

**Zmluva o dielo č. 3176/2023**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie**  
**uzatvorená podľa § 536 až § 565 Obchodného zákonníka**

**Čl. 1. ZMLUVNÉ STRANY**

**1. Objednávateľ:**

Názov:	Obec Družstevná pri Hornáde
Sídlo:	Hlavná 38, 044 31 Družstevná pri Hornáde
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Juhás - starosta obce
IČO:	00 324 116
DIČ:	2021235920
Banka:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN:	SK50 0900 0000 0051 6972 0997
Tel.:	055/ 7207111
E-mail:	<a href="mailto:starosta@druzstevna.sk">starosta@druzstevna.sk</a>

**2. Zhotoviteľ:**

Názov:	ISPO spol. s r. o., inžinierske stavby
Sídlo:	Slovenská 86, 080 01 prešov
Štatutárny orgán:	Ing. Jozef Antal, Ing. Marek Kožuško, konatelia
IČO:	17085501
DIČ:	2020518027
IČ DPH:	SK2020518027
Banka:	VÚB a.s., pobočka Prešov
IBAN:	SK28 0200 0000 0000 3180 1572
Tel.:	051/7462695
E-mail:	<a href="mailto:ispo@ispo.sk">ispo@ispo.sk</a>

**Čl. 2. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie služby - vypracovanie projektovej dokumentácie stupni pre stavebné povolenie DSP s dopracovaním pre realizáciu stavby DR pre dielo: **Ochrana pred povodňami na bezmennom potoku v časti obce Tepličany** (ďalej len: „predmet zmluvy“),

2. Predmetom zmluvy, bude spracovanie projektovej dokumentácie ktorá bude riešiť kompletnú technickú, inžiniersku a majetkovoprávnu stránku riešenia protipovodňovej ochrany obce Družstevná pri Hornáde 2. Zhotoviteľ – projektant vypracovaného projektu stavby podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie a za jeho realizovateľnosť. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s platnými zákonmi a súvisiacimi platnými predpismi. Zhotoviteľ je povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok do stavby navrhnúť vhodné stavebné konštrukcie.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach dôverného charakteru, s ktorými sa v organizácii objednávateľa v priebehu prác zoznámi a ktoré objednávateľ v priebehu prác za také vopred označí.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať inžiniersku činnosť a autorský dozor počas realizácie stavby.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu pre objednávateľa v súlade s prílohou č. 1 Opis predmetu zákazky, súťažnými podkladmi zákazky s nízkou hodnotou: **Príprava regionálnych projektov v obci Družstevná pri Hornáde vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 2: PD - ochrana pred povodňami na bezmennom potoku v časti obce Tepličany zo dňa 26.06.2023 pod označením 21144 - WNS (ďalej aj ako „Súťaž“);** a na základe svojej cenovej ponuky zo dňa 13.07.2023 na základe ktorej bol úspešný.

### ČI. 3. ROZSAH A OBSAH DIELA

1. Predmetom zákazky je: spracovanie projektovej dokumentácie ktorá bude riešiť kompletnú technickú, inžiniersku a majetkovoprávnu stránku riešenia protipovodňovej ochrany obce Družstevná pri Hornáde.
2. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade so stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami pre účely vydania stavebného povolenia. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni pre stavebné povolenie DSP s dopracovaním pre realizáciu stavby DRS.
3. Projektová dokumentácia musí rešpektovať príslušné právne predpisy a normy Slovenskej republiky a Európskej únie.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje projekt DSP spracovať s aktuálne platnými hydrologickými údajmi, Zabezpečiť technickú inžiniersku činnosť s prerokovaním projektu s dotknutými organizáciami a správcami, zabezpečiť technickú inžiniersku činnosť s prerokovaním projektu s dotknutými organizáciami a správcami, zabezpečiť spracovanie „Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA)“ (v zmysle z.24/2006 v znení neskorších predpisov, v prípade potreby).
5. Vypracovaná projektová dokumentácia má byť v rozsahu:

#### **Skladba projektovej dokumentácie DSP s dopracovaním DRS v rozsahu najmä :**

- a) sprievodná správa;
- b) prehľadná situácia
- c) koordinačná situácia stavby;
- d) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé objekty, pričom výkresová časť bude obsahovať situácie, vzorové priečne rezy, pozdĺžny a priečne rezy, výkresy ostatných stavebných prvkov a iné typické výkresy podľa druhu objektu
- e) dokladová časť
- f) polohopisné a výškopisné zameranie, vrátenie inžinierskych sietí
- g) geometrických plánov pre trvalý záber a zátopové územie

- h) dokumentácie pre vyňatie z PPF
- i) prieskumy - dendrologický prieskum a inventarizácie drevín
- j) vplyv stavby na životné prostredie
- k) rozpočet a výkaz výmer

6. Objednávateľ požaduje prispôbiť objektívnu skladbu zohľadnenú v súvislosti s optimalizáciou prevádzkových nákladov. Okrem použiteľnosti a udržateľnosti musí vyhovovať stavebným riešeniam súčasnej doby, požiadavkám pre integráciu do prostredia. Povinné dodržanie predpisov, noriem a nariadení vzťahujúcich sa na umiestnenie a vytvorenie stavby, ďalej pri projektovaní je potrebné prihliadnuť na vzťahujúce sa hľadiská pre strojné technické zariadenia, elektrické požiadavky, požiarne ochrana, akustické požiadavky, požiadavky na ochranu životného prostredia a iné všeobecné úradné a odborné hľadiská v súlade s platnými STN normami.
7. Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v tlačenej podobe:
  - a) 6x projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu,
  - b) 4x rozpočet a výkaz výmer,
  - c) 4x CD (obsahom CD je výkresová dokumentácia komplet v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v xls. formáte).
8. Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný.
9. Podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k povoleniu v súlade s § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov musia byť zhotoviteľom zapracované a zohľadnené v dodanej projektovej dokumentácii a rozpočte stavby.

#### **Čl. 4. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s vykonávaním diela bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy najneskôr však do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Pracovný návrh projektovej dokumentácie bude prerokovaný a odsúhlasený objednávateľom v zmysle Čl. 3.
3. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.
4. Projektová dokumentácia – dielo bude zhotovené a odovzdané riadne písomne v rozsahu a počte kusov, ktorý je definovaný v Čl. 3. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie jednotlivých častí diela bude zdokumentované prostredníctvom písomného záznamu, ktorý podpíše osoba oprávnená konať za zhotoviteľa a osoba oprávnená konať za objednávateľa.

## ČI. 5. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

## ČI. 6 CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

P.č.	Časť diela	Počet (MJ)	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1.	Projektová dokumentácia	1 dielo	54 294,00	10 858,80	65 152,80

2. V cene za dielo je zahrnutá aj cena za projekčné práce zhotoviteľa, ktoré budú spočívať v nepodstatnej zmene diela na základe pokynov príslušného stavebného úradu v stavebnom alebo kolaudačnom konaní, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy, alebo vyvolané nekvalitou, neúplnosťou alebo vadou prác zhotoviteľa, architektov alebo nepredvídateľnými okolnosťami, vis major atď..

3. K zmene ceny za dielo môže dôjsť len v prípade zúženia, alebo rozšírenia predmetného plnenia, a to na základe požiadaviek objednávateľa.

4. Faktúru vo výške 25 % z ceny diela podľa ods. 1 tohto článku zmluvy vystaví zhotoviteľ po odovzdaní konceptu projektovej dokumentácie objednávateľovi. O odovzdaní konceptu spíšu zmluvné strany preberací protokol.

5. Faktúru vo výške 75 % z ceny diela v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy v súlade s Čl. 3 zmluvy zhotoviteľ vystaví až po dodaní kompletnej časti v zmysle ods. 1 tohto článku - podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s bodom 1 tohto článku zmluvy a s Čl. 3 tejto zmluvy.

6. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

7. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.

8. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní a začína plynúť nasledujúci deň po dni doručenia faktúry objednávateľovi.

9. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť, alebo vystaviť novú.

V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

## **ČI. 7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
5. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po písomnom uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby projektu odstrániť bez zbytočného odkladu, podľa rozsahu, najneskôr do 15 dní odo dňa uplatnenia reklamácie.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky stavebné práce, ktoré objednávateľovi vznikli, a tieto museli byť navyše (dodatočne) zrealizované na základe vady (chyby) dodanej projektovej dokumentácie.
8. Objednávateľ má právo na úhradu nákladov zhotoviteľom, ktoré mu vznikli na základe preukázateľne zrealizovaných navyše prác, ktorých realizácia bola spôsobená vadou (chybou) dodanej projektovej dokumentácie.
9. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a prevzatím predmetu diela.

## **ČI. 8 OSTATNÉ DOJEDNANIA**

1. Body napojenia na inžinierske siete, prípadne ďalšie polohopisné a výškopisné zameranie územia, domeranie skutkového stavu objektu potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie si zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady.
2. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých svojich povinností podľa zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá zhotoviteľ vo vzťahu k objednávateľovi, ako by konal sám.
3. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na používanie diela pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy, t. j. na prípravu a realizáciu stavby a na propagáciu stavby a v súvislosti s tým i

na nakladanie s dielom, alebo spracovávanie diela, uverejnenie a vydanie diela, alebo v diele obsiahnutých, konštrukčných alebo technických riešení. Spracovávať dielo (jeho časť) a nakladať s dielom môže objednávateľ (aj prostredníctvom tretích osôb) aj vtedy, ak táto zmluva zanikne, alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom. Objávateľ môže predmet diela poskytnúť na použitie aj tretím osobám.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť prípadný výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až e) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

5. Objávateľ dáva zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov objednávateľa pre vlastné potreby zhotoviteľa na účely súvisiace s touto zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré zhotoviteľ získal na základe tejto zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy. Objávateľ tiež súhlasí, aby zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním, alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií. Zhotoviteľ zároveň dáva objednávateľovi súhlas v zmysle zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov zhotoviteľa pre potreby objednávateľa vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy.

6. Na právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy pre obidve zmluvné strany sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

7. Zrušenie zmluvy hociktorou stranou je možné len písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi sumu nákladov účelne a preukázateľne vynaložených na zabezpečenie splnenia predmetu diela do dňa zrušenia zmluvy.

8. Vzhľadom na skutočnosť, že predmet zákazky bude spolufinancovaný z nenávratného finančného príspevku (ďalej aj „NFP“), ktorého podmienky čerpania sú upravené v Zmluve o poskytnutí NFP, číslo zmluvy: IROP-Z-302071CQC8-76-98 v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

- a) došlo k overeniu a následne právoplatnému ukončeniu ex-post kontroly verejného obstarávania a k doručeniu kladného výsledku z cit. kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,
- b) došlo k zverejneniu zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V prípade, ak overenie procesu verejného obstarávania bude so záporným výsledkom, zmluva nenadobudne účinnosť.

9. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

10. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné zrealizovať len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

11. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

12. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ prevezme tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Družstevnej pri Hornáde dňa 24.08.2023

V Prešove dňa 07.08.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Ing. Ján Juhás  
starosta obce

.....  
Ing. Marek Kožuško  
konateľ spoločnosti

## Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

1. Predmetom zákazky je Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt: „Družstevná pri Hornáde – ochrana pred povodňami na bezmennom potoku v časti obce Tepličany“. Realizácia projektu podporí pripravenosť verejného obstarávateľa čerpať finančné prostriedky z Programu Slovensko v programovom období 2021 – 2027.

### **2. ČASŤ PREDMETU ZÁKAZKY – PD - ochrana pred povodňami na bezmennom potoku v časti obce Tepličany**

Celková koncepcia navrhovanej protipovodňovej ochrany obce Družstevná v časti obce Tepličany bude pozostávať z vybudovania záchytného poldra so stálou hladinou (časť 1 PD) a s úpravou časti bezmenného potoka (odvodňovacieho kanála) vrátane prípadných vyvolaných investícií týkajúcich sa inžinierskych sietí (časť 2 PD).

Bezmenný potok vteká do obce Družstevná pri Hornáde v jej severo-východnej časti, preteká ňou a v jej južnej časti vteká do rieky Hornád.

Predmetom zákazky, bude spracovanie projektovej dokumentácie ktorá bude riešiť kompletnú technickú, inžiniersku a majetkovoprávnu stránku riešenia protipovodňovej ochrany obce Družstevná pri Hornáde.

Obec plánuje projekt, ktorý bude predmetom tejto projektovej dokumentácie financovať z prostriedkov Európskych štrukturálnych a investičných fondov ako aj z vlastných zdrojov.

Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v súlade so stavebným zákonom a vykonávacími vyhláškami pre účely vydania stavebného povolenia. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v **stupni pre stavebné povolenie DSP s dopracovaním pre realizáciu stavby DRS.**

Projektová dokumentácia musí rešpektovať príslušné právne predpisy a normy Slovenskej republiky a Európskej únie.

#### **Skladba projektovej dokumentácie DSP s dopracovaním DRS v rozsahu najmä :**

- l) sprievodná správa;
- m) prehľadná situácia
- n) koordinačná situácia stavby;
- o) výkresová časť projektovej dokumentácie stavby a technická správa pre jednotlivé objekty, pričom výkresová časť bude obsahovať situácie, vzorové priečne rezy, pozdĺžny a priečne rezy, výkresy ostatných stavebných prvkov a iné typické výkresy podľa druhu objektu
- p) dokladová časť
- q) polohopisné a výškopisné zameranie, vrátenie inžinierskych sietí
- r) geometrických plánov pre trvalý záber a zátopové územie
- s) dokumentácie pre vyňatie z PPF
- t) prieskumy - dendrologický prieskum a inventarizácie drevín
- u) vplyv stavby na životné prostredie
- v) rozpočet a výkaz výmer

Spracovanie „Posudzovanie vplyvov na životné prostredie (EIA)“ (v zmysle z.24/2006 v znení neskorších predpisov, v prípade potreby.



Projekt DSP spracovať s aktuálne platnými hydrologickými údajmi.  
Zabezpečiť technickú inžiniersku činnosť s prerokovaním projektu s dotknutými organizáciami a správcami.

V prípade ak nastane pri vypracovaní projektovej dokumentácie potreba zapracovať do pripravovanej projektovej dokumentácie aj ďalšie opatrenia zabezpečujúce komplexnosť projektovej dokumentácie, je takéto opatrenia možné zapracovať ako časti projektovej dokumentácie nad rámec vyššie uvedených častí po dohode s objednávateľom.

**Projektová dokumentácia musí byť vyhotovená v tlačenej podobe:**

- d) 6x projektová dokumentácia v požadovanom rozsahu
- e) 4x rozpočet a výkaz výmer
- f) 4x CD (obsahom CD je výkresová dokumentácia komplet v pdf. formáte, rozpočet a výkaz výmer v xls. formáte)