

Dohoda o užívaní časti pozemku

uzavretá podľa §51 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ: Ing. Igor Žárský
Trvalý pobyt: Pod hájom 1096/82, 018 41 Dubnica nad Váhom
Dátum narodenia: 2)(
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Užívateľ: Obec Dolná Breznica
Sídlo: Dolná Breznica 61, 020 61 Dolná Breznica
Bankové spojenie: Prima banka a. s.
IČO: 00317144
DIČ: 2020615564
(ďalej len „Užívateľ“)

Článok I.

Predmet dohody

1. Ing. Igor Žárský je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. CKN 19/1 o celkovej výmere 216 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom, katastrálne územie Dolná Breznica a zapísaný na LV č. 159.
2. Účelom užívania pozemku je dočasné právo prechodu a prejazdu stavebníkov a stavebných strojov, dočasné parkovanie stavebných strojov spoločnosti RNDr. Miroslav Novotný, CSc., s. r. o., sídlo Štrková 10, P. O. Box 8, 010 01 Žilina, IČO: 44333382, ktorá je zhotoviteľom stavby „Chodník pri autobusovej zastávke Dolná Breznica – Jednota v smere na Led. Rovne“ pre Užívateľa.
3. Bližšiu špecifikáciu predmetu dohody tvorí príloha č. 1 – situačný náčrt, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Článok II.

Trvanie dohody

Dohoda sa uzatvára na obdobie od 18. 08. 2023 do 14. 11. 2023.

Článok III.

Práva a povinnosti účastníkov dohody

1. Užívateľ je povinný užívať pozemok výlučne na účel, ktorý je predmetom dohody.
2. Užívateľ je povinný uhradiť prenajímateľovi škodu, ktorá mu vznikla v príčinnej súvislosti s porušením povinnosti v zmysle tejto dohody.
3. Užívateľ je povinný dbať o čistotu bezprostredného okolia pozemku.
4. Užívateľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany životného prostredia počas celej doby trvania dohody.
5. Užívateľ je povinný dať uvedený pozemok do pôvodného stavu.

Článok IV.

Odplata a spôsob úhrady

Účastníci dohody sa dohodli, že Prenajímateľ poskytne Užívateľovi predmet dohody bezodplatne za podmienky, že bude dodržaný čl. III. bod 5. tejto dohody.

Článok 5

Skončenie nájmu

Účastníci dohody sa vzájomne dohodli, že nájom pozemku podľa tejto dohody je možné skončiť:

- a) podľa písomnej dohody účastníkov dohody,
- b) výpoveďou jedného z účastníkov dohody aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
- c) uplynutím času, na ktorý bola dohoda dojednaná.

Článok 6


Záverečná ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle Užívateľa a na Centrálnom registri zmlúv.

2. Dohoda sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, z ktorých sú 2 určené pre Užívateľa a 1 pre Prenajímateľa.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia dohody musia byť vyhotovené vo forme očíslovaných písomných dodatkov.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je príloha č. 1 Situačný náčrt
5. Účastníci dohody vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto dohoda nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich plniť.

V Dolnej Breznici, dňa

Za Prenajímateľa:



.....

Ing. Igor Žárský

V Dolnej Breznici, dňa

18.08.2023

Za Užívateľa:


.....

Ing. Lukáš Pekara
starosta obce Dolná Breznica

Názov

Trenčiansky > Púchov > Dolná Breznica > k.ú. Dolná Breznica

