

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 311/2023/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

---

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Názov:</b>	<b>JAMP SVORADA s.r.o.</b>
	<b>Sídlo:</b>	Nerudova 740/39, 018 41 Dubnica nad Váhom
	<b>Zastúpené:</b>	Milanom Svoradom, konateľom
	<b>IČO:</b>	36 309 991
	<b>DIČ:</b>	<b>2020115273</b>
	<b>Bankové spojenie:</b>	<b>Slovenská sporiteľňa a.s.</b>
	<b>IBAN:</b>	SK05 0900 0000 0003 6123 0047
	/ďalej ako prenajímateľ/	

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Názov:</b>	<b>Mesto Dubnica nad Váhom</b>
	<b>Sídlo:</b>	Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
	<b>Zastúpené:</b>	Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
	<b>IČO:</b>	00 317 209
	<b>Bankové spojenie:</b>	Prima banka Slovensko, a.s.
	<b>IBAN:</b>	SK03 5600 0000 0044 0503 3001
	<b>BIC:</b>	KOMASK2X
	/ďalej ako nájomca/	

- Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere cca 200 m<sup>2</sup>, s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 4451, na ulici Mladých budovateľov, v Dubnici nad Váhom jedáleň spoločnosti, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1381/29, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti pre volebný okrsk č. 3, v rámci „Voleb do NR SR“, konaných dňa 30. septembra 2023, v meste Dubnica nad Váhom.
- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania volieb *od 5,00 h. dňa 30. septembra 2023 do 01. októbra 2023* – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 3. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
- Nájomné za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnuté vo výške 100,00 eur vrátane DPH (slovom: jedno sto eur) za dobu užívania predmetu nájmu počas konania volieb. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie činností súvisiacich s poskytnutím priestorov na užívanie a upratovanie prenajatých priestorov.
- Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajímateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote do 30 dní po skončení volieb.
- Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
- Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajímateľa.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
*Milan Svorada*  
*konateľ spoločnosti*  
JAMP SVORADA s.r.o.

.....  
JUDr. Iveta Orgoníková  
vedúca majetkovo-právneho oddelenia  
poverený zamestnanec mesta