáciu spracuje Spolupracujúci 2 na vlastné náklady. Dobudovaná komunikácia bude riadne písomne odovzdaná pre jej užívanie podľa požadovaných parametrov, kvality podľa STN a súvisiacich predpisov platných v Slovenskej republike a vrátane prislúchajúcej projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a certifikátov, záruka na zrealizované dielo je 60 mesiacov.
7. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje stanoviť časový harmonogram stavebných prác realizácie umiestnenia horúcovodu a predložiť ho na odsúhlasenie spolupracujúcemu 1 a zároveň sa zaväzuje, že pri prekládke horúcovodu a súvisiacich prácach nebude prerušené počas 24 hod./celej doby realizačných prác súvisiacich s prekládkou vykurovanie s parametrami horúcej vody, dodávaného množstva tepla, platných a dohodnutých medzi RTVS a Bratislavská teplárenská, a.s. v areáli a objektoch RTVS. Spolupracujúci čestne a záväzne prehlasuje, že v prípade prerušenia vykurovania podľa vyššie uvedeného neodkladne zabezpečí vykurovanie a bude znášať všetky náklady a škody súvisiace s prerušením vykurovania.
8. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje zabezpečiť 24 hod. strážnu službu na vlastné náklady pre technickú vrátnicu – vstup do RTVS spolupracujúceho 1 počas celého časového obdobia prác realizácie umiestnenia horúcovodu, vrátane dobudovania komunikácie a realizácie novej komunikácie podľa Prílohy č. 1 a) a b).
9. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje zrealizovať po realizácii umiestnenia horúcovodu nový, trvalý povrch cestnej komunikácie, vrátane obrubníkov v plnej šírke profilu podľa Prílohy č. 1b) a podľa platnej realizačnej a schválenej projektovej dokumentácie podľa STN a súvisiacich predpisov Slovenskej republiky pre záťaž 30,0 ton. Nová komunikácia bude riadne písomne odovzdaná pre jej užívanie podľa požadovaných parametrov, kvality podľa STN a súvisiacich predpisov platných v Slovenskej republike a vrátane projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a certifikátov, záruka na zrealizované dielo je 60 mesiacov.
10. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje zabezpečiť stanovisko ZS Energia, a.s. k umiestneniu káblu 22kV a záväzok splniť požadované podmienky zo strany ZS Energia, a.s.
11. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje predložiť podklady k uzatvoreniu zámennej zmluvy, a to geometrický plán a znalecký posudok.
12. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje predložiť dohodu so spoločnosťou SITEL s.r.o., so sídlom Zemplínska 6, 040 01 Košice, IČO: 31 668 305, kde spoločnosť SITEL s.r.o. odsúhlasí podmienky umiestnenia horúcovodu.
13. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje zabezpečiť úpravu hodnôt v grafe teplej vratnej vody podľa súčasných technických možností spolupracujúceho 1.
14. Spolupracujúci 2 vyhlasuje, že realizácia umiestnenia horúcovodu nemá žiaden vplyv na práva a povinnosti na užívanie časti komunikácie v zmysle Zmluvy o užívaní komunikácie na pozemku RTVS č. ZM2019221 zo dňa 22.2.2019.
15. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje, že bude realizovať prekládku v súlade so stavebným povolením a všeobecnými záväznými normami.
16. Spolupracujúci 2 sa zaväzuje uhradiť spolupracujúcemu 1 sumu vo výške 2.549,00 € titulom vydania bezdôvodného obohatenia za užívanie časti pozemku parc. č. 2920/37 o výmere 483,78 m<sup>2</sup>, katastrálne územie: Bratislava – Karlova Ves, zapísaného na LV č. 183, bez právneho titulu a to najneskôr do 14 dní od vystavenia faktúry
17. Zodpovedná osoba pre komunikáciu za spolupracujúceho 1: zástupcovia RTVS pre veci technické: pp. Ing. Pavel Malo, Tibor Šimek, Michal Botlík.
18. Zodpovedná osoba pre komunikáciu za spolupracujúceho 2: p. Ing. Karol Golian.

### **Článok III Dôverná povaha informácií**

1. Informácie, ktoré Dodávateľ spolupracujúci 2 získa počas platnosti tejto Zmluvy o spolupráci alebo v súvislosti s plnením tejto Zmluvy o spolupráci, sa považujú za obchodné tajomstvo v súlade s § 17 a násl. Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie ostáva v platnosti rovnako aj po zániku tejto Zmluvy o spolupráci.

### **Článok IV Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva o spolupráci je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Všetky prípadné zmeny tejto Zmluvy o spolupráci je možné vykonať len formou písomných dodatkov.

3. Táto Zmluva o spolupráci a všetky z nej vyplývajúce právne vzťahy sa riadia Slovenským právnym poriadkom. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o spolupráci stratí platnosť, zostávajú ostatné ustanovenia Zmluvy o spolupráci v platnosti a neplatné ustanovenie sa nahradí úpravou zodpovedajúcou účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
4. Táto Zmluva o spolupráci nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu o spolupráci pred jej podpisom prečítali, uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Prílohy:

Príloha č. 1a) - dobudovanie komunikácie RTVS pre prejazdy prenosových vozidiel RTVS počas realizácie prekládky

Príloha č. 1b) – nová komunikácia RTVS po zrealizovaní prekládky horúcovodu.

V ..... dňa .....

Spolupracujúci 2:

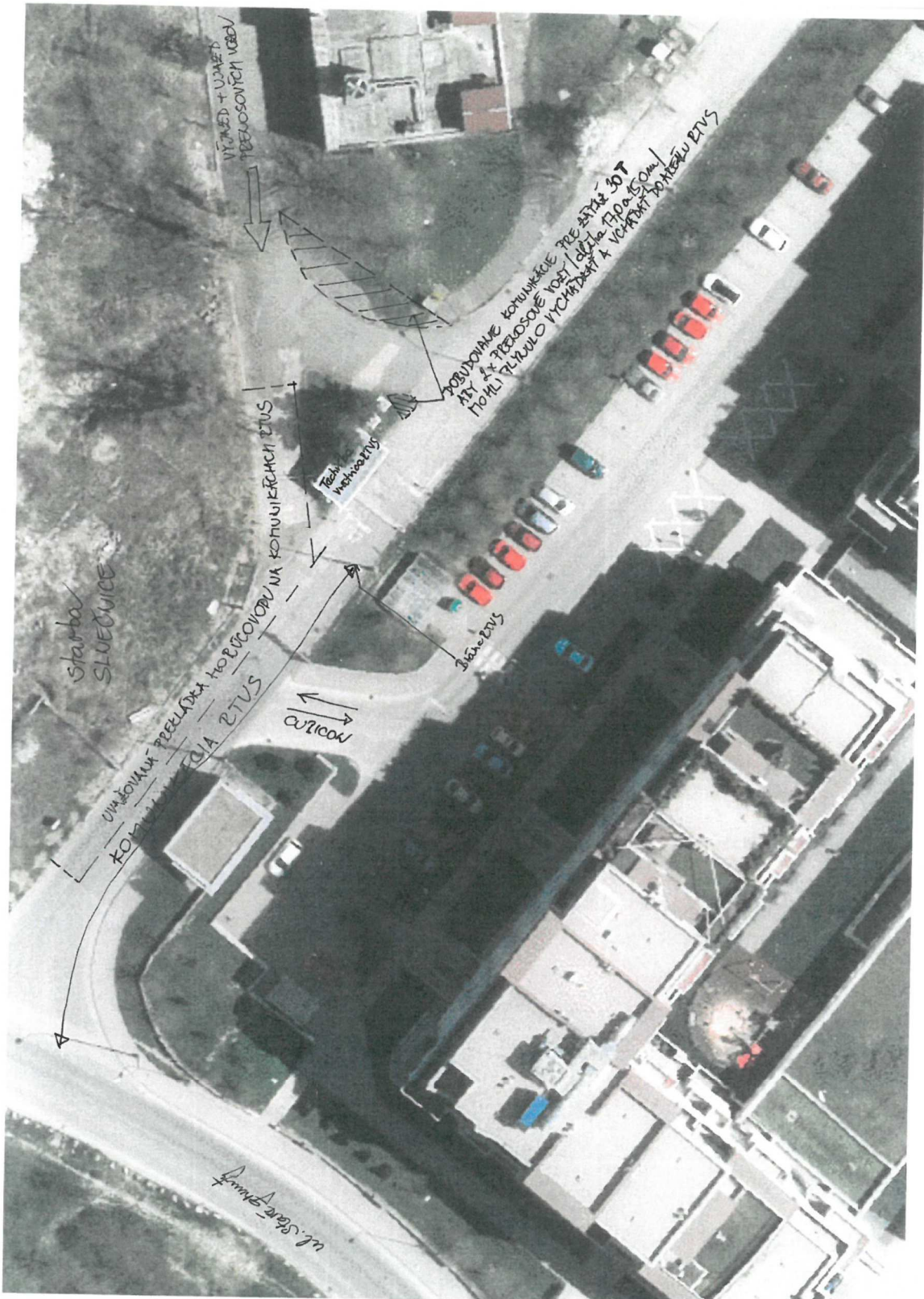
Spolupracujúci 1:

.....  
Jérémy Francois Hamilton Cristau  
konateľ  
Sara HC, s.r.o.

.....  
PhDr. Jaroslav Rezník  
generálny riaditeľ  
Rozhlas a televízia Slovenska

.....  
Barbora Nemčovičová.  
konateľ  
Sara HC, s.r.o.

Príloha č. 1a) - dobudovanie komunikácie RTVS pre prejazdy prenosových vozidiel RTVS počas realizácie prekládky



Príloha č. 1b) – nová komunikácia RTVS po zrealizovaní prekládky horúcovodu

