

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO č. 02_07_2023
uzatvorenej v zmysle § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: Základná škola, Záhorácka 95, Malacky
Sídlo: Záhorácka 95, Malacky, 901 01 Malacky
IČO: 31773729
DIČ: 2021609689
V mene organizácie
koná: Mgr. Alena Čičelová – riaditeľka
- vo veciach technických: Mgr. Alena Čičelová
Bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko, a.s./
Číslo účtu: SK10 5600 0000 0032 5786 8001

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: EDEN SK s.r.o.
Sídlo: Brnenská 7, 901 01 Malacky
IČO: 35966157
DIČ: 2022089597
IČ DPH: SK2022089597
Spoločnosť zapísaná v OR MS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 38428/B
V mene spoločnosti
koná: František Truchlý - konateľ
IBAN: SK4111000000002623860727

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a súčasne s objednávateľom aj ako „zmluvné strany“)

Čl.1

Predmet dodatku

- Objednávateľ vystupujúci v právnom postavení verejného obstarávateľa podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“) vyhlásil súťaž na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou s predmetom zákazky „**Oprava havarijného stavu podlahových krytín v ZŠ Záhorácka 1941/95**“, ktorej výsledkom bolo uzatvorenie Zmluvy o dielo na realizáciu predmetu tejto zákazky s nízkou hodnotou medzi objednávateľom a vyššie uvedeným zhotoviteľom, evidovanej objednávateľom pod č. 02_07_2023, uzatvorenej dňa 19.07.2023, zverejnenej v Centrálnom systéme zmlúv dňa 20.07.2021 pod ID zmluvy: 8118992 súčinnosťou od 21.07.2023 (ďalej aj len „Zmluva“).

2. Zmluvné strany sa v zmysle zmluvy, s odvolaním sa na Článok 10 „Zmena zmluvy“ dohodli na zmene ustanovení predmetnej zmluvy, a to prostredníctvom tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo (ďalej aj ako len „Dodatok č. 1“). Tento Dodatok č. 1 sa uzatvára v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Predmetom Dodatku č. 1 je zmena výslednej ceny diela obsiahnutej v Zmenovom liste č. 1 zo dňa 16.08.2023 a v Prílohe č. 1 k tomuto Dodatku, ktorú tvorí „Rekapitulácia rozpočtu a Krycí list rozpočtu“. Zmena ceny vyplynula z nepredvídateľnej zmeny postupu prác .
3. Zmluvné strany sa z uvedeného dôvodu dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve, ktorým v dôsledku navyiac prác zmení dohodnutá cena diela nasledovne:

A. Pôvodná cena podľa zmluvy:

a)	Zmluvná cena bez DPH:	106.173,01 Eur
b)	Sadzba DPH vo výške 20%:	21.234,60 Eur
c)	Zmluvná cena vrátane DPH celkom:	127.407,61 Eur

(slovom: stodvadsaťsedemtisícštyristosedem Eur, šesťdesiatjeden centov).
(ďalej len „**Zmluvná cena**“)

B. Cena prác navyiac bez DPH:	+ 15. 600, 54 Eur
Cena prác navyiac s DPH	+ 18. 720, 65 Eur

V tejto súvislosti sa mení Čl. 2 ods. 1 „Zmluvná cena“ Zmluvy a znie takto :

Zmluvná cena je určená v Eur ako pevná cena v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o cenách**“) a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**vyhláška**“) a sú v nej zahrnuté všetky náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania Zmluvy nasledovne:

a)	Zmluvná cena bez DPH:	121.773,55 Eur
b)	Sadzba DPH vo výške 20%:	21.234,60 Eur
c)	Zmluvná cena vrátane DPH celkom:	146.128, 26 Eur

(slovom: stoštyridsaťšesťtisícstodvadsaťosem Eur, dvadsaťšesť centov).
(ďalej len „**Zmluvná cena**“)

Čl. 2

Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia predmetnej Zmluvy o dielo týmto Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté a ostávajú nezmenené. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo s evidenčným číslom č. 02_07_2023.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v počte štyroch vyhotovení, z ktorých jedno je určené pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že obsahu Dodatku č. 1 porozumeli a túto skutočnosť potvrdzujú svojím podpisom.

Príloha č. 1 – Rekapitulácia rozpočtu a Krycí list

Za objednávateľa:

V Malackách, dňa: 28.8.2023

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Záhradná 95
901 01 MALACKY
okres Malacky
IČO: 31773729

Mgr. Alena Čičelová
riaditeľka ZŠ

Za zhotoviteľa:

V Malackách, dňa: 28/8/2023

EDEN SK s.r.o.
Brnenská 7, 901 01 Malacky
IČO: 35966157 IČDPH: SK2022089597
eden@edensk.sk +421 911 476002

František Truchlý
konateľ EDEN SK, s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia chodieb na Základnej škole, Záhorácka 1941/95

Objekt:

Časť:

JKSO:

Miesto Malacky, Záhorácka 1941/95

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

EDEN SK s.r.o., Brnenská 7, 90101 Malacky

IČO: 35966157

IČ DPH: SK2022089597

Projektant:

Mgr. Art. Branislav Škopek

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				106 173,01
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
	106 173,01	20,00%	21 234,60	
Cena s DPH	v EUR			127 407,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Záhorácka 95
901 01 MALACKY
okr. Malacky

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ:

100: 31 773 729 ②

Zhotoviteľ

EDEN SK s.r.o.
Brnenská 7 901 01 Malacky
IČO: 35966157 IČDPH: SK2022089597
eden@eden.sk +421-911 476092

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

KAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia chodieb na Základnej škole, Záhorácka 1941/95

Objekt:

Časť: Malacky, Záhorácka 1941/95

Miesto: Malacky, Záhorácka 1941/95

Dátum: 2020

Objednávateľ: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

Projektant: Mgr. Art. Branislav Škopek

Zhotoviteľ: EDEN SK s.r.o., Brnenská 7, 90101 Malacky

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

106 173,01

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	45 441,55
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	24 672,87
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	20 768,68
PSV - Práce a dodávky PSV	60 731,46
78 - Dokončovacie práce	60 731,46

ZPOČET

Objekt: Rekonštrukcia chodieb na Základnej škole, Záhorácka 1941/95

Objekt:

Miesto: Malacky, Záhorácka 1941/95

Dátum:

Objednávateľ: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

Projektant:

Mgr. Art. Branislav Škopek

Zhotoviteľ: EDEN SK s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

106 173,01

Náklady z rozpočtu

D	D1		Práce a dodávky HSV				45 441,55
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, výplne				24 672,87
1	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	112,300	0,20	22,46
2	M	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	123,530	0,55	67,94
3	K	632451441.S	Doplnenie cementového poteru s plochou jednotlivo (s dodaním hmôt) do 4 m2 a hr. do 40 mm	m2	561,500	15,80	8 871,70
4	K	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	112,300	29,90	3 357,77
5	K	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5 mm	m2	1 123,000	11,00	12 353,00
			Sanacia trhlín cementového poteru, dvojzložkove epoxidové lepidlo + ocelové spony	m.b		14,100	0,00
			Hlbkové spevnenie cementového poteru so slabším mechanickými vlastnosťami - silikátový spevňovač - 4x drobivý a porovitý povrch	m2		21,800	0,00
			Adhezny mostík	m2		3,400	0,00
			system proti vzniku trhlín pre inštaláciu obkladových prvkov z keramiky - Mapetex	m.b		14,100	0,00
			vypln objektovej dilatácie	m.b		12,300	0,00
			dilatácia - pružny tmel s penovým povrascom	m.b		3,200	0,00
			Objektova dilatácia - dilatačný profil	m2		10,300	0,00
D	9		Ostatné konštrukcie a búracie práce				20 768,68
6	K	766662811.R	Demontáž dverného dreveného prahu, -0,00200t	m	105,300	1,80	189,54
7	K	775413240.S	Montáž prechodovej lišty samolepiacej	m	105,300	5,20	547,56
8	M	611.990001400.S	Lišta prechodová samolepiaca. šírka 40 mm	m	115,830	6,10	706,56
9	K	97.DMKR	Demontáž, presun, dočasné uskladnenie a spätná montáž existujúcich krytov na radiátory vrátane príslušenstva	m	57,890	23,00	1 331,47
10	K	97.DMR	Demontáž, presun, dočasné uskladnenie a spätná montáž existujúcich radiátorov vrátane príslušenstva	ks	21,000	29,20	613,20
11	K	97.DMM	Demontáž, presun, dočasné uskladnenie a spätná montáž existujúcich oceľových mreží vrátane príslušenstva	m2	15,000	27,00	405,00
12	K	776401800.R	Demontáž soklíkov alebo lišt (keramických)	m	705,000	1,60	1 128,00
13	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	1 123,000	4,80	5 390,40
14	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 123,000	5,00	5 615,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
15	K 965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m ² -2,20000t	m3	6,177	88,00	543,53
16	K 979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	18,135	12,20	221,24
17	K 979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	18,135	12,80	232,12
18	K 979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	72,539	1,55	112,44
19	K 979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	16,801	40,00	672,04
20	K 979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	1,334	80,00	106,69
21	K 979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	18,135	2,10	38,08
22	K 979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km	t	308,290	0,50	154,14
23	K 979093111.S	Uloženie sutiny na skládku s hrubým urovnaním bez zhutnenia	t	18,135	0,65	11,79
24	K 999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	67,070	41,00	2 749,88

D D2 Práce a dodávky PSV 60 731,46

D 78 Dokončovacie práce 60 731,46

25	K 771411006.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 450 x 80 mm	m	705,000	7,80	5 499,00
26	M 5977400.R	Sokel Rako MINERAL DAA44660 dlažba sv.šedá 45x8cm, 1.tr. (alebo ekvivalent)	m	740,250	2,20	1 628,55
27	K 771571231.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty veľ. 450 x 450 mm	m ²	1 123,000	27,00	30 321,00
28	M 5977400.R	Rako MINERAL DAA44660 dlažba sv.šedá 45x45cm, 1.tr. (alebo ekvivalent)	m ²	1 179,150	17,99	21 212,91
29	K 998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	45,000	46,00	2 070,00

Poznámky:

V prípade, kde sa v rámci tohto výkazu výmer a projektovej dokumentácie nachádza technická špecifikácia, ktorá odkazuje na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby atď., je možné použitie „ekvivalentu“ s podmienkou, že sa jeho použitím neznižujú akosť prác, technické parametre vrátane presných rozmerov a vlastností materiálov, technológií, výrobkov, ako aj ich vizuálne, architektonické a dizajnové riešenie a zabezpečia sa požiadavky uvedené v tejto dokumentácii v plnom rozsahu.

Dodávateľ si zahŕňa do jednotkových cien všetky náklady potrebné na zhotovenie diela podľa ZoD, vrátane Vedľajších rozpočtových nákladov: napr. zariadenie staveniska, čistenie, opatrenia pre výstavbu v zimnom období, poisťenie, geodetické merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu a ostatné náklady stavby.

Výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou celej PD. Materiál výrobkov je definovaný vo VV a zároveň sú položky jednoznačne určené a spárované k výkresovej alebo textovej časti projektovej dokumentácie, ktorá dané materiály, v potrebných prípadoch ešte presnejšie podrobnejšie špecifikuje, upresňuje či konkretizuje technicky, parametricky alebo referenčným výrobkom.

Informácie o materiáloch výrobkov vo výkresovej časti alebo technických správach môžu byť aj výrazne rozsiahlejšie ako je možné uviesť technicky v texte názvu položky vo výkaze výmer, preto je potrebné naštudovanie projektovej dokumentácie a oceňovať výkaz výmer ako celok a neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie.

K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. návrhu zmluvy o dielo.

Do jednotkových cien položiek č.25 - č.29 treba zahrnúť aj rezanie dlažby resp. sokla, cementovú lepiacu maltu, penetračný náter, škárovaciu hmotu, silikón.

MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
t				t			61 042,00
t				t			81 173,41
t				t			86 731,40
t				t			
t				t			

Mesto: Bratislava, Bratislavská 5189/1A, 801 01 Bratislava

EDEN SK s.r.o.

0,00

0,00

m			
m			18 408,17
m2			18 408,17
m2			0,00
%			0,00

m			
m			34 008,71
m2			34 008,71
m2			0,00
%			0,00

Odpočty

Prípočty

			18 408,17
			18 408,17
			17 508,13
m2	112,300	1,300	22,46
m2	124,530	0,200	67,94

			34 008,71
			34 008,71
			34 008,71
m2			0,00
m2			0,00

aklady spolu

121 773,55

HSV - Práce a dodávky HSV	61 042,09
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	41 173,45
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	19 868,64
PSV - Práce a dodávky PSV	60 731,46
78 - Dokončovacie práce	60 731,46

Malacky, Záhorácka 1941/95

Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

EDEN SK s.r.o.

Odpočty				Pripočty			
MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			18 408,17				34 008,71
			18 408,17				34 008,71
			17 508,13				34 008,71
			900,04				0,00
			0,00				0,00
			0,00				0,00
							121780,4425
							15 607,43
							34 015,60

Odpočty

Pripočty

MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			18 408,17
			18 408,17
			17 508,13
m2	112,300	0,20	22,46
m2	123,530	0,55	67,94

MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			34 008,71
			34 008,71
			34 008,71
m2			0,00
m2			0,00

MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
m2	561,500	15,80	8 871,70	m2			0,00
m2	112,300	29,90	3 357,77	m2			0,00
m2	471,660	11,00	5 188,26	m2			0,00
m.b			0,00	m.b	251,000	14,100	3 539,10
m2			0,00	m2	1 123,000	21,800	24 481,40
m2			0,00	m2	1 123,000	3,400	3 818,20
m.b			0,00	m.b	109,410	14,100	1 542,68
m.b			0,00	m.b	15,210	12,300	187,08
m.b			0,00	m.b	88,620	3,200	283,58
m2			0,00	m2	15,210	10,300	156,66

900,04

0

m			
m			
m			
m			
ks	21,000	29,20	613,20
m2	15,000	13,50	202,50
m			
m2			
m2			
m3			
t			
t			
t	54,410	1,55	84,34
t			

m			
m			
m			
m			
ks			
m2			
m			
m2			
m2			
m3			
t			
t			
t			
t			