

# KÚPNA ZMLUVA

## č. 1/2019-Hr

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 409 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.,  
Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

### ZMLUVNÉ STRANY:

#### 1. Predávajúci :

<b>Obchodné meno:</b>	<b>Z RENT, s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Viničná 17, 940 01 Nové Zámky
<b>Štatutárny orgán</b>	Blahovič Andrej
<b>Zastúpenie:</b>	Blahovič Andrej, konateľ
<b>IČO:</b>	46 841 270
<b>DIČ:</b>	2023613570
<b>IČ DPH:</b>	SK2023613570
<b>Bankové spojenie:</b>	VÚB, a.s.
<b>IBAN:</b>	SK64 0200 0000 0030 6461 8153
<b>SWIFT/BIC:</b>	SUBASKBX
<b>Právna forma:</b>	spoločnosť s ručením obmedzeným
<b>Registrácia:</b>	OR OS Nitra, odd: Sro, vložka č. 32725/N

(ďalej len „predávajúci“)

#### 2. Kupujúci:

#### Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu:

<b>Obchodné meno:</b>	<b>Železnice Slovenskej republiky</b>
<b>Sídlo:</b>	Klemensova 8, 813 61 Bratislava
<b>Právna forma:</b>	Iná právnická osoba
<b>Registrácia:</b>	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I Oddiel: Po, vložka č. 312/B
<b>Štatutárny orgán:</b>	Ing. Igor Polák – generálny riaditeľ ŽSR
<b>IČO:</b>	31 364 501
<b>DIČ:</b>	2020480121
<b>IČ DPH:</b>	SK 2020480121
<b>Bankové spojenie:</b>	Všeobecná úverová banka, a. s.
<b>IBAN:</b>	SK45 0200 0000 2700 0220 3012
<b>SWIFT/BIC:</b>	SUBASKBX

**Kupujúci je platcom DPH**

( ďalej len „kupujúci“ spoločne tiež aj ako „zmluvné strany“)

**Adresa pre fakturačný styk:**

Železnice Slovenskej republiky  
Oblasťné riaditeľstvo Trnava  
Účelové stredisko – Účtovné centrum Bratislava

**Čl. I****Predmetom zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k výhybke č. 1 / „E“ – v dĺžke 31,647 m/, železničný kilometer 31,123, v medzistaničnom úseku Bajč – Nové Zámky napájajúcej sa na koľaj č. 1 ( ďalej len „**výhybka**“ **alebo „predmet kúpy**“ ) z predávajúceho na kupujúceho a záväzok kupujúceho prevziať predmet kúpy a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu.

**Čl. II****Kúpna cena**

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť za prevod vlastníckeho práva k výhybke kúpnu cenu vo výške 1EUR (slovom jedno euro) bez DPH. Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán Kúpna cena bude zaplatená bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy.

**Čl. III****Miesto plnenia**

V medzistaničnom úseku Bajč – Nové Zámky výhybka č. 1/ „E“ / – železničný kilometer 34,123.

**Čl. IV****Platobné podmienky**

1. Kupujúci uhradí kúpnu cenu na základe faktúry vystavenej predávajúcim do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledným dňom lehoty je najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej sumy (kúpnej ceny) z účtu kupujúceho v prospech účtu predávajúceho uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
2. Pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry kupujúcim, budú mu účtované úroky z omeškania v zmysle Obchodného zákonníka.
3. Daňový doklad musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“). V prípade, že daňový doklad nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, kupujúci je oprávnený vrátiť ju predávajúcemu na doplnenie – prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť vystavením opravnej faktúry kupujúcemu.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1 – „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. (ďalej len „ZDP“). Predávajúci je povinný kupujúcemu písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym,

ekonomickým alebo iným prepojením voči kupujúcemu. Povinnosti vyplývajúce z predchádzajúcej vety zaniknú dňom prevzatia predmetu zmluvy.

## **Čl. V**

### **Odobudanie a prevzatie veci**

1. Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy nie je zaťažený žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom, nájomnou zmluvou, predkupným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, zároveň vyhlasuje, že predmet kúpy nie je predmetom súdnych alebo obdobných konaní (najmä správnych konaní).
2. Predávajúci oboznámil kupujúceho so všetkými právnymi vzťahmi týkajúcimi sa predmetu kúpy. Tieto vzťahy sú pravdivo a úplne opísané v tejto zmluve a neexistujú žiadne iné právne vzťahy k predmetu kúpy, ktoré by neboli opísané v tejto zmluve.

## **Čl. VI**

### **Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu kúpy**

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k výhybke dňom uhradenia kúpnej ceny predávajúcemu.

## **Čl. VII**

### **Prevzatie predmetu kúpy kupujúcim**

Predávajúci odovzdá kupujúcemu predmet kúpy spolu s dokumentáciou (projektovú a ďalšiu potrebnú technickú dokumentáciu) k výhybke v rámci preberacieho konania, ktoré sa uskutoční do 14 dní od účinnosti tejto zmluvy. V prípade, že sa preberacie konanie neuskutoční z dôvodov na strane kupujúceho v lehote uvedenej v tomto odseku, bude sa považovať preberacie konanie za uskutočnené bez výhrad a výhybka bez výhrad prevzatá.

## **Čl. VIII**

### **Vyhlásenia Zmluvných strán**

1. Kupujúci vyhlasuje, že bol predávajúcim oboznámený so stavom výhybky, že stav výhybky pozná z technickej prehliadky na mieste príslušnými zástupcami kupujúceho a výhybku prijíma v stave, v akom sa nachádza.
2. Predávajúci vyhlasuje, že výhybka je spôsobilá na bežné užívanie a že kupujúcemu nezatajil žiadnu skutočnosť, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie predmetu tejto zmluvy.
3. Kupujúci vyhlasuje, že preberá výhybku od predávajúceho bez akýchkoľvek výhrad spolu so všetkými dokumentmi vzťahujúcimi sa k výhybke.

## **Čl. IX**

### **Zánik zmluvy**

1. Zmluva zaniká:
  - a. po vzájomnej dohode zmluvných strán,
  - b. odstúpením od zmluvy v prípadoch uvedených Obchodnom zákonníku, v tejto zmluve alebo ak ktorákoľvek zo zmluvných strán podstatným spôsobom porušila povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Odstúpenie musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
2. Od tejto zmluvy je možné odstúpiť, okrem prípadov podľa bodu 1. tohto článku aj v prípade, ak sa predávajúci alebo kupujúci dostane do omeškania s plnením svojich záväzkov o viac ako 30 dní.

**Čl. X**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory alebo rozdiely vo výklade, použití a realizácii zmluvy sa budú podľa možnosti v prvom rade riešiť, urovnávať vzájomným rokovaním medzi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ďalej, že svoju vôľu prejavili vážne, slobodne, bez nátlaku a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim podpisom.

V Nový Zámkoch, dňa 31.10.2019

V Bratislave, dňa 03.12.2019

Predávajúci

Kupujúci

---

Andrej Blahovič  
konateľ

---

Ing. Igor Polák  
generálny riaditeľ ŽSR