

## NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 01651/2023-PNZ -P40494/23.00

uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Čl. I

#### Zmluvné strany

#### 1. Prenajíateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B (ďalej len „prenajíateľ“)

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: **AGREN, s.r.o.**  
sídlo alebo miesto podnikania: **Cukrovarská 26, Trebišov 075 01**  
štatutárny orgán: **Ing. Tomáš Volkai, konateľ**  
bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
IBAN: **SK61 0900 0000 0005 5190 1745**  
IČO: **36574902**  
DIČ: **2020031662**  
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 14435/V (ďalej len „nájomca“)

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej



zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – rastlinná a živočíšna výroba.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2038.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2021 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.



4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 1.11.2021 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

## **Čl. VI**

### **Úroky z omeškania a zmluvná pokuta**

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## **Čl. VII**

### **Podmienky nájmu**

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky



udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.

2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.
6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná



stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.

9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájmom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vytťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.



## Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi oznámi, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
  - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,



- i) nájomca neudržiava odvodňovací detail v prevádzkyschopnom stave,
- j) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- k) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- l) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- m) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- o) nedošlo na základe projektu k založeniu trvalého porastu (najmä vinohradu, ovocného sadu, chmeľnice, rýchlorastúcich drevín), alebo výsadba trvalého porastu nebola realizovaná podľa schváleného projektu, resp. pozemok slúži inému účelu ako bol schválený v projekte,
- p) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- q) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- r) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- s) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- t) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.

4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.



5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravujú podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.





**Čl. XI**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

Ing. Tomáš Volkai  
konateľ

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond



Obec: Vranov nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Čemerné

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1565/2	281	7	I	0	854	281,00	0,00	76,07	76,07
1814/1	7 8745	7	E	0	854	7 8745,00	1 8982,53	7331,33	2 6313,86
1815	2 9307	7	E	0	854	2 9307,00	226,29	7847,31	8073,60
1817	1 3450	7	E	0	854	1 3450,00	0,00	3641,63	3641,63
1969	4 9290	2	E	0	854	4 9290,00	4020,02	1 1459,47	1 5479,49
1970	2 9763	2	E	0	854	2 9763,00	707,40	8760,49	9467,89
1973/1	14 8122	2	E	0	854	14 8122,00	7598,38	1 4152,03	2 1750,41
1973/4	1 0036	2	I	0	0	1 0036,00	239,91	3797,86	4037,77
1973/5	1 7853	2	I	0	0	1 7853,00	598,41	1139,77	1738,18
1980/2	2 2170	7	E	0	854	2 2170,00	121,23	7086,18	7207,41
1985/1	1120	7	E	0	854	1120,00	0,00	202,26	202,26
1987/1	6 3326	7	E	0	854	6 3326,00	6786,29	7943,37	1 4729,66
1992	9 3261	2	E	0	854	9 3261,00	107,72	8094,02	8201,74
1993	5914	11	E	0	854	5914,00	0,00	542,93	542,93
2007/1	4 0441	2	E	0	854	4 0441,00	0,00	8365,02	8365,02
2007/2	1 4918	2	E	0	854	1 4918,00	1838,21	9135,53	1 0973,74



Obec: Davidov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Davidov

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
153	1710	2	I	0	1	1710,00	0,00	6,67	6,67
178	1705	2	I	0	1	1705,00	0,00	284,64	284,64
201/1	2994	2	I	0	1	2994,00	0,00	1033,62	1033,62
209	1367	2	I	0	1	1367,00	0,00	134,27	134,27
213	1754	2	I	0	1	1754,00	0,00	116,19	116,19
227	974	2	I	0	1	974,00	0,00	139,56	139,56
534/1	14 1853	13	I	0	1	14 1853,00	0,00	1 4075,31	1 4075,31
534/2	597	13	I	0	1	597,00	0,00	106,92	106,92
534/3	1621	13	I	0	1	1621,00	0,00	109,63	109,63
534/4	96	13	I	0	1	96,00	0,00	23,03	23,03
534/5	3080	13	I	0	1	3080,00	0,00	458,62	458,62
534/6	69	13	I	0	1	69,00	0,00	12,35	12,35
534/7	152	13	I	0	1	152,00	0,00	8,47	8,47
534/8	1119	13	I	0	1	1119,00	0,00	196,20	196,20
535	712	13	I	0	1	712,00	0,00	65,14	65,14
536	717	13	I	0	1	717,00	0,00	106,65	106,65
538	359	13	I	0	1	359,00	0,00	39,73	39,73
539	609	13	I	0	1	609,00	0,00	44,24	44,24
540	297	13	I	0	1	297,00	0,00	17,41	17,41
541	663	13	I	0	1	663,00	0,00	49,79	49,79
545	798	13	I	0	1	798,00	0,00	104,48	104,48
546	1006	13	I	0	1	1006,00	0,00	146,23	146,23
547	911	13	I	0	1	911,00	0,00	123,46	123,46
548	1564	13	I	0	1	1564,00	0,00	230,75	230,75
549	2023	13	I	0	1	2023,00	0,00	307,81	307,81
570	2165	2	I	0	1	2165,00	0,00	99,98	99,98
635/1	6265	2	E	0	1	6265,00	126,25	1075,16	1201,41
635/2	8451	2	E	0	1	8451,00	1209,51	1233,02	2442,53
635/3	6367	2	I	0	1	6367,00	191,55	1213,73	1405,28
636/1	9890	14	E	0	1	9890,00	2369,32	1563,82	3933,14
636/2	210	14	I	0	1	210,00	0,00	43,84	43,84
637	2404	14	E	0	1	2404,00	843,26	361,55	1204,81
638	1 8606	14	E	0	1	1 8606,00	4415,17	2857,55	7272,72
639/1	1 6778	7	E	0	1	1 6778,00	0,00	2183,73	2183,73
639/3	2232	7	E	0	1	2232,00	327,83	479,16	806,99
640	44 5163	2	E	0	1	44 5163,00	3616,91	7 7020,87	8 0637,78
642/1	11 2456	14	E	0	1	11 2456,00	1410,16	2 0956,82	2 2366,98
642/4	878	14	E	0	1	878,00	420,51	17,57	438,08
643/1	7 6995	7	E	0	1	7 6995,00	0,00	1 5680,40	1 5680,40
643/2	2 0295	7	I	0	1	2 0295,00	0,00	3435,39	3435,39



Obec: Davidov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Davidov

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
645	2351	14	E	0	1	2351,00	457,56	247,04	704,60
646	4830	14	E	0	1	4830,00	1006,77	686,67	1693,44
647	11 1938	7	E	0	1	11 1938,00	3904,51	1 7296,87	2 1201,38
648	18 3143	7	E	0	1	18 3143,00	3335,35	5 1937,10	5 5272,45
649	2190	14	E	0	1	2190,00	0,00	254,64	254,64
650	1 2028	14	E	0	1	1 2028,00	6,44	1278,37	1284,81
651	3 3370	14	E	0	1	7,00	0,00	0,72	0,72
652	12 9713	7	E	0	1	12 9713,00	1679,44	1 5642,54	1 7321,98
653	5980	14	E	0	1	5980,00	196,80	1024,33	1221,13
654	983	14	E	0	1	983,00	30,48	387,43	417,91
655	36 5964	7	E	0	1	36 5964,00	6924,77	8 2190,46	8 9115,23
657	2 0995	7	E	0	1	2 0995,00	0,00	2075,94	2075,94
658	9 2895	2	E	0	1	9 2895,00	6073,72	1 6139,88	2 2213,60
663	4 2106	7	E	0	1	4 2106,00	0,00	1 5340,66	1 5340,66
664	1037	7	E	0	1	1037,00	0,00	52,83	52,83
665	6627	7	E	0	1	6627,00	0,00	1456,01	1456,01
667	11 8891	7	E	0	1	11 8891,00	0,00	3 0200,20	3 0200,20
669	9 8331	7	E	0	1	9 8331,00	1000,71	1 8232,90	1 9233,61
670	10 0771	7	E	0	1	9 8557,00	784,01	1 8990,39	1 9774,40
671	11 1588	7	E	0	1	7633,00	0,00	795,15	795,15
673	6 3415	7	E	0	1	6 3415,00	3200,91	1 2455,20	1 5656,11
674/1	32 6729	7	E	0	1	32 6729,00	5965,23	5 1999,68	5 7964,91
674/2	4487	7	I	0	1	4487,00	0,00	466,58	466,58
674/3	241	7	E	0	1	241,00	0,00	17,15	17,15
677	6 6011	7	E	0	1	6 6011,00	2619,68	1 9252,16	2 1871,84
678	9 4960	7	E	0	1	9 4960,00	2367,58	2 3708,64	2 6076,22
680/1	1323	14	I	0	1	1323,00	1262,89	0,45	1263,34
680/2	1768	14	E	0	1	1768,00	1588,08	16,49	1604,57
681/1	2 4568	7	E	0	1	2 4128,00	2657,84	3361,16	6019,00
681/2	2 9236	7	I	0	1	2 9236,00	0,00	7641,20	7641,20
681/3	645	7	E	0	1	645,00	0,00	220,76	220,76
681/4	366	7	E	0	1	366,00	0,00	26,70	26,70
682	1480	7	E	0	1	1480,00	1480,07	0,00	1480,07
683	3569	7	E	0	1	3569,00	2413,33	148,67	2562,00
684/1	1197	7	E	0	1	1197,00	930,31	29,30	959,61
684/2	1363	7	I	0	1	1363,00	288,76	267,85	556,61
684/3	2538	7	E	0	1	2538,00	1804,62	242,79	2047,41
685/1	3024	7	E	0	1	3024,00	0,00	536,54	536,54
685/2	347	7	I	0	1	347,00	0,00	27,43	27,43
685/3	390	7	I	0	1	390,00	0,00	54,91	54,91



Obec: Davidov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Davidov

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
686	620	14	E	0	1	576,00	180,77	145,35	326,12
687	670	14	E	0	1	615,00	0,00	415,11	415,11
688/1	2530	14	I	0	1	2530,00	267,81	399,99	667,80
688/2	148	14	E	0	1	148,00	0,00	19,16	19,16
689	22	13	I	0	1	22,00	0,00	7,32	7,32
690	833	13	I	0	1	833,00	0,00	159,06	159,06
691	1 3071	7	E	0	1	1 1510,00	5623,71	979,68	6603,39
692	32 6774	7	E	0	1	24 2475,00	2 0796,14	3 5937,44	5 6733,58
693	30 0057	7	E	0	1	10 7886,00	8860,93	0,00	8860,93
706	939	7	E	0	1	2,00	1,97	0,00	1,97
714	4 2035	7	E	0	1	1773,00	1773,50	0,00	1773,50
716	53 6239	7	E	0	0	35 2869,00	1 2084,91	6 8344,75	8 0429,66
717	80 1209	7	E	0	1	75 4603,00	2 6150,52	14 2263,40	16 8413,92
720	7 2972	7	E	0	1	5585,00	1547,35	25,04	1572,39
721	7544	14	E	0	1	7544,00	385,26	1497,28	1882,54
722	2273	14	E	0	1	2273,00	320,23	193,35	513,58
723	4908	14	E	0	1	4893,00	0,00	1579,75	1579,75
724	2 1237	7	E	0	1	7840,00	2113,31	1096,18	3209,49
725/1	26 2969	7	E	0	1	25 9519,00	1856,76	3 1748,31	3 3605,07
725/2	1 3497	7	I	0	1	1 3497,00	1223,30	1819,07	3042,37
725/3	682	7	E	0	1	682,00	397,72	30,79	428,51
726	2 3704	7	E	0	1	2 3704,00	1162,62	656,19	1818,81
727/1	1 3414	14	E	0	1	1 3414,00	0,00	1550,26	1550,26
727/2	10	14	I	0	1	10,00	0,00	1,76	1,76
728/1	5 5862	7	E	0	1	5 5862,00	771,64	1 1989,94	1 2761,58
728/2	5 1262	7	E	0	1	5 1262,00	0,00	5043,91	5043,91
728/5	1610	7	I	0	1	1610,00	0,00	60,83	60,83
729	672	14	E	0	1	672,00	0,00	37,08	37,08
731/1	6414	14	I	0	1	6414,00	3205,67	308,29	3513,96
731/3	4298	14	E	0	1	4298,00	1747,05	273,47	2020,52
733	2 0968	14	E	0	1	2 0968,00	740,68	4699,47	5440,15
735/1	25 8091	2	E	0	0	25 8091,00	6190,37	4 7561,04	5 3751,41
735/2	4613	2	I	0	1	4613,00	316,36	674,42	990,78
735/3	1 7534	2	I	0	1	1 7534,00	0,00	2872,97	2872,97
736/1	45 5942	2	E	0	1	45 5942,00	8956,30	2 1306,70	3 0263,00
737	1481	14	E	0	1	1481,00	0,00	369,19	369,19
738	3826	14	E	0	1	3826,00	112,06	0,00	112,06
739	1082	14	E	0	1	1082,00	102,15	0,00	102,15
741	12 8226	14	E	0	1	12 7919,00	1392,79	3 1747,45	3 3140,24
742	2108	14	E	0	1	2108,00	0,00	263,51	263,51



Obec: Davidov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Davidov

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
743	14 2855	7	E	0	1	14 2855,00	4814,62	2 5821,40	3 0636,02
745	24 3944	2	E	0	1	24 3944,00	1 1794,07	3 9010,74	5 0804,81
747	27 5052	7	E	0	1	27 5052,00	9852,84	6 1983,31	7 1836,15
748/1	1 5127	7	E	0	1	1 5127,00	0,00	2338,11	2338,11
748/2	2571	7	I	0	1	2571,00	0,00	528,39	528,39
749	2 1869	2	E	0	1	2 1869,00	4503,29	609,82	5113,11
750	27 0891	2	E	0	1	27 0891,00	2 9520,33	1 3280,05	4 2800,38
751	2 0037	2	E	0	1	2 0037,00	438,13	1707,33	2145,46
752	1 0731	14	E	0	1	1 0731,00	32,24	939,06	971,30
753	34 5398	2	E	0	1	34 5398,00	6971,94	7 0256,17	7 7228,11
754/1	2 3006	14	E	0	1	2 3006,00	856,56	4922,43	5778,99
754/11	391	14	E	0	1	391,00	0,00	340,68	340,68
755/1	6 2261	2	E	0	1	6 2261,00	0,00	1 5230,65	1 5230,65
755/4	8382	2	E	0	1	8382,00	655,26	1168,11	1823,37
755/7	2344	2	E	0	1	2344,00	0,00	399,11	399,11
755/10	1062	2	E	0	1	1062,00	0,00	511,81	511,81
755/12	5015	2	E	0	1	5015,00	0,00	215,05	215,05
755/14	1895	2	E	0	1	1895,00	0,00	323,70	323,70
755/18	2924	2	E	0	1	2924,00	0,00	2497,95	2497,95
755/22	2313	2	E	0	1	2313,00	0,00	217,71	217,71
755/25	1066	2	E	0	1	1066,00	0,00	133,31	133,31
755/27	4951	2	I	0	1	4951,00	0,00	998,43	998,43
755/31	2898	2	E	0	1	2898,00	0,00	1000,65	1000,65
757	1838	13	E	0	1	1838,00	0,00	290,16	290,16
761	1 3778	13	E	0	1	236,00	0,00	24,60	24,60
762	1 9776	13	E	0	1	1 9776,00	7501,36	2421,51	9922,87
763	443	13	E	0	1	443,00	443,09	0,00	443,09
766	3780	13	E	0	1	1298,00	7,33	286,08	293,41
768	2845	13	E	0	1	2845,00	45,85	0,00	45,85
770/1	1925	13	E	0	1	1805,00	149,90	259,00	408,90
770/2	1721	13	I	0	1	1721,00	0,00	411,59	411,59
770/3	324	13	E	0	1	324,00	8,36	27,74	36,10
770/4	434	13	I	0	1	434,00	283,25	6,53	289,78
771/1	1855	13	E	0	1	1855,00	1031,96	127,99	1159,95
771/2	714	13	I	0	1	714,00	0,67	203,11	203,78
771/3	405	13	E	0	1	405,00	0,00	134,63	134,63
771/4	203	13	I	0	1	203,00	0,00	13,75	13,75
771/5	38	13	E	0	1	38,00	0,00	18,55	18,55
771/6	414	13	I	0	1	414,00	0,00	82,16	82,16
771/7	252	13	E	0	1	252,00	0,00	29,83	29,83



Obec: Davidov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Davidov

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
772	865	13	E	0	1	787,00	289,02	63,14	352,16
773	2091	13	E	0	1	473,00	472,89	0,00	472,89
776	8795	13	E	0	1	2350,00	2350,14	0,00	2350,14
778/1	2007	13	E	0	1	2007,00	0,00	131,63	131,63
778/2	381	13	I	0	1	381,00	0,00	67,70	67,70
779	5834	13	E	0	1	5834,00	85,10	1475,56	1560,66
782	8136	13	E	0	1	8136,00	2194,52	764,54	2959,06
783	4028	13	E	0	1	4028,00	1108,57	1,03	1109,60
786	1920	14	E	0	1	1920,00	1733,15	24,45	1757,60
787/1	5837	13	E	0	1	5837,00	219,12	1115,11	1334,23
787/2	877	13	E	0	1	877,00	828,93	4,68	833,61
795	1110	13	E	0	1	1110,00	1109,67	0,00	1109,67



Obec: Kamenná Poruba

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kamenná Poruba

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
304/1	6 9104	13	I	0	1	8304,00	1384,06	0,00	1384,06
305	14	13	I	0	1	14,00	2,34	0,00	2,34
306	106	13	I	0	1	106,00	17,73	0,00	17,73
463/1	1 9358	7	I	0	1	1 9358,00	0,00	3297,70	3297,70
465/1	3 8954	7	I	0	1	3 8954,00	0,00	1 0719,65	1 0719,65
466/1	3 8861	7	E	0	1	3 8861,00	312,04	1 0305,77	1 0617,81
467	7604	7	E	0	1	7604,00	132,35	1660,37	1792,72
468	5 2972	14	E	0	1	5 2972,00	44,36	2 6323,43	2 6367,79
469	13 9572	7	E	0	1	13 9572,00	0,00	8 1676,59	8 1676,59
470	35 2055	2	E	0	191	688,00	688,02	0,00	688,02
472/2	1713	14	E	0	191	7,00	6,95	0,00	6,95
473	1 5362	13	E	0	1	1 5362,00	8208,23	15,28	8223,51
474	72 7286	2	E	0	1	72 7286,06	2 4512,24	9 1107,99	11 5620,23
476	49 7553	2	E	0	1	49 7553,00	1 4088,53	7 2330,70	8 6419,23
477	2087	14	E	0	1	2087,00	876,61	246,59	1123,20
478	4 3105	7	E	0	1	4 3105,00	1483,16	1 1017,50	1 2500,66
481	11 0264	7	E	0	1	11 0264,00	3988,54	9089,74	1 3078,28
482	9 5453	7	E	0	1	9 5453,00	3675,65	5502,21	9177,86
483/6	1 2012	7	E	0	1	1 2012,00	289,57	969,04	1258,61
483/10	2 7681	7	E	0	0	2 7681,00	839,87	1609,16	2449,03
484/1	3 5000	6	E	0	0	3 5000,00	1061,94	2034,66	3096,60
484/2	13 9002	7	E	0	0	13 9002,00	4149,14	8107,36	1 2256,50
485	3 7659	7	E	0	1	3 7659,00	299,57	6046,57	6346,14
486	2 3238	7	E	0	1	2 3238,00	7118,56	813,56	7932,12
487/1	2 6607	7	E	0	1	2 6607,00	5148,78	504,02	5652,80
488	8305	7	E	0	1	8305,00	629,43	1057,71	1687,14
489	14 5258	7	E	0	1	14 5258,00	3083,31	4 7998,86	5 1082,17
490	6549	7	E	0	1	6549,00	190,76	1705,15	1895,91
491/1	16 2107	7	E	0	0	153,00	152,68	0,00	152,68
523	8 0726	2	E	0	1	8 0726,00	0,00	4534,43	4534,43
526/1	11 2394	6	E	0	1	11 2394,00	1,76	7007,98	7009,74
539/1	30 1517	2	E	0	1	30 1517,00	3 5004,56	3 4055,99	6 9060,55
539/6	9000	2	I	0	1	9000,00	1397,53	1662,43	3059,96
539/7	1 6304	2	I	0	1	1 6304,00	1539,48	2897,11	4436,59
540	33 9453	2	E	0	1	33 9453,00	2 1188,52	4 8575,72	6 9764,24
549	11 9610	7	E	0	1	11 9610,00	2 5768,66	2 9715,06	5 5483,72
551	1 6893	7	E	0	1	915,00	0,00	0,00	0,00
553	10 0363	7	E	0	1	7 2838,00	0,00	1621,55	1621,55
554	8 9922	7	E	0	1	8 9922,00	0,00	2272,80	2272,80
556/1	6 6114	7	E	0	1	6 6114,00	2724,04	1890,58	4614,62





Obec: Kamenná Poruba

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kamenná Poruba

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
557	1153	13	E	0	1	1153,00	61,92	63,63	125,55
558	1428	13	E	0	1	1428,00	349,31	175,82	525,13
561/1	3510	13	E	0	1	3510,00	313,41	1011,52	1324,93
568	8072	13	E	0	1	8072,00	238,21	204,00	442,21
572	997	13	E	0	1	445,00	0,00	0,00	0,00
574	4078	13	E	0	1	6,00	0,00	0,00	0,00
576	1 0642	13	E	0	1	23,00	0,00	0,00	0,00
578	9850	13	E	0	170	8023,00	8022,87	0,00	8022,87
604/1	981	13	E	0	3	981,00	980,57	0,00	980,57
604/2	1280	13	E	0	1	1280,00	769,69	59,20	828,89

Obec: Kučín

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Kučín nad Ondavou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
353	15 4560	2	E	0	141	15 4560,00	1,34	28,75	30,09



Obec: Nižný Hrabovec

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Nižný Hrabovec

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1208	8895	7	E	0	599	8895,00	45,95	1289,17	1335,12
1210	3921	7	E	0	599	3921,00	0,00	1901,55	1901,55
1212	2 5716	7	E	0	599	2 5716,00	2 4692,68	324,00	2 5016,68
1214	13 2061	2	E	0	599	13 2061,00	13 2051,89	6,34	13 2058,23
1215/2	1600	2	E	0	599	1600,00	1600,22	0,00	1600,22
1216/1	12 7184	7	E	0	599	12 7184,00	12 6546,25	0,00	12 6546,25
1226/3	7 0094	2	E	0	599	7 0064,00	3 1112,51	1 2621,53	4 3734,04
1294/1	1 5130	7	E	0	599	1 5091,00	653,65	1806,87	2460,52
1294/2	7439	2	E	0	599	6042,00	190,14	1355,11	1545,25
1295	1 3339	7	E	0	599	56,00	55,73	0,00	55,73
1310	1 9388	7	E	0	599	2926,00	1182,98	1108,66	2291,64
1317/1	18 8558	2	E	0	603	18 7052,00	0,00	5 1225,13	5 1225,13
1324	20 1740	2	E	0	603	19 2600,00	40,11	5 6089,60	5 6129,71
1329/1	7458	14	E	0	1	1876,00	0,00	5,46	5,46
1334	2 4330	7	E	0	599	2868,00	0,00	308,73	308,73
1335	7 3533	7	E	0	599	7 2795,00	2237,66	1 2878,74	1 5116,40
1336	1 7164	7	E	0	599	1 7164,00	316,98	3997,66	4314,64
1363	1297	7	E	0	599	1297,00	0,00	1297,15	1297,15
1368	7444	2	E	0	603	7444,00	6613,90	691,61	7305,51
1369	2 2469	14	E	0	1	2415,00	2414,93	0,00	2414,93
1370	5 5889	2	E	0	603	5 5889,00	1109,93	2 9766,32	3 0876,25
1371	1 7531	7	E	0	1	615,00	0,00	8,26	8,26
1373/1	3 6961	2	E	0	603	3 5460,00	0,00	6763,06	6763,06
1380/1	7 5966	2	E	0	603	7 5966,00	0,00	2 3308,91	2 3308,91
1396	3 9524	7	E	0	599	3 9524,00	1 8244,76	4073,38	2 2318,14
1437	2 4090	2	E	909	599	2 4090,00	2 4090,00	0,00	2 4090,00
1441	25 3483	2	E	0	603	25 3483,00	2 7827,79	6 1905,82	8 9733,61
1450	15 8821	2	E	0	599	15 8821,00	2027,50	3 9449,30	4 1476,80
1452	18 2401	2	E	0	603	18 2401,00	4 6076,77	2 1878,02	6 7954,79
1454	8 8088	2	E	0	603	8 8088,00	2915,51	2 9368,69	3 2284,20
1463	24 3579	2	E	0	603	24 3579,00	7414,03	4 8380,43	5 5794,46
1464	7715	11	E	0	565	7715,00	0,10	0,00	0,10
1465	17 8027	2	E	0	599	17 8027,00	1465,75	6 3164,88	6 4630,63
1467	19 5992	2	E	0	599	19 5992,00	1473,01	5 0250,60	5 1723,61
1471/1	4 1099	2	E	0	599	4 1099,00	1 7931,74	5302,01	2 3233,75
1472/1	4 8018	2	E	0	599	4 8018,00	92,24	115,14	207,38
1476/2	2 0625	2	E	0	599	2 0625,00	3760,17	2678,46	6438,63



Obec: Poša

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Poša

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
533	1 9369	6	E	0	274	1 9369,00	1124,12	1 7179,98	1 8304,10
535	9 9689	2	E	0	274	9 9689,00	10,89	4 1920,95	4 1931,84
541/1	47 4156	2	E	0	274	47 4156,00	7725,58	15 1632,45	15 9358,03
562/1	1 7912	2	E	0	274	1 7912,00	2,31	4146,25	4148,56
563	23 1384	2	E	0	0	23 1384,00	4779,00	8 0422,07	8 5201,07
566	49 5844	2	E	0	0	49 5844,00	2992,28	15 6665,06	15 9657,34
578	24 6865	2	E	0	0	24 6865,00	8490,34	5 3102,87	6 1593,21
579	32 9104	2	E	0	274	32 9104,00	6704,20	9 7663,99	10 4368,19
581	20 0005	2	E	0	274	20 0005,00	5240,90	5 0334,58	5 5575,48
582	25 0925	2	E	0	0	25 0925,00	7701,77	5 7943,21	6 5644,98



Obec: Sačurov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sačurov

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
755/2	1 4224	2	I	0	1	1 4224,00	0,00	3549,17	3549,17
755/10	1 2131	2	I	0	1	1 2131,00	0,00	1 0573,87	1 0573,87
755/14	1411	2	I	1356	1	1411,00	1411,00	0,00	1411,00
834	6355	13	I	0	3	6355,00	0,00	4071,67	4071,67
843/2	1 6275	2	I	0	0	1 6275,00	0,00	2976,06	2976,06
952/1	13 6101	2	E	0	1	13 6101,00	1977,17	3 8325,22	4 0302,39
952/7	303	13	I	0	3	303,00	0,00	210,37	210,37
952/11	2 8702	2	E	0	1	2 8702,00	3029,76	5381,76	8411,52
952/16	2 5836	2	E	0	1	2 5836,00	630,07	8580,39	9210,46
952/19	2413	2	I	0	1	2413,00	0,00	964,70	964,70
952/30	1 2822	2	I	0	1	1 2822,00	1457,23	2511,63	3968,86
952/34	7014	2	I	0	1	7014,00	0,00	2375,79	2375,79
952/37	3 9525	2	E	0	1	3 9525,00	637,83	1 1893,33	1 2531,16
956/21	7	5	E	0	1	3,00	0,00	0,00	0,00
957/9	236	2	E	0	326	200,00	1,38	10,13	11,51
1064/1	1 0184	2	E	0	1	1 0184,00	544,82	1880,32	2425,14
1086	471	13	I	0	1	365,00	0,00	176,61	176,61
1090/10	124	13	I	0	1	124,00	0,00	55,49	55,49
1090/11	14	13	I	0	1	14,00	0,00	6,42	6,42
1090/12	117	13	I	0	1	117,00	0,00	51,88	51,88
1090/13	871	13	I	0	1	355,00	0,00	165,45	165,45
1090/36	1 1798	13	I	0	0	8159,00	0,00	2253,12	2253,12
1103	11 1860	2	E	0	1	11 1860,00	0,00	2 6162,15	2 6162,15
1105	28 9634	2	E	0	1	28 9576,00	313,36	12 0207,17	12 0520,53
1106	10 5338	2	E	0	1	10 5338,00	746,14	2 5246,18	2 5992,32
1108	56 6076	2	E	0	1	56 6076,00	8802,99	17 3284,27	18 2087,26
1109/1	70 0002	2	E	0	1	69 9653,00	9998,67	13 0241,22	14 0239,89
1109/5	1 9691	2	E	0	1	7946,00	0,00	0,00	0,00
1110/1	5131	13	E	0	1	1603,69	21,48	133,79	155,27
1112/1	102 6172	2	E	0	505	599,00	26,65	68,77	95,42
1125/1	1 5627	13	E	0	1	5886,00	116,52	720,26	836,78
1130/1	4 5748	11	E	0	486	3715,92	119,92	193,80	313,72
1133	2342	14	E	0	1	2342,00	194,48	867,50	1061,98
1144/1	1 6873	2	E	0	1	1 6873,00	0,00	4612,74	4612,74
1149	8493	14	E	0	1	680,00	0,00	129,09	129,09
1150	2820	13	E	0	1	1,00	0,00	0,15	0,15
1158	75 1637	2	E	0	1	758,00	0,00	304,57	304,57
1159	2 1178	14	E	0	1	749,00	0,00	374,57	374,57
1160	6 6985	2	E	0	1	6 6985,00	2691,09	2 7897,31	3 0588,40
1166	857	14	E	0	1	11,00	0,72	5,06	5,78



Obec: Sačurov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sačurov

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1169	2621	14	E	0	1	1942,00	45,91	181,85	227,76
1170	1439	14	E	0	1	542,00	6,11	62,43	68,54
1171	6162	14	E	0	1	941,00	2,69	135,51	138,20
1172	296	13	E	0	1	34,00	0,00	0,00	0,00
1175	1 4841	14	E	0	1	171,00	170,95	0,00	170,95
1176	2090	13	E	0	1	38,00	38,44	0,00	38,44
1177	6134	7	E	0	1	16,00	16,29	0,00	16,29
1178/1	9 4927	2	E	0	1	9 4926,99	1 0717,89	2 0434,41	3 1152,30
1179/1	7768	13	E	0	1	5079,00	70,23	1048,05	1118,28
1180/1	1932	7	E	0	1	952,00	0,00	806,33	806,33
1184	8 5157	11	E	0	486	2014,00	58,96	1110,73	1169,69
1207	2 1352	14	E	0	503	4,00	0,00	0,55	0,55
1208	21 1854	7	E	0	1	2 5048,00	0,00	3131,05	3131,05
1211	3250	14	E	0	503	227,00	0,00	28,38	28,38
1212	1 3679	14	E	0	1	2478,00	0,00	309,81	309,81
1214	2 5291	13	E	0	1	2824,00	0,00	352,99	352,99
1217	23 3450	7	E	0	1	13 1559,00	0,00	2 0897,65	2 0897,65
1218	1 3858	2	E	0	1	1 3858,00	4120,86	261,02	4381,88
1220	8 1261	2	E	0	1	8 1261,00	2038,47	2 2834,71	2 4873,18
1221	2 8510	14	E	0	1	7605,00	0,00	1585,15	1585,15
1222	49 3299	2	E	0	0	49 3295,00	1 1787,94	6 4593,63	7 6381,57
1239/1	80 4107	2	E	0	0	80 4107,00	2 3746,91	16 4303,29	18 8050,20
1240	1 4671	2	E	0	503	1019,00	39,82	0,00	39,82
1242/1	14 0338	14	E	0	1	1152,00	857,50	36,83	894,33
1243	5016	14	E	0	1	573,00	0,00	71,68	71,68
1251/1	5 3302	2	E	0	1	5 3302,00	224,37	1 0863,97	1 1088,34
1251/2	2627	13	E	0	1	482,00	6,31	6,31	12,62
1259	64 0942	2	E	0	1	64 0942,00	2 5803,91	14 8214,96	17 4018,87
1260	6807	11	E	0	486	5160,00	311,89	1153,80	1465,69
1261/1	44 6213	2	E	0	1	44 6213,00	4401,57	8 9227,62	9 3629,19
1266	498	14	E	0	1	15,00	0,00	0,00	0,00
1268	2 1742	11	E	0	486	3361,00	127,38	293,68	421,06
1269	15 1834	2	E	0	1	15 1834,00	3293,27	3 1312,27	3 4605,54
1275	2 1113	11	E	0	486	1 4128,00	1320,89	648,21	1969,10
1277/1	4097	2	E	0	1	237,00	0,00	0,00	0,00
1277/2	1377	14	E	0	1	338,00	2,00	106,56	108,56
1278/1	8 3531	2	E	0	1	8 3531,00	145,81	1 7832,87	1 7978,68
1278/2	631	14	E	0	1	429,00	0,00	0,00	0,00
1279	4149	13	E	0	503	1469,00	140,57	19,96	160,53
1280	7344	2	E	0	1	692,00	0,00	0,00	0,00



Obec: Sačurov

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Sačurov

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1281	12 0668	2	E	0	1	12 0668,00	1984,27	2 0253,58	2 2237,85
1283	5948	13	E	0	460	1408,00	752,59	93,93	846,52
1286	3158	13	E	0	460	189,00	0,00	0,00	0,00
1300	6765	13	E	0	1	6765,00	4000,88	718,41	4719,29
1301	55 8463	2	E	0	1	55 8463,00	8433,99	11 9749,01	12 8183,00
1318/1	35 2548	2	E	0	1	35 2548,00	1 4264,62	6 5379,62	7 9644,24
1318/2	68 1808	2	E	0	1	68 1808,00	1 0924,49	35 1069,15	36 1993,64
1319	1 2194	13	E	0	1	2656,00	31,54	1352,59	1384,13
1323	5360	11	E	0	486	986,00	986,05	0,00	986,05
1325/1	4 5452	2	E	0	1	1987,00	1986,98	0,00	1986,98
1326	1 3059	2	E	0	1	1 3059,00	173,05	7392,27	7565,32
1327	40 6709	2	E	0	1	40 6709,00	1 7670,91	10 9221,85	12 6892,76
1329/1	1 3934	14	E	0	1	3289,00	36,94	927,79	964,73
1332	7 5535	2	E	0	1	7 5535,00	1087,11	1 6089,86	1 7176,97
1338	5 0380	6	E	0	1	5 0380,00	2843,53	1 5308,20	1 8151,73
1339	3079	11	E	0	486	3079,00	3058,25	5,15	3063,40
1342	3 0769	2	E	0	1	3 0769,00	2022,97	2081,58	4104,55
1352	3035	13	E	0	1	12,00	11,81	0,00	11,81
1353	107 2211	2	E	0	1	107 2211,00	12 5084,73	17 8841,95	30 3926,68
1354	3 6399	11	E	0	486	2042,00	1900,23	25,31	1925,54
1356	6842	13	E	0	460	1609,00	600,37	107,22	707,59
1365/1	31 0800	7	E	0	1	31 0800,00	3 0571,39	5 9867,77	9 0439,16



## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Čemerné

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	40 3684	8	1 5110	6 4904	8 0014
trvalý trávny porast	20 8399	7	2 6116	3 4128	6 0244
vodná plocha	5914	1		543	543
Spolu: 3	61 7997	16	4 1226	9 9575	14 0801

Katastrálne územie: Davidov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	230 5240	32	8 0564	31 8473	39 9037
trvalý trávny porast	499 1694	54	14 0717	78 7113	92 7830
zastavaná plocha a nádvorie	24 9807	49	1 8130	2 4353	4 2483
ostatná plocha	44 6507	37	2 5084	7 9424	10 4508
Spolu: 4	799 3248	172	26 4495	120 9363	147 3858

Katastrálne územie: Kamenná Poruba

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	232 3894	8	9 8419	25 5164	35 3583
ovocný sad	14 7394	2	1064	9043	1 0107
trvalý trávny porast	147 4491	23	5 9986	23 7581	29 7567
zastavaná plocha a nádvorie	12 6577	14	2 0348	1529	2 1877
ostatná plocha	5 6772	3	928	2 6570	2 7498
Spolu: 5	412 9128	50	18 0745	52 9887	71 0632

Katastrálne územie: Kučín nad Ondavou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	15 4560	1	1	29	30
Spolu: 1	15 4560	1	1	29	30



## Katastrálne územie: Nižný Hrabovec

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	221 1975	21	30 7793	50 4321	81 2114
trvalý trávny porast	38 6952	13	17 3977	2 8994	20 2971
vodná plocha	7715	1			
ostatná plocha	2 9927	2	2415	5	2420
Spolu: 4	263 6569	37	48 4185	53 3320	101 7505

## Katastrálne územie: Poša

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	234 5884	9	4 3647	69 3831	73 7478
ovocný sad	1 9369	1	1124	1 7180	1 8304
Spolu: 2	236 5253	10	4 4771	71 1011	75 5782

## Katastrálne územie: Sačurov

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1020 7750	46	30 2222	203 7004	233 9226
záhrada	7	1			
ovocný sad	5 0380	1	2844	1 5308	1 8152
trvalý trávny porast	76 4170	5	3 0588	8 4703	11 5291
vodná plocha	22 5405	8	7884	3431	1 1315
zastavaná plocha a nádvorie	12 3794	23	5791	1 1545	1 7336
ostatná plocha	28 6518	18	1317	4823	6140
Spolu: 7	1165 8024	102	35 0646	215 6814	250 7460

## Celkom za nájomnú zmluvu: PNZ -P40494/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1995 2987	125	84 7756	387 3726	472 1482
záhrada	7	1			
ovocný sad	21 7143	4	5032	4 1531	4 6563
trvalý trávny porast	782 5706	102	43 1384	117 2519	160 3903
vodná plocha	23 9034	10	7884	3974	1 1858
zastavaná plocha a nádvorie	50 0178	86	4 4269	3 7427	8 1696
ostatná plocha	81 9724	60	2 9744	11 0822	14 0566
Spolu: 7	2955 4779	388	136 6069	523 9999	660 6068

## Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 5 - záhrada, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha





