

**Dohoda o umiestnení a prevádzkovaní monitorovacích objektov**  
**č. CRZ: 03475/2019-OST0000/19-00**

uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka a § 29 zákona č. 569/2007 Z. z.  
o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon č. 569/2007 Z.z.“)  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**1. Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17 335 345  
Účet vedený v Štátnej pokladnici č. IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po,  
vložka číslo:35/B  
**(ďalej len „SPF“)**

**2. MM REVITAL a.s.**

Sídlo: Šustekova 10, 851 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: RNDr. Igor Polčan, člen predstavenstva  
IČO: 46 291 709  
DIČ: 2023352397  
IČ DPH: SK2023352397  
Účet vedený v UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. č. IBAN: SK86 1111  
0000 0014 6253 1003  
Zapísaný v obchodnom registri : Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Sa,  
vložka číslo:6616/B  
**(ďalej len „MM REVITAL a.s.“)**  
**(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)**

**Čl. II**  
**Úvodné ustanovenie**

1. SPF je právnická osoba zriadená zákonom, ktorá spravuje poľnohospodárske nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom a nakladá s pozemkami, ktorých vlastník nie je známy v súlade s ustanovením § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.



2. MM REVITAL a.s. je na základe Zmluvy o geologických prácach č. 5/2019/5 zhotoviteľom geologickej úlohy „Geologický prieskum vybraných pravdepodobných environmentálnych záťaží – Časť 1: Pravdepodobné environmentálne záťaže 1.1 až 1.7“, ktorých objednávateľom je Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky. MM REVITAL a.s. je oprávnená na vykonávanie geologických prác podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 569/2007 Z.z. a v súlade s § 29 zákona č. 569/2007 Z.z. je oprávnená na tento účel vstupovať na cudzie nehnuteľnosti, zriaďovať na nich pracoviská, prístupovú cestu a prívod vody a energie, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a odstraňovať porasty.

### Čl. III

#### Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v súlade s ustanovením § 29 zákona č. 569/2007 Z.z. za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením a prevádzkovaním monitorovacích vrtov na pozemkoch v správe SPF, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody (ďalej len „Príloha č. 1“) pre potreby realizácie celoslovenskej geologickej úlohy „Geologický prieskum vybraných pravdepodobných environmentálnych záťaží“ financovanej zo štrukturálnych fondov EÚ prostredníctvom Operačného projektu Kvalita životného prostredia (2014-2020), konkrétne geologickej úlohy č. 5/2019/5/1.7. Cieľom geologickej úlohy č. 5/2019/5/1.7 je podrobný geologický prieskum pravdepodobnej environmentálnej záťaže B2 (2059)/Bratislava - Ružinov - I. kanál chemických odpadových vôd - SK/EZ/B2/2059, vrátane vypracovania analýzy rizika znečisteného územia (ďalej len „geologická úloha“).
2. MM REVITAL a.s. berie na vedomie skutočnosť, že na pozemky v správe SPF sú uzatvorené nájomné zmluvy na poľnohospodársky účel, resp. na iný ako poľnohospodársky účel. SPF prostredníctvom miestne príslušného regionálneho odboru Slovenského pozemkového fondu poskytne MM REVITAL a.s. kontaktné údaje nájomcu, na ktorom sa bude vstup a geologické práce realizovať.
3. SPF na základe tejto dohody a za podmienok uvedených v bode 4 tohto článku poskytuje súhlas MM REVITAL a.s.
  - a) na umiestnenie monitorovacej siete, t.j. hydrogeologických vrtov a mapovacích vrtov v záujme realizácie geologickej úlohy (ďalej len „monitorovací objekt“) na nehnuteľnostiach v správe SPF uvedených v Prílohe č. 1,
  - b) na prístup a prevádzkovanie monitorovacieho objektu podľa potrieb MM REVITAL a.s. po dobu trvania tejto dohody.
4. Súhlas SPF podľa bodu 3 tohto článku je podmienený splnením nasledovných podmienok:
  - a) MM REVITAL a.s. uzatvorí pred realizáciou prác súvisiacich s umiestnením monitorovacieho objektu s nájomcom dohodu o vstupe na pozemky, ktoré sú v správe



- Slovenského pozemkového fondu a sú v užívaní nájomcu na základe nájomnej zmluvy,
- b) obsahom dohody o vstupe na pozemky uzatvorenej medzi MM REVITAL a.s. a nájomcom musia byť: termín začiatku a ukončenia prác, rozsah prác (výmera záberu na geologickú činnosť, výmera záberu na prístup), záväzok užívateľa uhradiť nájomcovi škody pri založenej úrode, príprave pozemku, sťaženom alebo obmedzenom obrábaní a ušlému zisku,
  - c) realizácia geologických vrtov bude vykonaná až po zbere úrody, pokiaľ sa MM REVITAL a.s. nedohodne s nájomcom inak,
  - d) MM REVITAL a.s. po ukončení prác uvedie pozemky do pôvodného stavu a pokiaľ je to možné, vykoná technickú rekultiváciu pozemku, uhradí nájomcovi náklady na biologickú rekultiváciu.
5. MM REVITAL a.s. je na predmetných pozemkoch oprávnený realizovať len geologické vrty a práce s tým spojené, pričom nie je oprávnený vykonávať iné stavebné práce, ktoré nesúvisia s predmetom tejto dohody.
  6. MM REVITAL a.s. po realizácii geologických vrtov oznámi SPF v lehote 30 dní upresnenie zoznamu pozemkov podľa Prílohy č. 1, na ktorých boli realizované geologické vrty.
  7. Súhlas sa vzťahuje aj na zhotoviteľa geologickej úlohy: DEKONTA Slovensko, spol. s r. o. so sídlom Odeská 49, 821 06 Bratislava, IČO: 31 698 476.

#### **Čl. IV**

##### **Jednorazová náhrada za obmedzenie vlastníckeho práva**

1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovej náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva v zmysle § 29 ods. 8 zákona č. 569/2007 Z.z. vo výške 10,- EUR (slovom „desať eur“) za každý umiestnený monitorovací objekt.
2. Jednorazovú náhradu uhradí MM REVITAL a.s. na účet SPF vedený v Štátnej pokladnici č. IBAN SK35 8180 0000007000001638 v lehote do 30 dní od účinnosti tejto dohody.

#### **Čl. V**

##### **Trvanie dohody**

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 28.2.2021.
2. Dohodu možno ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou.



3. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

## Čl. VI

### Osobitné ustanovenia

1. MM REVITAL a.s. sa zaväzuje postupovať pri výkone oprávnení vyplývajúcich z tejto dohody tak, aby nedochádzalo k poškodeniu majetku štátu v správe SPF.
2. MM REVITAL a.s. je povinný umožniť SPF kontrolu dodržiavania podmienok tejto dohody, poskytnúť mu požadované doklady a vysvetlenia. V prípade vzniknutej škody je SPF oprávnený nahliadnuť do dokumentácie a záznamoch o vzniknutých škodách.

## Čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 si ponechá MM REVITAL a.s. a 2 SPF. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1, v ktorej je uvedený zoznam pozemkov, na ktorých sa bude realizovať umiestnenie monitorovacích objektov, s uvedením katastrálneho územia, parcelného čísla a označenia vrtu.
2. Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú v nej upravené, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 569/2007 Z. z.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.
4. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

**JUDr. Adriana Šklíbová**  
generálna riaditeľka SPF

**RNDr. Igor Polčan**  
člen predstavenstva

**Ing. Boris Brunner**  
námestník generálnej riaditeľky SPF



## Príloha č. 1

Poradové číslo	monitorovací objekt	lokalita (k.ú.)	E-KN parc.č.	číslo LV	Vlastník - správca, vlastnícky podiel
1	K1-53	Ružinov	7-1547/2	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
2	K1-54				
3	K1-81	Ružinov	7-2010/300	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
4	K1-82	Ružinov	7-1782/1	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
5	K1-83	Ružinov	7-1541/103	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
6	K1-84	Ružinov	7-1223	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
7	K1-85	Ružinov	7-1445/301	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
8	K1-V35	Ružinov	7-1220	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
9	K1-V36	Ružinov	7-1223	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
10	K1-V37	Ružinov	7-1223	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
11	K1-V43	Ružinov	7-1782/1	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
12	K1-V70	Ružinov	7-1547/2	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1
13	K1-V71	Ružinov	7-1223	7920	SR - SLOVENSKÝ POZEMKOVÝ FOND, Búdková 36, Bratislava, 1/1

