

Zmluva o krátkodobej výpožičke

č. CPBB_ZM_053-2023_2023

nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Čl. I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Pribinova 2, 812 72 Bratislava
zastúpený: plk. Mgr. Simona Vanková
riaditeľka Centra podpory Banská Bystrica
na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2023/005305-324
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
IČO: 00151866
adresa na doručovanie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Centrum podpory Banská Bystrica
Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Regionálny úrad školskej správy v Banskej Bystrici
typ organizácie štátna rozpočtová organizácia
Sídlo podnikania: Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
zastúpený: Ing. Marek Brezničan, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0067 2511
IČO: 54139937
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobá výpožička nebytových priestorov Okresného úradu Banská Bystrica, nachádzajúcich sa na Nám. L. Štúra č. 1 v Banskej Bystrici a to: **veľká zasadačka – kongresová sála o výmere 300 m²** (ďalej len nebytové priestory). Ministerstvo vnútra SR je správcom nehnuteľného majetku administratívnej budovy. Nebytové priestory sú evidované v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Banská Bystrica, na LV č. 3185, k. ú. Radvaň, parcela registra „C“ č. 462/11, zastavané plochy a nádvorcia, stavba – zasadačka, súpisné číslo 5943.
2. Touto zmluvou o krátkodobej výpožičke vzniká vypožičiavateľovi právo nebytové priestory po dohodnutú dobu bezplatne užívať.
3. V zmysle zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu, je Ministerstvo vnútra SR, ako správca predmetnej nehnuteľnosti, oprávnený a povinný majetok štátu užívať na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti, alebo v súvislosti s ním a nakladať s ním podľa tohto zákona, udržiavať ho

v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo najmä k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.

4. Služby zabezpečujúce prevádzku uvedených priestorov sa poskytujú za odplatu (viď čl. V. tejto zmluvy).

Čl. III. Účel výpožičky

1. Požičiavateľ vypožičiava vypožičiavateľovi nebytové priestory uvedené v čl. II. tejto zmluvy – veľká zasadačka za účelom konania porady riaditeľov materských a základných škôl.

Čl. IV. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú na 5. 9. 2023 a 7. 9.2023**

Čl. V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za všetky poskytnuté služby spojené s prevádzkou vypožičaných priestorov za skutočný počet hodín v zmysle cenníka, ktorý je prílohou č. 1 c/ (štátne rozpočtové a príspevkové organizácie) a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu za všetky poskytnuté služby bude vypožičiavateľ hradiť požičiavateľovi na základe faktúry, ktorú požičiavateľ vystaví a zašle vypožičiavateľovi ihneď po skončení výpožičky.

2. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia do sídla (miesta podnikania) vypožičiavateľa, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

3. Ak vypožičiavateľ riadne a včas neuhradí za služby uvedené v bode 1. tohto článku v lehote splatnosti faktúry a v stanovenej výške, môže požičiavateľ pristúpiť k vymáhaniu dlžnej sumy vrátane úrokov z omeškania. Úroky z omeškania budú počítané v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Čl. VI. Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ môže vypožičané nebytové priestory užívať len v rozsahu určenom v zmluve o výpožičke.

2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať nebytové priestory - majetok štátu do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky inej právnickej či fyzickej osobe.

3. Vypožičiavateľ na základe zmluvy nemá prednostné právo na kúpu vypožičaných priestorov.

4. V prípade nedodržania bodov 1. až 3. tohto článku bude táto zmluva v plnom rozsahu neplatná.

5. Požičiavateľ odovzdáva vypožičiavateľovi nebytový priestor k užívaniu v spôsobilom stave.

6. Vypožičiavateľ bude udržiavať vypožičané nebytové priestory v dobrom stave, v čistote a poriadku. V prípade spôsobenia škody na vypožičaných priestoroch je vypožičiavateľ túto škodu povinný uhradiť v plnej výške do 30 dní odo dňa vyčíslenia a písomného oznámenia výšky škody.

7. Konzumácia potravín a nápojov je povolená len v priestoroch foyer kongresovej sály.

8. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný odovzdať vypožičané priestory v stave, v akom ich prevzal zodpovedajúcom dohodnutému spôsobu užívania.

9. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať a rešpektovať všetky interné predpisy a pokyny požičiavateľa vzťahujúce sa na vypožičané priestory, ako aj iné všeobecne záväzné predpisy Slovenskej republiky, najmä predpisy upravujúce bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarne predpisy. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa s uvedenými predpismi oboznámil.

Čl. VII.
Skončenie zmluvy

1. Táto zmluva končí uplynutím dojednanej doby.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch právne rovnocenných exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží dve jej vyhotovenia.
2. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou a s tým, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1c/.
4. Právny vzťah založený touto zmluvou sa riadi touto zmluvou v zmysle vzorovej zmluvy zo stránky MV SR, informácie Okresného úradu Banská Bystrica (oznamy) a zákonmi uvedenými v záhlaví tejto zmluvy.
5. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
7. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli, že zverejnenie tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv zabezpečí požičiavateľ.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Ministerstvo vnútra SR
plk. Mgr. Simona Vanková
riaditeľka Centra podpory Banská Bystrica

Regionálny úrad školskej správy v Banskej Bystrici
Ing. Marek Brezničan
riaditeľ