

Protokol č.01653/2023-OV-0250157/23-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B (ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Obec Dolný Hričov**
Osloboditeľov 131/35, 013 41 Dolný Hričov
v zastúpení: Ing. Peter Zelník - starosta obce
IČO: 00 321 257

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Dolný Hričov vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	druh pozemku v registri „C“	hodnota majetku (€)
K ú.: Dolný Hričov Obec: Dolný Hričov Okres: Žilina	1754	383/1	Orná pôda	5208	1/1	Zastavaná plocha a nádvorie	517,14

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 517,14 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok, ktorý je zastavaný stavbami vo vlastníctve obce, budovami pre školstvo, na vzdelávanie a výskum so súpisným číslom 498, 499 a 247 zapísanými na LV číslo 1 a spolu s príslušnou plochou tvoria neoddeliteľný celok funkčného využitia. Predmetné stavby obec nadobudla Hospodárskou zmluvou v zmysle



§348 hospodárskeho zákonníka od odovzdávajúceho ONV v likvidácii Žilina, ktorá bola uzatvorená 19.07.1991.

Čl. II **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ SPF

.....
námešník generálneho riaditeľa SPF

.....
Ing. Peter Zelník
starosta obce

