

VÝPOVEĎ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Prenajímateľ:

Obchodné meno/názov: **TIRS, s.r.o.**
Sídlo: Legionárska 7158/5, 911 01 Trenčín
IČO: 36 330 329
V zastúpení: Ing. Michal Bahelka, MSc., konateľ

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:
Obchodné meno/názov: **Implementačná agentúra Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky**
So sídlom: Špitálska 6, Bratislava 814 55
Doručovací adresou: Nevädzová 5, 814 55 Bratislava
IČO: 30 854 687
V zastúpení: Ing. Andrej Svitáč, generálny riaditeľ

(ďalej len „nájomca“)

I.

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 17.09.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. H20190917001 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorej predmetom je úprava práv a povinností Zmluvných strán pri prenechaní nebytových priestorov prenajímateľa do užívania nájomcovi, nachádzajúce sa v polyfunkčnej budove, katastrálne územie Trenčín, obec Trenčín, postavenej na parcele č. 680/7, súpisné číslo 6431, vedenej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 6266, a to :

- kancelárske priestory nachádzajúce sa na 4. nadzemnom podlaží, o celkovej rozlohe 48,91 m²,
- 2 vyhradené parkovacie miesta pri polyfunkčnej budove,
- spoločné priestory budovy, ktorých súčasťou je vybavená kuchynka s označením C4.04b na rovnakom podlaží ako nebytové priestory a sociálne zariadenia budovy.

(ďalej len „Predmet nájmu“)

II.

Nájomca podľa § 10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a v súlade s čl. 5. bod 5.3 Zmluvy o nájme **vypovedá túto Zmluvu o nájme bez udania dôvodu**. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení tejto výpovede.

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Andrej Svitáč
generálny riaditeľ