

043/2023

## Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**Prenajímateľ: Mesto Čadca**

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**  
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca IČO: 00 313 971  
Bankové spojenie : [redacted]  
(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:**

**Obchodné meno** : **Mária Turacová**  
Miesto podnikania/sídlo: 023 22 Klokočov č. 846  
IČO, RČ : 52 012 875  
(ďalej len nájomca)

### I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom stavby: spevnená plocha, ktorá je umiestnená na pozemku v k.ú. Čadca, parcela CKN 1839/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Palárikova ulica**.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy na Palárikovej ulici v Čadci **č. 69 – 70** o rozlohe 12 m<sup>2</sup>, za účelom predaja: **detský textil, bižutéria** z príležitosti konania **Bartolomejského jarmoku dňa 26. - 27. augusta 2023.**

### II.

#### Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume :

**120,-€** za predaj

2. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v [redacted] č.ú. [redacted] VS – IČO najneskôr do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

### III.

#### Záverečné ustanovenia

1. **Parkovanie** motorových vozidiel za predajným stánkom **nie je povolené**. Pre predajcov sú určené značené parkoviská, prípadne iné plochy podľa pokynov Mestskej polície v Čadci.
2. Pri predaji je predajca povinný dodržiavať zákonné ustanovenia súvisiace s predajom a VZN Mesta Čadca o nakladaní s TKO. **Odpady** počas predaja odkladať do vriec určených k tomu účelu. Prenajatý priestor udržiavať v čistote a po ukončení predaja ho **vyčistiť**.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čadci dňa 03.08.2023

[redacted]  
prenajímateľ

[redacted]  
nájomca