



341/2023

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mesto Čadca**

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**, primátor mesta
Sídlo : **Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971**
Bankové spojenie : 
Číslo účtu : 
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca: **Obchodné meno : Iveta Dunková**
Miesto podnikania/sídlo: **Dolný Harmanec 26, 97603 Dolný Harmanec**
IČO, RČ : **55 259 910**
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica.**
2. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci **č. 151** o rozlohe 6 m², za účelom predaja: **churros šišky, bublinkové vafle z príležitosti konania Bartolomejského jarmoku dňa 26. - 27. augusta 2023.**

II.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume :

70,- € za predaj **churros šišky, bublinkové vafle**

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajíateľa v 
 VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo
v hotovosti do pokladne prenajíateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverčné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené.** Pre predajcov sú určené značené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady** počas predaja odkladať do vriec určených k tomu účelu. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť.**
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 17.08.2023


prenajíateľ


nájomca