

Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Tovarné
Tovarné 4, 094 01 Tovarné
IČO: 00332887
DIČ: 2020630535
V zastúpení PaedDr. Kvetoslavou Mižákovou, starostkou obce

a

Nájomca: Slovenský zväz chovateľov – EXOTA Vranov nad Topľou
Soľ 337, 094 35 Soľ
V zastúpení Mgr. Jozefom Krišťanom, predsedom ZOSZCH

I. Úvodné ustanovenia

1.1 Dňa 02.08.2019 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu na dobu určitú a to do 02.08.2020, následne dodatkom č. 1 bola doba nájmu predĺžená a OZ schválená na obdobie od 03.08.2020 do 02.08.2021, dodatkom č. 2 na obdobie od 03.08.2021 do 02.08.2022 a dodatkom č. 3 na obdobie od 03.08.2022 do 02.08.2023, predmetom bol prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe č. 4 za účelom usporiadania burzy exotického vtáctva, drobných zvierat a chovateľských potrieb jedenkrát mesačne a to konkrétne prvú nedeľu v mesiaci.

II. Predmet Dodatku


- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku III. ods. c./ doba nájmu a ukončenie nájmu nájomnej zmluvy, a to nasledovne: **„Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 03.08.2023 do 02.08.2024.“** Ostatné ustanovenia uvedené v tomto článku o ukončení nájmu zostávajú nezmenené.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom nahrádzajú ustanovenia článku III. ods. d./ nájomné, upratovanie a spôsob úhrady, a to nasledovne: **„Zmluvné strany sa dohodli v bode 1, že výška nájomného za jednu uskutočnenú akciu je 130,00 €.“** Ostatné ustanovenia uvedené v tomto článku zostávajú nezmenené.


III. Závěrečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok vstupuje do platnosti dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a do účinnosti nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Tovarnom, dňa 03.08.2023

.....


Prenajímateľ


Nájomca