

D o h o d a

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Účastníci dohody

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Odštepny závod Považská Bystrica

Zastúpený Ing. Petrom Chrustom, riaditeľom OZ

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel Pš, vložka č. 155/S

(ďalej len „**Oprávnený**“)

a

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:

Obec Udiča

zastúpená Peter Chochlík, starosta obce

so sídlom: Udiča 302, 018 01

IČO: 00317853

DIČ: 2020684765

bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu:

(ďalej len „**Povinný**“)

(Oprávnený a Povinný ďalej aj ako „**účastníci dohody**“)

Článok I. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady na základe § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch za obmedzenie vlastníckych práv Oprávneného, ktoré bude uskutočnené na základe žiadosti Povinného o vydanie rozhodnutia o vyňatí (obmedzení užívania) vyhlásenie osobitného režimu hospodárenia vo vzťahu k lesným pozemkom v správe Oprávneného. Uzatvorenie tejto dohody o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie príslušného rozhodnutia orgánom štátnej správy lesného hospodárstva. K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde z dôvodu výstavby obecného vodovodu v miestnej časti Upohlav, na vynímaných pozemkoch uvedených v Článku II. tejto Dohody, ak *trvalým, dočasným* vyňatím (obmedzením využívania) dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv Oprávneného. Poskytnutie náhrady Oprávnenému je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č.

326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o *trvalom, dočasnom vyňatí (obmedzení využívania)* orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok II. Predmet dohody

Predmetom dohody je určenie výšky náhrady a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv z dôvodu uvedeného v článku I. tejto dohody.

Náhrada sa určuje a bude poskytnutá za obmedzenie vlastníckych práv k nasledovným lesným pozemkom špecifikovaných najmä podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

- k. ú. Udiča, LV č. 3200 parcela:KN-C 2141/4 (odčlenená z parcely KN-E 2-163/2), dotknutá výmera: 264 m² (odčlenená Geometrickým plánom č. a-99/2018 vyhotoveným GeolD s.r.o.Hatné 210, 01802 Hatné) správa v podiele 1,80 19/576, 1/80, 1/80
- k. ú. Udiča, LV č. 3200 parcela:KN-C 2141/5 (odčlenená z parcely KN-E 2-163/2), dotknutá výmera: 23 m² (odčlenená Geometrickým plánom č. a-99/2018 vyhotoveným GeolD s.r.o.Hatné 210, 01802 Hatné) správa v podiele 1,80 19/576, 1/80, 1/80

Článok III. Výška náhrady a spôsob poskytnutia

Účastníci tejto dohody stanovili výšku náhrady **na základe znaleckého posudku č.44/2019 zo dňa 28.10.2019, vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Bebejom, znalcom v odbore lesníctvo, odhad hodnoty lesov za dočasné a trvalé vyňatie (trvalé obmedzenie využívania) lesných pozemkov vo výške: 0,86 €** slovom nula EUR osemdesiatšesť centov bez DPH. K uvedenej sume bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov. Náhrada je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Náhrada za obmedzenie vlastníckych práv bude poskytnutá Povinným peňažným plnením na účet Oprávneného za podmienok uvedených v tejto dohode.

Článok IV. Splatnosť náhrady

1. Výšku náhrady uvedená v článku III. bude Povinným uhradená: do 14 dní od doručenia faktúry, ktorú Oprávnený vystaví po doručení rozhodnutia o vyňatí, resp. o obmedzení využívania.
2. Oprávnený sa zaväzuje odoslať vystavenú faktúru Povinnému doporučeným listom do troch pracovných dní od jej vystavenia a zaslať Povinnému na adresu povinného uvedenú v záhlaví tejto dohody.
3. Náhrada uvedená v článku III. bude uhradená Povinným na základe vystavenej faktúry na účet Oprávneného: Odštepny závod Považská Bystrica, číslo účtu: SK61 0200 0000 0000 0130 4372.
4. V prípade omeškania s úhradou náhrady má Oprávnený nárok na úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
V prípade, že Povinný bude v omeškani s úhradou náhrady o viac ako 2 mesiace, môže Oprávnený od tejto dohody odstúpiť, pričom odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou.
5. Povinný môže postúpiť pohľadávky alebo iné práva vyplývajúce z tejto dohody voči Oprávnenému len po jeho predchádzajúcom písomnom súhlase.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov uzatvorených k tejto dohode, ktoré musia byť číslované a podpísané obidvomi účastníkmi dohody.
Oprávnený môže od tejto dohody odstúpiť:
 - a) ak Povinný do 1 roku od účinnosti tejto dohody nepožiadá príslušný správny orgán o vydanie rozhodnutia o vyňatí (obmedzení využívania)
 - b) ak zo skutkového stavu bude jednoznačne vyplývať, že Povinnému bude rozhodnute zamietnuté respektíve nebude môcť oň požiadať, pretože neboli vydané individuálne akty verejnej správy, ktoré sú podmienkou na vydanie rozhodnutia, napríklad neudelenie súhlasu podľa § 50 ods. 7 zákona o lesoch s vyňatím lesných pozemkov vo vlastníctve štátu.
2. V prípade, že príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva právoplatne zamietne žiadosť Povinného o vydanie rozhodnutia, táto dohoda sa od začiatku zrušuje. Táto dohoda slúži len k vydaniu rozhodnutia a nezakladá žiadne práva Povinného vo vzťahu k dotknutým lesným pozemkom, ktoré budú vzhľadom na charakter obmedzenia vlastníckych práv riešené samostatným právnym vzťahom:
 - uzatvorením nájomnej zmluvy na dotknuté pozemky, pričom táto dohoda nezakladá nárok Povinného na uzatvorenie tohto samostatného právneho vzťahu, ak nedôjde k dosiahnutiu dohody.
3. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Oprávnený a dva obdrží Povinný.
5. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
6. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami účastníkov dohody a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv súlade s § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody súhlasia s jej úplným zverejnením v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SROV.

V Považskej Bystrici, dňa:

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
Odštepňý závod Považská Bystrica
V zastúpení Ing. Peter Chrust

V Udiči, dňa:

Obec Udiča
v zastúpení Peter Chochlík

Riaditeľ OZ

starosta