

## Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený medzi:

**prenajímateľ:** Obec Veľké Leváre  
sídlo: Štefánikova č. 747 Veľké Leváre  
zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce  
IČO: 003101115  
bankové spojenie: Prima Banka, a.s.  
IBAN: SK 835600000003310825001  
/ďalej len „prenajímateľ“/

a

**nájomca:** Monika Malíková  
sídlo: Veľké Leváre 1141, 90873 Veľké Leváre  
r.č.:  
zapísaná: Okresný úrad Malacky, odbor živnostenského podnikania, č. 120-14741  
/ďalej len ako „nájomca“/  
/ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“/

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 02.01.2009, ktorým sa dopĺňa, resp. mení článok I. bod 1.1., a článok IV. bod 4.1 nasledovne:

Čl.I.

### Predmet nájmu

1.1 Predmetom nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy je nebytový priestor o výmere 17,46 m<sup>2</sup> so spoločným sociálnym zariadením v objekte zdravotného strediska nachádzajúci sa na prvom poschodí budovy v obci Veľké Leváre.

Čl.IV.

### Cena nájmu

4.1. Cena nájmu bola schválená uznesením obecného zastupiteľstva vo výške 19,92€/m<sup>2</sup>/ročne. Celková ročná výška nájomného činí 347,80 €, pričom nájomné sa platí v mesačných splátkach v sume 28,98 € vždy k 15. dňu každého mesiaca spolu s cenou služieb na účet uvedený v záhlaví zmluvy bez predchádzajúcej fakturácie.

Ostatné články a body Zmluvy o nájme nehnuteľnosti ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňa 01.08.2023.

Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, dva rovnopisy pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Veľké Leváre, .....<sup>31.7.2023</sup>.....

Veľké Leváre, .....<sup>23.08.2023</sup>.....

za prenajímateľa

Ing. Richard Nimsch

za nájomcu

Monika Malíková

