

**ZMLUVA O NÁJME  
NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
( Klubové priestory OcÚ Vlčkovce )**

**Prenajímateľ:** Obec Vlčkovce  
zastúpený: Ing. Ivan Dobrovodský, starosta obce  
so sídlom: Vlčkovce č. 15, 919 23  
bankové spojenie: VÚB Trnava  
číslo účtu: SK93 0200 0000 0000 2382 0212  
IČO: 00682 209

**Nájomca:** EP – IQ SK, s.r.o.  
so sídlom: 976 33 Dúbravica 31  
IČO: 31681832  
DIČ: SK2020652392

**Predmet , čas a účel nájmu**

1. Zmluvné strany sa dohodli na prenájme klubových priestorov, kuchyne a jej príslušených priestorov, t.j. chodba, WC, dvor.
2. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to v tieto dni:  
**28.8.2023, 30.8.2023, 11.9.2023 a 12.9.2023 v čase od 16:00 hod. do 19:00 hod.**
3. Prenájom je za účelom konania - bezplatné poradenstvo v oblasti obnoviteľných zdrojov pre občanov.

**Výška ,splatnosť a spôsob úhrady nájomného**

1. Výška nájomného je stanovená počas letného obdobia v sume **40,- EUR/deň – spolu 160,- EUR** , v zmysle platného cenníka.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť sumu prenájmu a prípadné iné vzniknuté náklady po skončení akcie na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti v pokladni.

**Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohovorené alebo obvyklé užívanie.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytový priestor podľa účelu nájmu, riadne a zodpovedne. Nájomca je povinný hospodárne užívať prenajatý priestor a chrániť ho pred poškodením.
3. Nájomca je povinný v prenajatých priestoroch dodržiavať predpisy BOZP a PO. Nájomca je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych okolností (úrazy, požiar a pod.) príslušným orgánom a vznik tejto udalosti neodkladne oznámiť aj prenajímateľovi.

4. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetku spôsobenú škodu, ktorá vznikla počas nájmu a je povinný ju uhradiť v plnej výške prenajímateľovi.
5. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi riadne a včas v stave v akom ho prevzal.
6. V priestoroch budovy Obecného úradu je zakázané fajčiť, manipulovať s otvoreným ohňom.
7. Fajčiť je možné len na vyhradenom mieste na dvore Obecného úradu.
8. Nie je dovolené manipulovať s elektrickými, elektronickými prístrojmi a zariadeniami (ozvučenie), nachádzajúcimi sa v klubových priestoroch.

### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu vykonať len písomne a so súhlasom oboch strán.
2. Súčasťou zmluvy je zoznam vypožičaného riadu a preberací protokol.( ak sa požičiava).
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia prenajímateľom.

Vo Vlčkovciach, dňa .....

Ing. Ivan Dobrovodský  
starosta obce

### **Odovzdané kľúče:**

Brána na OcÚ - 1ks  
Klubové priestory – 1 ks

---

nájomca