

D O D A T O K č. 4 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2017

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 5/2017 uzavretá dňa 31.8.2017 v znení dodatkov č. 1, 2, 3, medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ: **Žilinská univerzita v Žiline**
zastúpenie : prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor
sídlo : Univerzitná 8215/1, 010 26 Žilina
IČO : 00397563
IČ DPH : SK2020677824
právna forma : verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov ako verejná vysoká škola
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **ON Semiconductor Slovakia, a. s.**
sídlo : Vrbovská cesta 2617/102. 921 01 Piešťany
štatut.orgán: Ing. Andrej Tomášik, člen predstavenstva
IČO : 36227943
DIČ : 2020169393
právna forma : akciová spoločnosť vedená v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sa, vložka č. 10067/T

(ďalej len „nájomca“)

sa po dohode zmluvných strán mení dodatkom č. 4 nasledovne :

I.

- v **Článku 2 Predmet nájmu** - **ruší sa znenie odseku 2** a **nahrádza sa novým**, ktorý znie :

2. Prenajímateľ prenecháva **nájomcovi do nájmu nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v ods.1 na 1. poschodí budovy, podľa situačného plánu ŽU – miestnosti:**

č. AB113 o výmere **35,50 m²**

č. AB115 o výmere **36,10 m²**

Celková plocha prenajatých nebytových priestorov je	71,60 m²
--	----------------------------

II.

- v **Článku 5** Cena za nájomné a služby spojené s nájmom **ruší sa znenie ods. 1 a ods. 2** a nahrádzajú sa novým, ktoré znie nasledovne:

Článok 5

Cena za nájomné a za služby spojené s nájmom

1. **Cena za nájomné** je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zák. č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto :

- **za prenajatú plochu 71,60 m² pri cene 35,- € / 1m² podlahovej plochy ročne**

je celková cena ročne: 2506,- €

všetky uvedené ceny sú bez DPH

2. **Za služby** spojené s užívaním prenajatých priestorov sa nájomcovi budú fakturovať nasledovné ceny:

- a) za vodné, stočné - ročný paušál 286,- €
- b) za elektrickú energiu - ročný paušál 1006,76 €
- c) za teplo - ročný paušál 871,92,- €

Spolu za služby spojené s užívaním prenajatých priestorov je cena ročne: 2164,68 €

III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme č. 4-5/2017 uzatvorenej dňa 31.8.2017 v znení dodatkov č. 1, 2, 3 sa nemenia.

IV.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán, **účinnosť nadobúda dňom 1.12.2019** a podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 5a/ zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení noviel.
2. Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých obdrží 1 vyhotovenie nájomca a 3 vyhotovenia prenajímateľ.

V Žiline

V Piešťanoch 2.12.2019

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
prof. Ing. Jozef Jandačka, PhD., rektor

.....
Ing. Andrej Tomášik, člen predstavenstva