

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej**  
**výdajnej školskej jedálne**  
(ďalej len „Dodatok“)

**Čl. I**  
**ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Požičiavateľ:**

Názov: **Mesto Dunajská Streda**  
Adresa: Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda  
Zastúpený: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta  
IČO: 00 305 383  
DIČ: 2021129968  
IČ DPH: nie je platiteľom  
Bankové spojenie:  
IBAN:

(ďalej aj ako „Požičiavateľ“)

**2. Vypožičiavateľ:**

Obchodné meno: **Gastro DS, s.r.o.**  
Sídlo: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda  
Štatutárny zástupca: Mgr. Alexander Dakó, konateľ  
IČO: 50 808 478  
DIČ: 2120479372  
IČ DPH: SK2120479372  
Bankové spojenie:  
Registrácia: OR OS Trnava oddiel Sro, vložka č. 39656/T

(ďalej aj ako „Vypožičiavateľ“)

(„Požičiavateľ“ a „Vypožičiavateľ“ ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

**Čl. II**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Mesto Dunajská Streda ako požičiavateľ a **Gastro DS, s.r.o** ako vypožičiavateľ uzatvorili dňa 07.06.2023 Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov a prevádzkovaní súkromnej výdajnej školskej jedálne (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve, predmetom ktorého je úhrada služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve.
3. Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti sa zmluvné strany dohodli zmeniť ustanovenia Zmluvy tak ako je ďalej uvedené.

### Čl. III PREDMET DODATKU

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

1.1 Za článok V. sa vkladá nový článok VI. aj s nadpisom, ktorý znie:

#### „VI. Úhrada služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov

1. Požičiavateľ zabezpečuje prostredníctvom dodávateľov vykurovanie Nebytových priestorov, dodávku elektrickej energie, dodávku vody z verejného vodovodu do Nebytových priestorov a odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou z Nebytových priestorov, odvádzanie vody z povrchového odtoku z atmosférických zrážok do verejnej kanalizácie (spolu ďalej len „úhrada za služby spojené s užívaním Nebytových priestorov“).

2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať na účet Požičiavateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy úhradu za služby spojené s užívaním Nebytových priestorov mesačne paušálnou sumou nasledovne:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| a) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Alžbetínske nám. 323/3A,<br>929 01 Dunajská Streda   | <b>119,20 €</b> |
| b) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Rybný trh 7140/14B, 929 01<br>Dunajská Streda        | <b>287,70 €</b> |
| c) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Komenského 357/2B, 929 01<br>Dunajská Streda         | <b>165,70 €</b> |
| d) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Ružový háj 1359/19B, 929<br>01 Dunajská Streda       | <b>122,70 €</b> |
| e) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Nám. priateľstva 2173/27A,<br>929 01 Dunajská Streda | <b>235,00 €</b> |
| f) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Nám. SNP 187/11A, 929 01<br>Dunajská Streda          | <b>232,30 €</b> |
| g) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Széchenyiho ulica 1999/9B,<br>929 01 Dunajská Streda | <b>142,70 €</b> |
| h) Súkromná výdajná školská jedáleň Gastro DS, Štúrova 3631/13A, 929 01<br>Dunajská Streda          | <b>165,70 €</b> |

**SPOLU**

**1471, 00 €**

3. Upratovanie vypožičaného priestoru si zabezpečuje Vypožičiavateľ sám na vlastné náklady.

4. Telekomunikačné služby si Vypožičiavateľ zabezpečí sám na vlastné náklady.

5. Miestny poplatok za zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu hradí Vypožičiavateľ na základe rozhodnutia správcu dane - mesta Dunajská Streda. Za tým účelom je Vypožičiavateľ povinný oznámiť vznik poplatkovej povinnosti k miestnemu poplatku mestu Dunajská Streda. Odvoz kuchynského odpadu zabezpečuje na vlastné náklady Vypožičiavateľ.

6. Úhrada za služby spojené s užívaním Nebytových priestorov sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet Požičiatel'a. Ak sa dostane Vypožičiatel' s úhradou služieb spojených s užívaním Predmetu výpožičky do omeškania, Požičiatel' je oprávnený požadovať úrok z omeškania v zákonnej výške podľa § 369a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a to za každý aj začatý deň omeškania.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrady za služby spojené s užívaním Nebytových priestorov sú splatné mesačne k 15. dňu za bežný kalendárny mesiac bez vystavenia faktúry zo strany Požičiatel'a a budú uhrádzané osobitne za každú súkromnú školskú jedáleň uvedenú v bode 2 tohto článku zmluvy a to bezhotovostným spôsobom na bankový účet Požičiatel'a uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiatel' môže jednostranne primerane upraviť dohodnutú sumu v prípade zmeny trhových cien uvedených služieb. Požičiatel' je v takomto prípade povinný písomne oznámiť Vypožičiatel'ovi úpravu uvedených úhrad za služby spojené s užívaním Nebytových priestorov aspoň 30 dní pred plánovanou úpravou.“

Doterajší článok VI. Zmluvy sa označuje ako článok VII.

#### ČL. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1. septembra 2023, nie však skôr ako dňom jeho prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Požičiatel' v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), ako povinná osoba, tento Dodatok zverejní, pričom tento Dodatok môže byť predmetom povinnosti sprístupnenia jej obsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých Požičiatel' obdrží dve vyhotovenia a Vypožičiatel' jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Dunajskej Strede, dňa

**Mesto Dunajská Streda**

v.r. ....  
JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta

**Gastro DS, s.r.o.**

v.r. ....  
Mgr. Alexander Dakó, konateľ