

Zmluva o poskytovaní strážnej služby

(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
a zákona č. 473/2005 Z.z. o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti
v znení neskorších predpisov
medzi

Obec Topoľníky

so sídlom: Hlavná 126, 930 11 Topoľníky
IČO: 00 305 740
DIČ: 2021002181
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
číslo účtu: IBAN: SK02 0200 0000 0009 2182 6122
zastúpená: Bc. László Bacsó, starosta obce

(ďalej len „objednávateľ“)

a

ITUS s. r. o.

so sídlom: Štúrova 1090/7, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 50 237 195
IČ DPH: SK2120250495
zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vl. č. 41960/T
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: 2946020124/1100
zastúpená: Mgr. Zoltán Herdics, konateľ

(ďalej len „poskytovateľ“)

(spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi strážnu službu v rozsahu činností podľa ust. § 3 písm. a), b) a g) zákona č. 473/2005 Z.z., o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti (ďalej len „zákon o súkromnej bezpečnosti“) v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a v zmysle tejto zmluvy na území obce Topoľníky a v objektoch objednávateľa špecifikovaných v bode 3. Článku I. tejto zmluvy (ďalej len „strážna služba“) a záväzok objednávateľa za takto poskytnutú službu zaplatiť poskytovateľovi cenu dohodnutú v Článku V. tejto zmluvy.
2. Strážna služba sa najmä ale nie výlučne poskytuje monitorovaním už existujúceho elektronického zabezpečovacieho systému a kamerového systému (ďalej ako „EZS“) inštalovaných na/v objektoch objednávateľa podľa bodu 3. tohto článku prostredníctvom pripojenia EZS objektov na pult centrálnej ochrany (ďalej len „PCO“).
3. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať strážnu službu pre nasledujúce objekty: obecná škôlka, obecná škola, kultúrny dom, obecný úrad (ďalej len „majetok“).
4. Poskytovanie strážnej služby podľa bodu 1. Článku I. tejto zmluvy zahŕňa aj nasledovné povinnosti poskytovateľa:
 - a) Monitoring
 - b) Vyslanie výjazdu v prípade signalizácie narušenia

- c) Kontrola na mieste, privolanie príslušného útvaru PZ a pracovníka objednávateľa, fyzické strázenie do príjazdu PZ
- d) Monitoring a kontrola objektu pri výpadku signálu
- e) Operatívne zásahy
- f) Mobilné hliadkovanie v rozsahu 38 hodín mesačne (počas pracovných dní: 1x 1 hodina denne, počas soboty, nedele a dňoch pracovného pokoja: 2x 1 hodina denne).

Článok II.

Práva a povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť strážnu službu pre objednávateľa v súlade s touto zmluvou, ustanoveniami zákona o súkromnej bezpečnosti a pokynmi objednávateľa denne v nepretržitej prevádzke.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi nasledovné dokumenty, ktoré budú tvoriť prílohu tejto zmluvy:
 - a) kópiu aktuálneho výpisu z Obchodného registra,
 - b) kópiu platnej licencie na prevádzkovanie technickej služby,
 - c) kópiu poisťnej zmluvy o poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať strážnu službu pre objednávateľa zamestnancami bezpečnostnej služby spôsobom, ktorý je v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Poskytovateľ sa ďalej zaväzuje:
 - a) informovať objednávateľa o situácii na úseku ochrany stráženého majetku;
 - b) poskytnúť objednávateľovi podľa jeho písomnej požiadavky nad rámec tejto zmluvy aj ďalšie služby na základe zmluvne dohodnutých podmienok;
 - c) zabezpečiť dodržiavanie protipožiarnych predpisov a predpisov na ochranu bezpečnosti a zdravia pri práci, s ktorými boli zamestnanci poskytovateľa objednávateľom riadne oboznámení;
 - d) využívať hospodárne, účelne a efektívne zverené prostriedky a priestory poskytnuté k výkonu služby, pokiaľ boli objednávateľom zverené zamestnancom poskytovateľa;
 - e) zabezpečiť výkon služby osobami spoľahlivými fyzicky aj psychicky, a odborne spôsobilými v zmysle zákona o súkromnej bezpečnosti;
 - f) viesť záznam o vykonaných zásahoch a na požiadanie ho kedykoľvek predložiť objednávateľovi, kontrolným orgánom a orgánom Policajného zboru;
 - g) v prípade havarijných a mimoriadnych situácií a udalostí tieto okamžite hlásiť zodpovedným osobám určením objednávateľom;
 - h) zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa objednávateľa, jeho prevádzky, jeho podnikania, ochrany majetku a bezpečnosti v strážených objektoch, osobitne o zabezpečovacích opatreniach proti vlámaniu, krádežiam, a to aj po skončení tejto zmluvy;
 - i) objednávateľ je oprávnený kedykoľvek pri riešení problémov pri ochrane majetku kontaktovať zástupcov vykonávateľa: info@iqontact.sk, tel. č.: +421 905 523 398 (dispečer PCO)

Článok III.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) preukázať právny vzťah k chráneným objektom (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.)
 - b) oboznámiť poskytovateľa s chránenými objektmi,
 - c) odstraňovať nedostatky pri ochrane majetku a osôb, na ktoré bol písomne upozornený poskytovateľom;
 - d) poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť pri plnení úloh podľa tejto zmluvy, najmä poskytnúť potrebné informácie, plány a iné podklady súvisiace s objektom a poskytovanými službami. Poskytovateľ nezodpovedá za škodu, ani za nedostatky v poskytovaných službách, ktoré vzniknú v dôsledku poskytnutia neúplných a nepravdivých údajov, skreslených alebo oneskorených informácií objednávateľom;

- e) oznámiť včas poskytovateľovi pohyb osôb vo svojich objektoch nad rámec bežnej pracovnej doby;
 - f) oboznámiť poskytovateľa s umiestnením hasiacich prístrojov, hlavným uzáverom vody, plynu, elektriny, predpismi o požiarnej ochrane v objektoch objednávateľa a prevádzkovým poriadkom organizácie objednávateľa;
 - g) venovať zvýšenú pozornosť bezpečnostným opatreniam a návrhom bezpečnostných opatrení zo strany poskytovateľa, ktoré smerujú k zlepšeniu bezpečnostnej situácie na objekte, v ktorom sa vykonáva ochrana a na jeho základe sa prijímajú potrebné opatrenia. Poskytovateľ nezodpovedá za škodu, ani za nedostatky v poskytovaných službách, ktoré vzniknú v dôsledku nevykonania včasných opatrení na základe bezpečnostných odporúčaní alebo návrhov bezpečnostných opatrení zo strany poskytovateľa;
 - h) zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa poskytovateľa, jeho know-how v oblasti poskytovaných služieb, bezpečnostných opatrení a návrhov bezpečnostných opatrení;
 - i) zabezpečiť informovanosť a primeranú súčinnosť osôb užívajúcich chránené objekty.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne informovať o nedostatkoch zistených kontrolnou činnosťou a pri ich odstraňovaní postupovať bez zbytočných prieťahov.
3. Kontaktné osoby na strane objednávateľa na účely tejto zmluvy sú:
- a) starosta obce,
 - b) zástupca starostu,
 - c) predseda komisie sociálnej a zdravotnej starostlivosti a pre ochranu verejného poriadku.

Článok IV.

Doba platnosti zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Výkon strážnej služby začína poskytovateľ vykonávať dňa 01.09.2023 o 0.00 hod.
2. Poskytovateľ poskytuje strážnu službu riadne a včas, nepretržite 24 hodín denne, sedem (7) dní v týždni vrátane sviatkov a dní pracovného pokoja.
3. Zmluvu je možné ukončiť:
- a) dohodou zmluvných strán;
 - b) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s dvojmesačnou výpovednou dobou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane;
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov stanovených v tejto zmluve alebo zákone.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
- poskytovateľ podstatným spôsobom porušil svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo zo zákona o súkromnej bezpečnosti, a k náprave nedošlo ani po písomnej výzve objednávateľa;
 - na poskytovateľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku, poskytovateľ vstúpil do reštrukturalizácie alebo do likvidácie.
5. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry za poskytnuté služby viac ako 30 dní;
 - objednávateľ podstatným spôsobom porušil svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo zo zákona, a k náprave nedošlo ani po písomnej výzve objednávateľa;

Článok V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytované služby bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z., o cenách a na základe cenovej ponuky poskytovateľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v podobe Prílohy č. 1.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi jednorazový poplatok titulom pripojovacích poplatkov vo výške 6,00 € s DPH (slovom: šesť eur).
3. Cena za predmet zmluvy špecifikovaný v Článku I. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške 1.116,00 € s DPH za mesiac (slovom: tisícstošesťnásť eur), ktorá zahŕňa všetky náklady poskytovateľa súvisiace s plnením predmetu zmluvy, vrátane dopravy do miesta plnenia a všetkých ostatných nákladov priamo či nepriamo spojených s poskytovaním strážnej služby.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že služby označené v Prílohe č. 1 pod označením „Variabilné poplatky podľa poskytnutých služieb“ poskytne poskytovateľ iba na základe písomnej objednávky objednávateľa.
5. Poskytovateľ vystaví na poskytnuté služby faktúru mesačne, vždy do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
6. V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, poskytovateľ má právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky faktúry za každý deň omeškania.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak poskytovateľ pri výkone strážnej služby poruší niektorú z povinností vyplývajúcich mu z ustanovení tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,00 € (slovom: dvesto eur) a to za každé jednotlivé takéto porušenie ako aj finančný rozdiel medzi odplatom dohodnutou v tejto zmluve a náhradným riešením, ktoré objednávateľ musel realizovať za účelom zabezpečenia strážnej služby a ochrany majetku, pričom nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.

Článok VI.

Zodpovednosť za škodu

1. Poskytovateľ je povinný počas plnenia tejto zmluvy dodržiavať všetky predpisy súvisiace s osobitnou povahou predmetu činnosti objednávateľa a bezpečnostné predpisy tak, aby nedošlo k vzniku škody na strane objednávateľa, ani tretích osôb.
2. V prípade, ak poskytovateľ svojou činnosťou, na ktorú sa vzťahuje táto zmluva, spôsobí škodu objednávateľovi, je povinný vzniknutú škodu naradiť, resp. niesť za ňu právne následky.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a zákona o súkromnej bezpečnosti v znení neskorších predpisov.
3. Pri udalostiach z vyššej moci, v dôsledku živelných pohrôm, počas nepokojov, za brannej pohotovosti štátu, môžu zmluvné strany plnenie predmetu tejto zmluvy prerušiť alebo pozmeniť, pričom sú povinné vykonať také minimálne a dočasné opatrenia, aby prerušením alebo pozmenením nebola spôsobená škoda druhej zmluvnej strane.
4. Objávateľ na základe tejto zmluvy poveruje spracúvaním osobných údajov poskytovateľa v mene objednávateľa za účelom vykonávania strážnej služby v zmysle tejto zmluvy, pričom predmetom spracúvania osobných údajov dotknutých osôb podľa tejto zmluvy sú osobné údaje, ktoré poskytovateľ spracováva v mene objednávateľa za účelom plnenia predmetu tejto zmluvy podľa Článku I. tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sú oprávnené meniť obsah tejto zmluvy na základe ich dohody, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po dvoch (2) vyhotovení.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.


Prílohy:

1. Cenová ponuka
2. Karta strážených objektov


V Topoľníkoch, dňa 31. augusta 2023



Za objednávateľa:


Bc. László Bacsó
starosta
Obec Topoľníky

Za poskytovateľa:


ITUS s. r. o.
Štúrova 1090/7
929 01 DUNAJSKÁ STREDA
IČO: 50 237 195 IČ DPH: SK2120250495

Mgr. Zoltán Herdics
konateľ
ITUS s. r. o.

Príloha č. 1

Vstupné jednorazové poplatky:

Názov služby	cena	poznámka
Pripojovací poplatok EZS – Základná škola	1,00 €	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Pripojovací poplatok EZS – Materská škola	1,00 €	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Pripojovací poplatok EZS – Kultúrny dom	1,00 €	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Pripojovací poplatok EZS – Obecný úrad	1,00 €	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Pripojovací poplatok CCTV – Obec Topoľníky	1,00 €	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Spolu bez DPH	5,00€	Komunikátor + pripojenie + práca externého technika
Spolu s DPH	6,00€	

Pravidelné mesačné poplatky

Názov prevádzky/objektu/adresa	cena	poznámka
EZS – Základná škola	40,00 €	€/mesiac
EZS – Materská škola	40,00 €	€/mesiac
EZS – Kultúrny dom	40,00 €	€/mesiac
EZS – Obecný úrad	40,00 €	€/mesiac
CCTV – Obec Topoľníky	200,00 €	€/mesiac
Mobilné hliadkovanie po obci /38 krá za mesiac/	570,00 €	€/mesiac
Spolu bez DPH	930,00 €	€/mesiac
Spolu s DPH	1116,00 €	€/mesiac

Variabilné poplatky podľa poskytnutých služieb

Názov služby	cena	poznámka
Monitoring kódovania objektu *	10 €	€/mesiac/Prevádzka
Hliadkovanie po obci	25 €	€/h
Neopodstatnený výjazd zásahovej jednotky na strážený objekt	20 €	€/výjazd
Fyzické dostráženie objektu v prípade poplachu *	15 €	1 osoba/hod
Cena servisného technika *	25 €	€/hod

*na vyžiadanie zákazníka

Cena za pravidelný mesačný poplatok obsahuje:

- 24 hodinový monitoring dispečerom PCO
- Všetky výjazdy zásahovej jednotky k opodstatnenému výjazdu (vlámanie, narušenie objektu)
- Dva neopodstatnené výjazdy zásahovej jednotky na preverenie poplachu mesačne (falošný poplach)
- Všetky náklady spojené zo zabezpečením prenosu signálu
- Telefonické overenie prijatého poplachového signálu a vyrozumenie oprávnenej osoby
- Všetky ceny sú uvedené bez DPH

