

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

Zmluvné strany:

Poskytovateľ:

názov spoločnosti: PAMOS REALITY spol. s r.o.

so sídlom: Krížna 746/6B, 949 07 Nitra

IČO: 52 062 651

spoločnosť zastupuje: Ing. Patrik Ďurfina

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitra, odd Sro, vl.č. 46962/N

číslo účtu/IBAN: SK10 5600 0000 0057 3078 6001

ďalej len „*poskytovateľ*“

a

Objednávateľ:

Názov spoločnosti: Základná škola kráľa Svätopluka

Adresa: Dražovská 6, 949 01 Nitra

IČO: 37861344

DIČ: 2021621327

V zastúpení: Mgr. Alexandra Ďurišová, riaditeľka školy

email: riaditelzszobor@gmail.com

ďalej len „*objednávateľ*“

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia Zmluvy je vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb podľa požiadaviek objednávateľa.
2. Miestom plnenia predmetu Zmluvy je: Základná škola kráľa Svätopluka a školská jedáleň pri ZŠ kráľa Svätopluka
3. Špecifikácia miest upratovania, rozsah upratovania a frekvencie vykonávania jednotlivých upratovacích činností:

V čase od 14:00 do 17:00

Školská jedáleň pri ZŠ kráľa Svätopluka:

- umývanie podláh -1x denne (vstupná chodba, sociálne zariadenia, školská dielňa, jedáleň)
- umývanie parapetných dosiek – 1x denne
- umývanie sklenených výplní dverí -1x denne
- sanita vo WC – 1x denne
- umývanie okien – 3x ročne podľa dohody

Pavilón „A“ v čase od 15:00 do 19:00:

- umývanie podláh v celom pavilóne s dôrazom na kúty -1x denne
- umývanie parapetných dosiek – 1x denne
- umývanie sklenených výplní vstupných dverí -1x denne
- umývanie dostupných plôch (stoly, lavice, skrine, police, rámy tabúl, obrazov, zárubní) – 1x denne
- sanita vo WC, batérie, toalety, umývadlá, kľučky, dvere – 1x denne
- čistenie a utieranie IKT techniky – 1x denne
- umývanie a čistenie pracovných plôch kuchynskej linky – 1x denne

- vysýpanie smetných košov – 1x denne
- vysávanie kobercov, čalúneného nábytku, vankúšov – 1x týždenne
- čistenie zrkadiel – 1x týždenne
- ometanie pavučín – 1x týždenne
- umývanie a čistenie smetných košov – 3x ročne
- umývanie podlahy pod kobercami – 3x ročne
- čistenie radiátorov – 1x ročne podľa dohody
- čistenie a umývanie chladničiek a mikrovlniek – 1x ročne
- umývanie okien a čistenie žalúzií – 1x ročne podľa dohody

Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet Zmluvy podľa tohto opisu prác v plnom rozsahu.

Prácu budú vykonávať traja pracovníci určení poskytovateľom.

Článok II.

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonávanie upratovacích služieb v rozsahu podľa opisu prác (článok I. bod 3. tejto zmluvy) vo výške: **124,30€/deň**
2. Objednávateľ sa zaväzuje dohodnutú cenu (uvedenú v článku II. bode 1. tejto zmluvy) uhradiť poskytovateľovi riadne a včas na základe vystavenej faktúry, ktorú mu zašle alebo osobne dodá poskytovateľ. Poskytovateľ vystaví faktúru mesačne v cenovej výške podľa čl.II., bod 1. tejto zmluvy.

Článok III.

Povinnosti poskytovateľa

1. Poskytovateľ sa podľa tejto Zmluvy zaväzuje vykonávať upratovacie a čistiace služby riadne a včas.
2. Poskytovateľ bude zabezpečovať vykonávanie služieb aj prostredníctvom svojich zamestnancov.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje pri svojej činnosti dodržiavať organizačný poriadok, pravidlá bezpečnosti práce a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a ostatné ustanovenia zákonných a interných predpisov objednávateľa. Je povinnosťou objednávateľa pred začiatkom výkonu prác o ich platnosti informovať poskytovateľa.
4. Zamestnanci poskytovateľa nemajú oprávnenie jednat' a ani zodpovedať sa priamo objednávateľovi, to znamená, že akákoľvek nespokojnosť s ich prácou sa bude riešiť prostredníctvom konateľa poskytovateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
5. Dodržiavať zákaz používania PC, telefónnych prístrojov a ostatných zariadení a techniky objednávateľa, dodržiavať zákaz čítania a kopírovania písomností alebo akýchkoľvek dokumentov nachádzajúcich sa na mieste vykonávania čistiacich a upratovacích prác svojimi zamestnancami.
6. V prípade poškodenia majetku pri výkone upratovacích a čistiacich prác poskytovateľom resp. jeho zamestnancom, je poskytovateľ povinný uviesť majetok do pôvodného stavu na svoje náklady.

Článok IV.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť tak, aby upratovacie a čistiace práce mohli byť poskytovateľom riadne vykonané. Ak objednávateľ neposkytne v dohodnutom čase potrebnú súčinnosť na vykonanie upratovacích a čistiacich služieb, poskytovateľ má právo vykonanie služby presunúť na iný dátum a čas.
2. Objednávateľ zabezpečí dodávku teplej a studenej vody, el. energie, osvetlenia, v potrebnej miere na vykonanie čistiacich prác na vlastné náklady.

3. Objednávateľ je povinný sa slušne správať k poskytovateľovi, resp. k jeho zamestnancom.
4. Objednávateľ je povinný všetky cennosti (napr. šperky, peniaze, techniku, a iné) nachádzajúce sa na mieste výkonu upratovacích a čistiacich prác uložiť na bezpečné miesto a nenechávať ich voľne položené v čase vykonávania upratovacích a čistiacich prác poskytovateľom resp. jeho zamestnancom. V prípade nesplnenia povinnosti objednávateľa v tejto veci, nemá objednávateľ právo žiadať náhradu škody od poskytovateľa a za stratu voľne položených cenností poskytovateľ resp. jeho zamestnanec nezodpovedá.
5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie prác a kvalitu vykonaných prác. Ak zistí nedostatky na strane poskytovateľa, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou, je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť konateľovi poskytovateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok V.

Trvanie poskytovania služieb

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.09.2023** do **31.08.2024**.
2. Zmluva môže byť ukončená aj skôr písomnou dohodou obidvoch zmluvných strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany s výpovednou lehotou jeden mesiac. Výpoveď musí mať písomnú formu a výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede jednou alebo druhou zmluvnou stranou.
3. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich doručenia strane tejto zmluvy (príjemcovi). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v stanovenej odbernej lehote, vrátane vrátenia zásielky späť z dôvodu, že adresát je neznámy. Písomnosti sa doručujú na adresy strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
4. Pri hrubom porušení tejto zmluvy je možné ukončiť zmluvu okamžite.

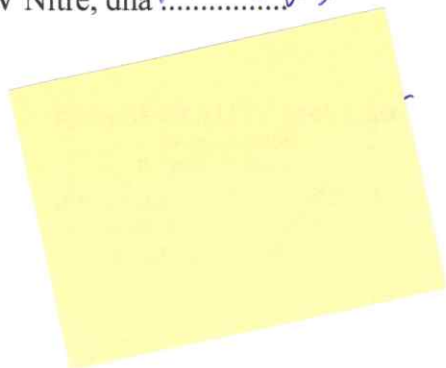
Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi prejavmi viazaní.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami.
3. Táto Zmluva môže byť menená a dopĺňaná výlučne na základe dohody zmluvných strán výlučne písomne vo forme dodatkov k Zmluve.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom každá zo strán obdrží po podpise po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, uzatvorili ju na základe ich vážnej a slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Nitre, dňa

24.8.2023



V Nitre, dňa

22.09.2023

