

Dodatok č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 24/2021 zo dňa 1. 7. 2021, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 8. 8. 2022

uzatvorený podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola dopravná**
Sídlo: Zelená 2, 036 08 Martin-Priekopa
Štat. orgán: PhDr. Jarmila Matejčíková - riaditeľka
IČO: 17055211
DIČ: 2020598580
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú.: 7000484596/8180,
IBAN: SK73 8180 0000 0070 0048 4596
Zriaďovateľ a vlastník majetku: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Martina Tolnayová Kozmetický salón TINA**
Sídlo: Turcová 5575/10, 038 61 Vrútky
Štat. orgán/zastúp.: Martina Tolnayová
Dátum narodenia:
IČO: 43463509
DIČ: 1077040767
Zapísaný v registri: Živnostenský register č. 550-18293 vydaný Obvodným úradom v Martine, odbor živnostenského podnikania č. OŽP-Z/2007/00599-2/CR1
(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 1.7.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 24/2021(ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 01/2021/SOŠD po predchádzajúcom súhlase žilinského samosprávneho kraja zo dňa 25. 3. 2021 č. 04684/2021/OSMaI-2.
2. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 8.8.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve.
3. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu (miestnosť č.15 a 18 spolu so sociálnym zariadením na 1. nadzemnom podlaží skladu kuchyne) v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku žilinského samosprávneho kraja č. 01/2021/SOŠD, ktoré stanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s Čl. 21 ods.1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a

nakladania s majetkom ŽSK zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) nasledovne:

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

- 1. V článku IV. Doba nájmu** – sa mení doterajší text „do 31.08.2023“ na „**do 31.08.2024**“ .
- 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 exemplároch, z ktorých obdrží po jednom vyhotovení nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka ŽSK súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, 19. 7. 2023

.....
Ing. Erika Jurinová, v.r.
predsedníčka ŽSK

Prenajímateľ:
V Martine-Priekope, 24. 8. 2023

Nájomca:
V Martine-Priekope, 24. 8. 2023

.....
PhDr. Jarmila Matejčíková, v.r.
riaditeľka školy

.....
Martina Tolnayová, v.r.